

# **REFERAT Byplanudvalget (2005 - 2017) d. 24-10-2005**

**Mødedato** Mandag d. 24. oktober 2005 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Dagsorden.doc.....	3
Referat.doc.....	8

## **Punkt 1: Dagsorden.doc**



GENTOFTE KOMMUNE

# Dagsorden til Ekstraordinært møde i Byplanudvalget

Dagsorden Åben

Mødedato 24-10-2005

Mødetidspunkt 17.00

Mødelokale Udvalgsværelse B

# Indholdsfortegnelse

## Byplanudvalget

den 24-10-2005

<b>01</b>	<b>Åbent</b>	<b>Forslag til lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium. Endelig vedtagelse</b>	<b>2</b>
<b>02</b>	<b>Åbent</b>	<b>Meddelser</b>	<b>3</b>

**Møde i Byplanudvalget den 24-10-2005**

**01 Åbent Forslag til lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium. Endelig vedtagelse**

**028214-2005**

**Resumé**

Forslag til lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium har været udsendt i offentlig høring.

Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt de i offentlighedsperioden indkomne indsigelser giver anledning til ændring af lokalplanen.

Byplanudvalget behandlede sagen på møde den 6. oktober 2005 og besluttede at udsætte sagen.

**Baggrund**

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af en tilbygning til den eksisterende gymnastiksal. Lokalplanens byggefelt giver mulighed for opførelse af ca. 300 m<sup>2</sup>.

Efter Kommunalbestyrelsens enstemmige vedtagelse herom på mødet den 30. maj 2005, pkt. 2, har lokalplanforslaget været udsendt i offentlig høring fra den 16. juni 2005 til den 19. august 2005.

Ved indsigelsesfristens udløb havde Plan modtaget 5 henvendelser til lokalplanforslaget, hvoraf 2 er fra de offentlige myndigheder: Københavns Amt og HUR. HUR har ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

Københavns Amt oplyser, at gymnasiet modtager elever svarende til et ekstra klassetrin. Gymnasiet har nu ca. 550 elever og ca. 70 lærere og ikke som oplyst i lokalplanen 500 elever og 60 lærere.

Amtet oplyser, at tilbygningen er forudsat et omfang på 300 m<sup>2</sup> og ikke 250 m<sup>2</sup>, som angivet i lokalplanen.

Øvrige henvendelser vedrører formål med udbygningen, bebyggelsesprocent, behovet for nye lokaler, Skolevej 3, parkeringspladser samt ændring af Skolevejs karakter.

**Vurdering**

Plan foreslår, at lokalplanens redegørelse ændres således, at antallet af elever og lærere justeres samt at størrelsen på tilbygningen ændres fra 250 m<sup>2</sup> til 300 m<sup>2</sup>.

## GENTOFTE KOMMUNE - Byplanudvalget, den 24-10-2005

### Indstilling

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium vedtages endeligt med de af Plan foreslåede justeringer i lokalplanens redegørelse.

---

Bilag

Resume af indsigelser samt bemærkninger

Steen Fürstnow

Nebelong & Partnere

Ulla og Finn Lundvall 15.09.05

HUR (Ingen bemærkninger)

Kbh's Amt fremsender bemærkninger til LP 257

### Møde i Byplanudvalget den 24-10-2005

**02 Åbent Meddelser**

**40429-2004**

## **Punkt 2: Referat.doc**



GENTOFTE KOMMUNE

# Referat af Ekstraordinært møde i Byplanudvalget

Beslutningsreferat Åben

**Mødedato 24-10-2005**

**Mødetidspunkt 17.00**

**Mødelokale Udvalgsværelse B**

**Mødet hævet kl.: 17.20**

**Tilstede:**  
Hanne Koktvedgaard  
Ole Marker  
André Lublin  
Jan Torp Andersen  
Per Amstrup

**Fraværende:**  
Jørgen Pers  
Søren Graversen

Indholdsfortegnelse

Byplanudvalget

den 24-10-2005

<b>01</b>	<b>Åbent</b>	<b>Forslag til lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium. Endelig vedtagelse</b>	<b>3</b>
<b>02</b>	<b>Åbent</b>	<b>Meddelser</b>	<b>4</b>

**Møde i Byplanudvalget den 24-10-2005**

**01 Åbent Forslag til lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium. Endelig vedtagelse**

**028214-2005**

**Resumé**

Forslag til lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium har været udsendt i offentlig høring.

Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt de i offentlighedsperioden indkomne indsigelser giver anledning til ændring af lokalplanen.

Byplanudvalget behandlede sagen på møde den 6. oktober 2005 og besluttede at udsætte sagen.

**Baggrund**

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af en tilbygning til den eksisterende gymnastiksal. Lokalplanens byggefelt giver mulighed for opførelse af ca. 300 m<sup>2</sup>.

Efter Kommunalbestyrelsens enstemmige vedtagelse herom på mødet den 30. maj 2005, pkt. 2, har lokalplanforslaget været udsendt i offentlig høring fra den 16. juni 2005 til den 19. august 2005.

Ved indsigelsesfristens udløb havde Plan modtaget 5 henvendelser til lokalplanforslaget, hvoraf 2 er fra de offentlige myndigheder: Københavns Amt og HUR. HUR har ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

Københavns Amt oplyser, at gymnasiet modtager elever svarende til et ekstra klassetrin. Gymnasiet har nu ca. 550 elever og ca. 70 lærere og ikke som oplyst i lokalplanen 500 elever og 60 lærere.

Amtet oplyser, at tilbygningen er forudsat et omfang på 300 m<sup>2</sup> og ikke 250 m<sup>2</sup>, som angivet i lokalplanen.

Øvrige henvendelser vedrører formål med udbygningen, bebyggelsesprocent, behovet for nye lokaler, Skolevej 3, parkeringspladser samt ændring af Skolevejs karakter.

**Vurdering**

Plan foreslår, at lokalplanens redegørelse ændres således, at antallet af elever og lærere justeres samt at størrelsen på tilbygningen ændres fra 250 m<sup>2</sup> til 300 m<sup>2</sup>.

## GENTOFTE KOMMUNE - Byplanudvalget, den 24-10-2005

### **Indstilling**

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At lokalplan 257 for Aurehøj Gymnasium vedtages endeligt med de af Plan foreslåede justeringer i lokalplanens redegørelse.

### **Beslutning**

**Byplanudvalget, den 24. oktober 2005**

**Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet det i lokalplanen udlagte parkeringsareal øst for Skolevej 9 udgår.**

---

Bilag

Resume af indsigelser samt bemærkninger

Steen Fürstnow

Nebelong & Partnere

Ulla og Finn Lundvall 15.09.05

HUR (Ingen bemærkninger)

Kbh's Amt fremsender bemærkninger til LP 257

**Møde i Byplanudvalget den 24-10-2005**

**02 Åbent Meddelser**

**40429-2004**

**Intet**