

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-09-2021

Mødedato Mandag d. 20. september 2021 kl. 17:00

Mødested Udvalgsværelse D

Indholdsfortegnelse

Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde. Endelig vedtagelse.....	3
Anlægsbevilling (tilskud) til udbygning af Hellerup Roklubs faciliteter.....	6
Byggesagsbehandling - anlægsbevilling til yderligere ressourcer.....	9
Indførelse af whistleblowerordning i Gentofte Kommune.....	13
Garantistillelse for lån i Novafos.....	17
Hørings svar til udkast til 2 bekendtgørelser vedrørende Lynetteholm.....	20
Anbefalinger fra opgaveudvalget En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen. Aflevering f	23
Skovshoved Havn. Ansøgning om midlertidig dispensation til materielplads, bådopbevaring og trai	26
Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne.....	29
Lukket: Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne.....	31
Underskrift.....	32

Punkt 1: Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde. Endelig vedtagelse

EMN-2021-05049

Bilag

Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde. Forslag

Samlede høringssvar

Høringsnotat

1 (Åben) Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2021-05049

Resumé

Forslag til Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde har været i høring i perioden den 3. juni til den 20. august 2021.

Der skal tages stilling til om planen skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 31. maj 2021, pkt. 2, enstemmigt, at sende forslag til Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde i offentlig høring.

Lokalplanen muliggør, at det tidligere kursuscenter Vilvordevej 70 kan omdannes til boliger.

Der kan i alt opføres 49 boliger i form af rækkehuse og lejligheder, hvoraf 18 af boligerne opføres som almene familieboliger.

Gentofte Kommune har i overensstemmelse med de lovmæssige muligheder, stillet krav om, at 25 % af boligetagearealet udgøres af almene boliger.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 3. juni til den 20. august 2021, og der blev den 11. august 2021 afholdt et borgermøde om planforslaget.

Der er i høringsperioden modtaget 10 høringssvar. Derudover er der i forbindelse med en dialog med flere naboer samt bygherre om placering af orangeri og legeplads efterfølgende modtaget et supplerende høringssvar.

Høringssvarene omhandler trafikale forhold, forhold vedrørende bebyggelsens ydre fremtræden som fx højden, handicapvenligboliger og mangfoldighed i nybyggeri, orangeri og legeplads i parken, træer herunder bevaringsværdige træer, beplantning i skel mod nabo, offentlig anvendelse og offentlige stier.

De indkomne høringssvar er vedlagt som bilag sammen med et opsummerende høringsnotat med Plan og Bygs bemærkninger.

Høringen har givet anledning til at fastlægge et område i parken, hvor orangeri og legeplads kan placeres. Derudover fastlægges en maksimal højde på legeredskaberne. Dette er nærmere beskrevet i høringsnotatet.

De foreslåede ændringer har en sådan karakter, at lokalplanen kan vedtages uden en supplerende høring.

Lokalplanforslaget kan læses via dette link:

<https://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=561>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde vedtages endeligt med de i høringsnotatet foreslåede ændringer.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Lokalplan 425 for boliger ved Vilvorde. Forslag (4084951 - EMN-2021-05049)
2. Samlede høringssvar (4085326 - EMN-2021-05049)
3. Høringsnotat (4085599 - EMN-2021-05049)

Punkt 2: Anlægsbevilling (tilskud) til udbygning af Hellerup Roklubs faciliteter

EMN-2021-05563

Bilag

Skema 1 - Anlægsbevilling (tilskud) Hellerup Roklub

2 (Åben) Anlægsbevilling (tilskud) til udbygning af Hellerup Roklubs faciliteter

Sags ID: EMN-2021-05563

Resumé

Der søges om en anlægsbevilling på 2,075 mio. kr. til medfinansiering af Hellerup Roklubs nye klubhus. Når Gentofte Kommune yder tilskud til et anlægsprojekt på idræt og fritidsområdet kompenseres kommunen for en del af sine momsudgifter. Det faktiske tilskud til klubben er således 2,5 mio. kr.

Baggrund

Hellerup Roklub blev stiftet som herre-roklub i 1931, hvor klubhus og bådehaller blev opført i det sydlige hjørne af Hellerup Havn. Hvor andre klubfaciliteter på havnen er kommunalt ejede, er Hellerup Roklubs bygninger ejet af klubben. Grunden, hvorpå Hellerup Roklubs faciliteter ligger, er stillet til rådighed af Gentofte Kommune. Klubbens nuværende faciliteter er fra 1961 med væsentlige tilbygninger – senest i 2012.

Forbedringerne af klubbens faciliteter i 2012 har været en væsentlig årsag til, at medlemstallet er øget med 75%. Medlemsstigningen har dog haft den konsekvens, at det gamle klubhus fra 1961 ikke kan rumme aktiviteterne. Det er for småt, nedslidt og utidssvarende.

Derfor vedtog klubbens generalforsamling den 26. februar 2020 en plan for opførelse af et nyt klubhus, der med nye tidssvarende rammer skal skabe plads, lys og luft til fællesskabet og skabe nye muligheder.

Det samlede projekt koster i alt 17,2 mio. kr.

Klubben har første del af finansieringen på plads via salg af klubbens sommerhus i Sletten og er i gang med at tilvejebringe yderligere finansiering ved bl.a. fondssøgning samt donationer fra klubbens medlemmer.

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt den 31. august 2020 pkt. 8, at forlænge Hellerup Roklubs uopsigelighed for brug af grundarealet i Hellerup Havn med yderligere 30 år.

Henset til klubbens betydning for rosporten og lokalområdet vil det være formålstjenstligt, at Gentofte Kommune også støtter projektet økonomisk. Det anbefales derfor, at projektet medfinansieres med 2,075 mio. kr. Tilskuddet kommer til udbetaling, når Hellerup Roklub har den resterende finansiering af projektet på plads.

Gentofte Kommune yder tilskud til en del af driftsomkostningerne ved klubbens bygninger. Dette tilskud (afledt drift) vil stige med 30.000 kr. Dette søges bevilget i en rammekorrektion til Gentofte Ejendomme, når det nye klubhus er opført.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid og Teknik og Miljø indstiller
Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 2,075 mio. kr. til medfinansiering af Hellerup Roklubs nye klubhus finansieret af likvide aktiver.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 - Anlægsbevilling (tilskud) Hellerup Roklub (4112837 - EMN-2021-05563)

Punkt 3: Byggesagsbehandling - anlægsbevilling til yderligere ressourcer

EMN-2021-06019

Bilag

Skema 1

3 (Åben) Byggesagsbehandling - anlægsbevilling til yderligere ressourcer

Sags ID: EMN-2021-06019

Resumé

Det er pt ikke muligt at overholde kommunens normale servicemål for besvarelse af henvendelser/ansøgninger om byggesager, og der er opbygget en større pukkel af ubehandlede sager. Der er iværksat en række tiltag henblik på at nedbringe sagspuklen og yderligere optimere byggesagsbehandlingen. Det er ikke muligt at fjerne sagspuklen uden tilførsel af yderligere ressourcer.

Der søges en anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til yderligere ressourcer til byggesagsbehandling.

Baggrund

For borgere og virksomheder har det stor betydning, at kommunen leverer en hurtig, smidig og kvalificeret byggesagsbehandling. Det er afgørende både for ejeren af en ejendom og for naboer til et nyt byggeri, at det inden for en rimelig tid afklares, hvorvidt et givent byggeønske kan imødekommes.

Byggesagsområdet er generelt under stort pres i kommunerne, og herunder også i Gentofte. En væsentlig årsag hertil er, at byggesagsbehandlingen med indførelse af det nye bygningsreglement BR18 er blevet væsentlig mere kompleks. Ansøgere er således blevet pålagt en række dokumentationsopgaver, bl.a. påvise et ønsket byggeris anvendelseskategori, brandrisikoklasse, konstruktionsklasse mv. Samtidig stilles der i mange byggesager krav om, at ansøger anvender certificerede rådgivere. Kravene i BR18 har bevirket, at antallet af henvendelser i en byggesag er steget markant, idet ansøgere ikke formår at oplyse ansøgningen som krævet. Bygningsmyndigheden må ikke varetage opgaverne på ansøgers vegne, men skal bruge tid på at kontrollere rigtigheden af de af ansøger fremsendte oplysninger, forklare ansøgere om reglerne og sende mangelskrivelser om udestående dokumentation. Før indførelsen af BR18 kunne Bygningsmyndigheden straksbehandle omkring 50 % af modtagne ansøgninger inden for 1 uge. Efter BR18 er der stort ikke sager, der kan straksbehandles, og tiden for behandling af ansøgninger er steget markant som følge heraf.

Samtidigt er antallet af byggeansøgninger øget, idet bygge- og ombygningsaktiviteten er høj. I 2018 var antallet af byggesager ca. 1800, mens antallet for 2021 forventes at være ca. 2000.

Samlet har det betydet, at antallet af henvendelser i byggesager er steget med 75 % fra 2018 til 2021.

Perioden med nedlukning under Corona har yderligere medvirket til at vanskeliggøre kontakten til ansøgere og den tværgående faglige byggesagsbehandling på trods af anvendelse af digitale mødeformer i størst muligt omfang.

Det er således ikke muligt p.t. at overholde kommunens normale servicemål på 20 arbejdsdage (30 kalenderdage) for besvarelse af henvendelser/ansøgninger vedr. byggesager, og der er opbygget en større pukkel af ubehandlede sager og henvendelser.

Der er iværksat en række tiltag for at nedbringe den oparbejdede sagspukkel. Målet er, at sagspuklen nedbringes hurtigst muligt og er væk ved udgangen af 2021, således at servicemålene kan overholdes på ny.

De iværksatte tiltag omfatter to spor – et spor målrettet afvikling af den aktuelle sagspukkel og et spor, der har til formål at afsøge og iværksætte indsatser, der yderligere kan optimere byggesagsbehandlingen.

Med henblik på at fjerne den oparbejdede sagspukkel har der i en længere periode været udført overarbejde. Der er desuden engageret et eksternt firma til at foretage den forberedende byggesagsbehandling i en række sager, idet Bygningsmyndigheden forestår den endelige kvalitetssikring og meddeler afgørelsen. Der er fortaget en række ændringer i opgavetilrettelæggelsen med det formål at byggesagsbehandlere i videst muligt omfang kan arbejde "uforstyret" med byggesager, og der er ansat en ekstra medarbejder i en midlertidig stilling.

Med henblik på en fortsat optimering af byggesagsbehandlingen – udover det allerede gennemførte i form af bl.a. en udpræget grad af digitalisering, tilpasset et særligt sagsbehandlingssystem – er konsulentfirmaet Implement engageret til at rådgive om yderligere optimeringstiltag, som løbende implementeres, og som er tilpasset BR18. Der er i den forbindelse indført ugentlige ressourcevurderings- og sagsopfølgingsrutiner og tilvejebragt yderligere løbende ledelsesinformation om sagsmængder og sagsbehandlingstider.

De i Budget 2021 afsatte midler på 2 mio. kr. til nedbringelse af ubehandlede sager og henvendelser indgår i finansiering af det indtil nu gennemførte.

Det er såvel Bygningsmyndighedens som konsulentfirmaets vurdering, at den faste normering i Bygningsmyndigheden med de omhandlede optimeringstiltag fremadrettet vil kunne behandle indkomne henvendelser inden for de fastsatte servicemål, men at det ikke er muligt at fjerne den aktuelt opbyggede sagspukkel uden tilførsel af eksterne ressourcer. Gentofte Kommune har, som mange andre kommuner i hovedstadsområdet, ekstraordinært svært ved at rekruttere byggesagsbehandlere med byggesagererfaring – og har pt 2 ubesatte stillinger – så det er ikke umiddelbart muligt at løse udfordringerne alene med udvidelse af antallet af byggesagsbehandlere. For at nå målet om, at sagspuklen er væk inden udgangen af 2021, er der behov for ligeledes at anvende yderligere ekstern bistand til udførelse af den forberedende byggesagsbehandling.

Den samlede udgift til yderligere ressourcer beløber sig til 3,5 mio. kr.

Afvikling af de ophobede sager vil samtidig medføre yderligere byggesagsindtægter, skønnet til 0,5 mio. kr., som opkræves løbende.

Rådighedsbeløb og anlægsbevilling meddeles på samme vilkår som "små puljer" i Regler for Økonomistyring.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til yderligere ressourcer til byggesagsbehandling med finansiering over øgede byggesagsindtægter på 0,5 mio. kr. samt 3,0 mio. kr. over likvide aktiver.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 (4140879 - EMN-2021-06019)

Punkt 4: Indførelse af whistleblowerordning i Gentofte Kommune

EMN-2021-05548

4 (Åben) Indførelse af whistleblowerordning i Gentofte Kommune

Sags ID: EMN-2021-05548

Resumé

I 2019 vedtog Europa-Parlamentet whistleblowerdirektivet.

Direktivet er implementeret i dansk ret ved lov vedtaget i juni 2021, som pålægger alle større arbejdsgivere (over 50 ansatte), herunder Gentofte Kommune, at etablere og implementere en whistleblowerordning senest den 17. december 2021.

Sagen forelægges for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på beslutning af en række forhold vedrørende Gentofte Kommunes whistleblowerordning.

Baggrund

Whistleblowerdirektivet har til formål at sikre, at det er nemt og sikkert for personer (en "whistleblower") at indberette forhold, hvor den pågældende har oplysninger / mistanke om lovovertrædelser begået af ansatte. Herunder at det sikres, at der bliver fulgt op på disse indberetninger, og at whistleblowere er beskyttet mod eventuelle repressalier (fx afskedigelse, forflytning eller chikane) fra arbejdsgiveren som følge af, at den pågældende har foretaget en indberetning.

Hvis whistleblowere bliver udsat for repressalier, kan de tilkendes en godtgørelse. Hvis en lønmodtager er blevet afskediget i strid med lovens regler, kan afskedigelsen underkendes og vedkommende har ret til at blive genansat.

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til følgende 3 punkter.

1. Skal indberetningerne til whistleblowerordningen kunne foretages fuldstændig anonymt?
2. Hvem skal være omfattet af whistleblowerordningen?
3. Skal kommunens whistleblowerordning være intern eller ekstern?

Ad 1: Skal indberetningerne til whistleblowerordningen kunne foretages fuldstændig anonymt?

Gentofte Kommune har i henhold til loven pligt til som led i whistleblowerordningen at etablere en særlig indberetningskanal (en digital "whistleblowerpostkasse"), som kommunens egne ansatte kan benytte, når de ønsker at foretage en indberetning til whistleblowerordningen.

Whistleblowerordningen må ikke videregive oplysninger om whistleblowerens identitet til andre dele af organisationen, medmindre whistlebloweren har givet samtykke til dette.

Det er i henhold til loven valgfrit, om kommunen ønsker at tilbyde, at anmeldelsen kan ske anonymt, så heller ikke den, der administrerer whistleblowerordningen, kender anmelderens identitet.

Den almindelige udvikling er, at flere og flere arbejdsgivere tilbyder mulighed for fuld anonymitet, herunder kommunerne Frederiksberg, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal og København.

Hovedudvalget har drøftet spørgsmålet om anonymitet. Hovedudvalget anbefaler, at Gentofte Kommunes whistleblowerordning bør give whistlebloweren mulighed for fuld anonymitet.

Hovedudvalget er opmærksom på, at der ved en ordning med fuld anonymitet vil være sager, der ikke kan undersøges eller undersøges fuldt ud, når man ikke kender whistleblowerens identitet. Det kan være vanskeligt at følge op på anonyme henvendelser og vurdere sandhedsværdien af indberetningen, når man ikke ved, hvem der har indgivet den.

Anonyme indberetninger vil efter almindelig forvaltningsretlig praksis af retssikkerhedsmæssige grunde normalt ikke kunne anvendes i forbindelse med beslutning om ansættelsesretlige sanktioner over for den medarbejder, som er blevet indberettet, hvis oplysningerne ikke kan bekræftes på anden måde. Men hensynet til, at det skal stå helt klart for kommunens medarbejdere, at man er sikret fuld anonymitet, vejer tungest for Hovedudvalget.

A 2: Hvem skal være omfattet af whistleblowerordningen?

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt ordningen skal udvides, så whistleblowerordningen også kan anvendes af personer og virksomheder med en arbejdsmæssig relation til Gentofte Kommune.

En arbejdsmæssig relation til kommunen kan bestå i at være kommunens leverandør, frivillige samt tidligere ansatte og jobansøgere. Disse er beskyttet af lovgivningen, men har ikke krav på at få en bestemt kanal at indberette på. Hvis de ikke bliver omfattet af den særlige indberetningskanal (whistleblowerpostkassen), vil de skulle henvende sig på anden vis, fx via en e-mail eller telefonisk.

HR og JURA vurderer, at det vil være en fordel at samle henvendelserne, således at de nævnte grupper også kan benytte whistleblowerpostkassen.

Ad 3: Skal kommunens whistleblowerordning være intern eller ekstern?

Loven giver mulighed for, at en kommune kan outsource sin interne whistleblowerordning til en ekstern leverandør. Det kan fx være eksterne indberetningsplatformsudbydere, eksterne advokater eller revisorer.

Driftsomkostningerne til en ekstern løsning er beskedne, idet der er indhentet tilbud fra et advokatfirma, der tilbyder en it-løsning til 10.000 kr. i engangsudgifter og herefter 9.000 kr. om året til screening af indkomne henvendelser. Evt. yderligere sagsbehandling, hvis kommunen skulle ønske at lade den eksterne samarbejdspartner undersøge en indkommen indberetning frem for selv at undersøge den, vil være til aftalt timetakst.

Finansiering af omkostningen til ekstern advokat kan ske inden for driftsbudgettet. Fordelene ved en ekstern ordning er, at den er billig og effektivt sikrer løbende gennemgang af indkomne henvendelser. Der er tale om standardløsninger, der gør navnlig implementeringen af ordningen og den efterfølgende drift mindre ressourcekrævende for den interne whistleblowerenhed.

HR og JURA vurderer, at det vil være fordelagtigt at udlicitere whistleblowerordningen, så "whistleblowerpostkassen", hvor whistlebloweren kan henvende sig, bliver håndteret af en ekstern samarbejdspartner (advokatfirma).

Ordnningen skal være forankret i organisationen, uanset om der vælges intern eller ekstern ordning, hvilket vil ske via Personalejura, der med input fra andre afdelinger (JURA og Økonomi) vil følge op på de indkomne henvendelser, der kræver nærmere undersøgelser.

I budgetforslaget for 2022-2025 er afsat midler til finansiering af omkostningen til whistleblowerordningen. Da ordningen er et lovkrav bliver kommunen via bloktilskuddet fra staten kompenseret for udgiften.

Indstilling

HR og JURA indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At Gentofte Kommune outsourcer sin interne whistleblowerordning (etablering og administrationen af "whistleblowerpostkassen") til en ekstern leverandør.
2. At indberetninger til kommunens whistleblowerordning kan foretages anonymt, således at heller ikke den, der administrerer whistleblowerordningen, kender anmelderens identitet.
3. At Gentofte Kommune udvider whistleblowerordningen, så den – ud over kommunens egne ansatte – også kan anvendes af personer og virksomheder med en arbejdsmæssig relation til Gentofte Kommune.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Pkt. 1-3: Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

Punkt 5: Garantistillelse for lån i Novafos

EMN-2021-04156

5 (Åben) Garantistillelse for lån i Novafos

Sags ID: EMN-2021-04156

Resumé

Det indstilles, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender anmodning fra Novafos A/S om kommunal lånegaranti for 2021 på op til 297,2 mio. kr. til Gentofte Vand A/S, Gentofte Spildevand A/S og Sjælsø Vand A/S med henblik på optagelse af lån i Kommunekredit.

Baggrund

Novafos har anmodet Gentofte Kommune om udstedelse af en kommunal lånegaranti på op til 297,2 mio. kr. fordelt med 62,1 mio. kr. til Novafos Vand Gentofte A/S, 224,0 mio. kr. til Novafos Spildevand Gentofte A/S og 11,1 mio. kr. til Novafos Vand Sjælsø A/S med henblik på optagelse af lån i Kommunekredit.

Lånoptagelsen vurderes at være nødvendig i forhold til de planlagte investeringer i Novafos.

I 2021 etableres der på baggrund af lånegarantierne midlertidige byggekreditter i KommuneKredit, der omlægges til endelige lån i 2022, når de endelige investeringsniveauer vedrørende 2021 er opgjort.

Lånet optages i Kommunekredit, og lånoptagelsen sker i danske kroner med fast rente.

Kommunen opkræver løbende markedsbaseret garantiprovision på 0,5 % af restgælden på de lån, svarende til 1,5 mio. kr., der i forhold til Novafos er stillet kommunal garanti for.

Lånoptagelsen har hjemmel i Indenrigs- og Boligministeriets bekendtgørelse om låntagning og garantistillelse. Lånoptagelsen og garantistillelsen belaster ikke kommunens låneramme.

Indstilling

Økonomi og Personale indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At kommunal lånegaranti for Novafos lån på op til 297,2 mio. kr. vedr. låneberettigede anlægsudgifter i 2021 godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

Punkt 6: Høringssvar til udkast til 2 bekendtgørelser vedrørende Lynetteholm

EMN-2021-06017

Bilag

Udkast til høringssvar af 15. september 2021 vedr. forslag til lov om anlæg af Lynetteholm

Høringssvar af 23. februar 2021 vedr. forslag til lov om anlæg af Lynetteholm

Høringsbrev med bilag fra Transportministeriet

6 (Åben) Høringssvar til udkast til 2 bekendtgørelser vedrørende Lynetteholm

Sags ID: EMN-2021-06017

Resumé

Transportministeriet har sendt udkast til to bekendtgørelser om anlæggelsen af Lynetteholm i høring i perioden 8. september til 29. september 2021.

Der skal tages stilling til godkendelse af udkast til høringssvar.

Baggrund

Transportministeriet har med brev af 8. september 2021 sendt to udkast til bekendtgørelser i høring med frist for svar den 29. september 2021. Det er angivet i brevet, at de to bekendtgørelser foreslås at træde i kraft den 6. oktober 2021.

Bekendtgørelserne er en udmøntning af den i juni 2021 vedtagne anlægslov om anlæggelse af en ny halvø, Lynetteholm, i Københavns Havn.

Anlægsloven indeholder bestemmelser, der afskærer enhver form for administrativ klageadgang ifm. gennemførelse af Lynetteholm-projektet. Dette gælder for afgørelser truffet af såvel statslige som kommunale myndigheder (Københavns Kommune). Den ene af de to bekendtgørelser fastlægger, hvilke myndigheder der skal føre tilsyn med bygherrens (By & Havn) udførelse af projektet. Den anden udmønter lovens bestemmelse om, at enhver form for administrativ klageadgang er afskåret i projektets anlægsfase.

Forud for lovens vedtagelse godkendte Gentofte Kommunalbestyrelse på møde den 22. februar 2021, pkt. 4, enstemmigt et høringssvar til Transportministeriet, hvor kommunen fremkom med indsigelser mod projektet. Høringssvaret indeholdt bl.a. indsigelse mod afskæringen af klageadgangen, idet dette udgør et meget stort indgreb i mulighederne for at føre kontrol med de myndighedsafgørelser, der skal træffes i projektets anlægsfase.

Loven blev vedtaget uden ændringer. Ministeriet begrundede afskæringen af al administrativ klageadgang med, at dette var nødvendigt for at "sikre fremdriften" i projektet.

Det foreslås, at Gentofte Kommune afgiver et høringssvar vedr. de to bekendtgørelser, som gengiver indholdet af Gentofte Kommunes høringssvar til forslag til lov om anlæg af Lynetteholm.

Indstilling

Teknik og Miljø og Jura indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til høringssvar godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Udkast til høringssvar af 15. september 2021 vedr. forslag til lov om anlæg af Lynetteholm (4140884 - EMN-2021-06017)
2. Høringssvar af 23. februar 2021 vedr. forslag til lov om anlæg af Lynetteholm (4142615 - EMN-2021-06017)
3. Høringsbrev med bilag fra Transportministeriet (4142993 - EMN-2021-06017)

Punkt 7: Anbefalinger fra opgaveudvalget En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen. Aflevering fra opgaveudvalg.

EMN-2021-04821

Bilag

Kommissorium opgaveudvalg

Forslag til principper En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen

7 (Åben) Anbefalinger fra opgaveudvalget En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen. Aflevering fra opgaveudvalg.

Sags ID: EMN-2021-04821

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 14. december 2020, dagsordenens pkt. 24, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To af de borgere, som har været medlemmer af opgaveudvalget, samt formanden og næstformanden for opgaveudvalget, vil på vegne af udvalget præsentere anbefalingerne på et fællesmøde den 30. august 2021 med henblik på, at Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller disse til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på deres møder i september måned.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt på sit møde den 14. december 2020, dagsordenens pkt. 24, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget "En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen". Kommissoriet er vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens møde den 22. februar 2021, dagsordenens pkt. 8, udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at udarbejde forslag til principper, der sætter retning for en værdig sagsbehandling i Gentofte Kommune på beskæftigelsesområdet. Opgaveudvalgets fokus har været på kommunikationen og samspillet med borgerne.

Opgaveudvalget har udarbejdet forslag til principper for en værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen, vedlagt som bilag.

Opgaveudvalget har afholdt fire møder. Medlemmerne har med afsæt i egne erfaringer og perspektiver drøftet værdighed i sagsbehandlingen. Udvalget har som inspiration og baggrundsviden hørt et oplæg om værdighedsbegrebet af en præst og et oplæg om Gentoftes beskæftigelsesindsats af erhvervs- og beskæftigelseschefen. Udvalget har ligeledes fået en rapport, hvor borgere med kontakt med jobcentret og jobcentrets medarbejdere har givet deres perspektiver på, hvad der kendetegner en værdig sagsbehandling på beskæftigelsesområdet.

Opgaveudvalget afholdt en workshop, hvor interesserede borgere til opgaveudvalget, repræsentanter fra Handicaprådet og Integrationsrådet og et par af jobcentrets ledere var inviteret til at deltage. På workshoppen blev foreløbige bud på principper udfoldet med en borger- og en medarbejdervinkel.

Handicaprådet og Integrationsrådet har også efterfølgende haft mulighed for at kommentere på opgaveudvalgets forslag til principper. Rådene har ikke haft kommentarer til de foreslåede principper.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til principper for en værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget

Dato: 30-08-2021

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 30. august 2021

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Anbefales til kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Kommissorium opgaveudvalg (4067345 - EMN-2021-04821)
2. Forslag til principper En værdig sagsbehandling i beskæftigelsesindsatsen (4088498 - EMN-2021-04821)

Punkt 8: Skovshoved Havn. Ansøgning om midlertidig dispensation til materielplads, bådopbevaring og trailerparkering

EMN-2021-06154

Bilag

Skovshoved Havn. Midlertidig materielplads, bådopbevaring og trailerplads

8 (Åben) Skovshoved Havn. Ansøgning om midlertidig dispensation til materielplads, bådopbevaring og trailerparkering

Sags ID: EMN-2021-06154

Resumé

Gentofte Gladsaxe Fjernvarme har ansøgt Gentofte Kommune om tilladelse til i en afgrænset periode at anvende en del af Skovshoved Havns landareal til materielplads i forbindelse med fjernvarmearbejder i den nordøstlige del af kommunen. Det ansøgte forudsætter en omfordeling af arealanvendelsen på den sydlige del af Skovshoved Havns landarealer. En tilladelse hertil forudsætter dispensation fra Lokalplan 340 for Skovshoved Havn.

Det indstilles, at der meddeles dispensation i 3 år til omfordeling af arealanvendelsen.

Baggrund

Gentofte Gladsaxe Fjernvarme har ansøgt Gentofte Kommune om tilladelse til i en afgrænset periode at anvende 1.500 m² af Skovshoved Havns sydlige landareal til oplagsplads for maskiner og materiel i forbindelse med fjernvarmearbejder i den nordøstlige del af kommunen.

Gentofte Kommune er som ejer og udlejer af arealerne på Skovshoved Havn indstillet på, at en del af det areal, som Nordbjærg's i dag disponerer over til bådeværft, herunder bådopbevaring, kan benyttes til materielplads (område A på vedhæftede kortbilag).

Til erstatning for arealet til opbevaring af både tilbydes Nordbjærg's et areal øst for værftet til helårsopbevaring af både (område B på vedhæftede kortbilag) og et areal i den sydligste del af Skovshoved Havn til parkering af bådtrailere (område C på vedhæftede kortbilag).

Arealerne er omfattet af Lokalplan 340 for Skovshoved Havn. Anvendelsen af Skovshoved Havn er i lokalplanens § 3 generelt fastlagt til rekreativt område, lystbådehavn, og med angivelse af en række specificerede anvendelser i form rekreative og havnerelaterede erhvervsmæssige formål.

Område A, som midlertidigt tænkes anvendt til materielplads, er i lokalplanen fastlagt til parkering/vinteropbevaring, jf. lokalplanens § 5.5 og kortbilag 5. Det gælder ligeledes for Område B, som tænkes tilbudt Nordbjærg's til helårsopbevaring af både.

Område C, som midlertidigt tænkes anvendt til parkering af bådtrailere, er i lokalplanen fastlagt som rekreativt areal, jf. § 9.4 og kortbilag 5.

Tilladelse til såvel den ansøgte midlertidige anvendelse til materielplads, udlæg af areal til helårsopbevaring af både som etablering af parkeringsareal for bådtrailere forudsætter, at Kommunalbestyrelsen benytter muligheden for efter planlovens § 19, stk. 1, til midlertidigt (i maksimalt 3 år) at dispensere fra lokalplanen.

Område A, der tænkes benyttet til materielplads er i dag mod vest afskærmet af tæt beplantning i ca. 4 meters højde. Maskiner og materiel, der tænkes opstillet i område A vil kun være minimalt synlig fra Kystvejen og de nærmeste bygninger i Skovshoved By. Der er i dag udsyn til helårsopbevaring af både og containere, som er ca. 2,5 m høje.

Område B, som tænkes benyttet til helårsopbevaring af både, ligger øst for det område, hvor Nordbjærg's i dag har helårsopbevaring af både, og der vil således ikke opleves en ændring i udtrykket på stedet.

Område C, der tænkes anvendt til opstilling af lave bådtrailere, vil blive afskærmet mod Kystvejen og nord med ny beplantning.

Der vil komme til- og fraførsel til materielpladsen i forbindelse med fjernvarmearbejderne, hvilket vurderes at betyde en lille forøgelse af trafikken på Kystvejen.

Inden der meddeles dispensation, foretages en orientering af naboer med en frist til at komme med eventuelle bemærkninger.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Økonomiudvalget:

At der meddeles dispensation til i 3 år at anvende et areal i Skovshoved Havn til materielplads, at anvende et areal til helårsopbevaring af både samt at anvende et areal til parkering af bådtrailere.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 20. september 2021.

Vedtaget.

Bilag

1. Skovshoved Havn. Midlertidig materielplads, bådeopbevaring og trailerplads (4150697 - EMN-2021-06154)

Punkt 9: Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

EMN-2020-03851

9 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2020-03851

Resumé

- Forvaltningen er, som aftalt på temamødet i april, i gang med at udarbejde forslag til guide for dataetiske afklaringer, som forventes forelagt politisk i november.
- Administrationen orienterede om, at der til 2. behandlingen af budgetforslag 2022-2025 på baggrund af en ny vurdering af forudsætninger om anlægsforbruget i 2022, vil blive fremsat tekniske ændringsforslag med en nedjustering af anlægsbudgettet for 2022 i form af tidsforskydninger mv., som vil bringe anlægsbudgettet på niveau med Gentofte Kommunes befolkningsandel af anlægsrammen på landsplan.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

.

Bilag

Punkt 10: Lukket: Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

EMN-2020-03851

Punkt 11: Underskrift

EMN-2021-00615

11 (Åben) Underskrift

Sags ID: EMN-2021-00615

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

.

Bilag