

REFERAT Teknik og Miljøudvalget (2005 - 2021) d. 07-02-2017

Mødedato Tirsdag d. 07. februar 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	10

Punkt 1: Dagsorden



Dagsorden til møde i Teknik- og Miljøudvalget

**Mødetidspunkt 07-02-2017 17:00
Mødeafholdelse Udvalgsværelse D**

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget

07-02-2017 17:00

1 (Åben) Kvartalsrapportering 4. kvartal 2016 - Teknik og Miljø	3
2 (Åben) Opfølgning på Teknik- og Miljøudvalgets område - fjernvarmeområdet	3
3 (Åben) Resultat af analyse af selskabsgørelse af Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme	4
4 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	6
5 (Lukket) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	6

1 (Åben) Kvartalsrapportering 4. kvartal 2016 - Teknik og Miljø

Sags ID: EMN-2017-00170

Resumé

Som en del af den nye politiske arbejdsform er det besluttet, at de stående udvalg hvert kvartal skal have en rapportering som supplement til den ordinære kvartalsrapportering. Rapporteringen for Teknik- og Miljøudvalgets område indeholder økonomi, grafer, nøgletal og en status på aktuelle aktiviteter, der er centrale i arbejdet med visioner og politiske mål inden for området.

Baggrund

I kvartalsrapporten gennemgås den samlede økonomistatus for Teknik- og Miljøudvalgets område for 4. kvartal 2016.

Der gives en særskilt status på de 3 bevillingsområder Park og Vej, Klima, Natur og Miljø, som ligger inden for det skattefinansierede område, samt Forsyning, som ligger inden for det takstfinansierede område.

Samtidig nævnes relevante fokusområder inden for de enkelte bevillingsområder.

Sidst i rapporten gives en status på anlæg for alle bevillingsområder samt en opsummering af bevillingsstatus.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At kvartalsrapporteringen tages til efterretning

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Kvartalsrapportering TMU - 4. kvartal 2016 (1512281 - EMN-2017-00170)
2. 2017 - 02 Budgetændringer TMU (1551506 - EMN-2017-00170)

2 (Åben) Opfølgning på Teknik- og Miljøudvalgets område - fjernvarmeområdet

Sags ID: EMN-2017-00647

Resumé

Som en del af den løbende temabaserede opfølgning på Teknik- og Miljøudvalgets område, gives på dette møde en orientering om den fremtidige udvikling på fjernvarmeområdet, og forudsætningerne for den konkrete udbygning af fjernvarmenettet i Gentofte Kommune.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. november 2016 var status på klimamålene samt opfølgning på affaldsområdet på dagsordenen som tema til drøftelse. På dette møde gives en orientering om den fremtidige udvikling på fjernvarmeområdet, og forudsætningerne for den konkrete udbygning af fjernvarmenettet i Gentofte Kommune.

Det gives en præsentation på mødet af emnet.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller,

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen tages til efterretning

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

3 (Åben) Resultat af analyse af selskabsgørelse af Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme

Sags ID: EMN-2016-05136

Resumé

Der forelægges resultat af analyse af mulige synergigevinster ved etablering af et fælles selskab mellem Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme efter holdingmodellen. Analysen konkluderer, at der er væsentlige synergigevinster ved etablering af et fælles selskab, men analysen indeholder en anbefaling af først at etablere et fælles selskab efter holdingmodellen, når der kommer lovkrav herom og det fremtidige regelsæt og rammevilkår for fjernvarmesektoren er kendt.

Samtidig vurderes det, at de potentielle synergigevinster kan realiseres ved at etablere et fælles *serviceselskab*. Det indstilles derfor, at der foretages en nærmere undersøgelse af de juridiske og økonomiske forhold ved etablering af *serviceselskab*.

Resultatet af disse undersøgelser forventes forelagt for Teknik- og Miljøudvalget på mødet i maj 2017.

Baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 28. november 2016, dagsordenspunkt 18, blev det enstemmigt vedtaget at igangsætte en analyse med det formål at undersøge hvilke synergigevinster, der kan opnås ved etablering af et fælles selskab med Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme.

Undersøgelsen er nu afsluttet og vedlægges som bilag.

Undersøgelsen viser, at der er væsentlige synergigevinster ved at etablere et fælles selskab bestående af Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme.

Undersøgelsen viser samtidig, at der i første omgang alene bør etableres et fælles *serviceselskab* for de 2 fjernvarmeforsyninger. Et fælles aktieselskab efter holdingmodellen, der også inkluderer fjernvarmenettet med tilhørende lån, vil således skulle betale garantiprovision til kommunerne og garantiprovisionen vil overstige synergigevinsterne. Samtidig bør etablering af et sådant selskab afvente en afklaring af de fremtidige skattemæssige forhold ved etablering af aktieselskaber inden for fjernvarmeområdet.

Ved et fælles *serviceselskab* samles de to fjernvarmeforsyningers medarbejdere i en fælles driftsenhed, som varetager opgaverne med udbygning, drift og administration af fjernvarmenet og -kunder i de to kommuner.

Synergigevinster

Som led i undersøgelsen har revisionsfirmaet PwC vurderet, at der er en synergi-/sammenlægningsgevinst i størrelsesordenen 3,4 – 6,2 mio. kr. årligt ved etablering af et fælles selskab, herunder etablering af et fælles *serviceselskab*. Synergieffekten på driften vurderes at udgøre i størrelsesordenen 2,9 – 5,2 mio. kr. årligt, mens synergigevinsten på anlægsudgifterne vurderes at udgøre i størrelsesordenen 0,5 – 1 mio. kr. årligt.

Ud over at det vil være muligt at effektivisere driften vil et fælles *serviceselskab* være væsentlig mere fagligt robust, og der vil tillige være mulighed for at insource en række opgaver og dermed sikre en optimal opgaveløsning samtidig med en økonomisk effektivisering.

Fremtidige krav til effektiviseringen

Fjernvarmesektoren står over for en række udfordringer, idet der forventes at komme krav om en øget effektivisering af driften. Der forventes således at komme statslig benchmarking og deraf følgende krav om en effektivisering af driften på ca. 5 %.

Selskabsgørelse

I regeringens strategi "Forsyning for Fremtiden" er det anført, at der med virkning fra januar 2018 stilles krav om selskabsgørelse af fjernvarmeselskaber og udskillelse fra den kommunale forvaltning. PwC har oplyst, at det pt. vurderes mest sandsynligt, at kravet om selskabsgørelse udskydes til 1. januar 2019 eller 2020.

PwC's analyse viser, at en udskillelse af Gentofte og Gladsaxes samlede fjernvarmeforsyninger inkl. fjernvarmenettene med de dertil hørende lån hos KommuneKredit, vil betyde, at fjernvarmeselskaberne årligt skal betale ca. 6,8 mio. kr. til kommunerne i garantiprovision (0,5%), som betaling for at kommunerne skal stille garanti for de lån, der overdrages til fjernvarmeselskaberne.

Dette vil betyde, at garantiprovisionen vil overstige sammenlægningsgevinsten, og det er derfor – og som følge af usikkerhed om de fremtidige skattemæssige forhold – PwC's anbefaling at vente med at udskille selve fjernvarmenettene med de dertil knyttede lån, indtil der måtte komme krav herom i lovgivningen og det fremtidige regelsæt og rammevilkår dermed er kendt.

For at realisere sammenlægningsgevinsterne ved et tættere samarbejde, er anbefalingen, at der arbejdes videre mod at etablere et fælles *serviceselskab* enten som et A/S eller som et I/S i form af et § 60-selskab efter den kommunale styrelseslov. Hermed kan Gentofte

Kommune og Gladsaxe Kommune realisere sammenlægningsgevinsterne på et tidligere tidspunkt.

Det anbefales derfor, at der foretages en nærmere undersøgelse af fordele/ulemper, herunder de juridiske, økonomiske og skattemæssige forhold ved etablering af *serviceselskabet* som hhv. aktieselskab og et § 60-selskab, samt en beskrivelse af påvirkningen af kommunernes økonomi ved etablering af et fælles *serviceselskab*. Sagen forelægges igen for Teknik- og Miljøudvalget i maj måned, når denne undersøgelse er udført. Sideløbende med dette undersøges muligheden for yderligere fremtidige samarbejder.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At rapporten tages til efterretning.
2. At der igangsættes en nærmere undersøgelse af fordele/ulemper ved etablering af et fælles *serviceselskab* som hhv. aktieselskab og § 60-selskab samt betydningen heraf for kommunernes økonomi.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Analyse af selskabsgørelse af fjernvarme februar 2017 (1544090 - EMN-2016-05136)

4 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2016-06129

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

5 (Lukket) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Punkt 2: Referat



Referat af møde i Teknik- og Miljøudvalget

Mødetidspunkt 07-02-2017 17:00
Mødeafholdelse Udvalgsværelse D

Protokollen blev læst
og mødet hævet kl.: 18.15

Tilstede: Karen Riis Kjølbye, Marianne Zangenberg, Irene Lütken,
Jesper Kamp Nielsen, Jeanne Guldbrand Toxværd

Fraværende: Lisbeth Winther, Marie-Louise Andreassen

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget

07-02-2017 17:00

1 (Åben) Kvartalsrapportering 4. kvartal 2016 - Teknik og Miljø	3
2 (Åben) Opfølgning på Teknik- og Miljøudvalgets område - fjernvarmeområdet	3
3 (Åben) Resultat af analyse af selskabsgørelse af Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme ...	4
4 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	6
5 (Lukket) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	7

1 (Åben) Kvartalsrapportering 4. kvartal 2016 - Teknik og Miljø

Sags ID: EMN-2017-00170

Resumé

Som en del af den nye politiske arbejdsform er det besluttet, at de stående udvalg hvert kvartal skal have en rapportering som supplement til den ordinære kvartalsrapportering. Rapporteringen for Teknik- og Miljøudvalgets område indeholder økonomital, grafer, nøgletal og en status på aktuelle aktiviteter, der er centrale i arbejdet med visioner og politiske mål inden for området.

Baggrund

I kvartalsrapporten gennemgås den samlede økonomistatus for Teknik- og Miljøudvalgets område for 4. kvartal 2016.

Der gives en særskilt status på de 3 bevillingsområder Park og Vej, Klima, Natur og Miljø, som ligger inden for det skattefinansierede område, samt Forsyning, som ligger inden for det takstfinansierede område.

Samtidig nævnes relevante fokusområder inden for de enkelte bevillingsområder.

Sidst i rapporten gives en status på anlæg for alle bevillingsområder samt en opsummering af bevillingsstatus.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At kvartalsrapporteringen tages til efterretning

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Taget til efterretning, Jeanne Toxværd (Ø) undlod at stemme.

Bilag

1. Kvartalsrapportering TMU - 4. kvartal 2016 (1512281 - EMN-2017-00170)
2. 2017 - 02 Budgetændringer TMU (1551506 - EMN-2017-00170)

2 (Åben) Opfølgning på Teknik- og Miljøudvalgets område - fjernvarmeområdet

Sags ID: EMN-2017-00647

Resumé

Som en del af den løbende temabaserede opfølgning på Teknik- og Miljøudvalgets område, gives på dette møde en orientering om den fremtidige udvikling på fjernvarmeområdet, og forudsætningerne for den konkrete udbygning af fjernvarmenettet i Gentofte Kommune.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. november 2016 var status på klimamålene samt opfølgning på affaldsområdet på dagsordenen som tema til drøftelse. På dette møde gives en orientering om den fremtidige udvikling på fjernvarmeområdet, og forudsætningerne for den konkrete udbygning af fjernvarmenettet i Gentofte Kommune.

Det gives en præsentation på mødet af emnet.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller,

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen tages til efterretning

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Bilag

3 (Åben) Resultat af analyse af selskabsgørelse af Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme

Sags ID: EMN-2016-05136

Resumé

Der forelægges resultat af analyse af mulige synergigevinster ved etablering af et fælles selskab mellem Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme efter holdingmodellen. Analysen konkluderer, at der er væsentlige synergigevinster ved etablering af et fælles selskab, men analysen indeholder en anbefaling af først at etablere et fælles selskab efter holdingmodellen, når der kommer lovkrav herom og det fremtidige regelsæt og rammevilkår for fjernvarmesektoren er kendt.

Samtidig vurderes det, at de potentielle synergigevinster kan realiseres ved at etablere et fælles *serviceselskab*. Det indstilles derfor, at der foretages en nærmere undersøgelse af de juridiske og økonomiske forhold ved etablering af *serviceselskab*.

Resultatet af disse undersøgelser forventes forelagt for Teknik- og Miljøudvalget på mødet i maj 2017.

Baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 28. november 2016, dagsordenspunkt 18, blev det enstemmigt vedtaget at igangsætte en analyse med det formål at undersøge hvilke synergigevinster, der kan opnås ved etablering af et fælles selskab med Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme.

Undersøgelsen er nu afsluttet og vedlægges som bilag.

Undersøgelsen viser, at der er væsentlige synergigevinster ved at etablere et fælles selskab bestående af Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme.

Undersøgelsen viser samtidig, at der i første omgang alene bør etableres et fælles *serviceselskab* for de 2 fjernvarmeforsyninger. Et fælles aktieselskab efter holdingmodellen, der også inkluderer fjernvarmenettet med tilhørende lån, vil således skulle betale garantiprovision til kommunerne og garantiprovisionen vil overstige synergigevinsterne. Samtidig bør etablering af et sådant selskab afvente en afklaring af de fremtidige skattemæssige forhold ved etablering af aktieselskaber inden for fjernvarmeområdet.

Ved et fælles *serviceselskab* samles de to fjernvarmeforsyningers medarbejdere i en fælles driftsenhed, som varetager opgaverne med udbygning, drift og administration af fjernvarmenet og -kunder i de to kommuner.

Synergigevinster

Som led i undersøgelsen har revisionsfirmaet PwC vurderet, at der er en synergi-/sammenlægningsgevinst i størrelsesordenen 3,4 – 6,2 mio. kr. årligt ved etablering af et fælles selskab, herunder etablering af et fælles *serviceselskab*. Synergieffekten på driften vurderes at udgøre i størrelsesordenen 2,9 – 5,2 mio. kr. årligt, mens synergigevinsten på anlægsudgifterne vurderes at udgøre i størrelsesordenen 0,5 – 1 mio. kr. årligt.

Ud over at det vil være muligt at effektivisere driften vil et fælles *serviceselskab* være væsentlig mere fagligt robust, og der vil tillige være mulighed for at insource en række opgaver og dermed sikre en optimal opgaveløsning samtidig med en økonomisk effektivisering.

Fremtidige krav til effektiviseringen

Fjernvarmesektoren står over for en række udfordringer, idet der forventes at komme krav om en øget effektivisering af driften. Der forventes således at komme statslig benchmarking og deraf følgende krav om en effektivisering af driften på ca. 5 %.

Selskabsgørelse

I regeringens strategi "Forsyning for Fremtiden" er det anført, at der med virkning fra januar 2018 stilles krav om selskabsgørelse af fjernvarmeselskaber og udskillelse fra den kommunale forvaltning. PwC har oplyst, at det pt. vurderes mest sandsynligt, at kravet om selskabsgørelse udskydes til 1. januar 2019 eller 2020.

PwC's analyse viser, at en udskillelse af Gentofte og Gladsaxes samlede fjernvarmeforsyninger inkl. fjernvarmenettene med de dertil hørende lån hos KommuneKredit, vil betyde, at fjernvarmeselskaberne årligt skal betale ca. 6,8 mio. kr. til kommunerne i garantiprovision (0,5%), som betaling for at kommunerne skal stille garanti for de lån, der overdrages til fjernvarmeselskaberne.

Dette vil betyde, at garantiprovisionen vil overstige sammenlægningsgevinsten, og det er derfor – og som følge af usikkerhed om de fremtidige skattemæssige forhold – PwC's anbefaling at vente med at udskille selve fjernvarmenettene med de dertil knyttede lån, indtil der måtte komme krav herom i lovgivningen og det fremtidige regelsæt og rammevilkår dermed er kendt.

For at realisere sammenlægningsgevinsterne ved et tættere samarbejde, er anbefalingen, at der arbejdes videre mod at etablere et fælles *serviceselskab* enten som et A/S eller som et I/S i form af et § 60-selskab efter den kommunale styrelseslov. Hermed kan Gentofte Kommune og Gladsaxe Kommune realisere sammenlægningsgevinsterne på et tidligere tidspunkt.

Det anbefales derfor, at der foretages en nærmere undersøgelse af fordele/ulemper, herunder de juridiske, økonomiske og skattemæssige forhold ved etablering af *serviceselskabet* som hhv. aktieselskab og et § 60-selskab, samt en beskrivelse af påvirkningen af kommunernes økonomi ved etablering af et fælles *serviceselskab*. Sagen forelægges igen for Teknik- og Miljøudvalget i maj måned, når denne undersøgelse er udført. Sideløbende med dette undersøges muligheden for yderligere fremtidige samarbejder.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At rapporten tages til efterretning.
2. At der igangsættes en nærmere undersøgelse af fordele/ulemper ved etablering af et fælles *serviceselskab* som hhv. aktieselskab og § 60-selskab samt betydningen heraf for kommunernes økonomi.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Pkt. 1: Taget til efterretning, Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod.

Pkt. 2: Enstemmigt vedtaget

Bilag

1. Analyse af selskabsgørelse af fjernvarme februar 2017 (1544090 - EMN-2016-05136)

4 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2016-06129

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Der blev spurgt til udskiftningen af stenbelægningen i Hellerup Havn. Teknik og Miljø orienterede om, at den tidligere brostensbelægning beskadiger jollerne, når de skal transportes.

Der blev spurgt til badebro og høften ved Hellerup Strand, hvor der er sket en tilsanding. Teknik og Miljø er opmærksom på tilsandingen og følger det løbende.

Bilag

5 (Lukket) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2016-06129