

REFERAT Kommunalbestyrelsen (2005 - 2024) d. 27-03-2017

Mødedato Mandag d. 27. marts 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	32

Punkt 1: Dagsorden



GENTOFTE KOMMUNE

Dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

**Mødetidspunkt 27-03-2017 18:00
Mødeafholdelse Rådssalen**

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

27-03-2017 18:00

1 (Åben) Meddelelser fra formanden	3
2 (Åben) Lokalplan 384 Hegning i Bernstorffs Slotshave. Offentlig høring	3
3 (Åben) Dispensation fra Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26 til anvendelse af ejendommen til midlertidigt opholdssted til flygtninge	4
4 (Åben) Lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder og tillæg 15 til Kommuneplan 2013. Endelig vedtagelse	6
5 (Åben) Tillæg 16 til Kommuneplan 2013. Etablering af carporte, garager, skure og lignende mindre bygninger i skel, som ikke overholder byggeretten. Endelig vedtagelse	7
6 (Åben) Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej. Offentlig høring	8
7 (Åben) Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og Kommuneplantillæg 18 til Kommuneplan 2013. Offentlig høring	10
8 (Åben) Anlægsbevilling til Handicaptilgængelighedspuljen 2017	11
9 (Åben) Anlægsbevilling til indtægt og udgift til supercykelstien, Helsingørruten	12
10 (Åben) Supplerende anlægsbevilling Hellerupvej 22-26	13
11 (Åben) Anlægsbevilling til Klimatilpasninger på kommunens ejendomme 2017	15
12 (Åben) Ansøgning til puljen til renovering af plejehjemskøkkener.....	15
13 (Åben) Forslag til erhvervs politik og input til strategi og handleplan fra opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune	16
14 (Åben) Muligt samarbejde på forsyningsområdet mellem CTR og ARC	18
15 (Åben) Fjernvarme - Lånefinansiering anlægsudgifter 2016.....	19
16 (Åben) Lånefinansiering af øvrige anlægsudgifter.....	21
17 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Boligsocial indsats	22
18 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalg om Digitalisering og teknologi	24
19 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalg	25
20 (Åben) Udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i § 17 stk. 4 udvalg (opgaveudvalg)	26
21 (Åben) Fortsat manglende svar vedrørende økonomien på Bank Mikkelsens Vej	27
22 (Lukket) Kontrakt	28

1 (Åben) Meddelelser fra formanden

Sags ID: EMN-2017-00195

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

2 (Åben) Lokalplan 384 Hegning i Bernstorffs Slotshave. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2016-03290

Resumé

Bernstorffs Slotshave er i Kommuneplan 2013 udpeget som et værdifuldt bevaringsværdigt bymiljø. Trods bymiljøets centrale placering i Gentofte Kommune og store landskabelige betydning for kommunens borgere, er området ikke omfattet af en lokalplan eller anden regulering, som Gentofte Kommune kan håndhæve.

Der er udarbejdet et forslag til Lokalplan 384 om hegning i Bernstorffs Slotshave.

Det skal drøftes og besluttes, om forslag til Lokalplan 384 for Bernstorffs Slotshave skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Bernstorffs Slotshave er i Kommuneplan 2013 udpeget som værdifuldt bymiljø og rekreativt grønt område, men er ikke omfattet af byplanvedtægt eller lokalplan.

I Bernstorffs Slotshave er der sådanne landskabelige elementer, som vurderes at være så betydende, at de anbefales sikret med detaljeret kommunal planlægning. Bernstorffs Slotshave er en romantisk slotshave, der rummer både mindre haverum og store græsklædte sletter omgivet af skov. Den åbne karakter ved de store flader er et vigtigt landskabselement, som ikke bør brydes af hegn – hverken levende eller faste hegn.

Etablering af hegn har kunnet ske uden ansøgning til kommunen, idet området ikke har været omfattet af en lokalplan, og idet der ikke efter anden lovgivning skal søges om tilladelse til hegning.

Byplanudvalget besluttede enstemmigt den 7. april 2016, pkt. 6, at der over for Slots- og Kulturstyrelsen som ejer og en række lejere skulle meddeles forbud efter planlovens § 14 mod etablering af hegning i Bernstorffs Slotshave.

Forbuddet er sendt den 28. april 2016. Det er i forbuddet beskrevet, at hensigten er at udarbejde et lokalplanforslag omfattende Bernstorffs Slotshave, der fastlægger, at der ikke uden tilladelse fra Gentofte Kommune kan foretages hegning samt, at der i et lokalplanforslag også vil kunne

indsættes bestemmelser, der konkret muliggør og regulerer udformning og placering af hegn på nærmere angivne placeringer.

Forslaget til lokalplan er digital og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=449>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At drøfte og beslutte om forslag til Lokalplan 384 for Bernstorffs Slotshave skal sendes i offentlig høring.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at forslag til Lokalplan 384 for Bernstorffs Slotshave sendes i offentlig høring.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til Lokalplan 384, 2017-2-24 (1589788 - EMN-2016-03290)

3 (Åben) Dispensation fra Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26 til anvendelse af ejendommen til midlertidigt opholdssted til flygtninge

Sags ID: EMN-2016-06652

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede i februar 2016 en plan for boligplacering af flygtninge i 2016 og 2017, herunder at der midlertidigt boligplaceres 60 flygtninge på Hellerupvej 22-26.

Der har været gennemført en naboorientering vedrørende dispensation fra anvendelsesbestemmelsen i Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26 med henblik på indretning af midlertidigt opholdssted til flygtninge.

Der skal tages stilling til, om der skal gives dispensation.

Baggrund

Ejendommen Hellerupvej 22-26, der pr. 1. februar er overtaget af Gentofte Kommune, er omfattet af Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26, der fastlægger, at lokalplanens område må anvendes til offentlige formål, uddannelsesinstitutioner.

Efter planlovens § 5 u, stk. 1, kan Kommunalbestyrelsen for arealer i byzone meddele dispensation fra bestemmelser i en lokalplan til ændret anvendelse af eksisterende bebyggelse og til bygge- og anlægsarbejder med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til flygtninge, jf. integrationslovens § 12, stk. 6.

Dispensationer skal tidsbegrænses og kan højst gives med en varighed af 5 år fra meddelelsen af dispensationen.

Der har i perioden 30. november til 30. december 2016 været gennemført en naboorientering af omkring 350 borgere/virksomheder efter planlovens § 20.

Der har endvidere været afholdt 2 orienteringsmøder.

Der er i forbindelse med naboorienteringen og orienteringsmøderne indkommet 30 henvendelser fra borgere med bemærkninger, heraf 1 med 17 underskrifter.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tage stilling til meddelelse af dispensation fra anvendelsesbestemmelsen i Lokalplan 299 til indretning af midlertidigt opholdssted for flygtninge for en periode af 5 år.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Irene Lütken (A) deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) undlod at stemme.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Henvendelser vedrørende anvendelsen af Hellerupvej 22-26 (1589783 - EMN-2016-06652)

4 (Åben) Lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder og tillæg 15 til Kommuneplan 2013. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-06136

Resumé

Forslag til lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder har sammen med forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2013 været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om planerne skal vedtages endeligt.

Baggrund

På møde den 26. september 2016, pkt. 3, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at sende forslag til lokalplan 395 og forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring.

Det overordnede formål er at reducere indbliksgener fra altaner og tagterrasser i villaområder ved at stille krav om, at altaner og tagterrasser placeret på 1. sal og derover skal etableres med ugenomsigtigt værn af minimum 1 meters højde.

Planerne har været sendt i offentlig høring i perioden fra den 4. november 2016 til den 9. januar 2017. Der er sendt høringsbrev til ca. 34.400, og der er modtaget 108 hørings svar. Udover bemærkninger fra borgere, der bor i villaområderne, er der modtaget bemærkninger fra Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening.

Hørings svarene omhandler risiko for arkitektonisk forringelse af bebyggelser, det ønskelige i at regulere forholdet og lokalplanens reelle effekt i forhold til hensigten om at reducere indbliksgener.

Efter høringsfristens udløb har der været afholdt møde med grundejerforeningerne, som på baggrund af en præciserende gennemgang af planforslagene udtrykte deres tilslutning til dem.

Plan og Byg anbefaler, at der i redegørelsesdelen tilføjes en definition af indbliksgener jf. høringsnotat, da hørings svarene har vist, at der er usikkerhed om begrebet.

Indstilling

Plan & Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At tillæg 15 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.
2. At lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder vedtages endeligt med den af Plan og Byg foreslåede tilføjelse til lokalplanens redegørelse.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Pkt. 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) undlod at stemme.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Høringsnotat (1531205 - EMN-2016-06136)
2. Illustration - Indkig i egen have (1535192 - EMN-2016-06136)
3. Forslag til Lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder m bilag (1375373 - EMN-2016-04705)
4. Forslag til Tillæg 15 til Kommuneplan 2013 (1297971 - EMN-2016-04705)
5. LP395_indsigelser_samlet (1719956 - EMN-2017-00851)

5 (Åben) Tillæg 16 til Kommuneplan 2013. Etablering af carporte, garager, skure og lignende mindre bygninger i skel, som ikke overholder byggeretten. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-05084

Resumé

Tillæg 16 til Kommuneplan 2013 har været i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om kommuneplantillægget skal vedtages endeligt.

Baggrund

På mødet den 28. november 2016, pkt. 1, vedtog kommunalbestyrelsen enstemmigt at sende tillæg 16 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring.

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i perioden fra den 28. november 2016 til den 1. februar 2017. I høringsperioden er der indkommet et enkelt høringssvar. I svaret anføres, at forslaget er i orden, men at naboer skal høres.

Det er i henhold til bygningsreglementet generelt muligt at placere mindre bygninger, fx carporte, garager, drivhuse og udhuse, nærmere skel mod nabo eller vej end 2,5 m – dog bl.a. under forudsætning af at bygningen ikke er højere end 2,5 meter.

Tillæg 16 til Kommuneplan 2013 muliggør, at der i forbindelse med byggesagsbehandlingen af sager om etablering af garager, carporte, skure og lignende bygninger i skelbræmmen, dvs. placeret nærmere skel end 2,5 m, er mulighed for visse overskridelser af højden, hvis der ikke bliver gener i form af lys- og skyggepåvirkninger for naboerne.

I sager, der drejer sig om de omhandlede småbygninger, vil naboer blive hørt i forbindelse med byggesagsbehandlingen i det omfang, det er fastlagt i byggeloven og forvaltningsloven.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tillæg 16 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017
Byplanudvalget den 2. marts 2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til Tillæg 16 til Kommuneplan 2013 (1461611 - EMN-2016-05084)
2. Høringssvar tillæg 16 til Kommuneplan 2013 (1566244 - EMN-2016-05084)
3. Høringsnotat tillæg 16 til Kommuneplan 2013 (1574442 - EMN-2016-05084)

6 (Åben) Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2017-00894

Resumé

Der er udarbejdet forslag til Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej, der omfatter 7 huse beliggende i et større villaområde.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Forslaget til lokalplan er udarbejdet på baggrund af en ansøgning om opførelse af byggeri i 2 etager med tagterrasse på ejendommen Lemchesvej 26B.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 91 for et område omkring A. N. Hansens Alle, som fastsætter, at byggeri skal opføres i mindst 2 etager og maksimalt 2½ etage og med en maksimal bygningshøjde på 12 meter.

Ejendommen ligger i et mindre område, der består af 7 huse for enden af Lemchesvej. Det særlige ved de 7 huse er, at de alle er opført i 1970'erne i ét plan på relativt små grunde. Byplanudvalget besluttede på den baggrund den 2. juni 2016, pkt. 11, enstemmigt, at nedlægge forbud efter planlovens § 14 mod det ansøgte byggeri på 2 etager med tagterrasse.

Der har efterfølgende været afholdt 2 møder med ejeren af Lemchesvej 26B og berørte naboer.

Byplanudvalget besluttede den 11. august 2016, pkt. 4, enstemmigt, at et forslag til lokalplan omfattende de 7 huse ved Lemchesvej skal fastlægge, at ny bebyggelse i området højst kan opføres i en etage og uden tagterrasse.

I forhold til det konkrete byggeønske på Lemchesvej 26 B besluttede Byplanudvalget enstemmigt:

- At der skulle dispenseres fra nuværende lokalplans bestemmelse om, at ny bebyggelse skal opføres i mindst 2 etager.
- At godkende at ny bebyggelse på Lemchesvej 26 B kan opføres i højst én etage med en bygningshøjde, der ikke overstiger højden på den eksisterende villa og under forudsætning af, at der ikke indgår tagterrasse.
- At der efter en meddelt byggetilladelse udarbejdes et forslag til lokalplan, der fastlægger, at ny bebyggelse i det omhandlede område kan opføres i højst én etage og uden tagterrasser, idet der forud for meddelelse af byggetilladelse gennemføres en indledende nabohearing om de principper (bebyggelsesregulerende bestemmelser), der vil indgå i det kommende lokalplanforslag.

Der er den 26. august 2016 foretaget høring af naboerne til Lemchesvej 26B om principperne i et kommende lokalplanforslag.

Der er i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra 2 naboer, som er enige i principperne, men herudover ønsker fastlagt, at tage skal udføres med hældning som de øvrige huse i området.

Plan og Byg har vurderet, at der ikke er planlægningsmæssig begrundelse for at fastlægge, at tage i dette mindre område i Hellerup skal udføres med hældning.

Der er den 1. december 2016 meddelt byggetilladelse til et enfamiliehus efter de angivne retningslinjer og med fladt tag.

Forslaget til Lokalplan 388 har karakter af et tillæg til Lokalplan 91 og indeholder bestemmelser om etageantal og bygningshøjder samt forbud mod tagterrasser. Bestemmelserne vil erstatte tilsvarende bestemmelser i Lokalplan 91, for så vidt angår de i forslag til Lokalplan 288 omfattede matrikler.

Øvrige bestemmelser i Lokalplan 91 vil fortsat være gældende for de i forslag til Lokalplan 388 omfattede matrikler.

Det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, da en realisering af planen er uden væsentlige miljømæssige konsekvenser.

Forslag til Lokalplan 388 er udarbejdet som digital plan og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=433>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At der holdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til Lokalplan 388, 2017-2-24 (1589789 - EMN-2017-00894)

7 (Åben) Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og Kommuneplantillæg 18 til Kommuneplan 2013. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2016-05175

Resumé

Der er udarbejdet forslag til lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og tillæg 18 til Kommuneplan 2013.

Der skal tages stilling til, om planforslagene skal udsendes i offentlig høring, og om der skal afholdes borgermøde i høringsperioden.

Baggrund

AFP Rådgivning har ansøgt om tilladelse til at opføre 3 rækkehuse på ejendommen Tranegårdsvej 70.

På møde den 2. juni 2016, pkt. 7, vedtog Byplanudvalget enstemmigt at indlede planproces med henblik på udarbejdelse af lokalplanforslag for ejendommen.

Der har været afholdt 2 borgermøder, henholdsvis den 1. september og den 24. november 2016. På møderne blev især drøftet bebyggelsens indpasning i det eksisterende miljø, herunder projektets påvirkning af naboejendommens udsigt og lysforhold samt facadernes udformning og materiale.

På den baggrund har Plan og Byg udarbejdet forslag til Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013. Lokalplanens formål er at fastlægge ejendommens anvendelse til boliger i form af rækkehuse, og at ny bebyggelse tilpasses områdets karakter.

Ved tillæg 18 til Kommuneplan 2013 ændres ejendommens specifikke anvendelse til tæt/lav boliger.

Planforslagene giver ikke anledning til ledsagende miljøvurderinger i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Planforslagene er digitale og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=423>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Pkt. 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til Lokalplan 393, 2017-2-24 (1589790 - EMN-2016-05175)
2. Forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 (1589791 - EMN-2016-05175)

8 (Åben) Anlægsbevilling til Handicaptilgængelighedspuljen 2017

Sags ID: EMN-2017-00130

Resumé

Der søges om anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. fra Handicaptilgængelighedspuljen 2017 til tilgængelighedsprojekter i Gentofte Kommune. Prioriteringen af midlerne til de enkelte projekter er sket i samarbejde med Tilgængelighedsforum, som anbefaler bevillingsansøgningen.

Baggrund

I samarbejde med Tilgængelighedsforum er der udpeget et rutenet med vigtige "rejsemål" i kommunen, hvor der fra 2015 og frem etableres tilgængelighedsløsninger via midler fra Handicaptilgængelighedspuljen. Rutenettet omfatter bydelscentrene i Vangede, Gentofte, Ordrup, Charlottenlund og Hellerup samt en rute langs Bernstorffsvej/rådhuset og en rute langs Gentofte Hospital. Tilgængelighedstiltagene planlægges og gennemføres i koordination med øvrige anlægsarbejder de pågældende steder, hvor det er aktuelt og muligt.

Tilgængelighedstiltag er tidligere udført i Ordrup ved regulerede kryds, stikrydsninger, ramper og busstoppesteder. I 2017 fortsættes arbejdet med gennemgående fortove over udvalgte sideveje og overkørsler.

Der er samtidig prioriteret midler til tilgængelighedsforbedringer i en række kommunale ejendomme med borgeradgang i form af niveauudligning, ramper, dørautomatik, teleslynger og akustiktiltag.

Endelig prioriteres der midler til tilgængelighedstiltag ved rekreative områder, såsom parker og kirkegårde.

I 2017 vil der således være fokus på:

- Sideveje og overkørsler i tilknytning til tilgængelighedsrute i Ordrup
- Tilgængelighedstiltag ved sportsanlæg, bibliotek og plejehjem
- Tilgængelighedstiltag i rekreative områder

Der søges om anlægsbevilling med finansiering over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til handicaptilgængelighedstiltag 2017, idet den konkrete prioritering af tiltagene er sket i samarbejde med og på anbefaling fra Tilgængelighedsforum.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 2,8 mio. kr. til gennemførelsen af tilgængelighedstiltag i 2017 med finansiering over det på budget 2017 afsatte rådighedsbeløb til Handicaptilgængelighedspuljen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 (1509912 - EMN-2017-00130)
2. Tilgængelighed i Gentofte Kommune - udvalgte centrale ruter (1571979 - EMN-2017-00130)

9 (Åben) Anlægsbevilling til indtægt og udgift til supercykelstien, Helsingørruten

Sags ID: EMN-2017-01057

Resumé

Der søges om anlægsbevilling til etablering af supercykelstien, Helsingørruten.

Baggrund

Gentofte Kommune indgår i supercykelsti på Helsingørruten, som i Gentofte Kommune har en linjeføring via Ryvangs Allé, Gersonsvej, Tranegårdsvej, Høeghsmindevej, Smakkegårdsvej og Jægersborgvej. Det er planlagt, at Helsingørruten skal indvies i 2018. Projektering og etablering af supercykelstien Helsingørruten skal derfor igangsættes nu.

Den samlede udgift til etablering af supercykelstien udgør 5.402.000 kr. Kommunen modtager tilskud fra Vejdirektoratets supercykelstipulje på 2.501.500 kr.

Supercykelstien indeholder elementer med overkørsler, bredere busperroner, tiltag for cyklister i signalanlæg mv. Anlæg af supercykelstien sker med baggrund i Trafiksikkerhedspolitikken for at øge fremkommelighed og sikkerhed på cykelruten, og samtidig sikre fodgængere, der skal krydse cykelstien.

Der søges om anlægsbevilling med finansiel dækning over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til nye cykelstier.

I forbindelse med løsning af denne opgave vil en andel af løn- og driftsudgifterne hertil blive dækket af anlægsbevillingen.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

- 1) At der gives rådighedsbeløb på 2,502 mio. kr. i udgift og 2.502 mio. kr. i indtægt.
- 2) At der gives anlægsbevilling 5,402 mio. kr. og 2,502 mio. kr. i indtægt til etablering af supercykelsti på Helsingørruten jf. skema 1, med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten til nye cykelstier samt rådighedsbeløb jf. pkt. 1.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1_Helsingørruten (1577703 - EMN-2017-01057)

10 (Åben) Supplerende anlægsbevilling Hellerupvej 22-26

Sags ID: EMN-2016-02765

Resumé

På grund af skærpede krav fra kommunens forsikringssselskab ansøges om supplerende anlægsbevilling på 500.000 kr. til etablering af særlige tiltag vedr. brandsikkerhed på Hellerupvej 22-26.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 29. februar 2016, punkt 12, en plan for boligplacering af flygtninge i 2016 og 2017.

Den 12. december 2016, punkt 8, vedtog kommunalbestyrelsen at anlægsbevilge 3,6 mio. kr. til indretning af 60 midlertidige flygtningeboenheder på Hellerupvej 22-26.

Vedtaget med 15 stemmer (C, A, B, og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, og 2 stemmer (Ø og D) imod, medens 2 (V) undlod at stemme. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: *"Enhedslisten mener der bør etableres almennyttige boliger på området for både familier, unge og ligeledes rummelige boliger – således at Gentofte Kommune løbende kan opfylde sine forpligtigelser i forhold til både integrations- og serviceloven."*

Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: *"Nye Borgerlige ønsker skolen solgt, idet der på 2 år ikke er fundet grundlag for anvendelse udover indretning af boliger til asylansøgere, hvilket Nye Borgerlige er imod."*

Gentofte Kommunes forsikringsselskab har stillet en række krav til brandsikkerheden i den del af ejendommen, hvor der skal boligplaceres flygtninge. Disse krav skal imødekommes, hvis ejendommen skal forsikres. Det drejer sig om:

- Etablering automatisk brandaleringsanlæg (ABA) i en større del af bygningen end oprindeligt planlagt – pris ca. 150.000 kr.
- Etablering af en ny brandsektion (en trappeopgang, der skal markant ombygges) - pris ca. 350.000 kr.

I alt 500.000 kr.

I forlængelse af topartsaftalen er der udmeldt en pulje på i alt 75 mio. kr. i 2017 med tilskud til etablering af midlertidige boliger og ombygning af egnede tomme bygninger til flygtninge. Der kan søges om tilskud på 50 pct. af kommunens udgifter (ekskl. inventar og lønudgifter). Det forventes at halvdelen af merudgiften på 500.000 kr. vil kunne finansieres via et forøget statstilskud.

De nye boliger forventes klar til indflytning i midten af juni 2017.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en supplerende anlægsbevilling på 500.000 kr. til imødekommelse af forsikringskrav mm. på Hellerupvej 22-26
2. At anlægsarbejderne finansieres med 500.000 kr. fra likvide aktiver, idet det dog forventes, at 250.000 kr. heraf finansieres af den statslige pulje til etablering af midlertidige boliger og ombygning af egnede tomme bygninger til flygtninge.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget Dato: 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 - Hellerupvej 22-26 suppl (1678388 - EMN-2016-02765)

11 (Åben) Anlægsbevilling til Klimatilpasninger på kommunens ejendomme 2017

Sags ID: EMN-2017-00693

Resumé

Der søges anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til gennemførelse af klimatilpasningstiltag på kommunens ejendomme i 2017.

Baggrund

I budget 2017 er der afsat en pulje på 1,5 mio. kr. til klimatilpasning på kommunens ejendomme. Klimatilpasningsarbejderne udføres koordineret med de øvrige vedligeholdelsesarbejder på ejendommene. Midlerne i 2017 er disponeret til tiltag til forbedring af kloakforhold, dræn, sikring mod kælderoversvømmelser, etablering af faskiner samt etablering af nye afvandings- og afløbsforhold.

Indstilling

Teknik og Miljø, Gentofte Ejendomme indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der anlægsbevilges 1,5 mio. kr. til klimatilpasninger på kommunens ejendomme med finansiering over det i budget 2017 afsatte rådighedsbeløb til klimatilpasninger på kommunens ejendomme.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 klimatilpasning 2017 (1618459 - EMN-2017-00693)

12 (Åben) Ansøgning til puljen til renovering af plejehjemskøkkener

Sags ID: EMN-2017-01269

Resumé

I aftalen om finansloven for 2017 er der afsat en pulje til renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre. På baggrund heraf forelægges et forslag til puljeansøgning vedrørende renovering af køkkener på Nymosehaves plejehjemsafdelinger.

Baggrund

Gentofte Kommunes kommunale plejeboliger har siden 2011 haft en ordning, hvor maden til borgere leveres af en ekstern leverandør og sluttillberedes i afdelingerne (plejehjemmene) og i cafékøkkener (plejeboliger med hjemmehjælp). På nuværende tidspunkt er der kontrakt med Det Danske Madhus, der udløber den 31. april 2018. Før 2011 var der produktionskøkkener på Tranehaven, Egebjerg og Rygårdscentret, som leverede den varme mad til de øvrige plejeboliger.

Den varme mad leveres nu som kølemad, hvilket har betydet, at de enkelte afdelinger selv kan vælge mellem 14 forskellige retter om ugen og selv kan planlægge den kommende menu og spisetider i et tæt samarbejde mellem beboere og plejepersonale. Bevæggrunden for et skifte til en ekstern madleverandør var bl.a. en mulig årlig besparelse samt en større fleksibilitet i forhold til menu og spisetider.

I aftalen om finansloven for 2017 er der afsat en pulje på 425 mio. kr. til renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre. Sundheds- og Ældreministeriets ansøgningsfrist er den 28. marts 2017, og projektperioden løber fra den 1. maj til den 31. december 2017.

Ved renovering af afdelingskøkkener – der oftest er en del af beboernes fællesareal – er der fuld puljefinansiering, da der ellers ville være tale om en huslejefinansieret udgift. Hvis der søges om midler til renovering eller udbygning af servicearealer, dvs. produktionskøkkener, skal kommunen selv finansiere 25 % af udgifterne.

Gentofte Kommune har kontrakt om levering af mad frem til foråret 2018. Social & Sundhed anbefaler på baggrund af en vurdering af behovene og de eksisterende køkkenfaciliteter, at Sundheds- og Ældreministeriets pulje søges til renovering af afdelingskøkkenerne på Nymosehaves plejehjemsafdelinger, hvor der er et ønske om at udvide mulighederne for at kunne tilbyde friskbagt brød, stege en steg m.m., således som det allerede er muligt i de øvrige kommunale plejeboliger. Der ansøges om 400.000 kr. fra puljen til dette formål.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

At Sundheds- og Ældreministeriets pulje målrettet renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre ansøges om 400.000 kr. med henblik på renovering af afdelingskøkkenerne på Nymosehaves plejehjemsafdelinger.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

13 (Åben) Forslag til erhvervs politik og input til strategi og handleplan fra opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune

Sags ID: EMN-2017-00934

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 31. august 2015, dagsordenspunkt 15 at nedsætte opgaveudvalget Erhvervspolitik for Gentofte Kommune.

Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultaterne af deres arbejde.

To borgere vil på vegne af opgaveudvalget præsentere opgaveudvalgets arbejde på et fællesmøde den 27. februar med henblik på at Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Baggrund

Kommissoriet for opgaveudvalget Erhvervspolitik for Gentofte Kommune blev vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 31. august 2015, dagsordenspunkt 15.

Opgaveudvalget havde ifølge kommissoriet til opgave:

- At udarbejde forslag til en erhvervspolitik, der kan fungere som en ramme for Gentofte Kommunes arbejde med en samlet erhvervsindsats.
- At udarbejde oplæg til implementering af erhvervspolitikken, herunder input til strategi og handleplan.

Opgaveudvalget skulle i processen blandt andet tilvejebringe et vidensgrundlag som baggrundsmateriale for opgaveudvalgets arbejde, at sikre sammenhæng til relevante politikker og Greater Copenhagen samarbejdet samt inddrage en bred kreds af interessenter.

Opgaveudvalget har afholdt 10 møder i perioden september 2015 til december 2016. Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget er blevet orienteret om opgaveudvalgets arbejde på møderne den 2. november 2015, 1. februar 2016, 2. maj 2016, 8. august 2016 og 7. november 2016. Opgaveudvalgets afrapporteringer blev taget til efterretning på møderne.

Opgaveudvalget har inddraget en bred kreds af interessenter undervejs i processen blandt andet ved den erhvervskonference, der blev afholdt på rådhuset den 18. maj 2016 og gennem en række interviews med virksomhedsledere i Gentofte.

Resultaterne af opgaveudvalgets arbejde; forslag til erhvervspolitik samt input til strategi og handleplan har været til høring i Handicaprådet og Gentofte Kommunes Beskæftigelsesråd. Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Resultatet af opgaveudvalgets arbejde er vedlagt som bilag og indeholder et forslag til en erhvervspolitik samt input til strategi og handleplan. Erhvervspolitikken sætter fokus på fem strategiske spor, der er grundlaget for de givne input til strategien og handleplanen.

Opgaveudvalget Erhvervspolitik for Gentofte Kommune anbefaler, at der løbende følges op på og evalueres på indsatserne i politikken handleplan.

Evalueringen om deltagelsen i opgaveudvalget viste en høj grad af tilfredshed med forløbet. Der var tilfredshed med det fælles vidensgrundlag, som blev formidlet, faciliteringen af møderne og ikke mindst selve samarbejdet mellem politikere og repræsentanter fra erhvervslivet.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At drøfte og tage stilling til forslag til Erhvervspolitik for Gentofte Kommune.
2. At drøfte input til strategi og handleplan for politikken.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget **Dato:** 27-02-2017

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1: Anbefales til Kommunalbestyrelsen at vedtage forslag til Erhvervspolitik for Gentofte Kommune

Pkt. 2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen at administrationen udarbejder forslag til handleplan som forelægges Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og efterfølgende Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til erhvervspolitik for Gentofte Kommune (1570725 - EMN-2017-00934)
2. Input til strategi og handleplan (1570727 - EMN-2017-00934)
3. Høringssvar af forslag til erhvervspolitik for Gentofte Kommune og input til handleplan (1582369 - EMN-2017-00934)

14 (Åben) Muligt samarbejde på forsyningsområdet mellem CTR og ARC

Sags ID: EMN-2017-01491

Resumé

Gentofte og Gladsaxe Kommuner har modtaget en henvendelse fra ejerkommunerne i Amager Ressourcecenter (ARC) vedrørende deltagelse i en undersøgelse af strukturen på forsyningsområdet i hovedstadsområdet med fokus på affald og varme, herunder en undersøgelse af mulighederne for en eventuel fusion af ARC og Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR). Det indstilles, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen drøfter og tager stilling til, om Gentofte Kommune er positiv overfor at deltage i den omhandlede undersøgelse.

Baggrund

Gentofte og Gladsaxe Kommuner har modtaget brev af 10. marts 2017 fra ejerkommunerne i ARC med forespørgsel om, hvorvidt Gentofte og Gladsaxe Kommuner er interesseret i at deltage i en undersøgelse af strukturen på forsyningsområdet i hovedstadsområdet med fokus på affald og varme, herunder undersøge mulighederne for en eventuel fusion af ARC og CTR. Brevet er medtaget som bilag til dagsordenspunktet. Ejerkommunerne i ARC er Dragør, Frederiksberg, Hvidovre, København og Tårnby Kommuner, mens CTR ejes af Gentofte, Gladsaxe, Frederiksberg, København og Tårnby Kommuner.

Baggrunden for henvendelsen er bl.a. en aftale fra september 2016 mellem ejerkommunerne i ARC om genopretning af økonomien i ARC, idet egenkapitalen i ARC for 2015 blev opgjort til minus 1,5 mia. kr.

Det fremgår af henvendelsen, at forudsætningen for drøftelserne og undersøgelsen vil være, at det "fortsat alene er ARC-kommunerne, der er ansvarlig for og bærer byrden ved genopretningen af den driftsmæssige ubalance i selskabet og indfrielsen af selskabets forpligtelser", og at "ARC-kommunerne hæfter naturligvis for disse forpligtelser, indtil de er indfriet".

Som en del af genopretningsaftalen fra september 2016 skulle der undersøges eventuelle gevinster ved en fusion mellem 1) ARC og HOFOR, 2) ARC, HOFOR og CTR, eller 3) ARC og CTR. I forlængelse heraf er der i ARC-kommunerne med bistand fra rådgivningsfirmaet PwC gennemført en undersøgelse af gevinsterne ved de forskellige fusionsmuligheder, der viser, at der kan opnås de største gevinster ved fusion mellem ARC og CTR.

En fusion af CTR og ARC kan i henhold til vedtægterne for CTR besluttes med 7/8's flertal i CTR's bestyrelse. Bestyrelsen består af 4 medlemmer fra København, 1 medlem fra Frederiksberg, 1 medlem fra Gentofte og 1 medlem fra Gladsaxe Kommune. Henvendelsen fra ARC-kommunerne forelægges parallelt i Gladsaxe Kommune.

Såfremt Gentofte og Gladsaxe Kommuner er positive over for en undersøgelse, vil borgmestrene i ARC's ejerkommuner invitere til et møde, hvor det videre forløb i forhold til undersøgelsen kan drøftes, herunder udformning af kommissorium og tilrettelæggelse af organiseringen af undersøgelsen.

Indstilling

Det indstilles

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At drøfte og tage stilling til, om Gentofte Kommune er positiv overfor at deltage i den omhandlede undersøgelse.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at deltage i den omhandlede undersøgelse.

Bilag

1. Borgmesterbrev vedr forsyningsområdet til Gentofte Kommune (1636492 - EMN-2017-01491)

15 (Åben) Fjernvarme - Lånefinansiering anlægsudgifter 2016

Sags ID: EMN-2017-00702

Resumé

De resterende låneberettigede anlægsudgifter i regnskabsår 2016 vedr. udbygning af fjernvarmen i Gentofte kommune, søges finansieret ved hjemtagelse af et fastforrentet 25 årigt KKFast lån i KommuneKredit.

Baggrund

I forbindelse med vedtagelsen af udbygningen for fjernvarmen i Gentofte Kommune, blev det besluttet at anlægsudgifterne lånefinansieres ved fastforrentede 25 årige lån.

Kommunens investeringer i fjernvarmeudbygningen (forsyningsvirksomhed) kan lånefinansieres jf. bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og garantistillelse.

Fjernvarmens oprindelige anlægsbudget for 2016 var på 122,2 mio. kr. Der er i løbet af året givet gen- og tillægsbevillinger for i alt 22,2 mio. kr. Korrigeret budget 2016 var således på i alt 144,4 mio. kr.

De samlede låneberettigede anlægsudgifter i regnskabsåret 2016 udgør netto 102,2 mio. kr. Låneberettigede anlægsudgifter defineres ved nettoanlægsudgift minus driftsoverskud. 2016 regnskabet viser hhv. 121,79 mio. kr. i nettoanlægsudgifter og 19,57 mio. kr. i driftsoverskud.

Kommunalbestyrelsen godkendte i november 2016, hjemtagelse af et lån i KommuneKredit på 95,0 mio. kr. Resterende lånbare anlægsudgift er derfor 7,2 mio. kr.

Tidligere hjemtagne lån vedrørende fjernvarmeudbygningen, med samlet restgæld på 674,9 mio. kr. er optaget som fastforrentede lån i KommuneKredit. (Inklusiv ovenstående 95 mio. kr.)

Der søges om godkendelse af restlåneoptagelse på 7,2 mio. kr. Låneoptagelse vedr. 2016 skal være godkendt af kommunalbestyrelsen senest 31. marts 2016.

Økonomi vurderer at lånoptagelse i Kommunekredit, med et 25 årigt fastforrentet aftalelån, med indikeret rente på 1,66 %, er den mest fordelagtige lånefinansiering.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der optages et fastforrentet 25 årigt aftalelån i KommuneKredit på 7,2 mio. kr. til finansiering af de resterende lånbare anlægsudgifter i fjernvarmeudbygningen i 2016.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Borgmester Hans Toft deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

16 (Åben) Lånefinansiering af øvrige anlægsudgifter

Sags ID: EMN-2017-00702

Resumé

Efter kommunens økonomiske politik skal ikke udnyttede lånemuligheder bl.a. anvendes til mellemfinansiering af ombygninger mv. på Bank-Mikkelsensvej. Det indstilles, at der optages et lån til mellemfinansieringen.

Baggrund

Kommunens økonomiske politik vedtages hvert år i forbindelse med vedtagelsen af Gentofteplanen.

Efter kommunens økonomiske politik optager Gentofte Kommune lån til finansiering af anlægsudgifterne ved fjernvarmeudbygningen og klimainvesteringer. Det er lån som tilbagebetales af brugerne,

Kommunens øvrige lånemuligheder anvendes i første omgang til frigivelser af kommunens deponeringsforpligtelser.

Dernæst anvendes lånemulighederne til optagelse af lån til delvis mellemfinansiering af moderniseringen og udbygningen af Bank-Mikkelsens Vej, som på sigt vil blive finansieret over taksterne til andre kommuner.

Gentofte Kommune har i regnskab 2016 afholdt øvrige låneberettigede udgifter på 19,065 mio. kr. til Skovshoved havn, energihandlingsplanen og i lån til pensionisters betaling af ejendomsskatter. Heraf er 7,539 mio. kr. anvendt til frigivelse af deponeringsforpligtigelser for lejekontrakter. Efter frigivelsen af de 7,539 mio. kr. har kommunen ingen deponeringsforpligtelser ved udgangen af 2016.

De resterende låneberettigede udgifter i 2016 udgør 11,526 mio. kr. som, i overensstemmelse med den økonomiske politik, foreslås låneoptaget.

Lånoptagelse for 2016 skal være godkendt af kommunalbestyrelsen senest 31. marts 2016, jf. lånebekendtgørelsen.

Økonomi vurderer, at lånoptagelse i Kommunekredit, med et 25 årigt fastforrentet aftalelån, med indikeret rente på 1,68 %, er den mest fordelagtige lånefinansiering.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der optages et fastforrentet 25 årigt aftalelån i KommuneKredit på 11,526 mio. kr. til mellemfinansiering af udbygningen af Bank-Mikkelsens Vej.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Borgmester Hans Toft deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse
Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

17 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Boligsocial indsats

Sags ID: EMN-2017-00955

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget vedrørende Boligsocial indsats forelægges Socialudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til behandling med henblik på vedtagelse på Kommunalbestyrelsens møde den 27. marts 2017.

Kommissoriet behandles i Socialudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget på et fællesmøde efter Kommunalbestyrelsens møde den 27. februar 2017 og derefter på Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møde i marts 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 30. januar 2017, dagsordenens punkt 11, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget vedrørende Boligsocial indsats.

Valggruppen CAVB udpegede Anne Hjorth og Bente Frimodt-Møller. Anne Hjorth og Bente Frimodt-Møller har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

I Gentofte Kommune er der en række boliger og boligområder, som blandt andet anvendes til at understøtte den kommunale huslyforpligtelse og til at opfylde de krav i integrationsloven, der forpligter kommunen til at boligplacere flygtninge. En stor del af boligerne er almene boliger, hvor boligbyggeriet er opført med offentlig støtte, og hvor kommunen fører tilsyn med driften af boligorganisationen. Boligområderne er kendetegnet ved at være forholdsvis små og placeret rundt om i kommunen. Kommunen tilstræber at sikre en så varieret beboersammensætning som muligt i boligområderne, men alligevel er der behov for en mere målrettet boligsocial indsats for at sikre, at boligområderne også på sigt er velfungerende med social sammenhængskraft og positivt samspil mellem beboere og lokalområde.

På nuværende tidspunkt har det boligsociale arbejde i Gentofte Kommune karakter af specifikke, konkrete tiltag i udvalgte boligområder eller fungerer som en del af den socialpædagogiske indsats og er primært rettet mod borgere med særlige udfordringer.

Der er behov for at understøtte en positiv udvikling i de boligområder, hvor der er tiltagende kulturelle og sociale udfordringer. En boligsocial indsats skal understøtte godt naboskab, fællesskaber, netværk og indsatser mod ensomhed – alt sammen tiltag, der øger borgernes trivsel og tryghed.

Der nedsættes derfor et opgaveudvalg, der kan være med til at sikre fundamentet og retningen for Gentofte Kommunes fremadrettede boligsociale indsats, så de udfordringer, der kan opstå i boligområderne såvel sociale som kulturelle imødekommes bedst muligt. En vellykket boligsocial indsats skal derfor baseres på samskabelse med så bred en involvering af relevante aktører som muligt.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen og 10 borgere. Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt i 3. kvartal 2017 og afsluttet 2. kvartal 2018.

Indstilling

Anne Hjorth, Bente Frimodt-Møller og Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Socialudvalget **Dato:** 27-02-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod idet: "Den reelle debat om kommissorier til kommende § 17 stk. 4 udvalg bør foregå i fagudvalgene efter grundig drøftelse, fremfor på disse møder hvor et færdigt udarbejdet kommissorie fremlægges uden mulighed for at ændre eller perspektivere kommissoriet".

Udvalg: Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget **Dato:** 27-02-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) stemte imod idet: "Drøftelsen bør finde sted i fagudvalget".

Udvalg: Børne- og Skoleudvalget **Dato:** 27-02-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod idet: "Den reelle debat om kommissorier til kommende § 17 stk. 4 udvalg bør foregå i fagudvalgene efter grundig drøftelse, fremfor på disse møder hvor et færdigt udarbejdet kommissorie fremlægges uden mulighed for at ændre eller perspektivere kommissoriet".

Poul V. Jensen (D) stemte imod idet: "Drøftelsen bør finde sted i fagudvalget".

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Kommissorium - Opgaveudvalget Boligsocial indsats (1583800 - EMN-2017-00955)
2. Identifikation af interesserede borgere (1570359 - EMN-2017-00955)

18 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalg om Digitalisering og teknologi

Sags ID: EMN-2017-00928

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget vedrørende opgaveudvalg for digitalisering og teknologi forelægges Økonomiudvalget til behandling med henblik på vedtagelse på Kommunalbestyrelsens møde den 27. marts 2017.

Behandlingen af kommissoriet i Økonomiudvalget sker på et fællesmøde efter Kommunalbestyrelsens møde den 27. februar 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 30. januar 2017, dagsordenens punkt 12, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget for digitalisering og teknologi.

Valggruppen CAVB udpegede Michael Fenger og Marie-Louise Andreassen. Michael Fenger og Marie-Louise Andreassen har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

Gentofte Kommune oplever i disse år et stigende pres på velfærd og økonomi. Det økonomiske råderum reduceres som følge af statslig styring og regulering. Borgerne efterspørger individualiserede og fleksible løsninger fra kommunen, der svarer til dem, de oplever i den øvrige del af deres liv. Udgiftspreset vokser på de store velfærdsområder – særligt på sundhedsområdet og det specialiserede socialområde, hvor evnen til at skabe effekt med traditionelle metoder ikke kan følge med efterspørgslen.

Parallelt med hermed accelererer den teknologisk udvikling, og digitale teknologier fylder mere og mere for borgere og virksomheder. På arbejdsmarkedet skaber den digitale udvikling nye måder at drive virksomhed på - Amazon, Google, Spotify, Netflix, Airbnb, Vivino og Mobilepay er udtryk for nye måder at organisere og drive virksomhed på, som alle har udfordret deres brancher. Som borger oplever vi en hverdag, hvor information altid er let tilgængelig, og løsningen på de mest almindelige opgaver i forbindelse med indkøb, rejse eller kommunikation er let, hurtig og aldrig længere væk end mobiltelefonen. I de kommende år vil vi se endnu flere og større forandringer som følger af teknologiske udviklingstendenser som fx kunstig intelligens og maskinlæring.

Selv om den offentlige sektor i mange år har arbejdet med digitalisering, er der et stort uudnyttet og hurtigt voksende potentiale for at skabe digital værdi sammen med borgere og virksomheder og samtidigt håndtere det stigende pres på velfærd og økonomi.

Opgaveudvalget for digitalisering og teknologi skal komme med forslag til en model for politisk forankring af digitaliseringsindsatsen og forslag til en række pejlemærker, der kan skabe afsættet

for, at kommune, borgere og virksomheder i samspil kan udnytte potentialet i den teknologiske udvikling – særligt i forhold til de udfordringer som er identificeret i andre opgaveudvalg.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer af kommunalbestyrelsen og 10 borgere. Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt andet kvartal 2017 og afsluttet første kvartal 2018.

Indstilling

Michael Fenger, Marie-Louise Andreassen og Tværgående Funktioner indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 27-02-2017

Økonomiudvalget den 27. februar 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Kommissorie for opgaveudvalg for digitalisering og teknologi (1587062 - EMN-2017-00928)
2. Identifikation af interesserede borgere (1570563 - EMN-2017-00928)

19 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalg

Sags ID: EMN-2017-01680

Resumé

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit møde den 23. februar 2017 en række medlemmer til 5 opgaveudvalg, dagsordenens punkt 10 til og med punkt 14.

På mødet udestod udpegningen af 7 deltagere, der efterfølgende er udpeget af Valggrupperne Ø og D.

Efterfølgende har en deltager i opgaveudvalget for Anbringelser trukket sig. Valggruppen har udpeget et nyt medlem.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit møde den 23. februar 2017 en række medlemmer til 5 opgaveudvalg, dagsordenens punkt 10 til og med punkt 14.

Efter mødet udestod udpegningen af 7 deltagere, der efterfølgende er udpeget af valggrupperne Ø og D.

- Opgaveudvalget vedr. Integration – Kosna Savage er udpeget af valggruppe Ø
- Opgaveudvalget vedr. Integration - Amneh Hawwa er udpeget af valggruppe D

- Opgaveudvalget for Anbringelser – Tenna Dajani er udpeget af valggruppe Ø
- Opgaveudvalget for Anbringelser - Susanne Munck er udpeget af valggruppe D
- Opgaveudvalget Specialundervisning på skoleområdet - Karen Bønløkke Braad er udpeget af valggruppe Ø
- Opgaveudvalget Specialundervisning til skoleområdet – Morten Damgaard er udpeget af valggruppe D
- Opgaveudvalget Innovation – Casper Schiøtz Bratvold er udpeget af valggruppe D.

Endvidere har valggruppe Ø oplyst, at valggruppen i stedet for Jeanne Toxværd udpeger Poul V. Jensen til opgaveudvalget Innovation. Pladsen henregnes fortsat til valggruppe Øs pladser, jf. den kommenterede styrelseslov s. 239.

Efter Kommunalbestyrelsens møde har Mette Marie Søby Thornam meddelt, at hun ønsker at trække sig fra opgaveudvalget for Anbringelser på grund af en uventet projektansættelse et nyt job.

Når et medlem udtræder af et opgaveudvalg finder styrelseslovens §28, stk. 1 anvendelse. Det betyder, at den valggruppe, der har udpeget den pågældende skal udpege et nyt medlem. Den valggruppe, der har udpeget Mette Marie Søby Thornam, er CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti).

Pladsen skal ifølge kommissoriet besættes med en person, der er forælder til et barn i et dagtilbud.

Indstilling

Det indstilles

Til Kommunalbestyrelsen:

1. At udpegelserne af de resterende 7 medlemmer til opgaveudvalgene vedr. Integration, Anbringelser, Specialundervisning på skoleområdet og Innovation tages til efterretning.
2. At det tages til efterretning at Jeanne Toxværd udtræder af opgaveudvalget Innovation, og at Poul V. Jensen udpeges af valggruppe Ø.
3. At CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) udpeger et nyt medlem til opgaveudvalget for Anbringelser.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

20 (Åben) Udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i § 17 stk. 4 udvalg (opgaveudvalg)

Sags ID: EMN-2017-01735

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om at punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 27. marts 2017:

”Udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i § 17 stk.4 udvalg (opgaveudvalg)

Bilag:

1. Oversigt af udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i fungerende § 17 stk. 4 udvalg pr. 1.januar 2017
2. Oversigt af forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i de fungerende § 17 stk.4 udvalg
3. Forventede udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd til § 17 stk. 4 udvalgene resten af 2017
4. Henvielse til hvilken konto vederlag til forkvinder/mænds og næstforkvinder/mænds vederlag tages fra, samt hvilke korrektioner dette har medført i forbindelse med det budget Socialdemokraterne, Radikale, Venstre og Konservative vedtog for 2017 i oktober 2016

Begrundelse: Socialdemokraterne, Radikale, Venstre og Konservative vedtog ved kommunalbestyrelsesmødet 12. december 2016 – PKT 18 – at forkvinder/formænd og næstforkvinder/næstformænd i § 17 stk.4 udvalgene fremover, pr. 1. januar 2017, modtager vederlag svarende til henholdsvis forkvinde/mand og næstforkvinde/mand i Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget/Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget. Af punktet på dagsordenen er den estimerede udgift ikke anført – ligeledes er det heller ikke oplyst, hvor i budgettet man forventer at udgiften tages fra.”

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

21 (Åben) Fortsat manglende svar vedrørende økonomien på Bank Mikkelsens Vej

Sags ID: EMN-2017-01752

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 27. marts 2017:

”Fortsat manglende svar vedrørende økonomien på Bank Mikkelsens Vej

Bilag:

1. Indstillinger, referat og bilag som mangler i besvarelsen fra 27.januar 2017
2. Overblik af hvilke bevillinger der er med moms og hvilke bevillinger der uden moms, i byggesagen Bank Mikkelsens Vej
3. Excel ark hvor af fremgår: bevillinger, genbevillinger, forbrug, justeringer – en samlet økonomisk oversigt

Begrundelse:

22.januar bad Enhedslisten om at punktet *"Manglende svar på spørgsmål omkring budget og budgetændringer for byggeriet på Bank Mikkelsens Vej"* blev dagsordenssat til kommunalbestyrelsesmødet i januar 2017, dette grundet manglende besvarelse på spørgsmål stillet umiddelbart efter kommunalbestyrelsesmødet december 2016. Enhedslisten modtog en delvis besvarelse 27.januar, men mangler fortsat at få tilsendt bilag som blev lovet ved kommunalbestyrelsesmødet i januar. Ligeledes har vi bedt om et samlet økonomisk oversigt d. 6.februar af bevillinger, genbevillinger, forbrug, justeringer m.v., men har desværre fortsat ikke modtaget denne."

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

22 (Lukket) Kontrakt

Punkt 2: Referat



Referat af møde i Kommunalbestyrelsen

Mødetidspunkt 27-03-2017 18:00
Mødeafholdelse Rådssalen

Protokollen blev læst
og mødet hævet kl.: 20:20

Tilstede: Hans Toft, Søren B. Heisel, Pia Nyring, Marianne Zangenberg,
Karen Riis Kjølbye, Michael Fenger, Bente Frimodt-Møller,
Jesper Kamp Nielsen, Ulrik Borch, Ann-Kathrine Karoff, Christian Buje
Tingleff, Irene Lütken, Anne Hjorth, Mogens Vad, Louise Husted Feilberg,
Marie-Louise Andreassen, Poul V. Jensen, Jeanne Toxværd og Lisbeth
Winther

Fraværende: Ingen

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

27-03-2017 18:00

1 (Åben) Meddelelser fra formanden	4
2 (Åben) Lokalplan 384 Hegning i Bernstorffs Slotshave. Offentlig høring	4
3 (Åben) Dispensation fra Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26 til anvendelse af ejendommen til midlertidigt opholdssted til flygtninge	6
4 (Åben) Lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder og tillæg 15 til Kommuneplan 2013. Endelig vedtagelse	7
5 (Åben) Tillæg 16 til Kommuneplan 2013. Etablering af carporte, garager, skure og lignende mindre bygninger i skel, som ikke overholder byggeretten. Endelig vedtagelse	9
6 (Åben) Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej. Offentlig høring.....	10
7 (Åben) Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og Kommuneplantillæg 18 til Kommuneplan 2013. Offentlig høring	13
8 (Åben) Anlægsbevilling til Handicaptilgængelighedspuljen 2017.....	14
9 (Åben) Anlægsbevilling til indtægt og udgift til supercykelstien, Helsingørruten	16
10 (Åben) Supplerende anlægsbevilling Hellerupvej 22-26	17
11 (Åben) Anlægsbevilling til Klimatilpasninger på kommunens ejendomme 2017	18
12 (Åben) Ansøgning til puljen til renovering af plejehjemskøkkener	20
13 (Åben) Forslag til erhvervs politik og input til strategi og handleplan fra opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune	22
14 (Åben) Muligt samarbejde på forsyningsområdet mellem CTR og ARC	24
15 (Åben) Fjernvarme - Lånefinansiering anlægsudgifter 2016	26
16 (Åben) Lånefinansiering af øvrige anlægsudgifter	27
17 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Boligsocial indsats.....	29
18 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalg om Digitalisering og teknologi	31
19 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalg.....	33
20 (Åben) Udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i § 17 stk. 4 udvalg (opgaveudvalg)	35
21 (Åben) Fortsat manglende svar vedrørende økonomien på Bank Mikkelsens Vej.....	36
22 (Lukket) Kontrakt	37

1 (Åben) Meddelelser fra formanden

Sags ID: EMN-2017-00195

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Punkt 21 behandles forud for punkt 15.

Bilag

2 (Åben) Lokalplan 384 Hegning i Bernstorffs Slotshave. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2016-03290

Resumé

Bernstorffs Slotshave er i Kommuneplan 2013 udpeget som et værdifuldt bevaringsværdigt bymiljø. Trods bymiljøets centrale placering i Gentofte Kommune og store landskabelige betydning for kommunens borgere, er området ikke omfattet af en lokalplan eller anden regulering, som Gentofte Kommune kan håndhæve.

Der er udarbejdet et forslag til Lokalplan 384 om hegning i Bernstorffs Slotshave.

Det skal drøftes og besluttes, om forslag til Lokalplan 384 for Bernstorffs Slotshave skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Bernstorffs Slotshave er i Kommuneplan 2013 udpeget som værdifuldt bymiljø og rekreativt grønt område, men er ikke omfattet af byplanvedtægt eller lokalplan.

I Bernstorffs Slotshave er der sådanne landskabelige elementer, som vurderes at være så betydende, at de anbefales sikret med detaljeret kommunal planlægning. Bernstorffs Slotshave er en romantisk slotshave, der rummer både mindre haverum og store græsklædte sletter omgivet af skov. Den åbne karakter ved de store flader er et vigtigt landskabelement, som ikke bør brydes af hegn – hverken levende eller faste hegn.

Etablering af hegn har kunnet ske uden ansøgning til kommunen, idet området ikke har været omfattet af en lokalplan, og idet der ikke efter anden lovgivning skal søges om tilladelse til hegning.

Byplanudvalget besluttede enstemmigt den 7. april 2016, pkt. 6, at der over for Slots- og Kulturstyrelsen som ejer og en række lejere skulle meddeles forbud efter planlovens § 14 mod etablering af hegning i Bernstorffs Slotshave.

Forbuddet er sendt den 28. april 2016. Det er i forbuddet beskrevet, at hensigten er at udarbejde et lokalplanforslag omfattende Bernstorffs Slotshave, der fastlægger, at der ikke uden tilladelse fra Gentofte Kommune kan foretages hegning samt, at der i et lokalplanforslag også vil kunne indsættes bestemmelser, der konkret muliggør og regulerer udformning og placering af hegn på nærmere angivne placeringer.

Forslaget til lokalplan er digital og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=449>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At drøfte og beslutte om forslag til Lokalplan 384 for Bernstorffs Slotshave skal sendes i offentlig høring.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at forslag til Lokalplan 384 for Bernstorffs Slotshave sendes i offentlig høring.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Mogens Vad

Vedtagelse: Enstemmigt vedtaget.

Bilag

1. Forslag til Lokalplan 384, 2017-2-24 (1589788 - EMN-2016-03290)

3 (Åben) Dispensation fra Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26 til anvendelse af ejendommen til midlertidigt opholdssted til flygtninge

Sags ID: EMN-2016-06652

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede i februar 2016 en plan for boligplacering af flygtninge i 2016 og 2017, herunder at der midlertidigt boligplaceres 60 flygtninge på Hellerupvej 22-26.

Der har været gennemført en naboorientering vedrørende dispensation fra anvendelsesbestemmelsen i Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26 med henblik på indretning af midlertidigt opholdssted til flygtninge.

Der skal tages stilling til, om der skal gives dispensation.

Baggrund

Ejendommen Hellerupvej 22-26, der pr. 1. februar er overtaget af Gentofte Kommune, er omfattet af Lokalplan 299 for Hellerupvej 22-26, der fastlægger, at lokalplanens område må anvendes til offentlige formål, uddannelsesinstitutioner.

Efter planlovens § 5 u, stk. 1, kan Kommunalbestyrelsen for arealer i byzone meddele dispensation fra bestemmelser i en lokalplan til ændret anvendelse af eksisterende bebyggelse og til bygge- og anlægsarbejder med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til flygtninge, jf. integrationslovens § 12, stk. 6.

Dispensationer skal tidsbegrænses og kan højst gives med en varighed af 5 år fra meddelelsen af dispensationen.

Der har i perioden 30. november til 30. december 2016 været gennemført en naboorientering af omkring 350 borgere/virksomheder efter planlovens § 20.

Der har endvidere været afholdt 2 orienteringsmøder.

Der er i forbindelse med naboorienteringen og orienteringsmøderne indkommet 30 henvendelser fra borgere med bemærkninger, heraf 1 med 17 underskrifter.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tage stilling til meddelelse af dispensation fra anvendelsesbestemmelsen i Lokalplan 299 til indretning af midlertidigt opholdssted for flygtninge for en periode af 5 år.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Irene Lütken (A) deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) undlod at stemme.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Irene Lütken (A) deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse.

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Poul V. Jensen og Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Vedtaget med 17 stemmer (C, A, V, B, Ø og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 (D) imod. Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: "Nye Borgerlige ønsker ikke at skolen anvendes til flygtningeboliger og stemmer derfor imod dispensation. Endvidere mener Nye Borgerlig, at den gennemførte høringsproces ikke opfylder kriterier for offentlig høring, hvorfor beslutningsgrundlaget er mangelfuldt".

Bilag

1. Henvendelser vedrørende anvendelsen af Hellerupvej 22-26 (1589783 - EMN-2016-06652)

4 (Åben) Lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder og tillæg 15 til Kommuneplan 2013. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-06136

Resumé

Forslag til lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder har sammen med forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2013 været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om planerne skal vedtages endeligt.

Baggrund

På møde den 26. september 2016, pkt. 3, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at sende forslag til lokalplan 395 og forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring.

Det overordnede formål er at reducere indbliksgener fra altaner og tagterrasser i villaområder ved at stille krav om, at altaner og tagterrasser placeret på 1. sal og derover skal etableres med ugenomsigtigt værn af minimum 1 meters højde.

Planerne har været sendt i offentlig høring i perioden fra den 4. november 2016 til den 9. januar 2017. Der er sendt høringsbrev til ca. 34.400, og der er modtaget 108 hørings svar. Udover bemærkninger fra borgere, der bor i villaområderne, er der modtaget bemærkninger fra Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening.

Hørings svarene omhandler risiko for arkitektonisk forringelse af bebyggelser, det ønskelige i at regulere forholdet og lokalplanens reelle effekt i forhold til hensigten om at reducere indbliksgener.

Efter høringsfristens udløb har der været afholdt møde med grundejerforeningerne, som på baggrund af en præciserende gennemgang af planforslagene udtrykte deres tilslutning til dem.

Plan og Byg anbefaler, at der i redegørelsesdelen tilføjes en definition af indbliksgener jf. høringsnotat, da hørings svarene har vist, at der er usikkerhed om begrebet.

Indstilling

Plan & Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At tillæg 15 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.
2. At lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder vedtages endeligt med den af Plan og Byg foreslåede tilføjelse til lokalplanens redegørelse.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Pkt. 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) undlod at stemme.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd og Poul V. Jensen

Vedtagelse: Vedtaget med 17 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 2 (Ø og D) imod. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Enhedslisten har læst samtlige høringssvar og tager borgenes høringssvar alvorligt. Lokalplansforslaget er begrænsende, tilsidesætter borgernes muligheder og tager ikke hensyn til de forskellige bymiljøer i Gentofte, og burde ikke være fremlagt til beslutning i kommunalbestyrelsen i sin nuværende form."

Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: "De mere end 90 indsigelser må føre til en ændring af lokalplanens bestemmelser forinden vedtagelse".

Bilag

1. Høringsnotat (1531205 - EMN-2016-06136)
2. Illustration - Indkig i egen have (1535192 - EMN-2016-06136)
3. Forslag til Lokalplan 395 for altaner og tagterrasser i villaområder m bilag (1375373 - EMN-2016-04705)
4. Forslag til Tillæg 15 til Kommuneplan 2013 (1297971 - EMN-2016-04705)
5. LP395_indsigelser_samlet (1719956 - EMN-2017-00851)

5 (Åben) Tillæg 16 til Kommuneplan 2013. Etablering af carporte, garager, skure og lignende mindre bygninger i skel, som ikke overholder byggeretten. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-05084

Resumé

Tillæg 16 til Kommuneplan 2013 har været i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om kommuneplantillægget skal vedtages endeligt.

Baggrund

På mødet den 28. november 2016, pkt. 1, vedtog kommunalbestyrelsen enstemmigt at sende tillæg 16 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring.

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring i perioden fra den 28. november 2016 til den 1. februar 2017. I høringsperioden er der indkommet et enkelt høringssvar. I svaret anføres, at forslaget er i orden, men at naboer skal høres.

Det er i henhold til bygningsreglementet generelt muligt at placere mindre bygninger, fx carporte, garager, drivhuse og udhuse, nærmere skel mod nabo eller vej end 2,5 m – dog bl.a. under forudsætning af at bygningen ikke er højere end 2,5 meter.

Tillæg 16 til Kommuneplan 2013 muliggør, at der i forbindelse med byggesagsbehandlingen af sager om etablering af garager, carporte, skure og lignende bygninger i skelbræmmen, dvs.

placeret nærmere skel end 2,5 m, er mulighed for visse overskridelser af højden, hvis der ikke bliver gener i form af lys- og skyggepåvirkninger for naboerne.

I sager, der drejer sig om de omhandlede småbygninger, vil naboer blive hørt i forbindelse med byggesagsbehandlingen i det omfang, det er fastlagt i byggeloven og forvaltningsloven.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tillæg 16 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Enstemmigt vedtaget.

Bilag

1. Forslag til Tillæg 16 til Kommuneplan 2013 (1461611 - EMN-2016-05084)
2. Høringssvar tillæg 16 til Kommuneplan 2013 (1566244 - EMN-2016-05084)
3. Høringsnotat tillæg 16 til Kommuneplan 2013 (1574442 - EMN-2016-05084)

6 (Åben) Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2017-00894

Resumé

Der er udarbejdet forslag til Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej, der omfatter 7 huse beliggende i et større villaområde.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Forslaget til lokalplan er udarbejdet på baggrund af en ansøgning om opførelse af byggeri i 2 etager med tagterrasse på ejendommen Lemchesvej 26B.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 91 for et område omkring A. N. Hansens Alle, som fastsætter, at byggeri skal opføres i mindst 2 etager og maksimalt 2½ etage og med en maksimal bygningshøjde på 12 meter.

Ejendommen ligger i et mindre område, der består af 7 huse for enden af Lemchesvej. Det særlige ved de 7 huse er, at de alle er opført i 1970'erne i ét plan på relativt små grunde. Byplanudvalget besluttede på den baggrund den 2. juni 2016, pkt. 11, enstemmigt, at nedlægge forbud efter planlovens § 14 mod det ansøgte byggeri på 2 etager med tagterrasse.

Der har efterfølgende været afholdt 2 møder med ejeren af Lemchesvej 26B og berørte naboer.

Byplanudvalget besluttede den 11. august 2016, pkt. 4, enstemmigt, at et forslag til lokalplan omfattende de 7 huse ved Lemchesvej skal fastlægge, at ny bebyggelse i området højst kan opføres i en etage og uden tagterrasse.

I forhold til det konkrete byggeønske på Lemchesvej 26 B besluttede Byplanudvalget enstemmigt:

- At der skulle dispenseres fra nuværende lokalplans bestemmelse om, at ny bebyggelse skal opføres i mindst 2 etager.
- At godkende at ny bebyggelse på Lemchesvej 26 B kan opføres i højst én etage med en bygningshøjde, der ikke overstiger højden på den eksisterende villa og under forudsætning af, at der ikke indgår tagterrasse.
- At der efter en meddelt byggetilladelse udarbejdes et forslag til lokalplan, der fastlægger, at ny bebyggelse i det omhandlede område kan opføres i højst én etage og uden tagterrasser, idet der forud for meddelelse af byggetilladelse gennemføres en indledende nabohearing om de principper (bebyggelsesregulerende bestemmelser), der vil indgå i det kommende lokalplanforslag.

Der er den 26. august 2016 foretaget høring af naboerne til Lemchesvej 26B om principperne i et kommende lokalplanforslag.

Der er i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra 2 naboer, som er enige i principperne, men herudover ønsker fastlagt, at tage skal udføres med hældning som de øvrige huse i området.

Plan og Byg har vurderet, at der ikke er planlægningsmæssig begrundelse for at fastlægge, at tage i dette mindre område i Hellerup skal udføres med hældning.

Der er den 1. december 2016 meddelt byggetilladelse til et enfamiliehus efter de angivne retningslinjer og med fladt tag.

Forslaget til Lokalplan 388 har karakter af et tillæg til Lokalplan 91 og indeholder bestemmelser om etageantal og bygningshøjder samt forbud mod tagterrasser. Bestemmelserne vil erstatte

tilsvarende bestemmelser i Lokalplan 91, for så vidt angår de i forslag til Lokalplan 288 omfattede matrikler.

Øvrige bestemmelser i Lokalplan 91 vil fortsat være gældende for de i forslag til Lokalplan 388 omfattede matrikler.

Det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, da en realisering af planen er uden væsentlige miljømæssige konsekvenser.

Forslag til Lokalplan 388 er udarbejdet som digital plan og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=433>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til Lokalplan 388 for et område ved Lemchesvej vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At der holdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017

Byplanudvalget den 2. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Pkt. 1-2: Vedtaget med 18 stemmer (C, A, V, B, D og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 (Ø) imod. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Enhedslisten kan ikke vedtage en lokalplan før den har været sendt i høring og finder offentlige høringer relevante, men vil i samme forbindelse påpege kommunens behov for udvikling af almennyttige boliger, hvilket mangler i lokalplanen der udsendes til offentlig høring."

Bilag

1. Forslag til Lokalplan 388, 2017-2-24 (1589789 - EMN-2017-00894)

7 (Åben) Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og Kommuneplantillæg 18 til Kommuneplan 2013. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2016-05175

Resumé

Der er udarbejdet forslag til lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og tillæg 18 til Kommuneplan 2013.

Der skal tages stilling til, om planforslagene skal udsendes i offentlig høring, og om der skal afholdes borgermøde i høringsperioden.

Baggrund

AFP Rådgivning har ansøgt om tilladelse til at opføre 3 rækkehuse på ejendommen Tranegårdsvej 70.

På møde den 2. juni 2016, pkt. 7, vedtog Byplanudvalget enstemmigt at indlede planproces med henblik på udarbejdelse af lokalplanforslag for ejendommen.

Der har været afholdt 2 borgermøder, henholdsvis den 1. september og den 24. november 2016. På møderne blev især drøftet bebyggelsens indpasning i det eksisterende miljø, herunder projektets påvirkning af naboejendommens udsigt og lysforhold samt facadernes udformning og materiale.

På den baggrund har Plan og Byg udarbejdet forslag til Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013. Lokalplanens formål er at fastlægge ejendommens anvendelse til boliger i form af rækkehuse, og at ny bebyggelse tilpasses områdets karakter.

Ved tillæg 18 til Kommuneplan 2013 ændres ejendommens specifikke anvendelse til tæt/lav boliger.

Planforslagene giver ikke anledning til ledsagende miljøvurderinger i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Planforslagene er digitale og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=423>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til Lokalplan 393 for Tranegårdsvej 70 og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 02-03-2017
Byplanudvalget den 2. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Pkt. 1-2: Vedtaget med 18 stemmer (C, A, V, B, D og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 (Ø) imod. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Enhedslisten ikke kan vedtage en lokalplan før den har været sendt i høring og finder offentlige høringer relevante, men vil i samme forbindelse påpege kommunens behov for udvikling af almennyttige boliger, hvilket mangler i lokalplanen der udsendes til offentlig høring."

Bilag

1. Forslag til Lokalplan 393, 2017-2-24 (1589790 - EMN-2016-05175)
2. Forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 (1589791 - EMN-2016-05175)

8 (Åben) Anlægsbevilling til Handicaptilgængelighedspuljen 2017

Sags ID: EMN-2017-00130

Resumé

Der søges om anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. fra Handicaptilgængelighedspuljen 2017 til tilgængelighedsprojekter i Gentofte Kommune. Prioriteringen af midlerne til de enkelte projekter er sket i samarbejde med Tilgængelighedsforum, som anbefaler bevillingsansøgningen.

Baggrund

I samarbejde med Tilgængelighedsforum er der udpeget et rutenet med vigtige "rejsemål" i kommunen, hvor der fra 2015 og frem etableres tilgængelighedsløsninger via midler fra

Handicaptilgængelighedspuljen. Rutenettet omfatter bydelscentrene i Vangede, Gentofte, Ordrup, Charlottenlund og Hellerup samt en rute langs Bernstorffsvej/rådhuset og en rute langs Gentofte Hospital. Tilgængelighedstiltagene planlægges og gennemføres i koordinatión med øvrige anlægsarbejder de pågældende steder, hvor det er aktuelt og muligt.

Tilgængelighedstiltag er tidligere udført i Ordrup ved regulerede kryds, stikrydsninger, ramper og busstoppesteder. I 2017 fortsættes arbejdet med gennemgående fortove over udvalgte sideveje og overkørsler.

Der er samtidig prioriteret midler til tilgængelighedsforbedringer i en række kommunale ejendomme med borgeradgang i form af niveauudligning, ramper, dørautomatik, teleslynger og akustiktiltag.

Endelig prioriteres der midler til tilgængelighedstiltag ved rekreative områder, såsom parker og kirkegårde.

I 2017 vil der således være fokus på:

- Sideveje og overkørsler i tilknytning til tilgængelighedsrute i Ordrup
- Tilgængelighedstiltag ved sportsanlæg, bibliotek og plejehjem
- Tilgængelighedstiltag i rekreative områder

Der søges om anlægsbevilling med finansiering over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til handicaptilgængelighedstiltag 2017, idet den konkrete prioritering af tiltagene er sket i samarbejde med og på anbefaling fra Tilgængelighedsforum.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 2,8 mio. kr. til gennemførelsen af tilgængelighedstiltag i 2017 med finansiering over det på budget 2017 afsatte rådighedsbeløb til Handicaptilgængelighedspuljen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Vedtagelse: Enstemmigt vedtaget.

Bilag

1. Skema 1 (1509912 - EMN-2017-00130)

2. Tilgængelighed i Gentofte Kommune - udvalgte centrale ruter (1571979 - EMN-2017-00130)

9 (Åben) Anlægsbevilling til indtægt og udgift til supercykelstien, Helsingørruten

Sags ID: EMN-2017-01057

Resumé

Der søges om anlægsbevilling til etablering af supercykelstien, Helsingørruten.

Baggrund

Gentofte Kommune indgår i supercykelsti på Helsingørruten, som i Gentofte Kommune har en linjeføring via Ryvangs Allé, Gersonsvej, Tranegårdsvej, Høeghsmindevej, Smakkegårdsvej og Jægersborgvej. Det er planlagt, at Helsingørruten skal indvies i 2018. Projektering og etablering af supercykelstien Helsingørruten skal derfor igangsættes nu.

Den samlede udgift til etablering af supercykelstien udgør 5.402.000 kr. Kommunen modtager tilskud fra Vejdirektoratets supercykelstipulje på 2.501.500 kr.

Supercykelstien indeholder elementer med overkørsler, bredere busperroner, tiltag for cyklister i signalanlæg mv. Anlæg af supercykelstien sker med baggrund i Trafiksikkerhedspolitikken for at øge fremkommelighed og sikkerhed på cykelruten, og samtidig sikre fodgængere, der skal krydse cykelstien.

Der søges om anlægsbevilling med finansiel dækning over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til nye cykelstier.

I forbindelse med løsning af denne opgave vil en andel af løn- og driftsudgifterne hertil blive dækket af anlægsbevillingen.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

- 1) At der gives rådighedsbeløb på 2,502 mio. kr. i udgift og 2.502 mio. kr. i indtægt.
- 2) At der gives anlægsbevilling 5,402 mio. kr. og 2,502 mio. kr. i indtægt til etablering af supercykelsti på Helsingørruten jf. skema 1, med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten til nye cykelstier samt rådighedsbeløb jf. pkt. 1.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd og Poul V. Jensen

Vedtagelse: Pkt. 1-2: Vedtaget med 17 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, medens 2 (Ø og D) undlod at stemme.

Bilag

1. Skema 1_Helsingørruten (1577703 - EMN-2017-01057)

10 (Åben) Supplerende anlægsbevilling Hellerupvej 22-26

Sags ID: EMN-2016-02765

Resumé

På grund af skærpede krav fra kommunens forsikringsselskab ansøges om supplerende anlægsbevilling på 500.000 kr. til etablering af særlige tiltag vedr. brandsikkerhed på Hellerupvej 22-26.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 29. februar 2016, punkt 12, en plan for boligplacering af flygtninge i 2016 og 2017.

Den 12. december 2016, punkt 8, vedtog kommunalbestyrelsen at anlægsbevilge 3,6 mio. kr. til indretning af 60 midlertidige flygtningeboenheder på Hellerupvej 22-26.

Vedtaget med 15 stemmer (C, A, B, og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, og 2 stemmer (Ø og D) imod, medens 2 (V) undlod at stemme. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: *"Enhedslisten mener der bør etableres almennyttige boliger på området for både familier, unge og ligeledes rummelige boliger – således at Gentofte Kommune løbende kan opfylde sine forpligtigelser i forhold til både integrations- og serviceloven."*

Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: *"Nye Borgerlige ønsker skolen solgt, idet der på 2 år ikke er fundet grundlag for anvendelse udover indretning af boliger til asylansøgere, hvilket Nye Borgerlige er imod."*

Gentofte Kommunes forsikringsselskab har stillet en række krav til brandsikkerheden i den del af ejendommen, hvor der skal boligplaceres flygtninge. Disse krav skal imødekommes, hvis ejendommen skal forsikres. Det drejer sig om:

- Etablering automatisk brandalameringsanlæg (ABA) i en større del af bygningen end oprindeligt planlagt – pris ca. 150.000 kr.
- Etablering af en ny brandsektion (en trappeopgang, der skal markant ombygges) - pris ca. 350.000 kr.

I alt 500.000 kr.

I forlængelse af topartsaftalen er der udmeldt en pulje på i alt 75 mio. kr. i 2017 med tilskud til etablering af midlertidige boliger og ombygning af egnede tomme bygninger til

flygtninge. Der kan søges om tilskud på 50 pct. af kommunens udgifter (ekskl. inventar og lønudgifter). Det forventes at halvdelen af merudgiften på 500.000 kr. vil kunne finansieres via et forøget statstilskud.

De nye boliger forventes klar til indflytning i midten af juni 2017.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en supplerende anlægsbevilling på 500.000 kr. til imødekomme af forsikringskrav mm. på Hellerupvej 22-26
2. At anlægsarbejderne finansieres med 500.000 kr. fra likvide aktiver, idet det dog forventes, at 250.000 kr. heraf finansieres af den statslige pulje til etablering af midlertidige boliger og ombygning af egnede tomme bygninger til flygtninge.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Irene Lütken (A) deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse.

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Pkt. 1-2: Vedtaget med 17 stemmer (C, A, V, B, Ø og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 (D) imod.

Bilag

1. Skema 1 - Hellerupvej 22-26 suppl (1678388 - EMN-2016-02765)

11 (Åben) Anlægsbevilling til Klimatilpasninger på kommunens ejendomme 2017

Sags ID: EMN-2017-00693

Resumé

Der søges anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til gennemførelse af klimatilpasningstiltag på kommunens ejendomme i 2017.

Baggrund

I budget 2017 er der afsat en pulje på 1,5 mio. kr. til klimatilpasning på kommunens ejendomme. Klimatilpasningsarbejderne udføres koordineret med de øvrige vedligeholdelsesarbejder på ejendommene. Midlerne i 2017 er disponeret til tiltag til forbedring af kloakforhold, dræn, sikring mod kælderoversvømmelser, etablering af faskiner samt etablering af nye afvandings- og afløbsforhold.

Indstilling

Teknik og Miljø, Gentofte Ejendomme indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der anlægsbevilges 1,5 mio. kr. til klimatilpasninger på kommunens ejendomme med finansiering over det i budget 2017 afsatte rådighedsbeløb til klimatilpasninger på kommunens ejendomme.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Vedtaget med 17 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 (Ø) imod, medens 1 (D) undlod at stemme. Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Sagsfremstillingen er mangelfuld og end ikke at skema 1 fremstår det, hvilke ejendomme det drejer sig om. Der bør være synlighed omkring økonomiske bevillinger og korrekt henvisning til vedtaget budget, når sagerne forelægges kommunalbestyrelsen uden forudgående drøftelse i relevante politisk fagudvalg."

Bilag

1. Skema 1 klimatilpasning 2017 (1618459 - EMN-2017-00693)

12 (Åben) Ansøgning til puljen til renovering af plejehjemskøkkener

Sags ID: EMN-2017-01269

Resumé

I aftalen om finansloven for 2017 er der afsat en pulje til renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre. På baggrund heraf forelægges et forslag til puljeansøgning vedrørende renovering af køkkener på Nymosehaves plejehjemsafdelinger.

Baggrund

Gentofte Kommunes kommunale plejeboliger har siden 2011 haft en ordning, hvor maden til borgere leveres af en ekstern leverandør og sluttillberedes i afdelingerne (plejehjemmene) og i cafekøkkener (plejeboliger med hjemmehjælp). På nuværende tidspunkt er der kontrakt med Det Danske Madhus, der udløber den 31. april 2018. Før 2011 var der produktionskøkkener på Tranehaven, Egebjerg og Rygårdscentret, som leverede den varme mad til de øvrige plejeboliger.

Den varme mad leveres nu som kølemad, hvilket har betydet, at de enkelte afdelinger selv kan vælge mellem 14 forskellige retter om ugen og selv kan planlægge den kommende menu og spisetider i et tæt samarbejde mellem beboere og plejepersonale. Bevæggrunden for et skifte til en ekstern madleverandør var bl.a. en mulig årlig besparelse samt en større fleksibilitet i forhold til menu og spisetider.

I aftalen om finansloven for 2017 er der afsat en pulje på 425 mio. kr. til renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre. Sundheds- og Ældreministeriets ansøgningsfrist er den 28. marts 2017, og projektperioden løber fra den 1. maj til den 31. december 2017.

Ved renovering af afdelingskøkkener – der oftest er en del af beboernes fællesareal – er der fuld puljefinansiering, da der ellers ville være tale om en huslejefinansieret udgift. Hvis der søges om midler til renovering eller udbygning af servicearealer, dvs. produktionskøkkener, skal kommunen selv finansiere 25 % af udgifterne.

Gentofte Kommune har kontrakt om levering af mad frem til foråret 2018. Social & Sundhed anbefaler på baggrund af en vurdering af behovene og de eksisterende køkkenfaciliteter, at Sundheds- og Ældreministeriets pulje søges til renovering af afdelingskøkkenerne på Nymosehaves plejehjemsafdelinger, hvor der er et ønske om at udvide mulighederne for at kunne tilbyde friskbagt brød, stege en steg m.m., således som det allerede er muligt i de øvrige kommunale plejeboliger. Der ansøges om 400.000 kr. fra puljen til dette formål.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

At Sundheds- og Ældreministeriets pulje målrettet renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre ansøges om 400.000 kr. med henblik på renovering af afdelingskøkkenerne på Nymosehaves plejehjemsafdelinger.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Bente Frimodt-Møller, Poul V. Jensen, Jeanne Toxværd og Marie-Louise Andreassen

Vedtagelse:

Poul V. Jensen (D) ønskede følgende ændringsforslag til afstemning:

"A) Med udgangspunkt i nuværende kontrakt med Det Danske Madhus gældende frem til foråret 2018, ansøges Pulje til renovering eller etablering af køkkener på plejehjem, kr. 425 mio. om følgende:

Kr. 400.000,- til renovering af Nymosehaves køkkener i plejeafdelingerne
Kr. 4.000.000,- (tilrettes med anlægsudgift til køkken) til indretning af køkken i Tranehaven i forbindelse med den planlagte ombygning.
(Nye Borgerlige foreslår opførelsen af Tranehaven jf. budgetforslag for 2017, budgetforligspartier C, A, B og V har besluttet renovering).

B) Valg af madleverandør eller madproduktion i eget køkken besluttet decentralt af ledelsen på plejecentre i samarbejde med beboere og pårørenderåd for budgetåret 2018 og fremefter.

C) Borgere, der er visiteret til madleverance skal tilbydes valg mellem mindst 2 leverandører.

D) Seniorråd og Handicapråd skal høres forinden indgåelse eller fornyelse af kontrakt med leverandører af mad til plejehjem og hjemmeboende."

Ad A: Nedstemt med 2 stemmer (D og Ø) for og 17 (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) imod. CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) stemte imod, under henvisning til Bente Frimodt-Møllers indlæg under punktets behandling.

Ad B: Nedstemt med 2 stemmer (D og Ø) for og 17 (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) imod. CAVB og Lisbeth Winter (Uden for Parti) stemte imod, idet: "Der vil blive forelagt en samlet plan og indstilling vedrørende kommende madleverancer efter udløb af eksisterende kontrakter, og hvori vil indgå stillingtagen til de punkter, der er nævnt under ændringsforslagets punkt B."

Ad C: Nedstemt med 2 stemmer (D og Ø) for og 17 (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) imod. CAVB og Lisbeth Winter (Uden for Parti)

stemte imod, idet: "Der vil blive forelagt en samlet plan og indstilling vedrørende kommende madleverancer efter udløb af eksisterende kontrakter, og hvori vil indgå stillingtagen til de punkter, der er nævnt under ændringsforslagets punkt C."

Ad D: Nedstemt med 2 stemmer (D og Ø) for og 17 (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) imod. CAVB og Lisbeth Winter (Uden for Parti) stemte imod, idet: "Der vil blive forelagt en samlet plan og indstilling vedrørende kommende madleverancer efter udløb af eksisterende kontrakter, og hvori vil indgå stillingtagen til de punkter, der er nævnt under ændringsforslagets punkt D."

Kommunalbestyrelsen vedtog herefter enstemmigt at Social- og Sundhed bemyndiges til at supplere ansøgningen med eventuelle ønsker til puljen fra de selvejende plejeboliger, under forudsætning af, at det ikke medfører udgifter for kommunen.

Med 17 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 2 (Ø og D) imod, vedtog Kommunalbestyrelsen indstillingen om, at Sundheds- og Ældreministeriets pulje målrettet renovering, etablering eller genetablering af lokale køkkener på plejecentre ansøges om 400.000 kr. med henblik på renovering af afdelingskøkkenerne på Nymosehaves plejehjemsafdelinger.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Ved sidste kommunalbestyrelse garanterede borgmesteren, at ansøgning til puljen til renovering af plejehjemskøkkener ville blive drøftet i politisk udvalg. Dette er ikke sket! Ligeledes tager indstillingen ikke højde for Gentofte Kommunes værdighedspolitik vedtaget i kommunalbestyrelsen juni 2016."

Bilag

13 (Åben) Forslag til erhvervs politik og input til strategi og handleplan fra opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune

Sags ID: EMN-2017-00934

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 31. august 2015, dagsordenspunkt 15 at nedsætte opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune.

Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultaterne af deres arbejde.

To borgere vil på vegne af opgaveudvalget præsentere opgaveudvalgets arbejde på et fællesmøde den 27. februar med henblik på at Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Baggrund

Kommissoriet for opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune blev vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 31. august 2015, dagsordenspunkt 15.

Opgaveudvalget havde ifølge kommissoriet til opgave:

- At udarbejde forslag til en erhvervs politik, der kan fungere som en ramme for Gentofte Kommunes arbejde med en samlet erhvervsindsats.
- At udarbejde oplæg til implementering af erhvervs politikken, herunder input til strategi og handleplan.

Opgaveudvalget skulle i processen blandt andet tilvejebringe et vidensgrundlag som baggrundsmateriale for opgaveudvalgets arbejde, at sikre sammenhæng til relevante politikker og Greater Copenhagen samarbejdet samt inddrage en bred kreds af interessenter.

Opgaveudvalget har afholdt 10 møder i perioden september 2015 til december 2016. Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget er blevet orienteret om opgaveudvalgets arbejde på møderne den 2. november 2015, 1. februar 2016, 2. maj 2016, 8. august 2016 og 7. november 2016. Opgaveudvalgets afrapporteringer blev taget til efterretning på møderne.

Opgaveudvalget har inddraget en bred kreds af interessenter undervejs i processen blandt andet ved den erhvervs konference, der blev afholdt på rådhuset den 18. maj 2016 og gennem en række interviews med virksomhedsledere i Gentofte.

Resultaterne af opgaveudvalgets arbejde; forslag til erhvervs politik samt input til strategi og handleplan har været til høring i Handicaprådet og Gentofte Kommunes Beskæftigelsesråd. Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Resultatet af opgaveudvalgets arbejde er vedlagt som bilag og indeholder et forslag til en erhvervs politik samt input til strategi og handleplan. Erhvervs politikken sætter fokus på fem strategiske spor, der er grundlaget for de givne input til strategien og handleplanen.

Opgaveudvalget Erhvervs politik for Gentofte Kommune anbefaler, at der løbende følges op på og evalueres på indsatserne i politikken handleplan.

Evalueringen om deltagelsen i opgaveudvalget viste en høj grad af tilfredshed med forløbet. Der var tilfredshed med det fælles vidensgrundlag, som blev formidlet, faciliteringen af møderne og ikke mindst selve samarbejdet mellem politikere og repræsentanter fra erhvervslivet.

Indstilling

Social & Sundhed [indstiller](#)

Til Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At drøfte og tage stilling til forslag til Erhvervs politik for Gentofte Kommune.
2. At drøfte input til strategi og handleplan for politikken.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget **Dato:** 27-02-2017

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Pkt. 1: Anbefales til Kommunalbestyrelsen at vedtage forslag til Erhvervspolitik for Gentofte Kommune

Pkt. 2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen at administrationen udarbejder forslag til handleplan som forelægges Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og efterfølgende Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Søren B. Heisel og Poul V. Jensen

Vedtagelse: Pkt. 1-2: Vedtaget med 18 stemmer (C, A, V, B, D og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, medens 1 (Ø) undlod at stemme.

Bilag

1. Forslag til erhvervspolitik for Gentofte Kommune (1570725 - EMN-2017-00934)
2. Input til strategi og handleplan (1570727 - EMN-2017-00934)
3. Høringssvar af forslag til erhvervspolitik for Gentofte Kommune og input til handleplan (1582369 - EMN-2017-00934)

14 (Åben) Muligt samarbejde på forsyningsområdet mellem CTR og ARC

Sags ID: EMN-2017-01491

Resumé

Gentofte og Gladsaxe Kommuner har modtaget en henvendelse fra ejerkommunerne i Amager Ressourcecenter (ARC) vedrørende deltagelse i en undersøgelse af strukturen på forsyningsområdet i hovedstadsområdet med fokus på affald og varme, herunder en undersøgelse af mulighederne for en eventuel fusion af ARC og Centralkommunernes Transmissionselskab (CTR). Det indstilles, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen drøfter og tager stilling til, om Gentofte Kommune er positiv overfor at deltage i den omhandlede undersøgelse.

Baggrund

Gentofte og Gladsaxe Kommuner har modtaget brev af 10. marts 2017 fra ejerkommunerne i ARC med forespørgsel om, hvorvidt Gentofte og Gladsaxe Kommuner er interesseret i at deltage i en undersøgelse af strukturen på forsyningsområdet i hovedstadsområdet med fokus på affald og

varme, herunder undersøge mulighederne for en eventuel fusion af ARC og CTR. Brevet er medtaget som bilag til dagsordenspunktet. Ejerkommunerne i ARC er Dragør, Frederiksberg, Hvidovre, København og Tårnby Kommuner, mens CTR ejes af Gentofte, Gladsaxe, Frederiksberg, København og Tårnby Kommuner.

Baggrunden for henvendelsen er bl.a. en aftale fra september 2016 mellem ejerkommunerne i ARC om genopretning af økonomien i ARC, idet egenkapitalen i ARC for 2015 blev opgjort til minus 1,5 mia. kr.

Det fremgår af henvendelsen, at forudsætningen for drøftelserne og undersøgelsen vil være, at det "fortsat alene er ARC-kommunerne, der er ansvarlig for og bærer byrden ved genopretningen af den driftsmæssige ubalance i selskabet og indfrielsen af selskabets forpligtelser", og at "ARC-kommunerne hæfter naturligvis for disse forpligtelser, indtil de er indfriet".

Som en del af genopretningsaftalen fra september 2016 skulle der undersøges eventuelle gevinster ved en fusion mellem 1) ARC og HOFOR, 2) ARC, HOFOR og CTR, eller 3) ARC og CTR. I forlængelse heraf er der i ARC-kommunerne med bistand fra rådgivningsfirmaet PwC gennemført en undersøgelse af gevinsterne ved de forskellige fusionsmuligheder, der viser, at der kan opnås de største gevinster ved fusion mellem ARC og CTR.

En fusion af CTR og ARC kan i henhold til vedtægterne for CTR besluttes med 7/8's flertal i CTR's bestyrelse. Bestyrelsen består af 4 medlemmer fra København, 1 medlem fra Frederiksberg, 1 medlem fra Gentofte og 1 medlem fra Gladsaxe Kommune. Henvendelsen fra ARC-kommunerne forelægges parallelt i Gladsaxe Kommune.

Såfremt Gentofte og Gladsaxe Kommuner er positive over for en undersøgelse, vil borgmestrene i ARC's ejerkommuner invitere til et møde, hvor det videre forløb i forhold til undersøgelsen kan drøftes, herunder udformning af kommissorium og tilrettelæggelse af organiseringen af undersøgelsen.

Indstilling

Det indstilles

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At drøfte og tage stilling til, om Gentofte Kommune er positiv overfor at deltage i den omhandlede undersøgelse.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at deltage i den omhandlede undersøgelse.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd og Poul V. Jensen

Vedtagelse: Med 18 stemmer (C, A, V, B, Ø og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, medens 1 (D) undlod at stemme vedtog Kommunalbestyrelsen, at sagen udsættes.

Bilag

1. Borgmesterbrev vedr forsyningsområdet til Gentofte Kommune (1636492 - EMN-2017-01491)

15 (Åben) Fjernvarme - Lånefinansiering anlægsudgifter 2016

Sags ID: EMN-2017-00702

Resumé

De resterende låneberettigede anlægsudgifter i regnskabsår 2016 vedr. udbygning af fjernvarmen i Gentofte kommune, søges finansieret ved hjemtagelse af et fastforrentet 25 årigt KKFast lån i KommuneKredit.

Baggrund

I forbindelse med vedtagelsen af udbygningen for fjernvarmen i Gentofte Kommune, blev det besluttet at anlægsudgifterne lånefinansieres ved fastforrentede 25 årige lån.

Kommunens investeringer i fjernvarmeudbygningen (forsyningsvirksomhed) kan lånefinansieres jf. bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og garantistillelse.

Fjernvarmens oprindelige anlægsbudget for 2016 var på 122,2 mio. kr. Der er i løbet af året givet gen- og tillægsbevillinger for i alt 22,2 mio. kr. Korrigeret budget 2016 var således på i alt 144,4 mio. kr.

De samlede låneberettigede anlægsudgifter i regnskabsåret 2016 udgør netto 102,2 mio. kr. Låneberettigede anlægsudgifter defineres ved nettoanlægsudgift minus driftsoverskud. 2016 regnskabet viser hhv. 121,79 mio. kr. i nettoanlægsudgifter og 19,57 mio. kr. i driftsoverskud.

Kommunalbestyrelsen godkendte i november 2016, hjemtagelse af et lån i KommuneKredit på 95,0 mio. kr. Resterende lånbare anlægsudgift er derfor 7,2 mio. kr.

Tidligere hjemtagne lån vedrørende fjernvarmeudbygningen, med samlet restgæld på 674,9 mio. kr. er optaget som fastforrentede lån i KommuneKredit. (Inklusiv ovenstående 95 mio. kr.)

Der søges om godkendelse af restlåneoptagelse på 7,2 mio. kr. Låneoptagelse vedr. 2016 skal være godkendt af kommunalbestyrelsen senest 31. marts 2016.

Økonomi vurderer at låneoptagelse i Kommunekredit, med et 25 årigt fastforrentet aftalelån, med indikeret rente på 1,66 %, er den mest fordelagtige lånefinansiering.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der optages et fastforrentet 25 årigt aftalelån i KommuneKredit på 7,2 mio. kr. til finansiering af de resterende lånbare anlægsudgifter i fjernvarmeudbygningen i 2016.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Borgmester Hans Toft deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Borgmester Hans Toft deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse

Forelæggelse af: Søren B. Heisel

Vedtagelse: Enstemmigt vedtaget.

Bilag

16 (Åben) Lånefinansiering af øvrige anlægsudgifter

Sags ID: EMN-2017-00702

Resumé

Efter kommunens økonomiske politik skal ikke udnyttede lånemuligheder bl.a. anvendes til mellemfinansiering af ombygninger mv. på Bank-Mikkelsensvej. Det indstilles, at der optages et lån til mellemfinansieringen.

Baggrund

Kommunens økonomiske politik vedtages hvert år i forbindelse med vedtagelsen af Gentofteplanen.

Efter kommunens økonomiske politik optager Gentofte Kommune lån til finansiering af anlægsudgifterne ved fjernvarmeudbygningen og klimainvesteringer. Det er lån som tilbagebetales af brugerne, Kommunens øvrige lånemuligheder anvendes i første omgang til frigivelser af kommunens deponeringsforpligtelser. Dernæst anvendes lånemulighederne til optagelse af lån til delvis mellemfinansiering af moderniseringen og udbygningen af Bank-Mikkelsens Vej, som på sigt vil blive finansieret over taksterne til andre kommuner.

Gentofte Kommune har i regnskab 2016 afholdt øvrige låneberettigede udgifter på 19,065 mio. kr. til Skovshoved havn, energihandlingsplanen og i lån til pensionisters betaling af ejendomsskatter. Heraf er 7,539 mio. kr. anvendt til frigivelse af deponeringsforpligtigelser for lejekontrakter. Efter frigivelsen af de 7,539 mio. kr. har kommunen ingen deponeringsforpligtelser ved udgangen af 2016.

De resterende låneberettigede udgifter i 2016 udgør 11,526 mio. kr. som, i overensstemmelse med den økonomiske politik, foreslås låneoptaget. Lånoptagelse for 2016 skal være godkendt af kommunalbestyrelsen senest 31. marts 2016, jf. lånebekendtgørelsen.

Økonomi vurderer, at lånoptagelse i Kommunekredit, med et 25 årigt fastforrentet aftalelån, med indikeret rente på 1,68 %, er den mest fordelagtige lånefinansiering.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der optages et fastforrentet 25 årigt aftalelån i KommuneKredit på 11,526 mio. kr. til mellemfinansiering af udbygningen af Bank-Mikkelsens Vej.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017

Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Borgmester Hans Toft deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Borgmester Hans Toft deltog på grund af inhabilitet ikke i sagens behandling og afgørelse

Forelæggelse af: Søren B. Heisel

Indlæg af: Jeanne Toxværd, Poul V. Jensen og Marie-Louise Andreassen

Vedtagelse: Vedtaget med 14 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 2 (Ø og D) imod. Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: "Nye Borgerlige stemmer imod, da likviditet i Gentofte Kommune kan finansiere beløbet uden låneoptagelse. Låneoptagelse er, at videreføre udgiften til kommende år."

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Sagsfremstillingen er yderst mangelfuld og Enhedslisten har i månedsvis forsøgt at få tilsendt overblik af økonomien til byggeriet på Bank Mikkelsens Vej, men mangler fortsat svar, hvorfor Enhedslisten har været nødt til at dagsordenssætte dette til dagens kommunalbestyrelsesmøde (pkt. 21). Enhedslisten opfordrer borgmesteren til, at der i sagsfremstillinger fremstår til hvad man søger midler samt at der hurtigst muligt svares på Enhedslistens spørgsmål til økonomien omkring Bank Mikkelsens Vej."

Bilag

17 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Boligsocial indsats

Sags ID: EMN-2017-00955

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget vedrørende Boligsocial indsats forelægges Socialudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til behandling med henblik på vedtagelse på Kommunalbestyrelsens møde den 27. marts 2017.

Kommissoriet behandles i Socialudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget på et fællesmøde efter Kommunalbestyrelsens møde den 27. februar 2017 og derefter på Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møde i marts 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 30. januar 2017, dagsordenens punkt 11, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget vedrørende Boligsocial indsats.

Valggruppen CAVB udpegede Anne Hjorth og Bente Frimodt-Møller. Anne Hjorth og Bente Frimodt-Møller har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

I Gentofte Kommune er der en række boliger og boligområder, som blandt andet anvendes til at understøtte den kommunale huslyforpligtelse og til at opfylde de krav i integrationsloven, der forpligter kommunen til at boligplacere flygtninge. En stor del af boligerne er almene boliger, hvor boligbyggeriet er opført med offentlig støtte, og hvor kommunen fører tilsyn med driften af boligorganisationen. Boligområderne er kendetegnet ved at være forholdsvis små og placeret rundt om i kommunen. Kommunen tilstræber at sikre en så varieret beboersammensætning som muligt i

boligområderne, men alligevel er der behov for en mere målrettet boligsocial indsats for at sikre, at boligområderne også på sigt er velfungerende med social sammenhængskraft og positivt samspil mellem beboere og lokalområde.

På nuværende tidspunkt har det boligsociale arbejde i Gentofte Kommune karakter af specifikke, konkrete tiltag i udvalgte boligområder eller fungerer som en del af den socialpædagogiske indsats og er primært rettet mod borgere med særlige udfordringer.

Der er behov for at understøtte en positiv udvikling i de boligområder, hvor der er tiltagende kulturelle og sociale udfordringer. En boligsocial indsats skal understøtte godt naboskab, fællesskaber, netværk og indsatser mod ensomhed – alt sammen tiltag, der øger borgernes trivsel og tryghed.

Der nedsættes derfor et opgaveudvalg, der kan være med til at sikre fundamentet og retningen for Gentofte Kommunes fremadrettede boligsociale indsats, så de udfordringer, der kan opstå i boligområderne såvel sociale som kulturelle imødekommes bedst muligt.

En vellykket boligsocial indsats skal derfor baseres på samskabelse med så bred en involvering af relevante aktører som muligt.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen og 10 borgere. Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt i 3. kvartal 2017 og afsluttet 2. kvartal 2018.

Indstilling

Anne Hjorth, Bente Frimodt-Møller og Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Socialudvalget **Dato:** 27-02-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod idet: "Den reelle debat om kommissorier til kommende § 17 stk. 4 udvalg bør foregå i fagudvalgene efter grundig drøftelse, fremfor på disse møder hvor et færdigt udarbejdet kommissorie fremlægges uden mulighed for at ændre eller perspektivere kommissoriet".

Udvalg: Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget **Dato:** 27-02-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) stemte imod idet: "Drøftelsen bør finde sted i fagudvalget".

Udvalg: Børne- og Skoleudvalget **Dato:** 27-02-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod idet: "Den reelle debat om kommissorier til kommende § 17 stk. 4 udvalg bør foregå i fagudvalgene efter grundig drøftelse, fremfor på disse møder

hvor et færdigt udarbejdet kommissorie fremlægges uden mulighed for at ændre eller perspektivere kommissoriet”.

Poul V. Jensen (D) stemte imod idet: ”Drøftelsen bør finde sted i fagudvalget”.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 20-03-2017
Økonomiudvalget den 20. marts 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Poul V. Jensen og Jeanne Toxværd

Vedtagelse: Vedtaget med 15 stemmer (C, A, B, Louise Husted Feilberg (V) og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 stemme (D) imod, medens 2 (Ø og Mogens Vad (V)) undlod at stemme. Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: ”Nye Borgerlige ønsker en bredere sammensætning af borgerne”.

Bilag

1. Kommissorium - Opgaveudvalget Boligsocial indsats (1583800 - EMN-2017-00955)
2. Identifikation af interesserede borgere (1570359 - EMN-2017-00955)

18 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalg om Digitalisering og teknologi

Sags ID: EMN-2017-00928

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget vedrørende opgaveudvalg for digitalisering og teknologi forelægges Økonomiudvalget til behandling med henblik på vedtagelse på Kommunalbestyrelsens møde den 27. marts 2017.

Behandlingen af kommissoriet i Økonomiudvalget sker på et fællesmøde efter Kommunalbestyrelsens møde den 27. februar 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 30. januar 2017, dagsordenens punkt 12, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget for digitalisering og teknologi.

Valggruppen CAVB udpegede Michael Fenger og Marie-Louise Andreassen. Michael Fenger og Marie-Louise Andreassen har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

Gentofte Kommune oplever i disse år et stigende pres på velfærd og økonomi. Det økonomiske råderum reduceres som følge af statslig styring og regulering. Borgerne efterspørger individualiserede og fleksible løsninger fra kommunen, der svarer til dem, de oplever i den øvrige del af deres liv. Udgiftspreset vokser på de store velfærdsområder – særligt på sundhedsområdet og det specialiserede socialområde, hvor evnen til at skabe effekt med traditionelle metoder ikke kan følge med efterspørgslen.

Parallelt med hermed accelererer den teknologisk udvikling, og digitale teknologier fylder mere og mere for borgere og virksomheder. På arbejdsmarkedet skaber den digitale udvikling nye måder at drive virksomhed på - Amazon, Google, Spotify, Netflix, Airbnb, Vivino og Mobilepay er udtryk for nye måder at organisere og drive virksomhed på, som alle har udfordret deres brancher. Som borger oplever vi en hverdag, hvor information altid er let tilgængelig, og løsningen på de mest almindelige opgaver i forbindelse med indkøb, rejse eller kommunikation er let, hurtig og aldrig længere væk end mobiltelefonen. I de kommende år vil vi se endnu flere og større forandringer som følger af teknologiske udviklingstendenser som fx kunstig intelligens og maskinlæring.

Selv om den offentlige sektor i mange år har arbejdet med digitalisering, er der et stort uudnyttet og hurtigt voksende potentiale for at skabe digital værdi sammen med borgere og virksomheder og samtidigt håndtere det stigende pres på velfærd og økonomi.

Opgaveudvalget for digitalisering og teknologi skal komme med forslag til en model for politisk forankring af digitaliseringsindsatsen og forslag til en række pejlemærker, der kan skabe afsættet for, at kommune, borgere og virksomheder i samspil kan udnytte potentialet i den teknologiske udvikling – særligt i forhold til de udfordringer som er identificeret i andre opgaveudvalg.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer af kommunalbestyrelsen og 10 borgere. Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt andet kvartal 2017 og afsluttet første kvartal 2018.

Indstilling

Michael Fenger, Marie-Louise Andreassen og Tværgående Funktioner indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 27-02-2017
Økonomiudvalget den 27. februar 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Poul V. Jensen og Marie-Louise Andreassen

Poul V. Jensen (D) ønskede følgende ændringsforslag til afstemning:

”Ingen medlemmer af opgaveudvalget må direkte eller indirekte være leverandør eller på anden vis have økonomiske interesser i Gentofte Kommune.”

Nedstemt med 2 stemmer (D og Ø) for og 17 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) imod.

CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) stemte imod, idet: ”Udvælgelsen og deltagelsen i opgavevalg sker under iagttagelse af de almindeligt gældende regler om habilitet.”

Bilag

1. Kommissorie for opgavevalg for digitalisering og teknologi (1587062 - EMN-2017-00928)
2. Identifikation af interesserede borgere (1570563 - EMN-2017-00928)

19 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalg

Sags ID: EMN-2017-01680

Resumé

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit møde den 23. februar 2017 en række medlemmer til 5 opgavevalg, dagsordenens punkt 10 til og med punkt 14.

På mødet udestod udpegningen af 7 deltagere, der efterfølgende er udpeget af Valggrupperne Ø og D.

Efterfølgende har en deltager i opgaveudvalget for Anbringelser trukket sig. Valggruppen har udpeget et nyt medlem.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen udpegede på sit møde den 23. februar 2017 en række medlemmer til 5 opgavevalg, dagsordenens punkt 10 til og med punkt 14.

Efter mødet udestod udpegningen af 7 deltagere, der efterfølgende er udpeget af valggrupperne Ø og D.

- Opgaveudvalget vedr. Integration – Kosna Savage er udpeget af valggruppe Ø
- Opgaveudvalget vedr. Integration - Amneh Hawwa er udpeget af valggruppe D
- Opgaveudvalget for Anbringelser – Tenna Dajani er udpeget af valggruppe Ø
- Opgaveudvalget for Anbringelser - Susanne Munck er udpeget af valggruppe D
- Opgaveudvalget Specialundervisning på skoleområdet - Karen Bønløkke Braad er udpeget af valggruppe Ø

- Opgaveudvalget Specialundervisning til skoleområdet – Morten Damgaard er udpeget af valggruppe D
- Opgaveudvalget Innovation – Casper Schiøtz Bratvold er udpeget af valggruppe D.

Endvidere har valggruppe Ø oplyst, at valggruppen i stedet for Jeanne Toxværd udpeger Poul V. Jensen til opgaveudvalget Innovation. Pladsen henregnes fortsat til valggruppe Øs pladser, jf. den kommenterede styrelseslov s. 239.

Efter Kommunalbestyrelsens møde har Mette Marie Søby Thornam meddelt, at hun ønsker at trække sig fra opgaveudvalget for Anbringelser på grund af en uventet projektansættelse et nyt job.

Når et medlem udtræder af et opgaveudvalg finder styrelseslovens §28, stk. 1 anvendelse. Det betyder, at den valggruppe, der har udpeget den pågældende skal udpege et nyt medlem. Den valggruppe, der har udpeget Mette Marie Søby Thornam, er CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti).

Pladsen skal ifølge kommissoriet besættes med en person, der er forælder til et barn i et dagtilbud.

Indstilling

Det indstilles

Til Kommunalbestyrelsen:

1. At udpegelserne af de resterende 7 medlemmer til opgaveudvalgene vedr. Integration, Anbringelser, Specialundervisning på skoleområdet og Innovation tages til efterretning.
2. At det tages til efterretning at Jeanne Toxværd udtræder af opgaveudvalget Innovation, og at Poul V. Jensen udpeges af valggruppe Ø.
3. At CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) udpeger et nyt medlem til opgaveudvalget for Anbringelser.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: Jeanne Toxværd

Vedtagelse:

Ad 1:

Jeanne Toxværd (Ø) ønskede følgende til afstemning:

”Valggruppe Ø udpeger Karen Bønløkke Braad til opgaveudvalget Specialundervisning på skoleområdet.”

Nedstemt med 2 stemmer (Ø og D) for og 17 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) imod. CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) stemte imod under henvisning til, at den pågældende ikke opfylder kompetencen i kommissoriet til den pågældende post. Valggruppe Ø meddeler navnet på en person, der har kompetencen "Udskolingselev fra det fælles elevråd" senest fredag den 31. marts 2017.

De øvrige udpegelser blev taget til efterretning.

Ad 2: Taget til efterretning.

Ad 3: CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) udpeger Annika Nylandsted til medlem af opgaveudvalget for Anbringelser.

Bilag

20 (Åben) Udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i § 17 stk. 4 udvalg (opgaveudvalg)

Sags ID: EMN-2017-01735

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om at punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 27. marts 2017:

"Udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i § 17 stk.4 udvalg (opgaveudvalg)

Bilag:

1. Oversigt af udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i fungerende § 17 stk. 4 udvalg pr. 1.januar 2017
2. Oversigt af forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd i de fungerende § 17 stk.4 udvalg
3. Forventede udgifter til forkvinder/mænd og næstforkvinder/mænd til § 17 stk. 4 udvalgene resten af 2017
4. Henvisning til hvilken konto vederlag til forkvinder/mænds og næstforkvinder/mænds vederlag tages fra, samt hvilke korrektioner dette har medført i forbindelse med det budget Socialdemokraterne, Radikale, Venstre og Konservative vedtog for 2017 i oktober 2016

Begrundelse: Socialdemokraterne, Radikale, Venstre og Konservative vedtog ved kommunalbestyrelsesmødet 12. december 2016 – PKT 18 – at forkvinder/formænd og næstforkvinder/næstformænd i § 17 stk.4 udvalgene fremover, pr. 1. januar 2017, modtager vederlag svarende til henholdsvis forkvinde/mand og næstforkvinde/mand i Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget/Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget. Af punktet på dagsordenen er den estimerede udgift ikke anført – ligeledes er det heller ikke oplyst, hvor i budgettet man forventer at udgiften tages fra."

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Jeanne Toxværd

Indlæg af: Borgmesteren, Søren B. Heisel og Poul V. Jensen

Vedtagelse: Drøftet.

Bilag

21 (Åben) Fortsat manglende svar vedrørende økonomien på Bank Mikkelsens Vej

Sags ID: EMN-2017-01752

Resumé

Jeanne Toxværd (Ø) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 27. marts 2017:

"Fortsat manglende svar vedrørende økonomien på Bank Mikkelsens Vej

Bilag:

1. Indstillinger, referat og bilag som mangler i besvarelsen fra 27.januar 2017
2. Overblik af hvilke bevillinger der er med moms og hvilke bevillinger der uden moms, i byggesagen Bank Mikkelsens Vej
3. Excel ark hvor af fremgår: bevillinger, genbevillinger, forbrug, justeringer – en samlet økonomisk oversigt

Begrundelse:

22.januar bad Enhedslisten om at punktet "*Manglende svar på spørgsmål omkring budget og budgetændringer for byggeriet på Bank Mikkelsens Vej*" blev dagsordenssat til kommunalbestyrelsesmødet i januar 2017, dette grundet manglende besvarelse på spørgsmål stillet umiddelbart efter kommunalbestyrelsesmødet december 2016.

Enhedslisten modtog en delvis besvarelse 27.januar, men mangler fortsat at få tilsendt bilag som blev lovet ved kommunalbestyrelsesmødet i januar.

Ligeledes har vi bedt om et samlet økonomisk oversigt d. 6.februar af bevillinger, genbevillinger, forbrug, justeringer m.v., men har desværre fortsat ikke modtaget denne."

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2017

Forelæggelse af: Jeanne Toxværd

Indlæg af: Borgmesteren

Vedtagelse: Med 18 stemmer (C, A, V, B og Lisbeth Winter (Uden for Parti)) for og 1 stemme (Ø) imod, medens 1 (D) undlod at stemme, vedtog Kommunalbestyrelsen, at beslutningen under punktet er: "Drøftet".

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod, idet: "Enhedslisten fortsat mangler svar på de i sagen fremsatte spørgsmål."

Bilag

22 (Lukket) Kontrakt

Sags ID: EMN-2017-01734