

# **REFERAT Socialudvalget (2005 - 2017) d. 09-06-2009**

**Mødedato** Tirsdag d. 09. juni 2009 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

|                    |    |
|--------------------|----|
| Dagsorden.doc..... | 3  |
| Referat.doc.....   | 24 |

## **Punkt 1: Dagsorden.doc**



Gentofte Kommune

# Dagsorden til møde i Socialudvalget

Dagsorden åben

**Mødedato 09. juni 2009**  
**Mødetidspunkt 17.30**  
**Mødelokale udv.vær. A+B**

## Indholdsfortegnelse

Socialudvalget

den 09. juni 2009

Åben dagsorden

- 1 **Årsberetning for tilsyn på Pleje & Sundhedsområdet 2008**
- 2 **Kvalitetsstandard 2009 for hjemmehjælp m.m.**
- 3 **Status på samarbejdsaftale - genoptræning**
- 4 **Budgetopfølgning pr. 30. april 2009 på Socialudvalgets område**
- 5 **Opfølgning på niveau 1 kontrakter**
- 6 **Politiske mål i Gentofte Plan 2010 Socialudvalgets område**
- 7 **Nye takster fra 1. juli 2009 for beboeres forplejning i plejeboliger mv.**
- 8 **Valg af bygherre for den selvejende almene ældreboliginstitution  
Holmegårdsparken**
- 9 **Udbygning af Nymosehave. Projektforslag og skema A**
- 10 **Kastanjely - status**
- 11 **Venteliste til pleje- og ældreboliger**
- 12 **Referat fra Integrationsrådets møde den 17. marts 2009**
- 13 **Referat fra seniorrådets møde 15. april 2009**
- 14 **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 15 **Sag på dagsordenen**

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 1 Åbent      Årsberetning for tilsyn på Pleje & Sundhedsområdet 2008

[016600-2009](#)

#### Resumé

Social & Sundhed forelægger årsberetning for tilsyn på pleje- og sundhedsområdet 2008, der indeholder en redegørelse for de gennemførte tilsyn med opgaveløsningen på området.

#### Baggrund

I 2008 er der aflagt 42 tilsynsbesøg i kommunale og selvejende plejeboligenheder samt på de kommunale dagcentre. Disse er fordelt med 11 tilsynsbesøg aflagt af Embedslægeinstitutionen, 14 anmeldte tilsynsbesøg og 14 uanmeldte tilsynsbesøg samt 3 besøg i dagcentre, alle aflagt af Pleje & Sundhed. Hertil kommer, at der er aflagt 13 tilsynsbesøg hos hjemmeboende modtagere af hjemmehjælp.

I notatet gennemgås konklusionerne på de fem typer af besøg.

#### Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at de aflagte tilsynsbesøg fra såvel Embedslægeinstitutionen som fra kommunen tilkendegiver, at der i kommunens plejeboliginstitutioner og dagcentre ydes behandling, pleje, omsorg og aktivitetstilbud på fagligt tilfredsstillende vis. Arbejdet finder sted i overensstemmelse med det fastlagte serviceniveau, samt den vedtagne kvalitetsstandard.

#### Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At årsberetningen for 2008 vedrørende tilsyn med de sociale opgaveløsninger på pleje- og sundhedsområdet tages til efterretning.
2. At årsberetningen forelægges Seniorrådet til orientering og eventuelle bemærkninger.

---

#### Bilag

Beskyttet bilag

Beskyttet bilag

Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 2 Åbent      Kvalitetsstandard 2009 for hjemmehjælp m.m.

[019283-2009](#)

#### Resumé

I vedlagte notat og bilag forelægges kvalitetsstandarden vedr. hjemmehjælp m.m. Der orienteres desuden om ændringer grundet ændret lovgivning, herunder indførelse af Borgerstyret personlig assistance, kommunens forpligtelse i forbindelse med leverandørers markedsføring samt evt. indførelse af sevicebeviser.

#### Baggrund

Kvalitetsstandarden for praktisk og personlig hjælp og pleje skal hvert år revideres og forelægges på ny til godkendelse.

#### Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At kvalitetsstandarden for praktisk og personlig hjælp og pleje i hjemmet og i plejeboliger med hjemmehjælp samt hjemmesygeplejeydelser, godkendes.
2. At orienteringen om ændringer grundet lovgivning tages til efterretning.
3. At der indhentes udtalelse fra Seniorrådet, og at sagen forelægges på ny, såfremt udtalelsen fra Seniorrådet giver anledning hertil.
4. At der indhentes udtalelse fra Handicaprådet, og at sagen forelægges på ny, såfremt udtalelsen fra Handicaprådet giver anledning hertil

---

#### Bilag

- [Kvalitetsstandard 2009 for hjemmehjælp m.m.](#)
- [Ydelsesbeskrivelser, hjemmehjælp m.m. 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 3 Åbent      Status på samarbejdsaftale - genoptræning

[017458-2009](#)

#### Resumé

Rudersdal, Lyngby-Taarbæk og Gentofte Kommuner har siden 2007 haft et formaliseret samarbejde om varetagelse af almen genoptræning efter Sundhedslovens § 140. Samarbejdsaftalen udløber med udgangen af 2009 og Socialudvalget forlægges i denne sag en status på samarbejdet i 2008. Det indstilles desuden, at Gentofte Kommune på baggrund af erfaringerne fra den første aftaleperiode indgår en justeret samarbejdsaftale med Rudersdal og Lyngby-Taarbæk Kommuner om varetagelse af almen genoptræning efter Sundhedslovens § 140. På Socialudvalgets møde d. 12. maj 2009 blev sagen udskudt med henblik på yderligere belysning. Der fremlægges derfor et notat med supplerende oplysninger vedr. samarbejdsaftalen.

#### Baggrund

Det formaliserede samarbejde på genoptræningsområdet mellem Rudersdal, Lyngby-Taarbæk og Gentofte Kommuner er reguleret i en samarbejdsaftale indgået i 2007. På Socialudvalgets møde d. 12. maj 2009 dagsordenens punkt 2, blev sagen udskudt med henblik på yderligere belysning. I vedlagte notat gives derfor en række supplerende oplysninger vedr. samarbejdsaftalen.

Med udgangen af 2009 udløber den eksisterende samarbejdsaftale. Det foreliggende udkast til en ny samarbejdsaftale tager udgangspunkt i den nugældende samarbejdsaftale. Indholdsmæssigt er der på baggrund af erfaringerne fra den første aftaleperiode foretaget nogle præciseringer, justeringer og tilføjelser.

#### Vurdering

Social & Sundhed vurderer på baggrund af erfaringerne fra den første aftaleperiode, at aftalen mellem de tre kommuner om almen genoptræning efter Sundhedslovens § 140 er et rigtigt godt eksempel på en velfungerende og konstruktiv tværkommunal opgaveløsning, der bidrager til såvel høj kvalitet som en rationel ressourceudnyttelse. Social & Sundhed anbefaler derfor at samarbejdet fortsættes og udbygges og at der derfor indgås en fornyet aftale.

#### Indstilling






Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At status på samarbejdsaftalen i 2008 tages til efterretning.
2. At forslag til ny samarbejdsaftale med virkning fra 1. januar 2010 godkendes.

---

## Bilag

-  [Praksiskbeskrivelse- hofte](#)
-  [standardmodul - hofte](#)
-  [Notat - samarbejdsaftale på genoptræningsområdet](#)
-  [Udkast til samarbejdsaftale](#)
-  [Læsevejledning - samarbejdsaftale](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 4 Åbent Budgetopfølgning pr. 30. april 2009 på Socialudvalgets område

[011433-2009](#)

## Resumé

Social & Sundhed har på baggrund af forbruget pr. 30. april 2009 foretaget en opfølgning på de økonomiske forudsætninger i forhold til den faktiske udvikling i budget 2009.

## Baggrund

Formålet med budgetopfølgningen er at give et overblik over kommunens likviditetsmæssige og finansielle situation/udvikling samt foretage nødvendige bevillingsmæssige reguleringer af budgettet.

Budgetopfølgningen er foretaget på baggrund af det oprindeligt vedtagne budget inkl. givne tillægsbevillinger og genbevillinger fra 2008.

Budgetopfølgningen indeholder udover en opfølgning på driftsbudgettet også en opfølgning på udvalgets anlægsprogram.

For såvel drift som anlæg er der tillige foretaget vurdering af behovet for overførsler til 2010, og umiddelbart forventes der behov for at varsle overførsler af 580.000 kr. på drift og 59,7 mio. kr. på anlæg.

## Vurdering

Budgetopfølgningen medfører til driften behov for budgetomplacering af i alt 1,840 mio. kr. til andre fagudvalgs målområder samt tillægsbevilling af i alt 9,696 mio. kr. til Socialudvalgets målområder. De væsentligste årsager hertil fremgår af sammenfatningen til budgetopfølgningen.

## **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At de bevillingsmæssige forhold i budgetopfølgningen oversendes til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

---

## **Bilag**

 [Budgetopfølgning 30.4.2009-SU-Notat](#)

## **Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

### **5 Åbent      Opfølgning på niveau 1 kontrakter**

[020371-2009](#)

## **Resumé**

Gentofte Kommune har valgt kontraktstyring til at forankre Gentofte-Planens målsætninger. I denne sag forelægges Socialudvalget opfølgning på udviklingsmålene i kontrakterne for de målområder, der henhører under Socialudvalgets område. Opfølgningen er pr. 30. april 2009.

## **Baggrund**

Kontraktstyring er det primære styringsredskab i Social & Sundhed. Der indgås kontrakter på tre niveauer: Kontrakter mellem Socialudvalget og socialdirektøren på hvert målområde (niveau I kontrakter), mellem socialdirektøren og cheferne for Social & Sundheds enkelte afdelinger (niveau II kontrakter) og mellem driftsafdelingerne og institutionerne under den enkelte driftsafdelings ansvarsområde (niveau III kontrakter). Der indgås desuden kontrakter mellem myndighedsafdelingerne og driftsafdelingerne med konkrete aftaler om leverance af ydelser (bestillerkontrakter).

Socialudvalget forelægges opfølgning på niveau I kontrakterne på de målområder der henhører under udvalgets område - Pleje og omsorg for ældre, Borgere med handicap og Sundhedsfremme, forebyggelse og rehabilitering.

Formålet med denne opfølgning er, at give en status på målopfyldelsen.

Opfølgningen skal ses i sammenhæng med budgetopfølgningen, dagsordenens pkt. 4.

Herved følges op på begge elementer i kommunens mål- og rammestyring. Opfølgningen på kontraktens udviklings og driftsdele fremgår af vedlagte bilag.

## Vurdering

På målområdet 'Borgere med handicap' er 6 ud af 9 indsatsområder gennemført mens 3 forventes gennemført men med overskridelse af tidsrammen.

På målområdet 'Pleje og omsorg for ældre' er 2 ud af 13 indsatsområder gennemført, 4 forventes gennemført med fuld målopfyldelse og indenfor tidsrammen, 6 forventes gennemført med forsinkelse og 1 indsatsområde forventes ikke gennemført i kontraktperioden.

På målområdet 'Sundhedsfremme, forebyggelse og rehabilitering' er 7 ud af 13 indsatsområder gennemført mens der for 5 indsatsområder forventes fuld målopfyldelse indenfor tidsrammen mens 1 indsatsområde ikke gennemføres på grund af ændrede rammebetingelser. Konflikten på sundhedsområdet fra 16. april til 13. juni 2008 slår igennem i opfølgningen på flere indsatsområder, hvor tidsplanen enten er eller forventes overskredet.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At opfølgningen på niveau I kontrakterne pr. 30. april 2009 godkendes.

---

## Bilag

 [Opfølgning på driftskrav pr. 30. april 09](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 6 Åbent      Politiske mål i Gentofte Plan 2010 Socialudvalgets område

[019384-2009](#)

## Resumé

Der skal fastlægges mål til Gentofte Plan 2010. For Socialudvalgets område er det mål på målområderne 'Pleje og Omsorg for Ældre', 'Borgere med Handicap' og 'Sundhedsfremme, Forebyggelse og Rehabilitering'. Social & Sundhed indstiller, at Socialudvalget fastholder målene fra Gentofte Plan 2009 i 2010 og at der i forhold til de politiske kontrakter på de tre målområder gøres status til oktober med henblik på afklaring af hvilke indsatser der evt. skal videreføres i 2010.

## Baggrund

Som en del af den årlige budgetproces frem mod vedtagelse af Gentofte Plan 2010 skal Socialudvalget fastlægge politiske mål for målområderne på Socialudvalgets område. Socialudvalget fastlagde gennem en grundig proces i foråret 2007 politiske mål på de tre målområder, der henhører under udvalget. Målene indgik i Gentofte Plan 2008 og dermed også i de politiske kontrakter (niveau I kontrakter) på de tre målområder. Socialudvalget besluttede på møde den 12. juni 2008 - dagsordenens pkt. 7 – at fastholde målene i Gentofte Plan 2009. De politiske mål i Gentofte Plan udmøntes i de interne kontrakter mellem Socialudvalget og socialdirektøren og i de administrative kontrakter. Kontraktperioden for de interne kontrakter mellem Socialudvalget og socialdirektøren er 1. januar 2007 - 31. december 2009.

Det anbefales, at målene i Gentofte Plan 2009 fastholdes uændret i Gentofte Plan 2010. Derved skabes der mulighed for at tilrettelægge en grundig proces i Socialudvalget i den næste valgperiode i forbindelse med fastlæggelse af mål og indgåelse af nye kontrakter. For at sikre sammenhæng mellem valgperioden og kontraktperioden for de politiske kontrakter anbefales det desuden, at der i år ikke igangsættes en omfattende proces omkring udarbejdelse af nye politiske kontrakter for 2010, men at der til oktober 2009 gøres status på de nugældende kontrakter med henblik på, at vurdere hvilke indsatser der eventuelt skal videreføres i 2010. Social & Sundhed vil på et af de førstkomende møder i 2010 forelægge forslag til en målformuleringsproces i Socialudvalget.

## Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at målene på de tre målområder under Socialudvalgets område fortsat vil være aktuelle og relevante også i 2010. En forlængelse af målenes gyldighed vil muliggøre en grundig målformuleringsproces i Socialudvalget i valgperioden 1. januar 2010 - 31. december 2013 og dermed et godt udgangspunkt for indgåelse af næste generation af politiske kontrakter.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At målene på målområdet 'Pleje og Omsorg for Ældre' fastholdes i Gentofte Plan 2009.
2. At målene på målområdet 'Borgere med Handicap' fastholdes i Gentofte Plan 2009.
3. At målene på målområdet 'Sundhedsfremme, Forebyggelse og Rehabilitering' fastholdes i Gentofte Plan 2009
4. At der til oktober 2009 gøres status på de nugældende kontrakter med henblik på at vurdere hvilke indsatser der eventuelt skal videreføres i 2010.

---

## Bilag

 [Politiske mål i Gentofte Plan 2010](#)

### Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

#### 7 Åbent      Nye takster fra 1. juli 2009 for beboeres forplejning i plejeboliger mv.

[019913-2009](#)

#### Resumé

Folketinget har den 19. maj 2009 vedtaget, at kommunerne fra den 1. juli 2009 højst må opkræve 3.000 kr. pr. måned fra beboere i plejeboliger mv. som betaling for fuld forplejning, hvilket betyder, at der skal ske ændringer i Gentofte Kommunes takster og regler.

#### Baggrund

Som en del af finanslovsaftalen for 2009 mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance blev det aftalt at indføre et prisloft på 3.000 kr. pr. måned for modtagerens egenbetaling for madservice efter lov om social service § 83 i plejeboliger og plejehjem, botilbud efter lov om social service §§ 107-108 og lignende boligenheder, hvortil der er knyttet omsorgs- og servicefunktioner med tilhørende personale. Folketinget har den 19. maj 2009 enstemmigt vedtaget at indføre dette prisloft fra den 1. juli 2009.

Af bemærkningerne til lovforslaget fremgår, at formålet er at begrænse den faste månedlige udgift til forplejning for de beboere i plejeboliger og botilbud, der af den kommunale myndighed er visiteret til fuld døgnforplejning. I Gentofte Kommune er højst 900 beboere omfattet af de nye regler. Det drejer sig om:

- Højst 495 beboere i plejeboliger med fast personale (plejehjem), hvor der i forhold til den nugældende pris for fuld forplejning på 3.990 kr. pr. måned skal gives et prisnedslag på 990 kr. Ca. 98 % af beboerne har valgt den fulde forplejningspakke og er derfor omfattet af prisnedslaget.
- Højst 270 beboere i plejeboliger med hjemmehjælp, hvor der i forhold til den nugældende pris for fuld forplejning på 3.990 kr. pr. måned skal gives et prisnedslag på 990 kr. Her er det en relativt lille andel af beboerne, der har valgt den fulde forplejningspakke.
- Højst 135 beboere i botilbud efter lov om social service §§ 107-108, hvor den nugældende maksimumspris på 3.800 kr. skal nedsættes til 3.000 kr. pr. måned. I øjeblikket er der 80 beboere i to botilbud, som betaler 3.300 kr. pr. måned, og som derfor skal gives et prisnedslag på 300 kr.
- Til økonomisk vanskeligt stillede plejehjemsbeboere ydes der i øjeblikket et personligt tillæg på 22 kr. pr. dag, hvilket foreslås afskaffet som følge af prisnedsættelsen.

De forventede økonomiske konsekvenser af lovændringen, der fremgår af nedenstående oversigt, er medtaget ved budgetopfølgningen pr. 30. april 2009 og indarbejdet i budgetforslaget for 2010 samt overslagsårene:

|   | <b>År 2009</b>       | <b>År 2010</b>       |
|---|----------------------|----------------------|
| Nedsat brugerbetaling vedr. plejeboliger  | 4.265.000 kr.        | 8.820.000 kr.        |
| Nedsat brugerbetaling vedr. botilbud  | 144.000 kr.          | 0 kr.                |
| Bortfald af personligt tillæg til økonomisk vanskeligt stillede plejehjemsbeboere | -220.000 kr.         | -440.000 kr.         |
| DUT-kompensation  | -625.000 kr.         | -1.250.000 kr.       |
| <b>Kommunens netto merudgifter</b>  | <b>3.564.000 kr.</b> | <b>7.130.000 kr.</b> |

## Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at Gentofte Kommunes implementering af bestemmelserne om beboernes maksimumsbetaling for fuld forplejning i plejeboliger mv. jfr. baggrundsbeskrivelsen ovenfor og indstillingspunkterne er i fuld overensstemmelse med de nye lovkrav på området, og at de efter omstændighederne vil være relativt enkle at administrere.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At tage til efterretning at de økonomiske konsekvenser ved indførelsen af prisloft på 3.000 kr. for forplejning i plejeboliger mv. er medtaget ved budgetopfølgningen pr. 30. april 2009 og indarbejdet i budgetforslaget for 2010 samt overslagsårene,
- 2) At der fra 1. juli 2009 for beboere i botilbud efter lov social service §§ 107-108 fastsættes et maksimumsbeløb på 3.000 kr. månedlig som egenbetaling for fuld forplejning,
- 3) At de 3 takster for plejehjemsbeboeres forplejningspakker fortsætter uændret, og at der fra 1. juli 2009 gives et prisnedslag på 990 kr. pr. måned til de beboere, som har bestilt fuld forplejning,
- 4) At der til de beboere i plejeboliger med hjemmehjælp, som har bestilt fuld forplejning, fra 1. juli 2009 gives et prisnedslag på 990 kr. pr. måned,
- 5) At godtgørelse for beboernes afbestilling af forplejning kun sker ved hele fraværsdage,
- 6) At det personlige tillæg på 22 kr. pr. dag, som i øjeblikket ydes til økonomisk vanskeligt stillede plejehjemsbeboeres forplejning, bortfalder fra den 1. juli 2009.
- 7) At sagen forelægges Seniorrådet og Handicaprådet til orientering og eventuelle bemærkninger.

---

## Bilag

 [Nye takster fra 1. juli 2009 for beboeres forplejning i plejeboliger mv.](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 8 Åbent Valg af bygherre for den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken

[010157-2009](#)

#### Resumé

Konkurrence om valg af bygherre jfr. almenboliglovens § 116 for Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken med 120-140 almene plejeboliger med tilhørende servicearealer blev udskrevet den 24. april 2009 med budfrist til den 10. maj 2009 kl. 12.00. Ved udbudsfristens udløb var der modtaget 3 tilbud på bygherreopgaven.

#### Baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 30. marts 2009 (dagsordenspunkt 19) blev det på grundlag af indstillinger fra Økonomiudvalgets møde den 23. marts 2009 (dagsordenspunkt 18) og Socialudvalgets møde den 12. marts 2009 (dagsordenspunkt 3) enstemmigt vedtaget at godkende forslag til vedtægter for Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken, at udpege institutionen som driftsherre for de almene plejeboliger på adressen Ordrupvej 30, at udskrive konkurrence om valg af bygherre samt anlægsbevilge 500.000 kr. inkl. moms til mellemfinansiering af forberedelsesudgifterne til byggeriet.

Konkurrencen om valg af bygherre jfr. almenboliglovens § 116 blev udskrevet den 24. april 2009 med budfrist til den 10. maj 2009 kl. 12.00. Ved udbudsfristens udløb var der modtaget 3 tilbud på bygherreopgaven. Ifølge konkurrencebetingelserne skal den tilbudsgiver, der afgiver det økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af følgende 3 delkriterier vælges:

1. Bygherrevederlag - procent af de samlede byggeomkostninger (vægtes 40-60 %)
2. Metoder og systemer til styring af byggesagen med hensyn til især kvalitet, økonomi og tidsstyring, herunder risikohåndtering (vægtes 20-30 %)
3. Samarbejdsmodel med driftsherren og kommunens styregruppe (vægtes 20-30%)

Bedømmelsesgruppen, som har bestået af repræsentanter fra JURA, Gentofte Ejendomme samt Social & Sundhed, har vurderet, at alle 3 tilbud opfylder de konditionsmæssige betingelser for udbuddet, hvorfor alle 3 bydere opfylder betingelserne for at blive valgt som bygherre. På grundlag af de 3 opstillede delkriterier for valg af bygherre har bedømmelsesgruppen givet en pointvurdering, hvor de 3 tilbud har opnået henholdsvis 5,00 point, 3,25 point og 3,08 point. Tilbuddet, som har opnået 5,00 point, er givet af Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken i samarbejde med OK Bolig A/S.

#### Vurdering

På grundlag af en samlet vurdering af 3 tilbud vægtes i forhold til de 3 tildelingskriterier har bedømmelsesgruppen vurderet, at det økonomiske mest fordelagtige tilbud er givet af Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken i samarbejde med OK Bolig A/S.

## Indstilling

Social & Sundhed [indstiller](#)

Til Socialudvalget:

At Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken vælges som bygherre.

---

## Bilag

 [Valg af bygherre for den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 9 Åbent Udbygning af Nymosehave. Projektforslag og skema A

[025767-2008](#)

## Resumé

Der forelægges projektforslag samt skema A til etablering af 20 nye almene plejeboliger med tilhørende serviceareal på Nymosehave.

## Baggrund

På kommunalbestyrelsens møde den 23.02. 2009 pkt. 4 blev der givet bevilling på 2,5 mio. kr. til igangsættelse af projekteringen af udbygningen af Nymosehave med 20 almene plejeboliger som led i kommunens moderniseringsplan for plejeboligområdet.

White arkitekter A/S blev samtidig udpeget som totalrådgiver. Der er nu gennemført en dialog med brugerne, som har resulteret i det vedlagte projektforslag, der omfatter følgende:

20 nye 2 rumms boliger á 65 m<sup>2</sup> inklusiv 380 m<sup>2</sup> fællesarealer. I det tidligere fremlagte skitseforslag var der 19 boliger, men det videre arbejde har vist, at der er plads til en ekstra bolig.

Det er prioriteret, at der etableres så mange nye boliger som muligt - placeret i stueplan og på 1. sal i sammenhæng med de eksisterende boliger.

Der etableres servicearealer på 567 m<sup>2</sup> svarende til ca. 30% af det samlede areal i projektet. Normalt skal der påregnes 20-25 % serviceareal ved et plejehjemsbyggeri. I dette projekt har det imidlertid været nødvendigt at udvide servicearealdelen, idet der i forbindelse med opførelsen af det eksisterende plejehjemsafsnit på Nymosehave for ca. 10 år siden ikke blev etableret de nødvendige servicearealer. Således har der manglet plads til skyllerum, vask af beboernes tøj, personaleomklædning, kontor- og møderum mv. En væsentlig del af de servicearealer, der nu foreslås opført betjener således både det nye og det eksisterende plejehjemsafsnit.

En relativt stor del af servicearealet etableres i en ny kælder under en del af det nye byggeri, for at afstanden mellem boligerne og de tilhørende faciliteter bliver så lille som mulig.

### Projektets økonomi

På nuværende tidspunkt vurderes anskaffelsessummen for både boligdel og servicedel at ligge på hhv. 24.900 kr. per m2 og 16.600 kr. per m2, hvorved økonomien holder sig indenfor det maksimale rammebeløb i 2009 jf. almenboligloven på 25.130 kr. pr. m2. Det forholdsvis lavere m2 prisniveau på servicearealerne skyldes, at en stor del kan etableres i kælderen, hvilket er billigere.

| <b>Anskaffelsessum</b> | m2    | pris m2 | I alt      | U/ moms    |
|------------------------|-------|---------|------------|------------|
| Boligdel               | 1.300 | 24.900  | 32.500.000 | 26.000.000 |
| Servicearealer         | 567   | 16.600  | 9.412.000  | 7.529.760  |
| <b>I alt</b>           |       |         | 41.912.200 | 33.529.760 |

Rådgiver har beregnet, at byggeriet i den viste udformning vil koste 41,912 mio. kr. inkl. moms.

Den kommunale medfinansiering beløber sig til 9,004 mio. kr.

Den årlige husleje er anslået til 1300 kr. pr. m2, svarende til en månedlig husleje på 7.041 kr. plus forbrug. Herfra skal trækkes evt. boligydelse.

Anskaffelsessummen jf. skema A er fordelt således:

| <b>Arter af udgifter (mio. kr.)</b>   | <b>Boligdel (m.moms)</b> | <b>Servicedel (u.moms)</b> |              |
|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------|
| Anslået værdi af grund                | 1,560                    |                            |              |
| Andre grundudgifter                   | 2,700                    | 0,670                      |              |
| Håndværkerudgifter                    | 24,350                   | 5,989                      |              |
| Omkostninger                          | 3,500                    | 0,871                      |              |
| Gebyrer                               | 0,390                    | 0,019                      |              |
| <b>I alt anskaffelsessum</b>          | <b>32,500</b>            | <b>7,529</b>               |              |
| <b>Finansiering (mio. kr.)</b>        | <b>Boligdel</b>          | <b>Servicedel</b>          | <b>I alt</b> |
| Kommunekredit 91 %                    | -29,575                  |                            |              |
| Beboerindskud 2%                      | -0,650                   |                            |              |
| Servicearealtilskud, 40.000 kr./bolig |                          | -0,800                     |              |
| Kommunal medfinansiering              | 2,275                    | 6,729                      | <b>9,004</b> |

### Anlægsbevilling

Der er på nuværende tidspunkt bevilget 2,5 mio. kr. inkl. moms til rådgivning, forundersøgelser m.m. med finansiering over det afsatte rådighedsbeløb til moderniseringsplan for plejeboliger for 2009.

Idet grundværdien på 1,560 mio. kr. også fradrages, skal der i budget 2010 på investeringsoversigten for 2010 afsættes 28,44 mio. kr. til boligdelen og 7,529 mio. kr. til servicedelen samt indtægter i form af optagelse af realkreditlån på 29,575 mio. kr. Differencen mellem udgifter og indtægter på 6,394 mio. kr. afholdes ved omplacering fra de allerede afsatte puljer til moderniseringsplan for plejeboliger mv. Når byggeriet er færdigt, vil beboerindskuddet og servicearealtilskuddet også indkomme som en indtægt

#### Den videre proces

Projektet udbydes som hovedentreprise i begrænset udbud, hvor fem prækvalificerede firmaer indbydes til at afgive tilbud. Projektets videre forløb ser således ud i hovedtræk:

- Licitation - 29. september 2009
- Resultat af licitation og Skema B forelægges oktober 2009
- Byggestart - primo november 2009
- Indflytning - 1. december 2010

#### **Vurdering**

Vedlagte projektforslag er gennemarbejdet i tæt dialog med brugerne og vurderes at imødekomme kravet om moderne og tidssvarende plejeboliger samt behovet for mere hensigtsmæssigt placerede og dimensionerede servicearealer på Nymosehave. Projektets anskaffelsessum ligger indenfor almenboliglovens rammebeløb.

#### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At projektforslaget godkendes
2. At skema A godkendes
3. At udbud i hovedentreprise med fem indbudte firmaer godkendes
4. At de økonomiske konsekvenser af godkendelse af projektforslaget indarbejdes i budgetforslag 2010

---

#### **Bilag**

-  [Skema A Nymosehave](#)
-  [Projektforslag maj 2009](#)

**Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

**10 Åbent      Kastanjely - status**

## Resumé

Botilbuddet Kastanjely er målrettet personer med en autismespektrumforstyrrelse. Målgruppens sammensætning er gradvis blevet mere kompleks. Botilbuddet skal i 2010 sammentænkes med det planlagte tilbud for samme målgruppe på Tuborgvej både i forhold til det faglige indhold, men også i forhold til administration og ledelse. Frem til opførslen af Tuborgvej er Kastanjely midlertidigt organiseret under Hjemmevejlederteamet, under området for udviklingshæmmede.

## Baggrund

Botilbuddet Kastanjely drives af Gentofte Kommune. Kastanjely ligger på Callisensvej og har 5 boliger målrettet personer med en autismespektrumforstyrrelse i lettere til middel grad. Deres funktionsnedsættelse består primært i vanskeligheder ved at forstå og indgå i forskellige sociale relationer samt at mestre de daglige opgaver som f.eks. at strukturere hverdagen og at deltage i sociale aktiviteter, herunder fritidsaktiviteter. Beboernes konkrete hjælpebehov kan variere.

Målgruppen har behov for aktiv støtte af personale, der skal hjælpe med at skabe mening, at udvikle kommunikation og udvikle personlige strategier, regelsæt og støttesystemer med henblik på at give beboerne en optimal grad af selvstændighed.

Med tiden er der dels visiteret borgere til Kastanjely med andre indgribende problemstillinger ud over autismespektrumsforstyrrelsen, som f.eks. epilepsi og OCD (angst, gentagelser), dels er beboernes behov for støtte tiltaget. Senest har der været en voldsom situation med behov for indlæggelse, hvilket har gjort behovet for opnormering af støtten akut.

Socialudvalget har i april 2009 besluttet at iværksætte ombygningen af Tuborgvej 90 til 11 boliger til borgere med autismespektrumsforstyrrelse i let til middelsvær grad. Boligerne på Tuborgvej forventes taget i brug i sidste halvdel af 2010. I oplægget til den politiske behandling af Tuborgvejsagen stod der bl.a.:

”Der er nedsat en arbejdsgruppe, der skal komme med forslag til mulige scenarier for anvendelse af Kastanjely. Afhængig af denne arbejdsgruppes indstilling og efterfølgende beslutning, kan der være borgere fra Kastanjely, hvor det vil være hensigtsmæssigt, at tilbyde dem en bolig på Tuborgvej 90.”

Det er sandsynligt, at flere af beboerne i Kastanjely skal tilbydes plads på Tuborgvej, bl.a. fordi der vil være nattevagt på Tuborgvej, men da flere af beboernes behov for støtte er akut, vil det ikke være muligt at afvente åbningen af Tuborgvej. Spørgsmålet om organiseringen af Kastanjely på langt sigt, vil indgå i den kommende Perspektivplan. Indtil Tuborgvej starter, er Kastanjely organisatorisk placeret under Hjemmevejlederteamet sammen med de øvrige kommunale bofællesskaber.

Der er i dag 3,35 pædagogstilling, der dækker såvel den pædagogiske støtte som kordineringsopgaver på ugens dage, således at der i hverdagen er personale 07:00 – 20:00 og i weekenden og på helligdage fra 12:00 – 20:00. Herudover er der i dag rådighedsvagt fra kl. 20:00 – 24:00 på hverdage og fra kl. 22:00 – 24:00 i weekenden.

Der var oprindelig afsat midler til en rådigheds nattevagt. Disse midler blev omlagt, idet enkelte beboeres behov for støtte i dagtimerne voksede. Senest er der opstået en forværring i nogle af de øvrige beboeres tilstand, hvilket igen nødvendiggør en rådighedsvagt om natten oveni den ekstra støtte i dagtimerne.

For at kunne varetage disse øgede behov og sikre beboerne den nødvendige støtte både dag og nat, er der behov for 4,19 fuldtidspædagogstillinger.

Den nuværende takst på Kastanjely er kr. 900 pr. døgn. Med den ovennævnte opnormering af pædagogisk støtte bliver døgntaksten kr. 1.160. Af Kastanjelys 5 beboere er de 3 fra Gentofte Kommune og 2 fra Albertslund Kommune, der orienteres om takststigningerne som følge af den nødvendige opnormering.

### **Vurdering**

Det er Social & Sundheds vurdering, at der er behov for en opnormering af den samlede pædagogiske støtte, fordi støttebehovet har udviklet sig over tid. Behovet eksisterer frem til der bliver truffet endelig beslutning om Kastanjelys reorganisering sammen med botilbuddet på Tuborgvej.

### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At normeringen af pædagogisk personale i botilbuddet Kastanjely øges til 4,19 fuldtidsstillinger med virkning fra 1. maj 2009.
2. At Gentofte Kommunes andel på 180.000 kr. i 2009 af den forventede samlede merudgift medtages i budgetopfølgningen pr. 31.8.2009 samt indgår i budgetforhandlingerne for budget 2010.
3. At sagen forelægges til drøftelse i Handicaprådet.

---

### **Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

#### **11 Åbent      Venteliste til pleje- og ældreboliger**

[049911-2008](#)

### **Resumé**

Social & Sundhed forelægger venteliste til pleje- og ældreboliger pr. 19.05.09.

### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

---

## Bilag

 [Venteliste til pleje- og ældreboliger](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

**12 Åbent**      **Referat fra Integrationsrådets møde den 17. marts 2009**

[011473-2007](#)

## Resumé

Social & Sundhed forelægger referat fra Integrationsrådets møde den 17. marts 2009 til orientering.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

---

## Bilag

 [Referat af Integrationsrådets møde 17. marts 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

**13 Åbent**      **Referat fra seniorrådets møde 15. april 2009**

[006500-2009](#)

## Resumé

Social & Sundhed forelægger referat fra Seniorrådets møde den 15. april 2009 til orientering

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

---

## Bilag

 [Referat fra seniorrådets møde 15. april 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

**14 Åbent**      **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[048474-2008](#)

---

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

**15 Lukket**      **Sag på dagsordenen**

048474-2008

---



## **Punkt 2: Referat.doc**



Gentofte Kommune

# Referat af møde i Socialudvalget

Referat åben

**Mødedato 09. juni 2009**  
**Mødetidspunkt 17.30**  
**Mødelokale udv.vær. A+B**

**Protokollen blev  
læst og mødet  
hævet kl.: 19.35**

**Tilstede: Kirsten Kierkegaard, Lise Rovsing, John Philip,  
Marianne Zangenberg, Irene Lütken, Karen Riis  
Kjølbye**

**Fraværende: Lisbeth Winther (Afbud)**

## Indholdsfortegnelse

Socialudvalget

den 09. juni 2009

Åben dagsorden

- 1 **Årsberetning for tilsyn på Pleje & Sundhedsområdet 2008**
- 2 **Kvalitetsstandard 2009 for hjemmehjælp m.m.**
- 3 **Status på samarbejdsaftale - genoptræning**
- 4 **Budgetopfølgning pr. 30. april 2009 på Socialudvalgets område**
- 5 **Opfølgning på niveau 1 kontrakter**
- 6 **Politiske mål i Gentofte Plan 2010 Socialudvalgets område**
- 7 **Nye takster fra 1. juli 2009 for beboeres forplejning i plejeboliger mv.**
- 8 **Valg af bygherre for den selvejende almene ældreboliginstitution  
Holmegårdsparken**
- 9 **Udbygning af Nymosehave. Projektforslag og skema A**
- 10 **Kastanjely - status**
- 11 **Venteliste til pleje- og ældreboliger**
- 12 **Referat fra Integrationsrådets møde den 17. marts 2009**
- 13 **Referat fra seniorrådets møde 15. april 2009**
- 14 **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 15 **Sag på dagsordenen**

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 1 Åbent      Årsberetning for tilsyn på Pleje & Sundhedsområdet 2008

[016600-2009](#)

#### Resumé

Social & Sundhed forelægger årsberetning for tilsyn på pleje- og sundhedsområdet 2008, der indeholder en redegørelse for de gennemførte tilsyn med opgaveløsningen på området.

#### Baggrund

I 2008 er der aflagt 42 tilsynsbesøg i kommunale og selvejende plejeboligenheder samt på de kommunale dagcentre. Disse er fordelt med 11 tilsynsbesøg aflagt af Embedslægeinstitutionen, 14 anmeldte tilsynsbesøg og 14 uanmeldte tilsynsbesøg samt 3 besøg i dagcentre, alle aflagt af Pleje & Sundhed. Hertil kommer, at der er aflagt 13 tilsynsbesøg hos hjemmeboende modtagere af hjemmehjælp.

I notatet gennemgås konklusionerne på de fem typer af besøg.

#### Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at de aflagte tilsynsbesøg fra såvel Embedslægeinstitutionen som fra kommunen tilkendegiver, at der i kommunens plejeboliginstitutioner og dagcentre ydes behandling, pleje, omsorg og aktivitetstilbud på fagligt tilfredsstillende vis. Arbejdet finder sted i overensstemmelse med det fastlagte serviceniveau, samt den vedtagne kvalitetsstandard.

#### Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At årsberetningen for 2008 vedrørende tilsyn med de sociale opgaveløsninger på pleje- og sundhedsområdet tages til efterretning.
2. At årsberetningen forelægges Seniorrådet til orientering og eventuelle bemærkninger.

#### Beslutninger

**Pkt. 1: Taget til efterretning**

**Pkt. 2: Vedtaget**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## **Bilag**

Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag  
Beskyttet bilag

## **Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

### **2 Åbent      Kvalitetsstandard 2009 for hjemmehjælp m.m.**

[019283-2009](#)

## **Resumé**

I vedlagte notat og bilag forelægges kvalitetsstandarden vedr. hjemmehjælp m.m. Der orienteres desuden om ændringer grundet ændret lovgivning, herunder indførelse af Borgerstyret personlig assistance, kommunens forpligtelse i forbindelse med leverandørers markedsføring samt evt. indførelse af sevicebeviser.

## **Baggrund**

Kvalitetsstandarden for praktisk og personlig hjælp og pleje skal hvert år revideres og forelægges på ny til godkendelse.

## **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At kvalitetsstandarden for praktisk og personlig hjælp og pleje i hjemmet og i plejeboliger med hjemmehjælp samt hjemmesygeplejeydelser, godkendes.
2. At orienteringen om ændringer grundet lovgivning tages til efterretning.
3. At der indhentes udtalelse fra Seniorrådet, og at sagen forelægges på ny, såfremt udtalelsen fra Seniorrådet giver anledning hertil.

4. At der indhentes udtalelse fra Handicaprådet, og at sagen forelægges på ny, såfremt udtalelsen fra Handicaprådet giver anledning hertil

## Beslutninger

**Pkt. 1: Godkendt**

**Pkt 2: Taget til efterretning**


**Pkt. 3-4: Vedtaget**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## Bilag

 [Kvalitetsstandard 2009 for hjemmehjælp m.m.](#)

 [Ydelsesbeskrivelser, hjemmehjælp m.m. 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 3 Åbent      Status på samarbejdsaftale - genoptræning

[017458-2009](#)

## Resumé

Rudersdal, Lyngby-Taarbæk og Gentofte Kommuner har siden 2007 haft et formaliseret samarbejde om varetagelse af almen genoptræning efter Sundhedslovens § 140. Samarbejdsaftalen udløber med udgangen af 2009 og Socialudvalget forlægges i denne sag en status på samarbejdet i 2008. Det indstilles desuden, at Gentofte Kommune på baggrund af erfaringerne fra den første aftaleperiode indgår en justeret samarbejdsaftale med Rudersdal og Lyngby-Taarbæk Kommuner om varetagelse af almen genoptræning efter Sundhedslovens § 140. På Socialudvalgets møde d. 12. maj 2009 blev sagen udskudt med henblik på yderligere belysning. Der fremlægges derfor et notat med supplerende oplysninger vedr. samarbejdsaftalen.

## Baggrund

Det formaliserede samarbejde på genoptræningsområdet mellem Rudersdal, Lyngby-Taarbæk og Gentofte Kommuner er reguleret i en samarbejdsaftale indgået i 2007. På Socialudvalgets møde d. 12. maj 2009 dagsordenens punkt 2, blev sagen udskudt med henblik på yderligere belysning. I vedlagte notat gives derfor en række supplerende oplysninger vedr. samarbejdsaftalen.

Med udgangen af 2009 udløber den eksisterende samarbejdsaftale. Det foreliggende udkast til en ny samarbejdsaftale tager udgangspunkt i den nugældende samarbejdsaftale. Indholdsmæssigt er der på baggrund af erfaringerne fra den første aftaleperiode foretaget nogle præciseringer, justeringer og tilføjelser.

## Vurdering

Social & Sundhed vurderer på baggrund af erfaringerne fra den første aftaleperiode, at aftalen mellem de tre kommuner om almen genoptræning efter Sundhedslovens § 140 er et rigtigt godt eksempel på en velfungerende og konstruktiv tværkommunal opgaveløsning, der bidrager til såvel høj kvalitet som en rationel ressourceudnyttelse. Social & Sundhed anbefaler derfor at samarbejdet fortsættes og udbygges og at der derfor indgås en fornyet aftale.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At status på samarbejdsaftalen i 2008 tages til efterretning.
2. At forslag til ny samarbejdsaftale med virkning fra 1. januar 2010 godkendes.

## Beslutninger






**Pkt. 1: Taget til efterretning**

**Pkt. 2: Vedtaget med bemærkning om, at Social & Sundhed efter sommerferien 2009 forelægger oplæg til gennemførelse af brugerundersøgelse**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## Bilag

-  [Praksiskbeskrivelse- hofte](#)
-  [standardmodul - hofte](#)
-  [Notat - samarbejdsaftale på genoptræningsområdet](#)
-  [Udkast til samarbejdsaftale](#)
-  [Læsevejledning - samarbejdsaftale](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 4 Åbent Budgetopfølgning pr. 30. april 2009 på Socialudvalgets område

[011433-2009](#)

#### Resumé

Social & Sundhed har på baggrund af forbruget pr. 30. april 2009 foretaget en opfølgning på de økonomiske forudsætninger i forhold til den faktiske udvikling i budget 2009.

#### Baggrund

Formålet med budgetopfølgningen er at give et overblik over kommunens likviditetsmæssige og finansielle situation/udvikling samt foretage nødvendige bevillingsmæssige reguleringer af budgettet.

Budgetopfølgningen er foretaget på baggrund af det oprindeligt vedtagne budget inkl. givne tillægsbevillinger og genbevillinger fra 2008.

Budgetopfølgningen indeholder udover en opfølgning på driftsbudgettet også en opfølgning på udvalgets anlægsprogram.

For såvel drift som anlæg er der tillige foretaget vurdering af behovet for overførsler til 2010, og umiddelbart forventes der behov for at varsle overførsler af 580.000 kr. på drift og 59,7 mio. kr. på anlæg.

#### Vurdering

Budgetopfølgningen medfører til driften behov for budgetomplacering af i alt 1,840 mio. kr. til andre fagudvalgs målområder samt tillægsbevilling af i alt 9,696 mio. kr. til Socialudvalgets målområder. De væsentligste årsager hertil fremgår af sammenfatningen til budgetopfølgningen.

#### Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At de bevillingsmæssige forhold i budgetopfølgningen oversendes til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### Beslutninger

**Oversendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med bemærkning om, at Irene Lütken tog forbehold**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## Bilag

 [Budgetopfølgning 30.4.2009-SU-Notat](#)

### Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

#### 5 Åbent      Opfølgning på niveau 1 kontrakter

[020371-2009](#)

### Resumé

Gentofte Kommune har valgt kontraktstyring til at forankre Gentofte-Planens målsætninger. I denne sag forelægges Socialudvalget opfølgning på udviklingsmålene i kontrakterne for de målområder, der henhører under Socialudvalgets område. Opfølgningen er pr. 30. april 2009.

### Baggrund

Kontraktstyring er det primære styringsredskab i Social & Sundhed. Der indgås kontrakter på tre niveauer: Kontrakter mellem Socialudvalget og socialdirektøren på hvert målområde (niveau I kontrakter), mellem socialdirektøren og cheferne for Social & Sundheds enkelte afdelinger (niveau II kontrakter) og mellem driftsafdelingerne og institutionerne under den enkelte driftsafdelings ansvarsområde (niveau III kontrakter). Der indgås desuden kontrakter mellem myndighedsafdelingerne og driftsafdelingerne med konkrete aftaler om leverance af ydelser (bestillerkontrakter).

Socialudvalget forelægges opfølgning på niveau I kontrakterne på de målområder der henhører under udvalgets område - Pleje og omsorg for ældre, Borgere med handicap og Sundhedsfremme, forebyggelse og rehabilitering.

Formålet med denne opfølgning er, at give en status på målopfyldelsen.

Opfølgningen skal ses i sammenhæng med budgetopfølgningen, dagsordenens pkt. 4.

Herved følges op på begge elementer i kommunens mål- og rammestyring.

Opfølgningen på kontraktens udviklings og driftsdele fremgår af vedlagte bilag.

### Vurdering

På målområdet 'Borgere med handicap' er 6 ud af 9 indsatsområder gennemført mens 3 forventes gennemført men med overskridelse af tidsrammen.

På målområdet 'Pleje og omsorg for ældre' er 2 ud af 13 indsatsområder gennemført, 4 forventes gennemført med fuld målopfyldelse og indenfor tidsrammen, 6 forventes gennemført med forsinkelse og 1 indsatsområde forventes ikke gennemført i kontraktperioden.

På målområdet 'Sundhedsfremme, forebyggelse og rehabilitering' er 7 ud af 13 indsatsområder gennemført mens der for 5 indsatsområder forventes fuld målopfyldelse indenfor tidsrammen mens 1 indsatsområde ikke gennemføres på grund af ændrede rammebetingelser.

Konflikten på sundhedsområdet fra 16. april til 13. juni 2008 slår igennem i opfølgningen på flere indsatsområder, hvor tidsplanen enten er eller forventes overskredet.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At opfølgningen på niveau I kontrakterne pr. 30. april 2009 godkendes.

## Beslutninger

### Godkendt

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## Bilag

 [Opfølgning på driftskrav pr. 30. april 09](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 6 Åbent      Politiske mål i Gentofte Plan 2010 Socialudvalgets område

[019384-2009](#)

## Resumé

Der skal fastlægges mål til Gentofte Plan 2010. For Socialudvalgets område er det mål på målområderne 'Pleje og Omsorg for Ældre', 'Borgere med Handicap' og 'Sundhedsfremme, Forebyggelse og Rehabilitering'. Social & Sundhed indstiller, at Socialudvalget fastholder målene fra Gentofte Plan 2009 i 2010 og at der i forhold til de politiske kontrakter på de tre målområder gøres status til oktober med henblik på afklaring af hvilke indsatser der evt. skal videreføres i 2010.

## Baggrund

Som en del af den årlige budgetproces frem mod vedtagelse af Gentofte Plan 2010 skal Socialudvalget fastlægge politiske mål for målområderne på Socialudvalgets område. Socialudvalget fastlagde gennem en grundig proces i foråret 2007 politiske mål på de tre målområder, der henhører under udvalget. Målene indgik i Gentofte Plan 2008 og dermed også i de politiske kontrakter (niveau I kontrakter) på de tre målområder. Socialudvalget besluttede på

møde den 12. juni 2008 - dagsordenens pkt. 7 – at fastholde målene i Gentofte Plan 2009. De politiske mål i Gentofte Plan udmøntes i de interne kontrakter mellem Socialudvalget og socialdirektøren og i de administrative kontrakter. Kontraktperioden for de interne kontrakter mellem Socialudvalget og socialdirektøren er 1. januar 2007 - 31. december 2009.

Det anbefales, at målene i Gentofte Plan 2009 fastholdes uændret i Gentofte Plan 2010. Derved skabes der mulighed for at tilrettelægge en grundig proces i Socialudvalget i den næste valgperiode i forbindelse med fastlæggelse af mål og indgåelse af nye kontrakter. For at sikre sammenhæng mellem valgperioden og kontraktperioden for de politiske kontrakter anbefales det desuden, at der i år ikke igangsættes en omfattende proces omkring udarbejdelse af nye politiske kontrakter for 2010, men at der til oktober 2009 gøres status på de nugældende kontrakter med henblik på, at vurdere hvilke indsatser der eventuelt skal videreføres i 2010. Social & Sundhed vil på et af de førstkommende møder i 2010 forelægge forslag til en målformuleringsproces i Socialudvalget.

## Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at målene på de tre målområder under Socialudvalgets område fortsat vil være aktuelle og relevante også i 2010. En forlængelse af målenes gyldighed vil muliggøre en grundig målformuleringsproces i Socialudvalget i valgperioden 1. januar 2010 - 31. december 2013 og dermed et godt udgangspunkt for indgåelse af næste generation af politiske kontrakter.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At målene på målområdet 'Pleje og Omsorg for Ældre' fastholdes i Gentofte Plan 2009.
2. At målene på målområdet 'Borgere med Handicap' fastholdes i Gentofte Plan 2009.
3. At målene på målområdet 'Sundhedsfremme, Forebyggelse og Rehabilitering' fastholdes i Gentofte Plan 2009
4. At der til oktober 2009 gøres status på de nugældende kontrakter med henblik på at vurdere hvilke indsatser der eventuelt skal videreføres i 2010.

## Beslutninger

**Pkt. 1-4: Vedtaget med bemærkning om, at 2009 i pkt. 1, 2 og 3 ændres til 2010**

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:

---

## Bilag

 [Politiske mål i Gentofte Plan 2010](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 7 Åbent      Nye takster fra 1. juli 2009 for beboeres forplejning i plejeboliger mv.

[019913-2009](#)

## Resumé

Folketinget har den 19. maj 2009 vedtaget, at kommunerne fra den 1. juli 2009 højst må opkræve 3.000 kr. pr. måned fra beboere i plejeboliger mv. som betaling for fuld forplejning, hvilket betyder, at der skal ske ændringer i Gentofte Kommunes takster og regler.

## Baggrund

Som en del af finanslovsaftalen for 2009 mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance blev det aftalt at indføre et prisloft på 3.000 kr. pr. måned for modtagerens egenbetaling for madservice efter lov om social service § 83 i plejeboliger og plejehjem, botilbud efter lov om social service §§ 107-108 og lignende boligenheder, hvortil der er knyttet omsorgs- og servicefunktioner med tilhørende personale. Folketinget har den 19. maj 2009 enstemmigt vedtaget at indføre dette prisloft fra den 1. juli 2009.

Af bemærkningerne til lovforslaget fremgår, at formålet er at begrænse den faste månedlige udgift til forplejning for de beboere i plejeboliger og botilbud, der af den kommunale myndighed er visiteret til fuld døgnforplejning. I Gentofte Kommune er højst 900 beboere omfattet af de nye regler. Det drejer sig om:

- Højst 495 beboere i plejeboliger med fast personale (plejehjem), hvor der i forhold til den nugældende pris for fuld forplejning på 3.990 kr. pr. måned skal gives et prisnedslag på 990 kr. Ca. 98 % af beboerne har valgt den fulde forplejningspakke og er derfor omfattet af prisnedslaget.
- Højst 270 beboere i plejeboliger med hjemmehjælp, hvor der i forhold til den nugældende pris for fuld forplejning på 3.990 kr. pr. måned skal gives et prisnedslag på 990 kr. Her er det en relativt lille andel af beboerne, der har valgt den fulde forplejningspakke.
- Højst 135 beboere i botilbud efter lov om social service §§ 107-108, hvor den nugældende maksimumspris på 3.800 kr. skal nedsættes til 3.000 kr. pr. måned. I øjeblikket er der 80 beboere i to botilbud, som betaler 3.300 kr. pr. måned, og som derfor skal gives et prisnedslag på 300 kr.

- Til økonomisk vanskeligt stillede plejehjemsbeboere ydes der i øjeblikket et personligt tillæg på 22 kr. pr. dag, hvilket foreslås afskaffet som følge af prisnedsættelsen.

De forventede økonomiske konsekvenser af lovændringen, der fremgår af nedenstående oversigt, er medtaget ved budgetopfølgningen pr. 30. april 2009 og indarbejdet i budgetforslaget for 2010 samt overslagsårene:

|   | <b>År 2009</b>       | <b>År 2010</b>       |
|---|----------------------|----------------------|
| Nedsat brugerbetaling vedr. plejeboliger  | 4.265.000 kr.        | 8.820.000 kr.        |
| Nedsat brugerbetaling vedr. botilbud  | 144.000 kr.          | 0 kr.                |
| Bortfald af personligt tillæg til økonomisk vanskeligt stillede plejehjemsbeboere | -220.000 kr.         | -440.000 kr.         |
| DUT-kompensation  | -625.000 kr.         | -1.250.000 kr.       |
| <b>Kommunens netto merudgifter</b>  | <b>3.564.000 kr.</b> | <b>7.130.000 kr.</b> |

## Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at Gentofte Kommunes implementering af bestemmelserne om beboernes maksimumsbetaling for fuld forplejning i plejeboliger mv. jfr. baggrundsbeskrivelsen ovenfor og indstillingspunkterne er i fuld overensstemmelse med de nye lovkrav på området, og at de efter omstændighederne vil være relativt enkle at administrere.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At tage til efterretning at de økonomiske konsekvenser ved indførelsen af prisloft på 3.000 kr. for forplejning i plejeboliger mv. er medtaget ved budgetopfølgningen pr. 30. april 2009 og indarbejdet i budgetforslaget for 2010 samt overslagsårene,
- 2) At der fra 1. juli 2009 for beboere i botilbud efter lov social service §§ 107-108 fastsættes et maksimumsbeløb på 3.000 kr. månedlig som egenbetaling for fuld forplejning,
- 3) At de 3 takster for plejehjemsbeboeres forplejningspakker fortsætter uændret, og at der fra 1. juli 2009 gives et prisnedslag på 990 kr. pr. måned til de beboere, som har bestilt fuld forplejning,
- 4) At der til de beboere i plejeboliger med hjemmehjælp, som har bestilt fuld forplejning, fra 1. juli 2009 gives et prisnedslag på 990 kr. pr. måned,
- 5) At godtgørelse for beboernes afbestilling af forplejning kun sker ved hele fraværsdage,
- 6) At det personlige tillæg på 22 kr. pr. dag, som i øjeblikket ydes til økonomisk vanskeligt stillede plejehjemsbeboeres forplejning, bortfalder fra den 1. juli 2009.
- 7) At sagen forelægges Seniorrådet og Handicaprådet til orientering og eventuelle bemærkninger.

## Beslutninger

**Pkt. 1- 7: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget*

---

## **Bilag**

 [Nye takster fra 1. juli 2009 for beboeres forplejning i plejeboliger mv.](#)

## **Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

### **8 Åbent Valg af bygherre for den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken**

[010157-2009](#)

## **Resumé**

Konkurrence om valg af bygherre jfr. almenboliglovens § 116 for Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken med 120-140 almene plejeboliger med tilhørende servicearealer blev udskrevet den 24. april 2009 med budfrist til den 10. maj 2009 kl. 12.00. Ved udbudsfristens udløb var der modtaget 3 tilbud på bygherreopgaven.

## **Baggrund**

På Kommunalbestyrelsens møde den 30. marts 2009 (dagsordenspunkt 19) blev det på grundlag af indstillinger fra Økonomiudvalgets møde den 23. marts 2009 (dagsordenspunkt 18) og Socialudvalgets møde den 12. marts 2009 (dagsordenspunkt 3) enstemmigt vedtaget at godkende forslag til vedtægter for Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken, at udpege institutionen som driftsherre for de almene plejeboliger på adressen Ordrupvej 30, at udskrive konkurrence om valg af bygherre samt anlægsbevilge 500.000 kr. inkl. moms til mellemfinansiering af forberedelsesudgifterne til byggeriet.

Konkurrencen om valg af bygherre jfr. almenboliglovens § 116 blev udskrevet den 24. april 2009 med budfrist til den 10. maj 2009 kl. 12.00. Ved udbudsfristens udløb var der modtaget 3 tilbud på bygherreopgaven. Ifølge konkurrencebetingelserne skal den tilbudsgiver, der afgiver det økonomisk mest fordelagtige tilbud på grundlag af følgende 3 delkriterier vælges:

1. Bygherrevederlag - procent af de samlede byggeomkostninger (vægtes 40-60 %)
2. Metoder og systemer til styring af byggesagen med hensyn til især kvalitet, økonomi og tidsstyring, herunder risikohåndtering (vægtes 20-30 %)
3. Samarbejdsmodel med driftsherren og kommunens styregruppe (vægtes 20-30%)

Bedømmelsesgruppen, som har bestået af repræsentanter fra JURA, Gentofte Ejendomme samt Social & Sundhed, har vurderet, at alle 3 tilbud opfylder de konditionsmæssige betingelser

for udbuddet, hvorfor alle 3 bydere opfylder betingelserne for at blive valgt som bygherre. På grundlag af de 3 opstillede delkriterier for valg af bygherre har bedømmelsesgruppen givet en pointvurdering, hvor de 3 tilbud har opnået henholdsvis 5,00 point, 3,25 point og 3,08 point. Tilbuddet, som har opnået 5,00 point, er givet af Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken i samarbejde med OK Bolig A/S.

## Vurdering

På grundlag af en samlet vurdering af 3 tilbud vægtet i forhold til de 3 tildelingskriterier har bedømmelsesgruppen vurderet, at det økonomiske mest fordelagtige tilbud er givet af Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken i samarbejde med OK Bolig A/S.

## Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At Den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken vælges som bygherre.

## Beslutninger

### Vedtaget

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## Bilag

 [Valg af bygherre for den selvejende almene ældreboliginstitution Holmegårdsparken](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

**9 Åbent**      **Udbygning af Nymosehave. Projektforslag og skema A**

[025767-2008](#)

## Resumé

Der forelægges projektforlag samt skema A til etablering af 20 nye almene plejeboliger med tilhørende serviceareal på Nymosehave.

## Baggrund

På kommunalbestyrelsens møde den 23.02. 2009 pkt. 4 blev der givet bevilling på 2,5 mio. kr. til igangsættelse af projekteringen af udbygningen af Nymosehave med 20 almene plejeboliger som led i kommunens moderniseringsplan for plejeboligområdet.

White arkitekter A/S blev samtidig udpeget som totalrådgiver. Der er nu gennemført en dialog med brugerne, som har resulteret i det vedlagte projektforslag, der omfatter følgende:

20 nye 2 rums boliger á 65 m<sup>2</sup> inklusiv 380 m<sup>2</sup> fællesarealer. I det tidligere fremlagte skitseforslag var der 19 boliger, men det videre arbejde har vist, at der er plads til en ekstra bolig.

Det er prioriteret, at der etableres så mange nye boliger som muligt - placeret i stueplan og på 1. sal i sammenhæng med de eksisterende boliger.

Der etableres servicearealer på 567 m<sup>2</sup> svarende til ca. 30% af det samlede areal i projektet. Normalt skal der påregnes 20-25 % serviceareal ved et plejehjemsbyggeri. I dette projekt har det imidlertid været nødvendigt at udvide servicearealdelen, idet der i forbindelse med opførelsen af det eksisterende plejehjemsafsnit på Nymosehave for ca. 10 år siden ikke blev etableret de nødvendige servicearealer. Således har der manglet plads til skyllerum, vask af beboernes tøj, personaleomklædning, kontor- og møderum mv. En væsentlig del af de servicearealer, der nu foreslås opført betjener således både det nye og det eksisterende plejehjemsafsnit.

En relativt stor del af servicearealet etableres i en ny kælder under en del af det nye byggeri, for at afstanden mellem boligerne og de tilhørende faciliteter bliver så lille som mulig.

## Projektets økonomi

På nuværende tidspunkt vurderes anskaffelsessummen for både boligdel og servicedel at ligge på hhv. 24.900 kr. per m<sup>2</sup> og 16.600 kr. per m<sup>2</sup>, hvorved økonomien holder sig indenfor det maksimale rammebeløb i 2009 jf. almenboligloven på 25.130 kr. pr. m<sup>2</sup>. Det forholdsvis lavere m<sup>2</sup> prisniveau på servicearealerne skyldes, at en stor del kan etableres i kælderen, hvilket er billigere.

| Anskaffelsessum | m <sup>2</sup> | pris m <sup>2</sup> | I alt             | U/ moms           |
|-----------------|----------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Boligdel        | 1.300          | 24.900              | 32.500.000        | 26.000.000        |
| Servicearealer  | 567            | 16.600              | 9.412.000         | 7.529.760         |
| <b>I alt</b>    |                |                     | <b>41.912.200</b> | <b>33.529.760</b> |

Rådgiver har beregnet, at byggeriet i den viste udformning vil koste 41,912 mio. kr. inkl. moms.

Den kommunale medfinansiering beløber sig til 9,004 mio. kr.

Den årlige husleje er anslået til 1300 kr. pr. m<sup>2</sup>, svarende til en månedlig husleje på 7.041 kr. plus forbrug. Herfra skal trækkes evt. boligydelse.

Anskaffelsessummen jf. skema A er fordelt således:

| <b>Arter af udgifter (mio. kr.)</b>   | <b>Boligdel<br/>(m.moms)</b> | <b>Service­del<br/>(u.moms)</b> |              |
|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Anslået værdi af grund                | 1,560                        |                                 |              |
| Andre grundudgifter                   | 2,700                        | 0,670                           |              |
| Håndværkerudgifter                    | 24,350                       | 5,989                           |              |
| Omkostninger                          | 3,500                        | 0,871                           |              |
| Gebyrer                               | 0,390                        | 0,019                           |              |
| <b>I alt anskaffelsessum</b>          | <b>32,500</b>                | <b>7,529</b>                    |              |
| <b>Finansiering (mio. kr.)</b>        | <b>Boligdel</b>              | <b>Service­del</b>              | <b>I alt</b> |
| Kommunekredit 91 %                    | -29,575                      |                                 |              |
| Beboerindskud 2%                      | -0,650                       |                                 |              |
| Servicearealtilskud, 40.000 kr./bolig |                              | -0,800                          |              |
| Kommunal medfinansiering              | 2,275                        | 6,729                           | <b>9,004</b> |

### Anlægsbevilling

Der er på nuværende tidspunkt bevilget 2,5 mio. kr. inkl. moms til rådgivning, forundersøgelser m.m. med finansiering over det afsatte rådighedsbeløb til moderniseringsplan for plejeboliger for 2009.

Idet grundværdien på 1,560 mio. kr. også fradrages, skal der i budget 2010 på investeringsoversigten for 2010 afsættes 28,44 mio. kr. til boligdelen og 7,529 mio. kr. til servicedelen samt indtægter i form af optagelse af realkreditlån på 29,575 mio. kr. Differencen mellem udgifter og indtægter på 6,394 mio. kr. afholdes ved omplacering fra de allerede afsatte puljer til moderniseringsplan for plejeboliger mv. Når byggeriet er færdigt, vil beboerindskuddet og servicearealtilskuddet også indkomme som en indtægt

### Den videre proces

Projektet udbydes som hovedentreprise i begrænset udbud, hvor fem prækvalificerede firmaer indbydes til at afgive tilbud. Projektets videre forløb ser således ud i hovedtræk:

- Licitation - 29. september 2009
- Resultat af licitation og Skema B forelægges oktober 2009
- Byggestart - primo november 2009
- Indflytning - 1. december 2010

### **Vurdering**

Vedlagte projektforslag er gennemarbejdet i tæt dialog med brugerne og vurderes at imødekomme kravet om moderne og tidssvarende plejeboliger samt behovet for mere hensigtsmæssigt placerede og dimensionerede servicearealer på Nymosehave. Projektets anskaffelsessum ligger indenfor almenboliglovens rammebeløb.

### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At projektforslaget godkendes

2. At skema A godkendes
3. At udbud i hovedentreprise med fem indbudte firmaer godkendes
4. At de økonomiske konsekvenser af godkendelse af projektforslaget indarbejdes i budgetforslag 2010

## Beslutninger

### Pkt. 1-4: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget*

---

## Bilag

-  [Skema A Nymosehave](#)
-  [Projektforslag maj 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

### 10 Åbent      Kastanjely - status

[020802-2009](#)

## Resumé

Botilbuddet Kastanjely er målrettet personer med en autismspektrumforstyrrelse. Målgruppens sammensætning er gradvis blevet mere kompleks. Botilbuddet skal i 2010 sammentænkes med det planlagte tilbud for samme målgruppe på Tuborgvej både i forhold til det faglige indhold, men også i forhold til administration og ledelse. Frem til opførslen af Tuborgvej er Kastanjely midlertidigt organiseret under Hjemmevejlederteamet, under området for udviklingshæmmede.

## Baggrund

Botilbuddet Kastanjely drives af Gentofte Kommune. Kastanjely ligger på Callisensvej og har 5 boliger målrettet personer med en autismspektrumforstyrrelse i lettere til middel grad. Deres funktionsnedsættelse består primært i vanskeligheder ved at forstå og indgå i forskellige sociale relationer samt at mestre de daglige opgaver som f.eks. at strukturere hverdagen og at deltage i sociale aktiviteter, herunder fritidsaktiviteter. Beboernes konkrete hjælpebehov kan variere.

Målgruppen har behov for aktiv støtte af personale, der skal hjælpe med at skabe mening, at udvikle kommunikation og udvikle personlige strategier, regelsæt og støttesystemer med henblik på at give beboerne en optimal grad af selvstændighed.

Med tiden er der dels visiteret borgere til Kastanjely med andre indgribende problemstillinger ud over autismspektrumsforstyrrelsen, som f.eks. epilepsi og OCD (angst, gentagelser), dels er

beboernes behov for støtte tiltaget. Senest har der været en voldsom situation med behov for indlæggelse, hvilket har gjort behovet for opnormering af støtten akut.

Socialudvalget har i april 2009 besluttet at iværksætte ombygningen af Tuborgvej 90 til 11 boliger til borgere med autismspektrumsforstyrrelse i let til middelsvær grad. Boligerne på Tuborgvej forventes taget i brug i sidste halvdel af 2010. I oplægget til den politiske behandling af Tuborgvejsagen stod der bl.a.:

”Der er nedsat en arbejdsgruppe, der skal komme med forslag til mulige scenarier for anvendelse af Kastanjely. Afhængig af denne arbejdsgruppes indstilling og efterfølgende beslutning, kan der være borgere fra Kastanjely, hvor det vil være hensigtsmæssigt, at tilbyde dem en bolig på Tuborgvej 90.”

Det er sandsynligt, at flere af beboerne i Kastanjely skal tilbydes plads på Tuborgvej, bl.a. fordi der vil være nattevagt på Tuborgvej, men da flere af beboernes behov for støtte er akut, vil det ikke være muligt at afvente åbningen af Tuborgvej. Spørgsmålet om organiseringen af Kastanjely på langt sigt, vil indgå i den kommende Perspektivplan. Indtil Tuborgvej starter, er Kastanjely organisatorisk placeret under Hjemmevejlederteamet sammen med de øvrige kommunale bofællesskaber.

Der er i dag 3,35 pædagogstilling, der dækker såvel den pædagogiske støtte som kordineringsopgaver på ugens dage, således at der i hverdagen er personale 07:00 – 20:00 og i weekenden og på helligdage fra 12:00 – 20:00. Herudover er der i dag rådighedsvagt fra kl. 20:00 – 24:00 på hverdage og fra kl. 22:00 – 24:00 i weekenden.

Der var oprindeligt afsat midler til en rådigheds nattevagt. Disse midler blev omlagt, idet enkelte beboeres behov for støtte i dagtimerne voksede. Senest er der opstået en forværring i nogle af de øvrige beboeres tilstand, hvilket igen nødvendiggør en rådighedsvagt om natten oveni den ekstra støtte i dagtimerne.

For at kunne varetage disse øgede behov og sikre beboerne den nødvendige støtte både dag og nat, er der behov for 4,19 fuldtidspædagogstillinger.

Den nuværende takst på Kastanjely er kr. 900 pr. døgn. Med den ovennævnte opnormering af pædagogisk støtte bliver døgntaksten kr. 1.160. Af Kastanjelys 5 beboere er de 3 fra Gentofte Kommune og 2 fra Albertslund Kommune, der orienteres om takststigningerne som følge af den nødvendige opnormering.

## **Vurdering**

Det er Social & Sundheds vurdering, at der er behov for en opnormering af den samlede pædagogiske støtte, fordi støttebehovet har udviklet sig over tid. Behovet eksisterer frem til der bliver truffet endelig beslutning om Kastanjelys reorganisering sammen med botilbuddet på Tuborgvej.

## **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At normeringen af pædagogisk personale i botilbuddet Kastanjely øges til 4,19 fuldtidstillinger med virkning fra 1. maj 2009.

2. At Gentofte Kommunes andel på 180.000 kr. i 2009 af den forventede samlede merudgift medtages i budgetopfølgningen pr. 31.8.2009 samt indgår i budgetforhandlingerne for budget 2010.
3. At sagen forelægges til drøftelse i Handicaprådet.

## **Beslutninger**

### **Pkt. 1- 3: Vedtaget**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## **Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

### **11 Åbent      Venteliste til pleje- og ældreboliger**

[049911-2008](#)

## **Resumé**

Social & Sundhed forelægger venteliste til pleje- og ældreboliger pr. 19.05.09.

## **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutninger**

### **Taget til efterretning**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## **Bilag**

 [Venteliste til pleje- og ældreboliger](#)

## **Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

**12 Åbent      Referat fra Integrationsrådets møde den 17. marts 2009**

[011473-2007](#)

## **Resumé**

Social & Sundhed forelægger referat fra Integrationsrådets møde den 17. marts 2009 til orientering.

## **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutninger**

**Taget til efterretning**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## **Bilag**

 [Referat af Integrationsrådets møde 17. marts 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

13 Åbent      Referat fra seniorrådets møde 15. april 2009

[006500-2009](#)

### Resumé

Social & Sundhed forelægger referat fra Seniorrådets møde den 15. april 2009 til orientering

### Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

### Beslutninger

Taget til efterretning

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

### Bilag

 [Referat fra seniorrådets møde 15. april 2009](#)

## Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009

14 Åbent      Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[048474-2008](#)

### Beslutninger

Intet

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

**Møde i Socialudvalget den 09. juni 2009**

**15 Lukket      Sag på dagsordenen**

048474-2008

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---