

REFERAT Kommunalbestyrelsen (2005 - 2024) d. 25-04-2016

Mødedato Mandag d. 25. april 2016 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	19

Punkt 1: Dagsorden



GENTOFTE KOMMUNE

Dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

**Mødetidspunkt 25-04-2016 18:00
Mødeafholdelse Rådssalen**

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

25-04-2016 18:00

1 (Åben) Lokalplan 376 for Hellerupvej 49 og tillæg 11 til KP 2013. Endelig vedtagelse	3
2 (Åben) Anlægsbevilling - Parker og grønne områder 2016	4
3 (Åben) Godkendelse af ny driftsoverenskomst for selvejende daginstitutioner	5
4 (Åben) Revideret vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne	8
5 (Åben) Årsregnskab 2015 - Oversendelse til revision	9
6 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalget for Ny Idræts- og Bevægelsespolitik	10
7 (Åben) Trivsel i udskolingen	12
8 (Åben) Kommunalpolitisk seminar, borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge samt kulturelt samlingspunkt i Charlottenlund	12
9 (Åben) Sagsindsigt vedr. lejeaftaler i Skovshoved Havn	14
10 (Lukket) Gentofte Kommunes Initiativpris 2016	15

1 (Åben) Lokalplan 376 for Hellerupvej 49 og tillæg 11 til KP 2013. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-01659

Resumé

Forslag til lokalplan 376 for Hellerupvej 49 har sammen med forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2013 været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om planerne skal vedtages endeligt med de af Plan og Byg foreslåede ændringer

Baggrund

På møde den 14. december 2015, pkt. 2, vedtog Kommunalbestyrelsen med 18 stemmer for og 1 stemme (Ø) imod, at udsende forslag til lokalplan 376 for Hellerupvej 49 og tillæg 11 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring.

Det overordnede formål er at ejendommens erhvervsbygning skal kunne ombygges til boliger.

Planforslagene har været sendt i offentlig høring i perioden 23. december 2015 til 21. februar 2016. Inden høringsfristens udløb havde Plan og Byg modtaget 3 høringssvar fra naboer til ejendommen. Der gøres bl.a. indsigelse mod placering af altaner i gavlen mod nabobebyggelsen Hellerupvej 51, og der er forslag om, at bestemmelsen om "beplantningsbælte" ændres til "hækbeplantning" som eksisterende, af hensyn til parkerende bilers lyskegler.

Der blev afholdt borgermøde i høringsperioden. Her blev der udtrykt ønske fra naboer om, at altanværn udføres lukkede for at undgå til indblik ned i nabohaver når man sidder på altanen.

Plan og Byg har vurderet, at de ovennævnte høringssvar helt eller delvis vil kunne imødekommes, jf. det vedlagte høringsnotat.

De foreslåede ændringer har en sådan karakter, at de vil kunne vedtages uden supplerende høring.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at tillæg 11 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.
2. at lokalplan 376 for Hellerupvej 49 vedtages endeligt med de af Plan og Byg foreslåede ændringer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 07-04-2016

Christian Buje Tingleff deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse. Punkt 1-2 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet den eksisterende bøgehæk skal bevares i en højde på min. 1,5 m.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016
Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen, idet den eksisterende bøgehæk skal bevares i en højde på min. 1,5 m.

Bilag

1. LP 376 - forslag (893923 - EMN-2015-15915)
2. KP tillæg 11 - forslag (893941 - EMN-2015-15915)
3. Høringssvar (1085884 - EMN-2015-16191)
4. Høringsnotat (1085841 - EMN-2015-16191)

2 (Åben) Anlægsbevilling - Parker og grønne områder 2016

Sags ID: EMN-2016-02185

Resumé

På investeringsoversigten for 2016 er der under puljen for parker og grønne områder afsat midler til anlæg og vedligeholdelse af grønne arealer.

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af anlægsbevilling af 2,0 mio. kr.

Baggrund

Vedligeholdelsen og udviklingen af kommunens grønne områder – parker, kirkegårde, moser, mm – sker med baggrund i den Grønne Strukturplan og med henblik på at værne om områdernes funktionelle, naturmæssige og æstetiske værdier, således at den grønne ressource bevares og styrkes. Grøn Strukturplan peger blandt andet på, hvor stor betydning såvel store som små grønne områder har for kommunens grønne udtryk. Den grønne strukturplan beskriver rammerne for den overordnede planlægning og de potentielle udviklingsmuligheder for en sammenhængende grøn struktur i kommunen. Der er ønske om at sikre tilgængelighed til kommunens grønne anlæg og naturområder med mulighed for motion, rekreation og naturoplevelser for at understøtte borgernes sundhed og livskvalitet.

Inden for rammerne af den grønne strukturplan er udarbejdet bevarings-, helheds- og udviklingsplaner, ligesom der er udarbejdet plejeplaner for de enkelte områder med afsæt i strukturplanens anbefalinger.

Anlægs-, vedligeholdelses- og planlægningsprojekter for de grønne områder prioriteres inden for rammerne af den Grønne Strukturplan, udarbejdede bevarings- og udviklingsplaner samt plejeplaner. I 2016 prioriteres kirkegårde, naturområder og lommeparker.

Der vedlægges skema 1.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 2,0 mio. kr. til vedligeholdelse og udvikling af grønne områder, med finansiel dækning over det på investeringsoversigten 2016 afsatte rådighedsbeløb til parker og grønne områder.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 (1117297 - EMN-2016-02185)

3 (Åben) Godkendelse af ny driftsoverenskomst for selvejende daginstitutioner

Sags ID: EMN-2015-10056

Resumé

På Børne- og Skoleudvalgets ekstraordinære møde den 30. november 2015, dagsordenens pkt. 2, samt på Kommunalbestyrelsens møde den 14. december 2015, dagsordenens pkt. 15, blev udkast til ny standarddriftsoverenskomst mellem de selvejende daginstitutioner og Gentofte Kommune forelagt til drøftelse af de principielle uenigheder, der var fremkommet under høringen fra de selvejende institutioner samt øvrige interessenter.

Efter en endelig kommentering hos interessenterne blev udkastet til en ny standarddriftsoverenskomst forelagt for Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse. Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. februar 2016, at udsætte behandlingen af punktet til april 2016.

Baggrund

Siden 29. februar 2016 er der afholdt en møderække med Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark. På baggrund af disse møder har forvaltningen udarbejdet et fortolkningspapir til driftsoverenskomsten som Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark har erklæret sig enige i.

Med henblik på at imødekomme et ønske fra Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark er § 11 i udkast til standarddriftsoverenskomsten vedrørende personalepolitik og MED-organisation m.v. endvidere ændret. I den nye § 11 er der givet mulighed for, at bestyrelser, der ønsker at udarbejde deres egen personalepolitik og personalepolitiske retningslinjer, kan gøre dette. Egen personalepolitik og personalepolitiske retningslinjer skal godkendes af Gentofte Kommune.

På møderne med Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark er det endvidere aftalt, at der vil blive udarbejdet en overordnet samarbejdsaftale med paraplyorganisationerne (Gentofte Børnevenner, Livsværk, FOBU, Børneringen og Sct. Lukas) og evt. også med de enkelte selvejende institutioner. Det er aftalt, at der bookes møder, således at denne proces kan blive startet op og afsluttes inden udgangen af juni 2016.

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender udkastet til en ny standarddriftsoverenskomst vil forvaltningen udarbejde de individuelle udkast til driftsoverenskomster og sende dem til de

respektive institutioners bestyrelser til underskrift. Institutionerne vil blive anmodet om at underskrive den nye driftsoverenskomst senest med udgangen af september 2016, således at de nye driftsoverenskomster kan træde i kraft den 1. oktober 2016.

Historik

Børn og Skole vil med forslaget sikre, at ordlyden og indholdet af driftsoverenskomsterne er tidssvarende, og at der er tale om en standarddriftsoverenskomst, som er gældende for alle selvejende daginstitutioner.

Den ny standarddriftsoverenskomst har været gennem tre høringsrunder. I april 2015 blev en mindre kreds af selvejende daginstitutioner samt udvalgte paraplyorganisationer – herunder Gentofte Børnevenner - og de faglige organisationer indbudt til et møde om det første udkast. Ultimo juni 2015 blev et nyt udkast sendt til høring hos alle parter, og der blev afholdt et høringsmøde for alle interesserede i september 2015.

På Børne- og Skoleudvalgets ekstraordinære møde den 30. november 2015 samt på Kommunalbestyrelsens møde den 14. december 2015 blev udkastet forelagt til drøftelse af de principielle uenigheder, der var fremkommet under høringen fra de selvejende institutioner samt øvrige interessenter.

Herefter blev de principielle uenigheder politisk behandlet, og et revideret udkast har været til endelig skriftlig kommentering/høring blandt alle interessenter i januar 2016.

Standarddriftsoverenskomsten svarer på mange punkter til den driftsoverenskomst, der er i ministeriets Vejledning om Dagtilbud mv. samt til de driftsoverenskomster, som Gentofte Kommune for nyligt har indgået på special- og voksenområdet.

I forbindelse med den endelige kommentering har Gentofte Børnevenner samt seks institutioner under Gentofte Børnevenner afgivet bemærkninger. Der er tale om en række bemærkninger, som også har været rejst tidligere samt nye forslag til ændringer i teksten.

Bemærkningerne omhandler særligt de selvejende institutioners deltagelse i MED-organisationen, pligten til at følge Gentofte Kommunes personalepolitikker og ledernes deltagelse i lederudvikling. Det anføres blandt andet, at institutionerne får begrænset deres arbejdsgiverrolle ved at skulle følge Gentofte Kommunes personalepolitik og være med i MED-organisationen.

Børn og Skole har på baggrund af bemærkningerne foretaget mindre ændringer i udkastet. Det drejer sig om en præcisering af, at det er børneområdet udvikling, de selvejende institutioner indgår i, og at budgetændringer skal ske med 3 måneders varsel.

Processen efter Kommunalbestyrelsens tidligere behandling af punktet den 29. februar 2016 er beskrevet ovenfor under baggrund.

Bilag

Gentofte Børnevenners brev af 20. januar 2016 i tilknytning til den sidste høringsrunde i januar 2016 er vedlagt som bilag 1.

Børn og Skoles bemærkninger efter de seneste kommentarer i forbindelse med den seneste høringsrunde i januar 2016 er vedlagt som bilag 2.

Fortolkningspapiret fra april 2016 er vedlagt som bilag 3.

Udkast til den ny standarddriftsoverenskomst er vedlagt som bilag 4.

Udkast til ny standarddriftsoverenskomst med markering af forslag til ændringer siden sagen blev forelagt for Kommunalbestyrelsen den 29. februar 2016 er vedlagt som bilag 5.

Indstilling

Børn og Skole indstiller:

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslaget til en ny standarddriftsoverenskomst med den foreslåede ændring godkendes.
2. At kompetencen til løbende at tilpasse driftsoverenskomsten til gældende lovgivning og som konsekvens af politiske beslutninger i Gentofte Kommune delegeres til Børn og Skole.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Børne- og Skoleudvalget **Dato:** 08-02-2016

Pkt. 1: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod med begrundelsen, at Enhedslisten ikke kan godkende forvaltningens forslag til Standardoverenskomst med udgangspunkt i høringssvaret fra Gentofte Børnevenner.

Poul V Jensen (I) stemte imod, idet bestyrelserne for de selvejende institutioner fratages den ledelse og det ansvar, de er valgt til, hvilket høringssvar fra Gentofte Børnevenner tydeligt bekræfter, er problematisk.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod med begrundelsen, at Enhedslisten finder det yderst bekymrende, at forvaltningen ikke skal forelægge "tilpasninger" i driftsoverenskomsten for det politiske niveau. Disse tilpasninger kan have store konsekvenser for daginstitutionerne, og det bør have politisk bevågenhed.

Poul V Jensen (I) stemte imod.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-02-2016

Økonomiudvalget den 22. februar 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Kommunalbestyrelsen **Dato:** 29-02-2016

Kommunalbestyrelsen den 29. februar 2016

Vedtagelse: Udsat til behandling i april 2016.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Bilag 1 - Gentofte Børnevenners brev af 20. januar 2016 (1132447 - EMN-2015-10056)
2. Bilag 2 - Børn og Skoles bemærkninger efter seneste kommentarer fra januar 2016 (1132453 - EMN-2015-10056)
3. Bilag 3 - Fortolkningspapir efter mødet 12.4.2016 (1132419 - EMN-2015-10056)
4. Bilag 4 - Udkast af driftsoverenskomst til KB april 2016 (1132391 - EMN-2015-10056)
5. Bilag 5 - Udkast af driftsoverenskomst til KB april 2016 rettelsesmarkering af § 11 (1132405 - EMN-2015-10056)

4 (Åben) Revideret vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne

Sags ID: EMN-2016-02253

Resumé

Det indstilles til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende udkast til revideret vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommune havne.

Baggrund

Den nuværende vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne er fra november 2003.

Blandt andet som følge af nogle ændrede forhold i forbindelse med udvidelsen af Skovshoved Havn er der udarbejdet et udkast til revideret vedtægt for selvforvaltning. Udkastet er godkendt af havnebestyrelsen på et møde den 12. april 2016.

Det reviderede udkast med bilag er vedlagt som bilag til dagsordenen, hvor ændringerne i forhold til den nuværende vedtægt, er markeret. De væsentligste ændringer/præciseringer er:

- At de nye erhvervsarealer og vinteropbevaringsarealet administreres af kommunen, idet Gentofte Kommune har finansieret etableringen af de nye arealer og via lejeindtægt skal finansiere afdrag på de optagne lån,
- At der i budgettet årligt afsættes kr. 1.240.000 frem til år 2039 til den del af udgifterne til havneudvidelsen, der finansieres over havneafgifterne,
- At beslutning om nedsat takstbetaling og fritagelse for betaling af indskud for klubbåde fremadrettet træffes af Gentofte Kommune efter indstilling fra havnebestyrelsen og ikke som tidligere af havnebestyrelsen.

Reglerne for tildeling af fast bådplads og dokumentet vedrørende havneafgifter konsekvensrettes i overensstemmelse med ovenstående.

Indstilling

Teknik & Miljø samt JURA indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At godkende udkast til revideret vedtægt for selvforvaltning for Gentofte Kommunes havne.
2. At bemyndige JURA til at lave redaktionelle ændringer i selvforvaltningsaftalen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Korrigeret bilag 2 og 3 blev omdelt på mødet.

Bilag

1. Bilag 1 til Vedtægterne.pdf (1133516 - EMN-2016-02253)
2. Bilag 2 til vedtægterne - revideret (1141098 - EMN-2016-02253)
3. Bilag 3 til vedtægterne - revideret (1141043 - EMN-2016-02253)
4. Bilag 4 til Vedtægterne.doc (1133519 - EMN-2016-02253)
5. Vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne_sammenligning.docx (1133522 - EMN-2016-02253)

5 (Åben) Årsregnskab 2015 - Oversendelse til revision

Sags ID: EMN-2016-01921

Resumé

Årsregnskabet for 2015 forelægges med henblik på oversendelse til revision. Kommunens regnskab for 2015 (Gentofte-Beretning 2015) består af to hæfter. De to hæfter er vedlagt på sagen som pdf-filer.

Hæfte 1 indeholder en beskrivelse af afvigelser på driftsområdet mellem oprindeligt budget og regnskab på de forskellige budgetområder i 2015. Herudover følges der op på de væsentligste hændelser og aktiviteter indenfor de enkelte budgetområder.

Hæfte 2 indeholder samtlige obligatoriske økonomiske oversigter og redegørelser i forbindelse med regnskabet for 2015 for hele den kommunale økonomi, herunder overordnede bemærkninger til de væsentligste afvigelser mellem budget, givne tillægsbevillinger og regnskab for hele den kommunale økonomi.

Regnskabet vil blive forelagt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse, når revisionen har afgivet beretning og eventuelle bemærkninger til regnskabet.

Notat vedlægges som bilag.

Baggrund

Årsregnskabet er aflagt i henhold til regnskabsbestemmelser fastsat af Social- og Indenrigsministeriet.

Efter oversendelsen af regnskabet til revision, forventes revisionens beretninger at foreligge i begyndelsen af juni 2016, hvorefter revisionsberetninger og administrationens besvarelser af eventuelle bemærkninger forelægges for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse på møderne i juni måned til godkendelse i sin helhed og oversendelse til Tilsynet.

Gentofte Kommunes regnskab for 2015 udviser et likviditetstræk på 131,7 mio. kr.

I det oprindelige budget for 2015 var der forudsat et forbrug af kassebeholdningen på 163,3 mio. kr. Regnskabet er således 31,6 mio. kr. bedre end oprindeligt budgetlagt.

Regnskabsresultatet betyder, at kommunens kassebeholdning ultimo 2015 udgør 292,2 mio. kr. og kommunens gennemsnitlige kassebeholdning er på 505,5 mio. kr. Kommunens likviditet må fortsat betegnes som solid, hvilket skal ses i sammenhæng med de seneste års stramme økonomistyring, effektiviseringer samt en løbende ansvarlig omprioritering og tilpasning af kommunens økonomi.

Kommunens strukturelle driftsresultat er på 174,2 mio. kr. hvilket er en forbedring på 44,3 mio. kr. forhold til det oprindelige budget. Forbedringen skyldes højere skatteindtægter, mindre udligningsudgifter og et mindre forbrug af serviceudgifter.

Kommunens samlede serviceudgifter blev 3.120,4 mio. kr., hvilket er 12,1 mio. kr. under det mellem KL og regeringen aftalte sigtepunkt for servicerammen.

Øvrige driftsudgifter, som primært omfatter sociale forsørgelsesudgifter og aktivitetsbestemt medfinansiering af sygehusvæsenet, blev på 746,9 mio. kr., hvilket er 4,9 mio. kr. højere end det oprindelige budget.

Det samlede regnskabsresultat er kontinuerligt påvirket af tidsforskydninger af anlægsarbejder, låneoptagelser samt niveauet af institutioners/driftsområders opsparing/genbevillinger. I den sammenhæng skal nævnes, at det samlede anlægsforbrug på det skattefinansierede område er på 371,3 mio. kr., hvilket er 30 mio. kr. lavere end det oprindeligt vedtagne budget for 2015, og 258,6 mio. kr. lavere end det korrigerede budget, som består af vedtaget budget og tillægsbevillinger, herunder overførsler/tidsforskydninger fra tidligere år.

For en yderligere beskrivelse af regnskabsresultatet henvises til vedlagte notat og Gentofte-Beretning 2015, som er vedlagt som bilag.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At årsregnskab 2015 i sin helhed tages til efterretning og oversendes til revision.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Notat til ØU og KB april 2016. Orientering om årsregnskab 2015 (1096547 - EMN-2016-01921)
2. Gentofte-Beretning 2015 hæfte 2 (1119936 - EMN-2016-01921)
3. Gentofte-Beretning 2015 hæfte 1 (1119817 - EMN-2016-01921)

6 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalget for Ny Idræts- og Bevægelsespolitik

Sags ID: EMN-2015-16459

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 29. februar 2016 dagsordenens punkt 7 et kommissorium for opgaveudvalget Idræts- og bevægelsespolitik for Gentofte Kommune.

Det fremgår af dagsordenspunktet, at opgaveudvalget skal påbegynde sit arbejde i juni 2016, og at der skal udpeges 5 kommunalbestyrelsesmedlemmer og 10 medlemmer, der afspejler forskellige grupper af borgere og erhvervsliv med interesse for forhold vedrørende idræt og bevægelse,

herunder borgere med interesse for talentudviklingsmiljøer og eliteidræt, breddeidræt, det frivillige foreningsliv, selvorganiseret idræt, bevægelse i skoler og institutioner, handicapidræt samt folkeoplysende oplysningsforbund.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog et kommissorium for opgaveudvalget Idræts- og bevægelsespolitik for Gentofte Kommune på sit møde den 29. februar 2016.

Det fremgår af kommissoriet, at opgaveudvalget skal bestå af følgende medlemmer:
5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen samt 10 medlemmer fordelt på følgende måde:

- Fire medlemmer med erfaring fra det frivillige foreningsliv:
 - ét med særlig viden om talentudviklingsmiljøer og eliteidræt
 - ét med særlig viden om breddeidræt
 - ét med særlig viden om foreningsledelse
 - ét med særlig viden om foreningskulturen i Gentofte Kommune
- Tre medlemmer med erfaring fra selvorganiseret idræt:
 - ét med særlig interesse for motionsidræt
 - ét med særlig interesse for gadeidræt
 - ét med særlig viden om de kommercielle tilbud
- Et medlem, som har erfaring og viden om idræt og bevægelse i institutioner, skoler og dagtilbud.
- Et medlem, som har viden om og erfaring med handicapidrætsområdet.
- Et medlem, som har viden om og erfaring med de folkeoplysende oplysningsforbund.

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens generelle beslutning den 31. august 2015 om "Metoder til identifikation af borgere til opgaveudvalg", dagsordenens punkt 19, blev Kommunalbestyrelsen på sit møde den 29. februar 2016, dagordenens punkt 7, forelagt et notat om metode til rekruttering til opgaveudvalget. Af dette fremgik følgende metode:

- Netværk
- Annoncering i Villabyerne
- Opslag på gentofte.dk
- Facebook; opslag på udvalgte sider for aktiviteter i Gentofte Kommune, herunder "Kom og vær med" og "Jägers" samt Gentofte Kommunes facebookside

Borgerne har derefter kunnet tilkendegive deres interesse, og præsentere hvilke kompetencer de matcher i kommissoriet, via et kort spørgeskema på www.gentofte.dk frem til 22. marts 2016.

Gentofte har i perioden frem til den 22. marts 2016 anvendt annoncering i Villabyerne, nyhed på www.gentofte.dk, opslag på facebook samt gjort brug af eksisterende netværk på idræts- og bevægelsesområdet. Annoncen i Villabyerne er vedlagt.

21 borgere har tilkendegivet deres interesse, heraf 17 der er interesseret i at blive udpeget som deltagere i opgaveudvalget. De borgere der ikke ønsker at blive udpeget til opgaveudvalget, har alle ønsket at deltage i arbejdsgrupper, workshops og konference. Oversigt over interesserede borgere er fremsendt til Kommunalbestyrelsen den 19. april 2016.

Listen med borgerne har til formål at inspirere Kommunalbestyrelsen, når den skal udpege de 10 borgere til opgaveudvalget. Der er repræsentanter inden for alle kompetenceområder.

Alle deltagere er enten bosiddende i kommunen eller har anden relevant tilknytning til kommunen.

En valggruppe kan altid vælge en person, der ikke står på listen, så længe vedkommende opfylder kravene til kompetencer defineret i kommissoriet.

Indstilling

Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

At udpege 15 medlemmer til opgaveudvalget Idræts- og bevægelsespolitik for Gentofte Kommune, herunder 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen samt formand og næstformand for opgaveudvalget, jf. punkt 3 i kommissoriet.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Annonce fra Villabyerne. Få indflydelse på idrætslivet i Gentofte Kommune (1123151 - EMN-2015-16459)

7 (Åben) Trivsel i udskolingen

Sags ID: EMN-2016-02449

Resumé

Poul V. Jensen (I) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden den 25. april 2016:

"Forberede en analyse og et udspil til en løsningsmodel for den alvorlige situation medierne har fokus på omkring trivsel i udskolingen, og hvordan vi beskytter de elever der gennemfører det 5-årige gymnasieforløb."

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

8 (Åben) Kommunalpolitisk seminar, borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge samt kulturelt samlingspunkt i Charlottenlund

Sags ID: EMN-2016-02434

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om, at følgende punkter optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 25. april 2016:

”1. At beslutningen fra Kommunalbestyrelsesmødet 29.marts vedrørende afholdelse af et kommunalpolitisk seminar genovervejes, da beslutningerne vedrørende boligplacering fra Kommunalbestyrelsesmødet 29.februar har ændret sig og der er afsendt varsel om forbud efter Planlovens § 14 – Anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund skov til Slots- og Kulturstyrelsen 8.april 2016. Enhedslisten genfremsætter forslag fra Kommunalbestyrelsesmødet 29.marts, på baggrund af ovenstående ændrede forhold.

2. At der indkaldes til borgermøde besluttet på Kommunalbestyrelsesmødet 1.februar omkring integration og boligplacering af flygtninge.

3. At varsel om forbud efter Planlovens § 14 – Anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund Skov, sendt til Slots og Kulturstyrelsen 8.april 2016, beklages og trækkes tilbage, således at man kan fortsætte udviklingen af området som kulturelt samlingspunkt for både Gentofte Kommunes borgere og Region Øresund.

Begrundelse:

På Kommunalbestyrelsesmødet 1. februar blev besluttet at mulighederne for midlertidig boligplacering af flygtninge ville blive undersøgt, overvejet og drøftet i forbindelse med Kommunalbestyrelsens møde i februar. Ligeledes at der efterfølgende vil blive afholdt et borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge i Kommunen.

På Kommunalbestyrelsesmødet 29. februar under pkt. 11 gentages at der vil blive afholdt borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge, som stemmeforklaring fra A+B+C+V. Der refereres ligeledes disse to beslutninger i punkt 16 fra Kommunalbestyrelsesmødet 29. marts.

Efterfølgende er Kommunalbestyrelsen oplyst i mail af 12. april at Slots- og Kulturstyrelsen ikke kan indgå lejeaftale med Gentofte Kommune på de vilkår der fremgår af brev til Slots- og Kulturstyrelsen 18.marts. Ligeledes oplyses Kommunalbestyrelsen at der er afsendt varsel om forbud med ændret anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund Skov på ejendommene matr.nr.ne.1a og 1am, begge Charlottenlund, dog undtaget bygningen der tidligere rummede Danmarks Akvarium.

Baggrunden for afsendelse af dette varsel om forbud mod ændret anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund Skov, fremgår uden bilag i referat fra Byplansudvalgsmøde 7.april, med begrundelsen at de indkomne forslag der har været fremsendt ikke er fagligt og økonomisk bæredygtige. Dette har Kommunalbestyrelsen ikke fået indsigt i, og hvad vi tidligere har fået fremlagt fra Kulturvision Charlottenlund var både fagligt og økonomisk bæredygtigt. Man kan læse yderligere om Kulturvision Charlottenlund her:

<http://www.kulturvision-charlottenlund.dk/>

På baggrund af borgermøde Enhedslisten afholdt sammen med Radikale, SF og Alternativet i Netværkshuset 11. april, hvor der blev udvist stort engagement omkring at løfte opgaverne med både boligplacering og integration, vil det være hensigtsmæssigt at borgermødet besluttet 1.februar snarest bliver afholdt, således at borgerne reelt kan deltage i beslutningsprocesserne og komme med forslag til Kommunalbestyrelsen inden der træffes endelig beslutning vedrørende boligplacering. Dette vil optimere at de løsninger/beslutninger der træffes er hensigtsmæssige for både de nye borgere i Gentofte Kommune der er flygtet fra krig, sult og undertrykkelse samt nuværende borgere i Gentofte Kommune. ”

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

9 (Åben) Sagsindsigt vedr. lejeaftaler i Skovshoved Havn

Sags ID: EMN-2016-02441

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om, at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 25. april 2016:

”Med udgangspunkt i PKT 13 på Økonomiudvalgets dagsorden i morgen, ønsker jeg sagsindsigt i øvrige lejeaftaler for Skovshoved Havn.

Jf. punkt 5 i lejekontrakten med Antonsens Fisk APS vil jeg ligeledes gerne have sagsindsigt i myndighedsbehandlingen og forundersøgelserne til geo og miljø – note 20 i økonomiudgiften fremlagt som bilag v/KB møde april 2014.

Jeg ønsker ligeledes sagsindsigt i lejeaftaler/lejekontrakter hvor Gentofte Kommune ejer grundene, og lejerne bebyggelsen og eventuelle udgifter for Gentofte Kommune i denne forbindelse.

Endvidere ønsker jeg Økonomiudvalgets PKT 13 behandlet på Kommunalbestyrelses- mødet april 2016.”

13 (Lukket) Lejekontrakt Skovshoved Havn
Offentlig titel Ejendomssag
Sags ID: EMN-2016-02268

Resumé

Antonsen Fisk ApS under stiftelse ved Claes Antonsen har ansøgt om at leje ca. 300 kvm grundareal i Skovshoved Havn med henblik på at opføre fiskerestaurant. Der er forhandlet hovedvilkår for grundlejekontrakten, som indstilles til godkendelse, idet JURA bemyndiges til at forhandle øvrige vilkår.

Baggrund

Antonsen Fisk ApS under stiftelse ved Claes Antonsen har ansøgt om at leje ca. 300 kvm af det udvidede grundareal i Skovshoved Havn med henblik på at opføre fiskerestaurant.

Kontrakten forventes indgået på følgende hovedvilkår:

1. Ikrafttræden 1. juli 2016, idet lejer er forpligtet til at opføre restauranten inden for 12 måneder.

2. Fiskerestauranten er forpligtet til at overholde minimumsåbningstider, der sikrer, at restauranten har åbent for havnens brugere og gæster, særligt om sommeren. Restauranten skal have ret til at

holde åbent i samme omfang som sejlklubbernes restaurant på Skovshoved Havn.

3. Lejemålet kan af Gentofte Kommune opsiges med 5 års varsel, dog tidligst til ophør den 1. juli 2041. Lejemålet er fra lejers side uopsigeligt til den 1. juli 2021.

4. Det lejede skal benyttes til fiskerestaurant. Der kan i tilknytning til restauranten og mens denne er åben, afholdes intimkoncerter/kulturelle arrangementer 1-2 gange om ugen. Claes Antonsen er kendt som kapelmester og trommeslager i "The Antoinelli Orchestra". Der kan i tilknytning til fiskerestauranten etableres fiskeudsalg.

5. Lejen er aftalt til 175.000 kr. pr. år, idet lejer til dækning af ekstraomkostninger til fundering får lejefrihed år 1 og rabat på 62.500 kr. i år 2 og 3. Hvis der konstateres ekstraomkostninger til håndtering af forurenede jord vil dette på tilsvarende vis skulle modregnes i lejen.

6. Der stilles depositum svarende til 6 måneders leje. Der stilles endvidere garanti for omkostninger til nedrivning af bygninger ved lejemålets ophør fra og med 2027.

Indstilling

JURA indstiller

Til Økonomiudvalget:

At der indgås grundlejekontrakten med Antonsen Fisk ApS under stiftelse på ovennævnte hovedvilkår, idet JURA bemyndiges til at forhandle eventuelle øvrige vilkår.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Vedtaget.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

10 (Lukket) Gentofte Kommunes Initiativpris 2016

Punkt 2: Referat



Referat af møde i Kommunalbestyrelsen

Mødetidspunkt 25-04-2016 18:00
Mødeafholdelse Rådssalen

Protokollen blev læst
og mødet hævet kl.: 21:10

Tilstede: Hans Toft, Søren B. Heisel, Pia Nyring, Marianne Zangenberg, Lisbeth Winther, Karen Riis Kjølbye, Michael Fenger, Jesper Kamp Nielsen, Ulrik Borch, Ann-Kathrine Karoff, Birgitte Kappel Schmidt (stedfortræder for Christian Buje Tingleff), Ida Seehusen (stedfortræder for Bente Frimodt-Møller), Irene Lütken, Anne Hjorth, Mogens Vad, Louise Feilberg Levy, Marie-Louise Andreassen, Poul V. Jensen og Jeanne Toxværd

Fraværende: Christian Buje Tingleff og Bente Frimodt-Møller

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

25-04-2016 18:00

1 (Åben) Lokalplan 376 for Hellerupvej 49 og tillæg 11 til KP 2013. Endelig vedtagelse	3
2 (Åben) Anlægsbevilling - Parker og grønne områder 2016.....	4
3 (Åben) Godkendelse af ny driftsoverenskomst for selvejende daginstitutioner	5
4 (Åben) Revideret vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne	8
5 (Åben) Årsregnskab 2015 - Oversendelse til revision	10
6 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalget for Ny Idræts- og Bevægelsespolitik	12
7 (Åben) Trivsel i udkolingen.....	15
8 (Åben) Kommunalpolitisk seminar, borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge samt kulturelt samlingspunkt i Charlottenlund	17
9 (Åben) Sagsindsigt vedr. lejeaftaler i Skovshoved Havn	19
10 (Lukket) Gentofte Kommunes Initiativpris 2016.....	20

1 (Åben) Lokalplan 376 for Hellerupvej 49 og tillæg 11 til KP 2013. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-01659

Resumé

Forslag til lokalplan 376 for Hellerupvej 49 har sammen med forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2013 været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om planerne skal vedtages endeligt med de af Plan og Byg foreslåede ændringer

Baggrund

På møde den 14. december 2015, pkt. 2, vedtog Kommunalbestyrelsen med 18 stemmer for og 1 stemme (Ø) imod, at udsende forslag til lokalplan 376 for Hellerupvej 49 og tillæg 11 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring.

Det overordnede formål er at ejendommens erhvervsbygning skal kunne ombygges til boliger.

Planforslagene har været sendt i offentlig høring i perioden 23. december 2015 til 21. februar 2016. Inden høringsfristens udløb havde Plan og Byg modtaget 3 hørings svar fra naboer til ejendommen. Der gøres bl.a. indsigelse mod placering af altaner i gavlen mod nabobebyggelsen Hellerupvej 51, og der er forslag om, at bestemmelsen om "beplantningsbælte" ændres til "hækbeplantning" som eksisterende, af hensyn til parkerende bilers lyskegler.

Der blev afholdt borgermøde i høringsperioden. Her blev der udtrykt ønske fra naboer om, at altanværn udføres lukkede for at undgå til indblik ned i nabohaver når man sidder på altanen.

Plan og Byg har vurderet, at de ovennævnte hørings svar helt eller delvis vil kunne imødekommes, jf. det vedlagte høringsnotat.

De foreslåede ændringer har en sådan karakter, at de vil kunne vedtages uden supplerende høring.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at tillæg 11 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.
2. at lokalplan 376 for Hellerupvej 49 vedtages endeligt med de af Plan og Byg foreslåede ændringer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 07-04-2016

Christian Buje Tingleff deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse. Punkt 1-2 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet den eksisterende bøgehæk skal bevares i en højde på min. 1,5 m.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen, idet den eksisterende bøgeræk skal bevares i en højde på min. 1,5 m.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Borgmesteren

Vedtagelse: Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.

Bilag

1. LP 376 - forslag (893923 - EMN-2015-15915)
2. KP tillæg 11 - forslag (893941 - EMN-2015-15915)
3. Hørings svar (1085884 - EMN-2015-16191)
4. Høringsnotat (1085841 - EMN-2015-16191)

2 (Åben) Anlægsbevilling - Parker og grønne områder 2016

Sags ID: EMN-2016-02185

Resumé

På investeringsoversigten for 2016 er der under puljen for parker og grønne områder afsat midler til anlæg og vedligeholdelse af grønne arealer.

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af anlægsbevilling af 2,0 mio. kr.

Baggrund

Vedligeholdelsen og udviklingen af kommunens grønne områder – parker, kirkegårde, moser, mm – sker med baggrund i den Grønne Strukturplan og med henblik på at værne om områdernes funktionelle, naturmæssige og æstetiske værdier, således at den grønne ressource bevares og styrkes. Grøn Strukturplan peger blandt andet på, hvor stor betydning såvel store som små grønne områder har for kommunens grønne udtryk. Den grønne strukturplan beskriver rammerne for den overordnede planlægning og de potentielle udviklingsmuligheder for en sammenhængende grøn struktur i kommunen. Der er ønske om at sikre tilgængelighed til kommunens grønne anlæg og naturområder med mulighed for motion, rekreation og naturoplevelser for at understøtte borgernes sundhed og livskvalitet.

Inden for rammerne af den grønne strukturplan er udarbejdet bevarings-, helheds- og udviklingsplaner, ligesom der er udarbejdet plejeplaner for de enkelte områder med afsæt i strukturplanens anbefalinger.

Anlægs-, vedligeholdelses- og planlægningsprojekter for de grønne områder prioriteres inden for rammerne af den Grønne Strukturplan, udarbejdede bevarings- og udviklingsplaner samt plejeplaner. I 2016 prioriteres kirkegårde, naturområder og lommeparker.

Der vedlægges skema 1.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 2,0 mio. kr. til vedligeholdelse og udvikling af grønne områder, med finansiel dækning over det på investeringsoversigten 2016 afsatte rådighedsbeløb til parker og grønne områder.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Borgmesteren

Vedtagelse: Vedtaget med 17 stemmer (C, A, V og B) for, medens 2 (I og Ø) undlod at stemme.

Bilag

1. Skema 1 (1117297 - EMN-2016-02185)

3 (Åben) Godkendelse af ny driftsoverenskomst for selvejende daginstitutioner

Sags ID: EMN-2015-10056

Resumé

På Børne- og Skoleudvalgets ekstraordinære møde den 30. november 2015, dagsordenens pkt. 2, samt på Kommunalbestyrelsens møde den 14. december 2015, dagsordenens pkt. 15, blev udkast til ny standarddriftsoverenskomst mellem de selvejende daginstitutioner og Gentofte Kommune forelagt til drøftelse af de principielle uenigheder, der var fremkommet under høringen fra de selvejende institutioner samt øvrige interessenter.

Efter en endelig kommentering hos interessenterne blev udkastet til en ny standarddriftsoverenskomst forelagt for Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse. Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. februar 2016, at udsætte behandlingen af punktet til april 2016.

Baggrund

Siden 29. februar 2016 er der afholdt en møderække med Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark. På baggrund af disse møder har forvaltningen udarbejdet et fortolkningspapir til driftsoverenskomsten som Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark har erklæret sig enige i.

Med henblik på at imødekomme et ønske fra Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark er § 11 i udkast til standarddriftsoverenskomsten vedrørende personalepolitik og MED-organisation m.v. endvidere ændret. I den nye § 11 er der givet mulighed for, at bestyrelser, der ønsker at udarbejde deres egen personalepolitik og personalepolitiske retningslinjer, kan gøre dette. Egen personalepolitik og personalepolitiske retningslinjer skal godkendes af Gentofte Kommune.

På møderne med Gentofte Børnevenner og Selveje Danmark er det endvidere aftalt, at der vil blive udarbejdet en overordnet samarbejdsaftale med paraplyorganisationerne (Gentofte Børnevenner, Livsværk, FOBU, Børneringen og Sct. Lukas) og evt. også med de enkelte selvejende institutioner. Det er aftalt, at der bookes møder, således at denne proces kan blive startet op og afsluttes inden udgangen af juni 2016.

Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender udkastet til en ny standarddriftsoverenskomst vil forvaltningen udarbejde de individuelle udkast til driftsoverenskomster og sende dem til de respektive institutioners bestyrelser til underskrift. Institutionerne vil blive anmodet om at underskrive den nye driftsoverenskomst senest med udgangen af september 2016, således at de nye driftsoverenskomster kan træde i kraft den 1. oktober 2016.

Historik

Børn og Skole vil med forslaget sikre, at ordlyden og indholdet af driftsoverenskomsterne er tidssvarende, og at der er tale om en standarddriftsoverenskomst, som er gældende for alle selvejende daginstitutioner.

Den ny standarddriftsoverenskomst har været gennem tre høringsrunder. I april 2015 blev en mindre kreds af selvejende daginstitutioner samt udvalgte paraplyorganisationer – herunder Gentofte Børnevenner - og de faglige organisationer indbudt til et møde om det første udkast. Ultimo juni 2015 blev et nyt udkast sendt til høring hos alle parter, og der blev afholdt et høringsmøde for alle interesserede i september 2015.

På Børne- og Skoleudvalgets ekstraordinære møde den 30. november 2015 samt på Kommunalbestyrelsens møde den 14. december 2015 blev udkastet forelagt til drøftelse af de principielle uenigheder, der var fremkommet under høringen fra de selvejende institutioner samt øvrige interessenter.

Herefter blev de principielle uenigheder politisk behandlet, og et revideret udkast har været til endelig skriftlig kommentering/høring blandt alle interessenter i januar 2016.

Standarddriftsoverenskomsten svarer på mange punkter til den driftsoverenskomst, der er i ministeriets Vejledning om Dagtilbud mv. samt til de driftsoverenskomster, som Gentofte Kommune for nyligt har indgået på special- og voksenområdet.

I forbindelse med den endelige kommentering har Gentofte Børnevenner samt seks institutioner under Gentofte Børnevenner afgivet bemærkninger. Der er tale om en række bemærkninger, som også har været rejst tidligere samt nye forslag til ændringer i teksten.

Bemærkningerne omhandler særligt de selvejende institutioners deltagelse i MED-organisationen, pligten til at følge Gentofte Kommunes personalepolitikker og ledernes deltagelse i lederudvikling. Det anføres blandt andet, at institutionerne får begrænset deres arbejdsgiverrolle ved at skulle følge Gentofte Kommunes personalepolitik og være med i MED-organisationen.

Børn og Skole har på baggrund af bemærkningerne foretaget mindre ændringer i udkastet. Det drejer sig om en præcisering af, at det er børneområdet udvikling, de selvejende institutioner indgår i, og at budgetændringer skal ske med 3 måneders varsel.

Processen efter Kommunalbestyrelsens tidligere behandling af punktet den 29. februar 2016 er beskrevet ovenfor under baggrund.

Bilag

Gentofte Børnevenners brev af 20. januar 2016 i tilknytning til den sidste høringsrunde i januar 2016 er vedlagt som bilag 1.

Børn og Skoles bemærkninger efter de seneste kommentarer i forbindelse med den seneste høringsrunde i januar 2016 er vedlagt som bilag 2.

Fortolkningspapiret fra april 2016 er vedlagt som bilag 3.

Udkast til den ny standarddriftsoverenskomst er vedlagt som bilag 4.

Udkast til ny standarddriftsoverenskomst med markering af forslag til ændringer siden sagen blev forelagt for Kommunalbestyrelsen den 29. februar 2016 er vedlagt som bilag 5.

Indstilling

Børn og Skole indstiller:

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslaget til en ny standarddriftsoverenskomst med den foreslåede ændring godkendes.
2. At kompetencen til løbende at tilpasse driftsoverenskomsten til gældende lovgivning og som konsekvens af politiske beslutninger i Gentofte Kommune delegeres til Børn og Skole.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Børne- og Skoleudvalget **Dato:** 08-02-2016

Pkt. 1: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod med begrundelsen, at Enhedslisten ikke kan godkende forvaltningens forslag til Standardoverenskomst med udgangspunkt i høringsvaret fra Gentofte Børnevenner.

Poul V Jensen (I) stemte imod, idet bestyrelserne for de selvejende institutioner fratages den ledelse og det ansvar, de er valgt til, hvilket høringsvar fra Gentofte Børnevenner tydeligt bekræfter, er problematisk.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod med begrundelsen, at Enhedslisten finder det yderst bekymrende, at forvaltningen ikke skal forelægge "tilpasninger" i driftsoverenskomsten for det politiske niveau. Disse tilpasninger kan have store konsekvenser for daginstitutionerne, og det bør have politisk bevågenhed.

Poul V Jensen (I) stemte imod.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-02-2016

Økonomiudvalget den 22. februar 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Kommunalbestyrelsen **Dato:** 29-02-2016

Kommunalbestyrelsen den 29. februar 2016

Vedtagelse: Udsat til behandling i april 2016.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016
Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Pia Nyring, Poul V Jensen, Jeanne Toxværd, Irene Lütken Marie-Louise Andreassen og Poul V. Jensen

Vedtagelse:

Pkt. 1: Vedtaget med 17 stemmer (C, V, A og B) for og 2 stemmer (Ø og I) imod.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet "Gentofte Kommune kan ifølge Ministeriet for Børn, Undervisning og Ligestilling ikke ændre i driftstilskuddet til selvejende institutioner med 1 måneds varsel, som det fremstår i den reviderede driftsoverenskomst."

Poul V Jensen (I) stemte imod, idet: "Liberal Alliance finder, at den nye driftsoverenskomst, begrænser bestyrelsernes personaleansvar og økonomistyring. Endvidere er beslutningsgrundlag mangelfuldt."

Pkt. 2: Vedtaget med 17 stemmer (C, V, A og B) for og 2 stemmer (Ø og I) imod.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Enhedslisten finder det yderst bekymrende, at forvaltningen ikke skal forelægge "tilpasninger" i driftsoverenskomsten for det politiske niveau. Disse tilpasninger kan have store konsekvenser for selvejende institutionerne, og det bør have politisk bevågenhed".

Bilag

1. Bilag 1 - Gentofte Børnevenners brev af 20. januar 2016 (1132447 - EMN-2015-10056)
2. Bilag 2 - Børn og Skoles bemærkninger efter seneste kommentarer fra januar 2016 (1132453 - EMN-2015-10056)
3. Bilag 3 - Fortolkningspapir efter mødet 12.4.2016 (1132419 - EMN-2015-10056)
4. Bilag 4 - Udkast af driftsoverenskomst til KB april 2016 (1132391 - EMN-2015-10056)
5. Bilag 5 - Udkast af driftsoverenskomst til KB april 2016 rettelsesmarkering af § 11 (1132405 - EMN-2015-10056)

4 (Åben) Revideret vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne

Sags ID: EMN-2016-02253

Resumé

Det indstilles til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende udkast til revideret vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommune havne.

Baggrund

Den nuværende vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne er fra november 2003.

Blandt andet som følge af nogle ændrede forhold i forbindelse med udvidelsen af Skovshoved Havn er der udarbejdet et udkast til revideret vedtægt for selvforvaltning. Udkastet er godkendt af havnebestyrelsen på et møde den 12. april 2016.

Det reviderede udkast med bilag er vedlagt som bilag til dagsordenen, hvor ændringerne i forhold til den nuværende vedtægt, er markeret. De væsentligste ændringer/præciseringer er:

- At de nye erhvervsarealer og vinteropbevaringsarealet administreres af kommunen, idet Gentofte Kommune har finansieret etableringen af de nye arealer og via lejeindtægt skal finansiere afdrag på de optagne lån,
- At der i budgettet årligt afsættes kr. 1.240.000 frem til år 2039 til den del af udgifterne til havneudvidelsen, der finansieres over havneafgifterne,
- At beslutning om nedsat takstbetaling og fritagelse for betaling af indskud for klubbåde fremadrettet træffes af Gentofte Kommune efter indstilling fra havnebestyrelsen og ikke som tidligere af havnebestyrelsen.

Reglerne for tildeling af fast bådplads og dokumentet vedrørende havneafgifter konsekvensrettes i overensstemmelse med ovenstående.

Indstilling

Teknik & Miljø samt JURA indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At godkende udkast til revideret vedtægt for selvforvaltning for Gentofte Kommunes havne.
2. At bemyndige JURA til at lave redaktionelle ændringer i selvforvaltningsaftalen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Korrigeret bilag 2 og 3 blev omdelt på mødet.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse:

Pkt. 1: Vedtaget med 17 stemmer (C, V, A og B) for og 2 stemmer (Ø og I) imod. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet "Sagen har ikke været forelagt Teknik og Miljøudvalget, hvilket den jf. §§ 5 og 6 i vedtægter for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne burde have været."

Bilag

1. Bilag 1 til Vedtægterne.pdf (1133516 - EMN-2016-02253)
2. Bilag 2 til vedtægterne - revideret (1141098 - EMN-2016-02253)
3. Bilag 3 til vedtægterne - revideret (1141043 - EMN-2016-02253)
4. Bilag 4 til Vedtægterne.doc (1133519 - EMN-2016-02253)
5. Vedtægt for selvforvaltning af Gentofte Kommunes havne_sammenligning.docx (1133522 - EMN-2016-02253)

5 (Åben) Årsregnskab 2015 - Oversendelse til revision

Sags ID: EMN-2016-01921

Resumé

Årsregnskabet for 2015 forelægges med henblik på oversendelse til revision. Kommunens regnskab for 2015 (Gentofte-Beretning 2015) består af to hæfter. De to hæfter er vedlagt på sagen som pdf-filer.

Hæfte 1 indeholder en beskrivelse af afvigelser på driftsområdet mellem oprindeligt budget og regnskab på de forskellige budgetområder i 2015. Herudover følges der op på de væsentligste hændelser og aktiviteter indenfor de enkelte budgetområder.

Hæfte 2 indeholder samtlige obligatoriske økonomiske oversigter og redegørelser i forbindelse med regnskabet for 2015 for hele den kommunale økonomi, herunder overordnede bemærkninger til de væsentligste afvigelser mellem budget, givne tillægsbevillinger og regnskab for hele den kommunale økonomi.

Regnskabet vil blive forelagt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse, når revisionen har afgivet beretning og eventuelle bemærkninger til regnskabet.

Notat vedlægges som bilag.

Baggrund

Årsregnskabet er aflagt i henhold til regnskabsbestemmelser fastsat af Social- og Indenrigsministeriet.

Efter oversendelsen af regnskabet til revision, forventes revisionens beretninger at foreligge i begyndelsen af juni 2016, hvorefter revisionsberetninger og administrationens besvarelser af eventuelle bemærkninger forelægges for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse på møderne i juni måned til godkendelse i sin helhed og oversendelse til Tilsynet.

Gentofte Kommunes regnskab for 2015 udviser et likviditetstræk på 131,7 mio. kr.

I det oprindelige budget for 2015 var der forudsat et forbrug af kassebeholdningen på 163,3 mio. kr. Regnskabet er således 31,6 mio. kr. bedre end oprindeligt budgetlagt.

Regnskabsresultatet betyder, at kommunens kassebeholdning ultimo 2015 udgør 292,2 mio. kr. og kommunens gennemsnitlige kassebeholdning er på 505,5 mio. kr. Kommunens likviditet må fortsat

betegnes som solid, hvilket skal ses i sammenhæng med de seneste års stramme økonomistyring, effektiviseringer samt en løbende ansvarlig omprioritering og tilpasning af kommunens økonomi.

Kommunens strukturelle driftsresultat er på 174,2 mio. kr. hvilket er en forbedring på 44,3 mio. kr. forhold til det oprindelige budget. Forbedringen skyldes højere skatteindtægter, mindre udligningsudgifter og et mindre forbrug af serviceudgifter.

Kommunens samlede serviceudgifter blev 3.120,4 mio. kr., hvilket er 12,1 mio. kr. under det mellem KL og regeringen aftalte sigtepunkt for servicerammen.

Øvrige driftsudgifter, som primært omfatter sociale forsørgelsesudgifter og aktivitetsbestemt medfinansiering af sygehusvæsenet, blev på 746,9 mio. kr., hvilket er 4,9 mio. kr. højere end det oprindelige budget.

Det samlede regnskabsresultat er kontinuerligt påvirket af tidsforskydninger af anlægsarbejder, låneoptagelser samt niveauet af institutioners/driftsområdets opsparing/genbevillinger. I den sammenhæng skal nævnes, at det samlede anlægsforbrug på det skattefinansierede område er på 371,3 mio. kr., hvilket er 30 mio. kr. lavere end det oprindeligt vedtagne budget for 2015, og 258,6 mio. kr. lavere end det korrigerede budget, som består af vedtaget budget og tillægsbevillinger, herunder overførsler/tidsforskydninger fra tidligere år.

For en yderligere beskrivelse af regnskabsresultatet henvises til vedlagte notat og Gentofte-Beretning 2015, som er vedlagt som bilag.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At årsregnskab 2015 i sin helhed tages til efterretning og oversendes til revision.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 18-04-2016

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse: Borgmesteren

Vedtagelse: Vedtaget med 17 stemmer (C, V, A og B) for og 2 stemmer (I og Ø) imod. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: " Regnskabet er uigennemskueligt og der er flere forhold Enhedslisten undrer sig over og efterfølgende vil spørge ind til. Vi afventer ligeledes Statsforvaltningens stillingstagen vedrørende principper og retningslinjer for økonomistyring i Gentofte Kommune, indsendt af Indenrigsministeren." Poul V. Jensen (I) stemte imod, idet: "Liberal Alliance afventer statsforvaltningens stillingstagen til forvaltningens bevillingsneutrale omplaceringer mellem bevillinger."

Bilag

1. Notat til ØU og KB april 2016. Orientering om årsregnskab 2015 (1096547 - EMN-2016-01921)
2. Gentofte-Beretning 2015 hæfte 2 (1119936 - EMN-2016-01921)
3. Gentofte-Beretning 2015 hæfte 1 (1119817 - EMN-2016-01921)

6 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalget for Ny Idræts- og Bevægelsespolitik

Sags ID: EMN-2015-16459

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 29. februar 2016 dagsordenens punkt 7 et kommissorium for opgaveudvalget Idræts- og bevægelsespolitik for Gentofte Kommune.

Det fremgår af dagsordenspunktet, at opgaveudvalget skal påbegynde sit arbejde i juni 2016, og at der skal udpeges 5 kommunalbestyrelsesmedlemmer og 10 medlemmer, der afspejler forskellige grupper af borgere og erhvervsliv med interesse for forhold vedrørende idræt og bevægelse, herunder borgere med interesse for talentudviklingsmiljøer og eliteidræt, breddeidræt, det frivillige foreningsliv, selvorganiseret idræt, bevægelse i skoler og institutioner, handicapidræt samt folkeoplysende oplysningsforbund.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog et kommissorium for opgaveudvalget Idræts- og bevægelsespolitik for Gentofte Kommune på sit møde den 29. februar 2016.

Det fremgår af kommissoriet, at opgaveudvalget skal bestå af følgende medlemmer:

5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen samt 10 medlemmer fordelt på følgende måde:

- Fire medlemmer med erfaring fra det frivillige foreningsliv:
 - ét med særlig viden om talentudviklingsmiljøer og eliteidræt
 - ét med særlig viden om breddeidræt
 - ét med særlig viden om foreningsledelse
 - ét med særlig viden om foreningskulturen i Gentofte Kommune
- Tre medlemmer med erfaring fra selvorganiseret idræt:
 - ét med særlig interesse for motionsidræt
 - ét med særlig interesse for gadeidræt
 - ét med særlig viden om de kommercielle tilbud
- Et medlem, som har erfaring og viden om idræt og bevægelse i institutioner, skoler og dagtilbud.
- Et medlem, som har viden om og erfaring med handicapidrætsområdet.
- Et medlem, som har viden om og erfaring med de folkeoplysende oplysningsforbund.

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens generelle beslutning den 31. august 2015 om "Metoder til identifikation af borgere til opgaveudvalg", dagsordenens punkt 19, blev Kommunalbestyrelsen på sit møde den 29. februar 2016, dagsordenens punkt 7, forelagt et notat om metode til rekruttering til opgaveudvalget. Af dette fremgik følgende metode:

- Netværk
- Annoncering i Villabyerne
- Opslag på gentofte.dk
- Facebook; opslag på udvalgte sider for aktiviteter i Gentofte Kommune, herunder "Kom og vær med" og "Jägers" samt Gentofte Kommunes facebookside

Borgerne har derefter kunnet tilkendegive deres interesse, og præsentere hvilke kompetencer de matcher i kommissoriet, via et kort spørgeskema på www.gentofte.dk frem til 22. marts 2016.

Gentofte har i perioden frem til den 22. marts 2016 anvendt annoncering i Villabyerne, nyhed på www.gentofte.dk, opslag på facebook samt gjort brug af eksisterende netværk på idræts- og bevægelsesområdet. Annoncen i Villabyerne er vedlagt.

21 borgere har tilkendegivet deres interesse, heraf 17 der er interesseret i at blive udpeget som deltagere i opgaveudvalget. De borgere der ikke ønsker at blive udpeget til opgaveudvalget, har alle ønsket at deltage i arbejdsgrupper, workshops og konference. Oversigt over interesserede borgere er fremsendt til Kommunalbestyrelsen den 19. april 2016.

Listen med borgerne har til formål at inspirere Kommunalbestyrelsen, når den skal udpege de 10 borgere til opgaveudvalget. Der er repræsentanter inden for alle kompetenceområder.

Alle deltagere er enten bosiddende i kommunen eller har anden relevant tilknytning til kommunen.

En valggruppe kan altid vælge en person, der ikke står på listen, så længe vedkommende opfylder kravene til kompetencer defineret i kommissoriet.

Indstilling

Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

At udpege 15 medlemmer til opgaveudvalget Idræts- og bevægelsespolitik for Gentofte Kommune, herunder 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen samt formand og næstformand for opgaveudvalget, jf. punkt 3 i kommissoriet.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg: Jeanne Toxværd og Poul V. Jensen

Der blev anmeldt følgende 2 valggrupper:

- CAVB
- ØI

Følgende blev udpeget - Kommunalbestyrelsesmedlemmer:

CAVB udpegede:

- Michael Fenger
- Anne Hjorth
- Ann-Kathrine Karoff
- Ulrich Borch

ØI udpegede:

- Poul V. Jensen

Ikke-kommunalbestyrelsesmedlemmer:

CAVB udpegede:

Erfaring fra det frivillige foreningsliv og viden om talentudviklingsmiljøer og eliteidræt:

- Poul Erik Francati

Erfaring fra det frivillige foreningsliv og viden om breddeidræt:

- Lone Falsig

Erfaring fra selvorganiseret idræt og interesse for gadeidræt:

- Jens Tarp

Viden om og erfaring med de folkeoplysende oplysningsforbund:

- Niels Lund

Erfaring fra det frivillige foreningsliv og viden om foreningsledelse:

- Thorkild Pedersen

Erfaring fra det frivillige foreningsliv og viden om foreningskulturen i Gentofte Kommune:

- Robert Mikelsons

Erfaring fra selvorganiseret idræt og interesse for motionsidræt:

- Marie Cordt

Viden om og erfaring med handicapidrætsområdet:

- Kristoffer Kristensen

Erfaring fra selvorganiseret idræt og viden om de kommercielle tilbud:

- Annette Sørensen

IØ udpegede:

Erfaring og viden om idræt og bevægelse i institutioner, skoler og dagtilbud:

- Navnet oplyses senest mandag den 2. maj 2016

Idet det lægges til grund, at de udpegede har de kompetencer, der er anført i kommissoriet, og har bopæl eller anden relevant tilknytning til kommunen.

Med 17 stemmer (C,A,V og B) for, medens 2 (Ø og I) undlod at stemme blev Michael Fenger (C) udpeget som formand og Anne Hjort (A) som næstformand for udvalget.

Bilag

1. Annonce fra Villabyerne. Få indflydelse på idrætslivet i Gentofte Kommune (1123151 - EMN-2015-16459)

7 (Åben) Trivsel i udskoling

Sags ID: EMN-2016-02449

Resumé

Poul V. Jensen (I) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden den 25. april 2016:

”Forberede en analyse og et udspil til en løsningsmodel for den alvorlige situation medierne har fokus på omkring trivsel i udskoling, og hvordan vi beskytter de elever der gennemfører det 5-årige gymnasieforbud.”

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Poul V. Jensen

Indlæg af: Pia Nyring, Michael Fenger, Jeanne Toxværd, Irene Lütken, Marie-Louise Andreassen, Louise Feilberg, Karen Riis Kjølbye og Ulrik Borch

Vedtagelse:

CAVB ønskede følgende forslag til afstemning:

”Kommunalbestyrelsen tager Notat om digital deling af seksuelle billeder blandt de unge i Gentofte og håndteringen af det dateret 20. april 2016 til efterretning med følgende kommentarer:

Digital deling af seksuelle billeder blandt unge er helt uacceptabelt, og arbejdet med børn og unges dannelse – også på digitale medier – skal fortsat være et vigtigt fokusområde i Gentofte Kommune.

Kommunalbestyrelsen har tillid til, at ikke mindst forældre og de unge selv lever op til deres ansvar, og - i samarbejde med lærere, skoleledere, rektorer og kommune - kan fremme en god og respektfuld adfærd på de digitale medier.

På baggrund af Gentofte Kommunes ungeundersøgelse samt de seneste kvalitetsrapporter fra folkeskolerne skal der arbejdes videre med de unges digitale dannelse efter følgende retningslinier:

- Digital dannelse skal være en integreret del af dannelse generelt
- Digital dannelse skal startes tidligt i børnenes udvikling og følges op gennem hele børn og unge udvikling.
- Samarbejdet mellem forældre, skoler, ungdomsuddannelser og øvrige aktører skal sikre grundlag for den enkeltes ansvar og indsats.
- De mange hidtidige indsatser på børn og unge området (Fri for mobberi, IT og medier, seksualundervisning, SSP etc.) fortsættes og styrkes med digital dannelse

Herudover ønsker Kommunalbestyrelsen, at kommunen inviterer til en styrkelse af det eksisterende samarbejde mellem unge, forældre, skoler og uddannelsesinstitutioner om at fremme god og respektfuld ungeadfærd.

Kommunalbestyrelsen bemærker i øvrigt, at digitale deling af seksuelle billeder er et udtryk for en generel tendens i landet, og at problemet blandt unge i Gentofte Kommune ligger på samme niveau som i landet som helhed. Kommunalbestyrelsen noterer sig med tilfredshed, at Gentofte Kommunes indsats imod mobning har haft en positiv effekt, idet mobning på kommunens folkeskoler er mindre udbredt nu end i 2004.”

Forslaget blev vedtaget enstemmigt.

Jeanne Toxværd (I) ønskede følgende forslag til afstemning:

”At der snarest muligt og før sommerferien bliver afholdt et ekstraordinært Børne- og Skoleudvalgsmøde, hvor hele skoleområdet tages op til drøftelse med henblik på, at finde løsningsmodeller for de forhold vi gennem kvalitetsrapporter, misbrugsrapporten, ungdomsprofilen og pressen er blevet gjort opmærksomme på.

Begrundelse:

I Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune fremstår at Børne- og Skoleudvalget skal sikre en helhedsorienteret og langsigtet udvikling af udvalgets ressortområder og følge op på de vedtagne politikker på følgende områder:

- Dagtilbud
- Skole
- Sundhed og forebyggelse til børn og unge
- Børn og unge med særlige behov

Enhedslisten finder det væsentligt at Kommunalbestyrelsen overholder Styrelsesvedtægten, og der snarest bliver afholdt ekstraordinært Børne- og Skoleudvalgsmøde med henblik på at finde løsningsmodeller for de forhold, vi gennem kvalitetsrapporterne, misbrugsrapporten og ungdomsprofilen er blevet gjort opmærksomme på, da dette er fagudvalgets ansvar.”

Forslaget blev nedstemt med 2 stemmer (Ø og I) for og 17 stemmer (C, A, V og B) imod. CAVB stemte imod med henvisning til det ovenfor vedtagne forslag.

Bilag

8 (Åben) Kommunalpolitisk seminar, borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge samt kulturelt samlingspunkt i Charlottenlund

Sags ID: EMN-2016-02434

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om, at følgende punkter optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 25. april 2016:

”1. At beslutningen fra Kommunalbestyrelsesmødet 29.marts vedrørende afholdelse af et kommunalpolitisk seminar genovervejes, da beslutningerne vedrørende boligplacering fra Kommunalbestyrelsesmødet 29.februar har ændret sig og der er afsendt varsel om forbud efter Planlovens § 14 – Anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund skov til Slots- og Kulturstyrelsen 8.april 2016. Enhedslisten genfremsætter forslag fra Kommunalbestyrelsesmødet 29.marts, på baggrund af ovenstående ændrede forhold.

2. At der indkaldes til borgermøde besluttet på Kommunalbestyrelsesmødet 1.februar omkring integration og boligplacering af flygtninge.

3. At varsel om forbud efter Planlovens § 14 – Anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund Skov, sendt til Slots og Kulturstyrelsen 8.april 2016, beklages og trækkes tilbage, således at man kan fortsætte udviklingen af området som kulturelt samlingspunkt for både Gentofte Kommunes borgere og Region Øresund.

Begrundelse:

På Kommunalbestyrelsesmødet 1. februar blev besluttet at mulighederne for midlertidig boligplacering af flygtninge ville blive undersøgt, overvejet og drøftet i forbindelse med Kommunalbestyrelsens møde i februar. Ligeledes at der efterfølgende vil blive afholdt et borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge i Kommunen.

På Kommunalbestyrelsesmødet 29. februar under pkt. 11 gentages at der vil blive afholdt borgermøde om integration og boligplacering af flygtninge, som stemmeforklaring fra A+B+C+V. Der refereres ligeledes disse to beslutninger i punkt 16 fra Kommunalbestyrelsesmødet 29. marts.

Efterfølgende er Kommunalbestyrelsen oplyst i mail af 12. april at Slots- og Kulturstyrelsen ikke kan indgå lejeaftale med Gentofte Kommune på de vilkår der fremgår af brev til Slots- og Kulturstyrelsen 18.marts. Ligeledes oplyses Kommunalbestyrelsen at der er afsendt varsel om forbud med ændret anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund Skov på ejendommene matr.nr.ne.1a og 1am, begge Charlottenlund, dog undtaget bygningen der tidligere rummede Danmarks Akvarium.

Baggrunden for afsendelse af dette varsel om forbud mod ændret anvendelse af areal og

bygninger i Charlottenlund Skov, fremgår uden bilag i referat fra Byplansudvalgsmøde 7.april, med begrundelsen at de indkomne forslag der har været fremsendt ikke er fagligt og økonomisk bæredygtige. Dette har Kommunalbestyrelsen ikke fået indsigt i, og hvad vi tidligere har fået fremlagt fra Kulturvision Charlottenlund var både fagligt og økonomisk bæredygtigt. Man kan læse yderligere om Kulturvision Charlottenlund her:

<http://www.kulturvision-charlottenlund.dk/>

På baggrund af borgermøde Enhedslisten afholdt sammen med Radikale, SF og Alternativet i Netværkshuset 11. april, hvor der blev udvist stort engagement omkring at løfte opgaverne med både boligplacering og integration, vil det være hensigtsmæssigt at borgermødet besluttet 1.februar snarest bliver afholdt, således at borgerne reelt kan deltage i beslutningsprocesserne og komme med forslag til Kommunalbestyrelsen inden der træffes endelig beslutning vedrørende boligplacering. Dette vil optimere at de løsninger/beslutninger der træffes er hensigtsmæssige for både de nye borgere i Gentofte Kommune der er flygtet fra krig, sult og undertrykkelse samt nuværende borgere i Gentofte Kommune. ”

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse:

Ad forslag 1:

Forslaget blev nedstemt med 2 stemmer (I og Ø) for og 17 stemmer (C, A, V og B) imod. CAVB stemte imod, idet der henvises til Kommunalbestyrelsens tidligere behandlinger henholdsvis den 1. februar og den 29. februar 2016 og de på disse møder truffne beslutninger samt til de i forbindelse med behandlingerne i Kommunalbestyrelsen stillede spørgsmål og svar.”

Ad forslag 2:

Forslaget blev nedstemt med 2 stemmer (I og Ø) for og 17 stemmer (C, A, V og B) imod. CAVB stemte imod, idet afholdelse af det borgermøde, som af Kommunalbestyrelsen den 1. februar 2016 er besluttet afholdt, afventer forhandling med Slots- og Kulturstyrelsen om midlertidig boligplacering i bygningerne omkring Charlottenlund Slot og det tidligere Danmarks Akvarium.”

Ad forslag 3:

Forslaget blev nedstemt med 2 stemmer (I og Ø) for og 17 stemmer (C, A, V og B) imod. CAVB stemte imod ”med henvisning til Byplanudvalgets vedtagelse d.d. om nedlæggelse af forbud mod ændret anvendelse af areal og bygninger i Charlottenlund Skov, dog undtaget bygningen, der tidligere rummede Danmarks Akvarium.”

Bilag

9 (Åben) Sagsindsigt vedr. lejeaftaler i Skovshoved Havn

Sags ID: EMN-2016-02441

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om, at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 25. april 2016:

”Med udgangspunkt i PKT 13 på Økonomiudvalgets dagsorden i morgen, ønsker jeg sagsindsigt i øvrige lejeaftaler for Skovshoved Havn.

Jf. punkt 5 i lejekontrakten med Antonsens Fisk APS vil jeg ligeledes gerne have sagsindsigt i myndighedsbehandlingen og forundersøgelserne til geo og miljø – note 20 i økonomiudgiften fremlagt som bilag v/KB møde april 2014.

Jeg ønsker ligeledes sagsindsigt i lejeaftaler/lejekontrakter hvor Gentofte Kommune ejer grundene, og lejerne bebyggelsen og eventuelle udgifter for Gentofte Kommune i denne forbindelse.

Endvidere ønsker jeg Økonomiudvalgets PKT 13 behandlet på Kommunalbestyrelses- mødet april 2016.”

13 (Lukket) Lejekontrakt Skovshoved Havn

Offentlig titel Ejendomssag

Sags ID: EMN-2016-02268

Resumé

Antonsen Fisk ApS under stiftelse ved Claes Antonsen har ansøgt om at leje ca. 300 kvm grundareal i Skovshoved Havn med henblik på at opføre fiskerestaurant. Der er forhandlet hovedvilkår for grundlejekontrakten, som indstilles til godkendelse, idet JURA bemyndiges til at forhandle øvrige vilkår.

Baggrund

Antonsen Fisk ApS under stiftelse ved Claes Antonsen har ansøgt om at leje ca. 300 kvm af det udvidede grundareal i Skovshoved Havn med henblik på at opføre fiskerestaurant.

Kontrakten forventes indgået på følgende hovedvilkår:

1. Ikrafttræden 1. juli 2016, idet lejer er forpligtet til at opføre restauranten inden for 12 måneder.

2. Fiskerestauranten er forpligtet til at overholde minimumsåbningstider, der sikrer, at restauranten har åbent for havnens brugere og gæster, særligt om sommeren. Restauranten skal have ret til at holde åbent i samme omfang som sejlklubbernes restaurant på Skovshoved Havn.

3. Lejemålet kan af Gentofte Kommune opsiges med 5 års varsel, dog tidligst til ophør den 1. juli 2041. Lejemålet er fra lejers side uopsigeligt til den 1. juli 2021.

4. Det lejede skal benyttes til fiskerestaurant. Der kan i tilknytning til restauranten og mens denne er åben, afholdes intimkoncerter/kulturelle arrangementer 1-2 gange om ugen. Claes Antonsen er

kendt som kapelmester og trommeslager i "The Antoinelli Orchestra". Der kan i tilknytning til fiskerestauranten etableres fiskeudsalg.

5. Lejen er aftalt til 175.000 kr. pr. år, idet lejer til dækning af ekstraomkostninger til fundering får lejefrihed år 1 og rabat på 62.500 kr. i år 2 og 3. Hvis der konstateres ekstraomkostninger til håndtering af forurenede jord vil dette på tilsvarende vis skulle modregnes i lejen.

6. Der stilles depositum svarende til 6 måneders leje. Der stilles endvidere garanti for omkostninger til nedrivning af bygninger ved lejemålets ophør fra og med 2027.

Indstilling

JURA indstiller

Til Økonomiudvalget:

At der indgås grundlejekontrakten med Antonsen Fisk ApS under stiftelse på ovennævnte hovedvilkår, idet JURA bemyndiges til at forhandle eventuelle øvrige vilkår.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 18. april 2016

Vedtaget.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 25. april 2016

Forelæggelse af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Med 17 stemmer (C, A, V og B) for og 2 stemmer (Ø og I) imod vedtog Kommunalbestyrelsen, at punktet ikke kunne komme til afstemning, da Økonomiudvalget allerede har truffet den endelige beslutning.

Bilag

10 (Lukket) Gentofte Kommunes Initiativpris 2016

Sags ID: EMN-2016-02112