

REFERAT Bygnings og arkitekturudvalget (2017 - 2021)

d. 31-08-2020

Mødedato Mandag d. 31. august 2020 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden med bilag.....	3
Referat.....	13

Punkt 1: Dagsorden med bilag



Dagsorden til møde i Bygnings- og Arkitekturudvalget

**Mødetidspunkt 31-08-2020 18:05
Mødeafholdelse Mødelokale A+B**

Indholdsfortegnelse

Bygnings- og Arkitekturudvalget

31-08-2020 18:05

1 (Åben) Anbefalinger fra opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg	3
--	----------

1 (Åben) anbefalinger fra opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg

Sags ID: EMN-2020-03434

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt på sit møde den 27. maj 2019, punkt 15, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To af de borgere, der har været medlemmer af opgaveudvalget, samt formanden for opgaveudvalget, vil på vegne af opgaveudvalget præsentere anbefalingerne på et fællesmøde den 31. august 2020 med henblik på, at Bygnings- og Arkitekturudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget indstiller disse til Kommunalbestyrelsen på dens møde i september måned.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt på sit møde den 27. maj 2019, dagsordenens punkt 15, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens møde den 26. august 2019 pkt. 16 udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at komme med ideer og anbefalinger til:

- hvordan villaområdernes æstetiske og grønne helhed kan bevares og udvikles, således at villakvartererne også i fremtiden kan bidrage til bæredygtighed og borgernes livskvalitet
- hvordan villaområdernes grønne kvaliteter i området, hvor villahaverne møder vejene, kan bevares og udvikles
- hvordan træer i villahaver og på villavejene mest hensigtsmæssigt kan spille en rolle i det bevaringsværdige helhedsindtryk af villaområderne som et vigtigt element i det grønne Gentofte
- hvordan andre typer ejendomme kan bidrage til det grønne helhedsindtryk af vejbilledet
- hvordan udvalgets anbefalinger kan fremmes i en konstruktiv dialog mellem borgere og kommunen

Opgaveudvalget har udarbejdet anbefalinger til Det grønne Gentofte, som kan ses ved at klikke på linket [her](#)

Der er desuden lavet en pdf af det digitale produkt, der er vedhæftet som bilag.

Opgaveudvalget har efter en indledende ekskursion rundt i Gentofte Kommune mødtes 6 gange.

Udvalgets 3. møde var udvidet med en workshop, hvor en bredere kreds af borgere, herunder grundejerforeninger, ejendomsmæglere, Grønt Råd, Seniorråd og Handicapråd blev inviteret ind i processen. Formålet med workshoppen var at give opgaveudvalget mulighed for at drøfte foreløbige tanker og ideer om bevaring og udvikling af Det grønne Gentofte med andre interessenter.

Grønt Råd, Seniorrådet og Handicaprådet er blevet orienteret om opgaveudvalgets anbefalinger.

Handicaprådet støtter anbefalingerne til fastholdelse og udvikling af det grønne vejbillede og bemærker, at det er en kvalitet for borgere, der ikke er så mobile, at de kan have glæde af rekreative egenskaber inden for eget lokalområde. Handicaprådet har ønske om opmærksomhed på, at beplantning ikke breder sig ud på fortove og dermed nedsætter tilgængeligheden. Seniorrådet tilslutter sig principperne i de anbefalede tiltag. Grønt Råd er positive og glæder sig til at være ambassadører for det gode budskab og ser gode muligheder for dialog i forbindelse med Grøn Guide-arrangementer.

Rådenes kommentarer vil indgå i tilrettelæggelsen af det videre arbejde med at bevare og udvikle det grønne Gentofte.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Bygnings- og Arkitekturudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anbefalingerne fra opgaveudvalget vedtages.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. KOMMISSORIUM Opgaveudvalget Det grønne Gentofte (3566782 - EMN-2020-03434)

Dokument Navn: KOMMISSORIUM Opgaveudvalget Det grønne Gentoftedocx

Dokument Titel: KOMMISSORIUM Opgaveudvalget Det grønne Gentoftedocx

Dokument ID: 3566782


Placering: Emnesager/Anbefalinger fra opgaveudvalget Det grønne Gentoftedocx. Aflevering fra opgaveudvalg/Dokumenter

Dagsordens titel Anbefalinger fra opgaveudvalget Det grønne Gentoftedocx. Aflevering fra opgaveudvalg

Dagsordenspunkt nr 1

Appendix nr 1

Relaterede Dokumenter: 1

Dette dokument blev genereret af  getorganized
for SharePoint



KOMMISSORIUM FOR OPGAVEUDVALG

DET GRØNNE GENTOFTE

1. BAGGRUND OG FORMÅL

Gentofte er kendetegnet ved at have grønne omgivelser, eksempelvis de historiske parker, moseområderne og de gamle fuldkronede træer i villaområderne. De store offentlige friarealer, kirkegårdenenes anlæg, etagebebyggelsernes grønne fællesarealer, alleerne og det enkelte træ på vejhjørnet bidrager alle til byens grønne struktur.

Gentofte Kommune står for pleje og udvikling af sine egne små og store arealer, som indgår i denne grønne struktur. Det gælder de rekreative arealer rundt om søer og moser, kommunale parker og ved sportsarealer.

Villaområderne, hvor de private haver traditionelt er indrettet med træer, hække og anden beplantning, bidrager også til, at Gentofte opfattes som en grøn kommune. Villavejene indgår således både som selvstændige grønne rum i byen og i kommunens grønne struktur. De er forbindelseslinjer i et grønt netværk - sammen med alleer, parker og pladser med beplantning.

Indretningen af den enkelte villaparcels hviler på ejerens eget valg. Men det samlede udtryk af villavejen giver et villaområde sin særlige karakter, og her spiller bæltet, hvor villahaven møder vejarealet, en særlig rolle. Derfor er der gode grunde til at have et helhedsblik på, hvordan dette område indrettes. En villavej, hvor hække og anden grøn beplantning er fremherskende, har et andet udtryk end en villavej, hvor høje mure og anden fast hegning er det generelle udtryk.

Den traditionelle indretning af villaparceller med grønne hække eller åbne forhaver ud mod vejarealet bliver i disse år ofte ændret til forskellige former for fast, lukket hegning, hvorved villaområdernes karakter ændres. Der kan være flere årsager til, at der nogle steder vælges at etablere sådanne faste hegninger mod vejene. Det kan være for at sikre sig mod indbrud eller indblik, for at holde trafikstøj ude eller af arkitektoniske grunde.

Gentofte Kommune vil gerne invitere borgerne til at drøfte og komme med anbefalinger til, hvordan villaområdernes grønne kvaliteter i bæltet langs villagrundenes afgrænsning mod vejarealerne fremadrettet kan bevares og udvikles med en bred accept og forståelse fra borgerne.

I villaområderne spiller de mange træer også en vigtig rolle i opfattelsen af kommunen som en grøn kommune. I villahavernes bælte ud mod vejene er træerne ofte en vigtig del af villaområdetets karakter, hvad enten de står på fremtrædende placeringer, i en samlet helhed eller i sig selv er store, flotte træer. Vejtræer bidrager også til den grønne karakter. Træer er desuden vigtige i forhold til klimatilpasning og som levesteder for mange smådyr og fugle.

Nogle trætyper er bedre egnede til at vokse i villaområder end andre. Det er ikke alle placeringer af træer, der er hensigtsmæssige. Med det rette valg af trætype og den rette placering er der træer, der kan blive store uden at genere.

Der er i Gentofte Kommune praksis for i lokalplaner at udpege de træer, der betyder mest for det grønne vejbillede, som bevaringsværdige. De bevaringsværdige træer må ikke fældes eller beskæres uden kommunens særlige tilladelse. De historiske alleer, hvor træerne står på vejareal, indgår i kommunens driftplaner og plejes ud fra et sigte om bevaring og eventuel fornyelse.

Gentofte Kommune vil også gerne invitere borgerne til at drøfte og komme med anbefalinger til, hvordan træer mest hensigtsmæssigt kan spille en rolle i kommunens grønne karakter.



Formålet med opgaveudvalget er, at der formuleres en række ideer og anbefalinger til, hvordan det samlede æstetiske og grønne helhedsindtryk af området, hvor villahaverne møder vejene, kan bevares og udvikles som grønne strøg, samt hvordan andre typer ejendomme kan bidrage til det grønne helhedsindtryk af vejilledet. Ideerne og anbefalingerne skal tage udgangspunkt i et overordnet hensyn om, at Gentofte bevares og udvikles som en grøn kommune, hvor der er fokus på bæredygtighed og borgernes livskvalitet.

2. UDVALGETS OPGAVER

Med udgangspunkt i et overordnet mål om at Gentofte bevares og udvikles som en grøn kommune, skal udvalget komme med ideer og anbefalinger til:

- hvordan villaområdernes æstetiske og grønne helhed kan bevares og udvikles, således at villakvartererne også i fremtiden kan bidrage til bæredygtighed og borgernes livskvalitet
- hvordan villaområdernes grønne kvaliteter i området, hvor villahaverne møder vejene, kan bevares og udvikles
- hvordan træer i villahaver og på villavejene mest hensigtsmæssigt kan spille en rolle i det bevaringsværdige helhedsindtryk af villaområderne som et vigtigt element i det grønne Gentofte
- hvordan andre typer ejendomme kan bidrage til det grønne helhedsindtryk af vejilledet
- hvordan udvalgets anbefalinger kan fremmes i en konstruktiv dialog mellem borgere og kommunen

Ideerne og anbefalingerne skal baseres på tilvejebragt faglig viden inden for området samt viden om de aktuelle tendenser på forandringer i villaområderne.

Ideerne og anbefalingerne skal tjene til inspiration og som dialogredskab for borgere og kommune.

I udvalgets arbejde kan det inddrages, hvordan de historiske alleer og anden træplantning på vejarealer kan indgå i kommunens grønne struktur.

Udvalget skal ikke forholde sig til større offentlige naturområder, såsom parker, skove, moser, sportsarealer og kirkegårde.

3. SAMMENSÆTNING AF UDVALGET

Opgaveudvalget nedsættes af Kommunalbestyrelsen under Bygnings- og Arkitekturudvalget, Teknik – og Miljøudvalget og Økonomiudvalget i henhold til § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse.

Opgaveudvalget består af følgende medlemmer:

5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen.

10 borgere fordelt således:

- 2 borgere med interesse for bevaring og udvikling af Gentofte som en grøn kommune med stor æstetisk kvalitet og helhed
- 3 borgere med erfaring for indretning af villagrundes afgrænsning mod vejskel, fx med hegn, mure eller bevaring/plantning af træer
- 2 borgere med interesse for de grønne elementers betydning i forhold til klimatilpasning og bæredygtighed
- 2 borgere med interesse for samskabelse og formidling af landskabsarkitektoniske forhold
- 1 borger med interesse for tilgængelighed /universelt design i det offentlige rum

Kommunalbestyrelsen udpeger formand og næstformand for opgaveudvalget.

Sekretariatsbetjeningen koordineres af direktør for Teknik og Miljø.



4. UDVALGETS ARBEJDSFORM

Udvalget tilrettelægger selv sin arbejdsform indenfor rammerne af styrelsesloven, Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune samt Kommunalbestyrelsens beslutninger. Formandskabet sikrer den nødvendige sammenhæng til de øvrige opgaveudvalg og de stående udvalgs arbejder.

På udvalgets første møde fremlægges forslag til mødeplan.

Med henblik på at give udvalgets medlemmer et fælles afsæt for drøftelserne indledes arbejdet med en ekskursion.

Udvalget skal tage stilling til, hvordan det vil involvere borgere, videnspersoner mv., der ikke er medlemmer af udvalget, i udvalgets opgave.

Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan borgerne i Gentofte Kommune aktivt kan bidrage til at realisere de tiltag, som opgaveudvalget foreslår.

Opgaveudvalget skal overveje, hvordan de teknologiske muligheder kan udnyttes i løsningen af udvalgets opgave, samt hvordan udvalget kan anlægge en innovativ tilgang til løsningen af opgaven.

5. TIDSPLAN

Opgaveudvalgets arbejde påbegyndes 3. kvartal 2019 og afsluttes 3. kvartal 2020.

6. ØKONOMI

Udgifter i forbindelse med opgaveudvalgets arbejde afholdes indenfor eksisterende budget.

Punkt 2: Referat

Referat af møde i Bygnings- og Arkitekturudvalget

Mødetidspunkt 31-08-2020 18:05
Mødeafholdelse Mødelokale A+B

Protokollen blev læst
og mødet hævet kl.: 18.40

Tilstede: Marianne Zangenberg, Jesper Kamp-Nielsen, Jesper Marcus,
Karen Riis Kjølbye, Bente Frimodt-Møller, Per Bruun Andersen,
Jeanne Toxværd

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

Bygnings- og Arkitekturudvalget

31-08-2020 18:05

1 (Åben) Anbefalinger fra opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg	3
Offentlig titel	3

1 (Åben) Anbefalinger fra opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg

Offentlig titel

Sags ID: EMN-2020-03434

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt på sit møde den 27. maj 2019, punkt 15, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To af de borgere, der har været medlemmer af opgaveudvalget, samt formanden for opgaveudvalget, vil på vegne af opgaveudvalget præsentere anbefalingerne på et fællesmøde den 31. august 2020 med henblik på, at Bygnings- og Arkitekturudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget indstiller disse til Kommunalbestyrelsen på dens møde i september måned.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt på sit møde den 27. maj 2019, dagsordenens punkt 15, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Det grønne Gentofte. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens møde den 26. august 2019 pkt. 16 udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at komme med ideer og anbefalinger til:

- hvordan villaområdernes æstetiske og grønne helhed kan bevares og udvikles, således at villakvartererne også i fremtiden kan bidrage til bæredygtighed og borgernes livskvalitet
- hvordan villaområdernes grønne kvaliteter i området, hvor villahaverne møder vejene, kan bevares og udvikles
- hvordan træer i villahaver og på villavejene mest hensigtsmæssigt kan spille en rolle i det bevaringsværdige helhedsindtryk af villaområderne som et vigtigt element i det grønne Gentofte
- hvordan andre typer ejendomme kan bidrage til det grønne helhedsindtryk af vejbilledet
- hvordan udvalgets anbefalinger kan fremmes i en konstruktiv dialog mellem borgere og kommunen

Opgaveudvalget har udarbejdet anbefalinger til Det grønne Gentofte, som kan ses ved at klikke på linket [her](#)

Der er desuden lavet en pdf af det digitale produkt, der er vedhæftet som bilag.

Opgaveudvalget har efter en indledende ekskursion rundt i Gentofte Kommune mødtes 6 gange.

Udvalgets 3. møde var udvidet med en workshop, hvor en bredere kreds af borgere, herunder grundejerforeninger, ejendomsmæglere, Grønt Råd, Seniorråd og Handicapråd blev inviteret ind i processen. Formålet med workshoppen var at give opgaveudvalget mulighed for at drøfte foreløbige tanker og ideer om bevaring og udvikling af Det grønne Gentofte med andre interessenter.

Grønt Råd, Seniorrådet og Handicaprådet er blevet orienteret om opgaveudvalgets anbefalinger.

Handicaprådet støtter anbefalingerne til fastholdelse og udvikling af det grønne vejbillede og bemærker, at det er en kvalitet for borgere, der ikke er så mobile, at de kan have glæde af rekreative egenskaber inden for eget lokalområde. Handicaprådet har ønske om opmærksomhed på, at beplantning ikke breder sig ud på fortove og dermed nedsætter tilgængeligheden. Seniorrådet tilslutter sig principperne i de anbefalede tiltag. Grønt Råd er positive og glæder sig til at være ambassadører for det gode budskab og ser gode muligheder for dialog i forbindelse med Grøn Guide-arrangementer.

Rådenes kommentarer vil indgå i tilrettelæggelsen af det videre arbejde med at bevare og udvikle det grønne Gentoft.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Bygnings- og Arkitekturudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anbefalingerne fra opgaveudvalget vedtages.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. KOMMISSORIUM Opgaveudvalget Det grønne Gentoft (3566782 - EMN-2020-03434)