

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen (2005 - 2024) d. 28-03-2011**

**Mødedato** Mandag d. 28. marts 2011 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	26

## **Punkt 1: Dagsorden**



Gentofte Kommune

# Dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

Dagsorden åben

**Mødedato 28. marts 2011**  
**Mødetidspunkt 18.00**  
**Mødelokale Rådssalen**

## **Indholdsfortegnelse**

Kommunalbestyrelsen

den 28. marts 2011

### Åben dagsorden

- 1 Meddelelser fra formanden**
- 2 Lokalplan 326 for et område ved Klampenborgvej, Hvidørevej og Schimmelmannsvej. Endelig vedtagelse**
- 3 Anlægsbevilling til planlægning og projektering af ny genbrugsstation samt godkendelse af dispositionsforslag**
- 4 Anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af en café på hovedbiblioteket**
- 5 Plejeboliger på Kasernen Jægersborg Allé 150M, Værdibaseret program mv.**
- 6 Godkendelse af anlægsregnskab for Søgårdsskolen**
- 7 Godkendelse af anlægsregnskab for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg**
- 8 Overførsel af uforbrugte midler fra regnskab 2010 til budget 2011**
- 9 BPA-ordninger**
- 10 Handleplan 2011 for handicappolitikken**
- 11 Dagsorden til ekstraordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget den 21. marts 2011**
- 12 Beslutning om ny organisering af svømmeundervisning**

### Lukket dagsorden

- 13 Salg af fast ejendom**
- 14 Salg af fast ejendom**

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 1 Åbent Meddelelser fra formanden

[051918-2010](#)

---

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 2 Åbent Lokalplan 326 for et område ved Klampenborgvej, Hvidørevej og Schimmelmansvej. Endelig vedtagelse

[057374-2010](#)

#### Resumé

Forslag til lokalplan 326 har været udsendt i offentlig høring fra den 20. oktober til den 22. december 2010.

Der skal tages stilling til, om forslag til lokalplan 326 skal vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

#### Baggrund

Byplanudvalget har på mødet den 2. februar 2010, pkt. 3, enstemmigt besluttet at nedlægge § 14 forbud mod, at der på ejendomme Holmegårdsvej 7 gennemføres en udstykning med henblik på opførelse af en ny selvstændig bebyggelse. Forbuddet er gældende i 1 år fra den 7. april 2010.

Området er ikke omfattet af detaljerede planbestemmelser i en lokalplan. Kommuneplan 2009 giver mulighed for en forøgelse af antallet af boliger i området. Kommunalbestyrelsen ønsker at regulere denne fortætningsmulighed med en lokalplan.

Plan har på baggrund af Byplanudvalgets beslutning den 2. februar 2010 udarbejdet forslag til Lokalplan 326 for et område omkring Klampenborgvej, Hvidørevej og Schimmelmansvej.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. september 2010, pkt. 3, med 17 stemmer for og 2 stemmer (V) imod, at sende forslag til lokalplan 326 i offentlig høring. Venstre stemte imod, idet man finder, at en grundstørrelse på 1.400 m<sup>2</sup> til et dobbelthus er for lille. Venstre ønsker at bevare de store grunde i kommunen.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 20. oktober til den 22. december 2010.

Lokalplanområdet ligger i den nordlige del af Ordrup-Charlottenlund bydel.

Lokalplanområdet indgår i enkeltområde 3. B42 i Kommuneplan 2009 for Gentofte Kommune. Området har boligområde som general anvendelse og villa som specifik anvendelse. Den maksimale bebyggelsesprocent er 25 for den enkelte ejendom. Det maksimale antal etager 2, den maksimale bygningshøjde er 9 meter, og det angives som bemærkning, at der er bevaringshensyn, og at boligerne kun må benyttes til helårsbeboelse.

Formålet med lokalplan er bl.a. at fastholde området som et attraktivt villaområde for

helårsbeboelse, der ikke gøres til genstand for en uhensigtsmæssig fortætning, og at sikre den særlige bevaringsværdige bebyggelse i området.

Området omfatter 86 ejendomme og har et samlet areal på 99.323 m<sup>2</sup> ekskl. vejarealer.

I Gentofte Kommune Atlas over bygninger og bymiljøer er der registreret 26 bevaringsværdige bygninger i kategori 2 til 4 i området.

Inden for lokalplanområdet findes en række markante træer, der sammen med områdets hække og grønne beplantning er af afgørende betydning for områdets smukke vejbilleder.

Det eksisterende plangrundlag giver mulighed for en udstykning med en minimum grundstørrelse på 700 m<sup>2</sup>, hvilket kan føre til en forøgelse af antallet af boliger i området.

Lokalplanområdet er rimeligt homogent angående grundstørrelser. Der er en del større grund, især i den nordlige del af lokalplanområdet. I overensstemmelse med de eksisterende grundstørrelser i lokalplanområdet er det fastsat, at nye grunde ikke må være mindre end 1.000 m<sup>2</sup>. På grunde med et areal på 1.200 m<sup>2</sup> og mere kan der indrettes eller opføres et 2-familiehus. På grunde med et areal på 1.400 m<sup>2</sup> og mere kan der indrettes eller opføres et dobbelthus.

Inden for lokalplanområdet er der 27 ejendomme med grundarealer på 1.200 m<sup>2</sup> eller mere. Ingen af disse ejendomme er etableret som flerfamilieboliger eller anden anvendelse. Der er således en fortætningsmulighed på ca. 27 nye boliger.

## Vurdering

Ved indsigelsesfristens udløb den 22. december 2010 havde Plan modtaget 9 henvendelser, heraf 1 fra en offentlig myndighed og 1 fra en grundejerforening i området.

De indkommende henvendelser har givet Plan anledning til at foreslå følgende ændringer i lokalplanens redegørelsesdel:

1. På side 2 tilføjes, at lokalplanområdet også er stationsnært beliggende i forhold til Ordrup station, så teksten bliver følgende:

"Lokalplanområdet er stationsnært beliggende i forhold til Ordrup station og Klampenborg station."

2. På side 8 tilføjes afsnit om beskyttelse af Kultur arv fortidsminder:

### **"KULTUR ARV OG FORTIDSMINDER**

I den nordlige del af lokalplanområdet er der begrundet formodning om tilstedeværelse af arkæologiske levn. Det drejer sig om en stenalderboplads, som i 1943 er registreret på parcellerne i den sydlige del af Hurdlevej, matr. nr: 6hø, 6ia, 7ii og 7iu, Ordrup.

Ved konkrete planer om anlægsarbejder i området skal det anbefales at kontakte Kroppedal Museum i god tid inden anlægsarbejderne med henblik på en mere specifik vurdering af eventuelle arkæologiske interesser.

Findes der fortidsminder under et jordarbejde på arealet, vil de i givet fald være omfattet af museumslovens § 27 (lov nr. 473 af 7. juni 2001). Jordarbejdet skal standses, i det omfang det berører fortidsmindet, og fundet straks anmeldes til Kroppedal Museum, Afdeling for Arkæologi, Kroppedals Alle 3, 2820 Taastrup."

## Indstilling

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til lokalplan 326 vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

## Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 03-03-2011

Byplanudvalget møde 3. marts 2011.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Eyvind Vesselbo (V) stemte imod, idet Venstre finder, at en grundstørrelse på 1400 m<sup>2</sup> til et dobbelthus er for lille. Venstre ønsker at bevare de store grunde i kommunen.

---

## Bilag

 [Henvendelser indkommet i høringsperioden](#)

 [Resume af henvendelser](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 3 Åbent Anlægsbevilling til planlægning og projektering af ny genbrugsstation samt godkendelse af dispositionsforslag

[005502-2011](#)

#### Resumé

Teknik og Miljø anbefaler, at det foreliggende dispositionsforslag for "Genbrugsstation Gentofte" godkendes, og der anlægsbevilges midler til planlægning og projektering, jfr. vedlagte skema 4, således at der kan reetableres en ny og større genbrugsstation på det areal, der bliver omkranset i forbindelse med Vejdirektoratets projekt vedrørende Vintapperrampen.

#### Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. juni 2010, pkt. 1, blev orienteret om Vejdirektoratets projekt vedrørende Vintapperrampen. Konsekvensen af dette anlægsarbejde er, at den nuværende genbrugsstation bliver nødt til lukke fra september 2011. I lukkeperioden etablerer Teknik og Miljø en midlertidig genbrugsstation på det køretekniske anlæg for knallerter på Ved Stadion, som vedtaget på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 30. november 2010, pkt. 6. Genbrugsstationen vil ikke efterfølgende kunne fungere på sin nuværende beliggenhed uden væsentlige ændringer.

#### Vurdering

Vintapperrampen vil gennemskære en del af den nuværende genbrugsstation og en del af Park og Vejs øvrige arealer. Det indebærer, at Park og Vejs materielgård bliver mindre. Den nuværende vejhal bliver afskåret fra materielgården, og vil derfor ikke fremover kunne anvendes til vejmateriel. Samtidig vil den del af Vinagervej, der omslutes af rampen, blive nedlagt som vejmateriel.

Reetablering af genbrugsstationen efter Vejdirektoratets etablering af Vintapperrampen vil under alle omstændigheder medføre væsentlige ombygninger, idet anlæggelse af rampen medfører inddragelse af en del af den nuværende genbrugsstations areal. Det vil derfor betyde mange anlægsmæssige ændringer, som medfører, at den reetablerede genbrugsstation skal have en ny miljøgodkendelse.

I samarbejde mellem Teknik og Miljø og Vestforbrænding som projektleder, samt COWI og Witraz Arkitekterne som rådgivere, er udarbejdet dispositionsforslag for "Genbrugsstation Gentofte" (bilag), hvoraf fremgår udformning af funktioner og muligheder for en reetableret genbrugsstation. Som supplement til dispositionsforslaget fremlægges en 3D animation af projektet.

En ny genbrugsstation inden for Vintapperrampen vil kunne anlægges på det samlede omkransede areal på ca. 10.500 m<sup>2</sup>. I forhold til den nuværende genbrugsstations areal på ca. 5.700 m<sup>2</sup> plus ca. 800 m<sup>2</sup> aflastningsplads for containere, vil det betyde en arealforøgelse på ca. 60%. Der er derfor mulighed for, som skitseret i bilag, at reetablere genbrugsstationen som en moderne og effektiv genbrugsstation, hvor grønne miljømæssige tiltag er gennemtænkt i installationer og forsyninger, herunder el, vand og varme. Det øgede areal giver mulighed for bedre service gennem adskillelse af tung (lastbiler) og let (personbiler) trafik samt etablering af nedsænkede containere, som gør det lettere for brugerne at aflevere affaldet. Tiltag som er meget pladskrævende, men som giver en betydelig større trafikssikkerhed og serviceforbedring. Arealdisponeringen vil tillige give et bedre overblik for brugerne, herunder den nye kemibygnings placering og indretning, der vil gøre det endnu lettere for brugerne at aflevere farligt affald.

I dispositionsforslaget er givet mulighed for nogle tilvalg, blandt andet etablering af formidlingsfaciliteter samt separat bygning til aflevering af effekter til direkte genbrug. De formidlingsmæssige tiltag vil kunne udvides til at omfatte mere end det nuværende besøg af ca. 25 skoleklasser årligt. Endelig afklaring af behov og ønsker skal fastlægges i detailprojektet. Eventuelle tilvalg vil blive forelagt til politisk godkendelse i forbindelse med fremlæggelse af detailprojektet, idet tilvalgene vil blive fremlagt som optioner.

Området er delvis omfattet af lokalplan 164 fra marts 2000. Dispositionsforslaget forudsætter fremlæggelse af nyt forslag til lokalplan. Derfor foreslår Plan, at den forældede lokalplan erstattes af en ny, der omfatter hele området. Den nye lokalplan vil kunne udarbejdes inden for rammerne af Kommuneplan 2009.

Der er udarbejdet en kommunikationsplan for at sikre brugerinddragelse samt løbende information i forbindelse med de kommende ændringer. Vedrørende brugerinddragelse forventes det, at der gennemføres en spørgeskemaundersøgelse på den nuværende genbrugsstation, omkring ideer og forslag til etableringen af den nye genbrugsstation.

Teknik og Miljø foreslår, at de nødvendige økonomiske midler til planlægning og projektering, som fremgår af bilag, finansieres af Renovations formue og søges som en anlægsbevilling over likvide aktiver. Udgifterne til planlægning og projektering nedskrives Renovations formue, som ultimo 2010 udgør 44,4 mio. kr.

Anlægget påvirker ikke renovationsgebyret og medfører ikke forøgede driftsudgifter til den fremtidige opgaveløsning.

Ved udarbejdelse af budget 2012 indarbejdes rådighedsbeløb til etablering af "Genbrugsstation Gentofte", herunder indtægter fra ekspropriation. I den sammenhæng skal nævnes, at hele byggeriet finansieres over Renovations formue plus eventuel compensation fra Vejdirektoratet.

Under forudsætning af godkendelse af rådighedsbeløb i budget 2012 vil der efterfølgende være yderligere to politiske behandlinger.

Ved årsskiftet 2011-12 forelægges detailprojekt og bygherreoverslag til godkendelse, herunder stillingtagen til eventuelle optioner.

I foråret 2012 forelægges ansøgning om anlægsbevilling til etablering af "Genbrugsstation Gentofte" på baggrund af licitationsresultatet.

## **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives anlægsbevilling til planlægning og projektering, jfr. skema 4 (udarbejdelse af byggeprogram, detailprogram, anlægsbudget m.v.) af "Genbrugsstation Gentofte" med finansiel dækning over likvide aktiver (Renovations formue).
2. At det forelagte dispositionsforslag godkendes.

## **Tidligere beslutninger**

Teknik- og Miljøudvalget den 01-03-2011

Pkt. 1 - 2 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Bilag**

 [20110216 Genbrugsstation Gentofte mappe](#)

 [Skema 4](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **4 Åbent Anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af en café på hovedbiblioteket**

[027156-2010](#)

## **Resumé**

Den 1. december 2010 drøftede Kultur- og Fritidsudvalget etablering af en café på hovedbiblioteket. Udvalget principbesluttede på mødet, at der skal etableres en café og drøftede også en række finansieringsmuligheder.

Kultur og Bibliotek og Gentofte Ejendomme har siden da gennemarbejdet projektet og der ansøges nu om anlægsbevilling på i alt 1,1 mio. kr. til etablering af caféen. Kultur og Fritidsudvalget bedes endvidere godkende udbudsform for projektet.

## **Baggrund**

Kultur- og Fritidsudvalget drøftede på sit møde den 6. juni 2010 (pkt. 1) et oplæg til en helhedsplan

for nyindretning af Hovedbiblioteket. Efter ønske fra brugere indeholdt oplægget blandt andet et forslag til etablering af en café. Udvalget ønskede en prioritering af helhedsplanens forslag samt et oplæg til finansiering.

På sit møde den 8. august 2010 (pkt. 4) drøftede Kultur- og Fritidsudvalget bibliotekets prioritering af elementerne i indretningsforslaget samt forslag til finansiering. Kultur- og Fritidsudvalget støttede forslaget om etablering af en café drevet af udviklingshæmmede i samarbejde med Job- og Aktivitetscenteret. Udvalget ønskede til et kommende møde at blive præsenteret for konkrete tegninger af caféområdet, en undersøgelse af mulige støj- og lugtgener i forbindelse med caféen samt en præsentation af relevante offentlige og private fonde, som kan ansøges om tilskud til anlægsudgifterne.

Den 1. december 2010 drøftede Kultur- og Fritidsudvalget etablering af en café på hovedbiblioteket (pkt. 7). På mødet blev det vedtaget, at der skal etableres en café på Hovedbiblioteket. At en række fonde ansøges om tilskud til anlægsudgifterne og at de resterende udgifter finansieres over ikke forbrugte lønmidler til Aktivitetshuset på 0,4 mio. kr. samt et mindreforbrug på anlægsbevillingen til selvbetjening på 0,5 mio. kr.

#### Indretning af caféen

En café på Hovedbiblioteket vil øge kvaliteten af et biblioteksbesøg for bibliotekets faste brugere. Samtidig kan caféen bidrage til at tiltrække nye målgrupper, og på den måde bidrage positivt til at formidle bibliotekernes tilbud.

Caféens åbningstider vil i store træk følge Hovedbibliotekets åbningstider med mulighed for ekstraordinært at holde åbent i forbindelse med aftenarrangementer i Øregaardssalen.

#### *Støj og lugtgener*

Der vil ikke blive serveret varm mad i caféen, men udelukkende lette salater, sandwiches og kage. På den måde vil bibliotekets øvrige brugere ikke blive generet af madlugt fra caféen.

I forhold til eventuelle støjgener er der flere muligheder for at reducere generende støj fra caféen f.eks. ved at servere stempelkaffe i stedet for en professionel kaffemaskine. Endvidere placeres caféområdet i glaspartiet ud imod Øregaardsparken med en afstand på 15-20 m. til det øvrige biblioteksrum.

#### **Vurdering**

Det vurderes, at etableringen af en café på Hovedbiblioteket vil have stor betydning for brugernes benyttelse og tiltrække nye brugere

Etableringen af caféen foreslås finansieret på følgende måde:

- Ikke forbrugte lønmidler til Aktivitetshuset på 0,44 mio. kr.
- Et mindreforbrug på anlægsbevillingen til selvbetjening på 0,5 mio. kr.

I alt 940.000 kr.

De resterende 160.000 kr. søges finansieret via fonde. Såfremt det ikke kan lade sig gøre, vil projektet reduceres tilsvarende.

#### Udbudsform

Projektet foreslås udbudt på følgende måde:

- Alle de håndværksmæssige arbejder udbydes som en hovedentreprise til 3-5 indbudte bydende
- Køkkenelementer og hårde hvidvare udbydes særskilt delentreprise til 3-5 indbudte

bydende køkkenfirmaer

### **Indstilling**

Kultur og Gentoftte Ejendomme indstiller til Kultur og Fritidsudvalget, at

- Der anlægsbevilges 1,1 mio. kr. til etablering af en café på hovedbiblioteket
- Bevillingen finansieres med et mindreforbrug på 500.000 kr. anlægsbevillingen til selvbetjening og 440.000 kr. fra ikke forbrugte lønmidler til Aktivitetshuset samt 200.000 kr. fra fonde
- Der indtægtsbevilges 160.000 kr. som fondstilskud til projektet
- Udvalget godkender den valgte udbudsform

### **Tidligere beslutninger**

Kultur- og fritidsudvalget den 09-03-2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Pkt. 4: Vedtaget.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

 [Notat ansøgning om anlægsbevilling på 1,1 mio til etablering af café på hovedbiblioteket](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**5 Åbent Plejeboliger på Kasernen Jægersborg Allé 150M, Værdibaseret program mv.**

[008868-2011](#)

### **Resumé**

Det værdibaserede program for byggeriet af 72 plejeboliger ved Jægersborg Kaserne forelægges til godkendelse.

### **Baggrund**

På Socialudvalgsmødet 12. januar 2010 pkt. 4 bevilgede udvalget 1,5 mio. kr. til igangsætning af arbejdet med udarbejdelse af byggeprogram. På Socialudvalgsmødet 11. maj 2010 pkt. 5 godkendte udvalget igangsætning af proces for bruger- og borgerinddragelse frem til godkendt værdibaseret program og teknikprogram. På Socialudvalgsmødet 3. juni 2010 pkt. 1 godkendte udvalget det detaljerede forslag til gennemførelse af processen, samt at projektet udbydes i totalentreprise med indbygget arkitektkonkurrence. På Socialudvalgsmødet 11. november 2010 blev det foreløbige resultat af værdiprocessen forelagt til drøftelse. Nu forelægges det værdibaserede program til godkendelse med henblik på, at totalentrepriseudbudet med indbygget arkitektkonkurrence kan igangsættes primo april.

Til bedømmelse af arkitektkonkurrencen nedsættes et bedømmelsesudvalg med bred repræsentation fra såvel Socialudvalget, administrationen, fagkyndige samt en fagdommer udpeget af Danske Arkitekters Landsforbund.

I vedlagte notat er den gennemførte proces opsummeret, og indholdet af det værdibaserede program nærmere beskrevet.

Det værdibaserede program er vedlagt som bilag.

Bygherrerådgiveren (Kuben management og Witraz arkitekter) samt projektledelsen vil deltage i udvalgsmødet for at fremlægge det værdibaserede program med vægt på de innovative aspekter af processen og resultatet. Desuden vil det planlagte forløb af konkurrencen blive præsenteret.

## **Vurdering**

Det er Social og Sundheds og Gentofte Ejendomme vurdering, at det værdibaserede program er et godt og fyldestgørende udtryk for den gennemførte borger- og brugerdialog, og at programmet (med bilag) vil være et inspirerende udgangspunkt for konkurrencedeltagernes videre arbejde.

## **Indstilling**

Social & Sundhed og Gentofte Ejendomme indstiller

Til Socialudvalget:

At forslaget til bedømmelsesudvalg godkendes, og at der udover socialudvalgsformanden udpeges en repræsentant fra de to øvrige partier i socialudvalget.

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At det værdibaserede program godkendes.

## **Tidligere beslutninger**

Socialudvalget den 10-03-2011

Pkt. 1: Vedtaget. Thea Mikkelsen (B) og Anne Hjorth (A) er udpeget som deltagere i bedømmelsesudvalget.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## Bilag

 [Forelæggelse af værdibaseret program for 72 plejeboliger ved Jægersborg Kaserne](#)

### Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

#### 6 Åbent Godkendelse af anlægsregnskab for Søgårdsskolen

[010372-2011](#)

#### Resumé

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af anlægsregnskab for Søgårdsskolen.

#### Baggrund

Søgårdsskolen er i perioden 2001-2010 blevet ombygget som led i kommunens skoleudbygningsprojekt SKUB. Anlægsprojektet omfatter udarbejdelse af byggeprogram, udbud, projektering og udførelse.

Der er i alt til gennemførelse af projektet anlægsbevilget 68.270.000 kr. Der aflægges hermed regnskab for bevillingen.

For en uddybning af projektet henvises til logbogen samt skema 2 og 4, der er vedlagt som bilag.

#### Vurdering

Regnskabet for Søgårdsskolen ser ud, som følger:

Anlægsbevilling	68.270.000 kr.
Udgifter	<u>68.029.982 kr.</u>
Mindreudgifter	240.018 kr.

Regnskabet er underskrevet den 25. januar 2011. Tidsfristen for aflæggelse af regnskab er ikke overholdt. Børne- og Skoleudvalget blev orienteret om dette i notat til udvalgets møde den 14. september 2010, pkt. 8.

Anlægsregnskabet logbog er revideret af revisionselskabet PricewaterhouseCoopers, der konkluderer: *"Det er vores opfattelse, at anlægsregnskabet giver et retvisende billede af de afholdte omkostninger ved gennemførelsen af anlægsarbejdet, og at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes Principper og retningslinier for økonomistyring"*.

Logbog, skema 2 og 4 samt revisionspåtegning er vedlagt som bilag på sagen.

#### Indstilling

Børn, Unge og Fritid indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet for Søgårdsskolen godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet (logbogen) tages til efterretning.
3. At mindreforbruget på 240.000 kr. tilbageføres likvide aktiver.

### **Tidligere beslutninger**

Børne- og Skoleudvalget den 14-03-2011

Pkt.1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt.1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.


---

### **Bilag**

 [Logbog Søgård](#)

 [SØ Skema 2](#)

 [SØ Regnskabet - bilag 11 - skema 4](#)

 [SØ Revisorerklæring](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

#### **7 Åbent Godkendelse af anlægsregnskab for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg**

[010354-2011](#)

### **Resumé**

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af anlægsregnskab for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg.

### **Baggrund**

Den eksisterende grusbane ved GVIs anlæg var meget dårlig på grund af et ikke-fungerende drænsystem. En ny og tidssvarende kunstgræsbane med nyt drænsystem er efter afgravning af den gamle bane blevet anlagt på området.

Der er i alt til gennemførelse af projektet anlægsbevillet 8.000.000 kr. Der aflægges hermed regnskab for bevillingen.

For en uddybning af projektet henvises til logbogen samt skema 2 og 4 der er vedlagt som bilag.

### **Vurdering**

Regnskabet for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg ser ud som følger:

Anlægsbevilling	8.000.000 kr.
Udgifter	<u>6.086.624 kr.</u>
Mindreudgifter	1.913.376 kr.

Regnskabet er underskrevet den 26. januar 2011. Tidsfristen for aflæggelse af regnskab er ikke overholdt.

Anlægsregnskabet logbog er revideret af revisionselskabet PricewaterhouseCoopers, der konkluderer: *"Det er vores opfattelse, at anlægsregnskabet giver et retvisende billede af de afholdte omkostninger ved gennemførelsen af anlægsarbejdet, og at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes Principper og retningslinier for økonomistyring"*.

Logbog, skema 2 og 4 samt revisionspåtegning er vedlagt som bilag på sagen.

### **Indstilling**

Børn, Unge og Fritid indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At anlægsregnskabet for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg godkendes.
- 2) At orienteringen om sagsforløbet (logbogen) tages til efterretning.
- 3) At mindreforbruget på 1.913.000 kr. tilbageføres likvide aktiver.

### **Tidligere beslutninger**

Kultur- og fritidsudvalget den 09-03-2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011


Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

 [Logbog GVI kunstgræs](#)

 [GVI skema 2](#)

 [GVI Regnskabet - bilag 11 - skema 4](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 8 Åbent Overførsel af uforbrugte midler fra regnskab 2010 til budget 2011

[009367-2011](#)

#### Resumé

Økonomi - Finans forelægger ansøgning om overførsel af uforbrugte midler fra regnskab 2010 til budget 2011. Opgørelsen er i lighed med tidligere år foretaget i overensstemmelse med rammer for økonomisk decentralisering i Gentofte Kommune.

#### Baggrund

Opgørelsen af uforbrugte bevillinger er foretaget i henhold til "Rammer for økonomisk decentralisering i Gentofte Kommune". Retningslinierne for genbevillinger og overførsler mellem 2 regnskabsår fremgår af bilag "A.03 i Principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune".

Formålet med genbevillinger og overførsler er at give økonomisk disponerende større handlefrihed og opnå en mere effektiv ressourceanvendelse f.eks. ved at undgå forhastede dispositioner i årets sidste del og muliggøre planlægning af større indkøb eller vedligeholdelsesarbejder, som normalt kun vil være mulige ved ekstra bevillinger

#### Vurdering

Der søges om overførsel til budget 2011 af uforbrugte driftsmidler på 126,7 mio. kr., rådighedsbeløb på 149,4 mio. kr. og lån på -54,1 mio. kr. I forhold til overførslen fra 2009 til 2010 er overførslen af driftsmidler steget med 33,1 mio. kr., overførslen af rådighedsbeløb er steget med 11,3 mio. kr. og overførslen af lånoptagelse er faldet med 0,8 mio. kr.

Fagudvalgene har godkendt ansøgningerne om overførsel af uforbrugte driftsmidler.

Den økonomiske politik forudsætter at driftsgenbevillingsniveauet er af samme størrelse som året før, hvilket sikrer en langsigtet økonomisk balance.

#### Indstilling

Økonomi - Finans indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der til driftsformål overføres en nettoudgift på i alt 126.722.000 kr. fra regnskab 2010 til budget 2011.
2. At der overføres 149.400.000 kr. som nettoudgift vedrørende rådighedsbeløb (anlæg) fra regnskab 2010 til budget 2011.
3. At der overføres -54.092.000 kr. som nettoindtægt vedrørende ikke realiseret lånoptagelser/deponeringsfrigivelser fra regnskab 2010 til budget 2011.
4. At den samlede nettoudgift i 2011 på 222.030 kr. finansieres over likvide aktiver med

201.030.000 kr. og 21 mio. kr. af budget afsat til finansiering af genbevillinger.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-4: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

#### **9 Åbent BPA-ordninger**

[009200-2011](#)

#### **Resumé**

På kommunalbestyrelsesmødet den 31. januar 2011 var der en drøftelse af, i hvilket omfang Gentofte Kommune samarbejder med HandiHelp A/S, og de muligheder lovgivningen om Borgerstyret Personlig Assistance (BPA) giver Gentofte Kommune for at vælge, hvem der skal levere hjælp til borgeren med en BPA-ordning.

På baggrund af drøftelsen i Kommunalbestyrelsen blev det besluttet, at sagen tages op i Socialudvalget med henblik på nærmere belysning af lovgrundlag med videre. Sagen forelægges herefter på ny i Kommunalbestyrelsen.

På baggrund heraf er det udarbejdet et oplæg, der overordnet beskriver lovens formål og indhold, den problemstilling, der blev afdækket i TV-programmet "Operation X", allerede igangværende drøftelser i Folketinget og KL samt forslag til Socialministeren fra en samling af leverandører på området.

Omdrejningspunktet for drøftelsen i udvalg og kommunalbestyrelse er en række temaer/spørgsmål i relation til BPA-lovgivningen som grundlag for en politisk debat og vurdering af, hvor Gentofte Kommune ønsker, at der sker en ændring af den nuværende lovgivning.

#### **Baggrund**

Udsendelsen "Operation X" på TV2 viste, at der i forhold til en konkret borger og dennes leverandør af hjælp efter servicelovens §96 formentlig blev snydt med offentlige midler. I den konkrete sag er der tale om en handicappet borger med en BPA ordning, som anvender det firma han selv er direktør i. I forhold til det konkrete firma har flere kommuner givet udtryk for, at de mener, at der er blevet snydt med regninger.

Efter udsendelsen har der været stillet flere spørgsmål til Gentofte Kommunes håndtering af

ordningen, senest på Kommunalbestyrelsesmødet den 31.1 2011. Her blev det besluttet, at der skulle udarbejdes et oplæg til brug for en videre drøftelse af, i hvilket omfang der er behov for at kontakte Socialminister Benedikte Kjær med forslag til en ændring af loven.

Sideløbende med drøftelsen i Gentofte Kommune har ordningen været drøftet i Folketingets Socialudvalg (samråd) ligesom KL og andre leverandører på markedet er ude med forslag til eventuelle stramninger.

### **Vurdering**

Der er generelt fra både Folketinget, KL og andre parter stort fokus på om de nuværende regler vedrørende BPA-ordningen er tilstrækkelige til at undgå, at der sker snyd med offentlige midler.

Gentofte Kommune har som led i drøftelsen af ordningen afdækket behov for yderligere fokus på kommunens manglende mulighed for selv at vælge leverandør og for at undgå uheldige følger af interessesammenfald mellem hjælper og den handicappede bruger som arbejdsgiver. På den baggrund foreslår Social og Sundhed at evt. ønsker til lovændringer på BPA-området viderefremmes til KL med henblik på, at sikre at problemstilling og forslag tages med i den videre drøftelse med Socialministeren.

### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At sagen drøftes.

### **Tidligere beslutninger**

Socialudvalget den 10-03-2011

C + A anbefaler sagen til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen (B tog forbehold) med indstilling om, at Gentofte kommune fremsender følgende forslag til ændring/præcisering af lovgivningen vedr. BPA til KL.:

1. Den handicappede kan i lighed med fritvalgsordningen på ældreområdet frit vælge mellem godkendte firmaer som leverandør. Modellen baseres på, at:

- a. Der indføres en statslig godkendelses- og tilsynsordning af private leverandører.
- b. Der fastsættes en centralt fastsat takststruktur, som indeholder alle elementer i aflønning af hjælperne og varetagelse af arbejdsgiveropgaven.

2. Herudover bør det præciseres i loven, at en borger ikke kan anvende et firma, som vedkommende har en interesse i enten økonomisk, ansættelsesretligt eller lignende.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## Bilag

 [Oplæg om Borgerstyret Personlig Assistance.3](#)

### Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

#### 10 Åbent Handleplan 2011 for handicappolitikken

[004955-2011](#)

#### Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 25. februar 2008, pkt. 16, Handicappolitikken - 2008 til 2012 - for Gentofte Kommune. Hvert år udarbejdes en handleplan med tema og konkrete projekter, og hermed forelægges Handleplan 2011 til drøftelse og godkendelse.

Handleplanen afløser Handleplan 2010 som blev vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 24. marts 2010, pkt. 11, efter forelæggelse for Børne- og Skoleudvalget, Socialudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget.

Handleplan 2011 er således den fjerde handleplan der er udarbejdet under Handicappolitikken.

Planen er i lighed med de foregående blevet til på grundlag af en fortløbende dialog. Overordnet tema og forslag til projekter i handleplanen er udarbejdet med afsæt i borgermødet i rådhus hallen den 28. august 2010. Efterfølgende er planen drøftet i Handicaprådet og tværfaglige fora i kommunen, og der er hentet viden og inspiration i andre kommuner.

#### Baggrund

Handicaprådet peger på "Inklusion" som tema for Handleplan 2011. Hermed ønsker Handicaprådet at sætte yderligere fokus på inklusion og medvirke til at skabe grundlag for udarbejdelse af en strategi for inklusion på kommunalt niveau.

Der er i handleplanen beskrevet aktiviteter, der i flere faser fører frem til et grundlag for udarbejdelse af en kommunal inklusionsstrategi, der vil kunne forelægges for Kommunalbestyrelsen i 2012.

De fire faser er:

- Tværfaglig konference
- Kortlægning af inklusion i Gentofte Kommune
- Dialog med brugere og borgere om inklusion i Gentofte Kommune
- Udarbejdelse af strategioplæg

De eksisterende temaer "Kommunikation" og "Deltagelse i fritids og foreningslivet" med projekt "Min Fritid" fortsætter med aktiviteter i handleplan 2011.

Udover temaaktiviteter rummer handleplanen, en række andre konkrete projekter som understøtter handicappolitikken. Se oversigt og budget på sidste side i handleplan 2011.

#### Vurdering

Der er i dag målsætninger for inklusion på en række delområder i kommunen: F.eks. for de inkluderende daginstitutionstilbud, specialpædagogisk indsats på skolerne, deltagelse i fritids- og foreningslivet, Det Rummelige Arbejdsmarked mm., ligesom sociale tilbud og bo- og dagtilbud, i forskelligt omfang, har målsætninger for inklusion.

Men vi har i kommunen dog ikke viden og mål for inklusion, der går på tværs og skaber sammenhæng mellem sektorerne, mellem uddannelse og arbejdsmarked og sammenhængende overgange mellem barne-, unge- og voksenlivet.

Det vil tage tid at udarbejde et fælles grundlag. Inklusion er et komplekst begreb, med mange forskellige betydninger, barrierer og veje til inklusion, men værdien ved en kommunal strategi kan på længere sigt være rigtigt høj.

- Pædagogisk/politisk. Fælles mål for inklusion og fælles værdisæt
- Organisatorisk. Bedre sammenhæng mellem normal og specialområdet og mellem sektorer og aldre
- Økonomisk. Mulighed for at minimere udgifter til specialområderne

Handleplanen 2011 og Perspektivplan for social- og specialundervisningsområdet understøtter hinanden og er udarbejdet parallelt. Perspektivplanen forelægges til udvalgsbehandling i marts.

### **Indstilling**

Børn, Unge og Fritid og Social & Sundhed indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til Handleplan 2011 til udmøntning af Handicappolitik for Gentofte Kommune vedtages.

### **Tidligere beslutninger**

Børne- og Skoleudvalget den 07-02-2011

Vedtaget.

Kultur- og fritidsudvalget den 09-02-2011

Anbefales til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Socialudvalget den 10-02-2011

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

---

*Beslutning foreligger endnu ikke*

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **11 Åbent Dagsorden til ekstraordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget den 21. marts 2011**

[050750-2005](#)

#### **Resumé**

Marie-Louise Andreassen (B) har anmodet om at følgende punkt optages på dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møde den 28. marts 2011:

"Efter at have tænkt over vores behandling af dagsordenen på mødet i går, mener jeg at den beslutning vi traf ikke gavner at sagen kan få en afslutning, hvilket må være i borgernes interesse. Jeg mener derfor, at vi hurtigst muligt bør mødes med Lyngby's politiske Tekniske udvalg, for at finde en løsning på sagen.

Så jeg vil derfor opfordre til, at der indkaldes til et fælles møde i nærmeste fremtid.

Alternativt finder jeg det nødvendigt at sagen sættes på dagsorden på kommunalbestyrelsens møde på mandag, hvor vi da må drøfte om ikke det er i alles interesse at denne sag løses hurtigst muligt."

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **12 Åbent Beslutning om ny organisering af svømmeundervisning**

[056040-2010](#)

#### **Resumé**

Marie-Louise Andreassen har anmodet om at pkt. nr. 2 på Børne- og Skoleudvalgets dagsorden for møde den 14. marts 2011 optages på dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møde den 28. marts 2011:

"Punktet fremsættes med henblik på beslutning om etablering af nyt svømmetilbud, hvor opgaven overgår fra et skoletilbud til et GFO-tilbud. Selve svømmeundervisningen foreslås varetaget af Gentoftes Svømmeklub fra skoleåret 2011/12 .

#### **Baggrund**

Svømmefaget er ikke obligatorisk i folkeskolen, men trinmålene efter 5. og 9. klasse kræver kendskab til livredning, selvredning og metoder til at sikre sig selv i vand. Dette vil formelt set kunne tilgodeses uden egentlig svømmeundervisning.

Undervisningen varetages i dag af tre centrale svømmelærere i Kildeskovshallen suppleret af lærere fra de enkelte skoler. Undervisningen strækker sig over et skoleår og afvikles i løbet af 3. og 4. klassetrin.

Den nuværende svømmeundervisning er omkostningstung, og mængden af bassintid for børnene er lav i forhold til medgåede medarbejderressourcer. I samarbejde med skoler og GFO'er har Børn, Unge og Fritid derfor udarbejdet et forslag om etablering af et nyt svømmetilbud. Arbejdet er et element i breddeidrætsprojektet.

Hovedelementerne i forslaget er:

- Undervisningen flyttes til 2. klassetrin.
- Tilbuddet etableres i GFO-regi i tidsintervallet kl 8-15 - dog primært om formiddagen.
- Undervisningen varetages fremadrettet af Gentofte Svømmeklub, som kan tilføre undervisningen nye perspektiver og levere mere bassintid pr. lønkrone.
- Gentofte Svømmeklub vil kunne styrke både bredde- og eliteindsatsen via aftalen bl.a. ved at spotte unge talenter tidligt samt skabe attraktive trænevilkår i klubben.
- GFO-medarbejdere følger børnene og fungerer som undervisningsassistenter.
- Transport til og fra svømmehallen vil foregå med bus med undtagelse af Gentofte Skole.
- Kildeskovshallen varetager de primære logistik- og driftsopgaver.

Økonomi i forslaget:

- Ved at lade Gentofte Svømmeklub overtage svømmeundervisningen, anslås besparelsen at være 0,5 mio. kroner.
- Ved at lade GFO-medarbejderne følge børnene samt bistå ved undervisningen anslås det, at der kan spares yderligere op til 0,5 mio. kroner. Rationalet afhænger her bl.a. af, i hvilken grad GFO-medarbejderne anvender allerede allokeret indskolingstid.
- Beløbene indgår som en del af Service i Udvikling i 2011 med kr. 250.000 og i 2012 med kr. 500.000.

På Børne- og Skoleudvalgets møde den 7. februar 2011 og på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 9. februar 2011 drøftede udvalgene projektet. Begge udvalg besluttede enstemmigt, at Børn, Unge og Fritid kunne arbejde videre i det beskrevne spor.

Både skoler og GFO'er bakker op om ideen, og særligt GFO'erne ser frem til at skulle løfte opgaven i det nye samarbejde.

Relevante faglige organisationer er hørt i sagen.

## Vurdering

Det er Børn, Unge og Fritids vurdering, at forslaget ikke alene rummer økonomiske besparelser, men også skaber nye samarbejdsrelationer på tværs i kommunen til gavn for børnene.

Projektets endelige økonomiske potentiale kendes først, når samarbejdsaftalen med Gentofte Svømmeklub, aftaler med Kildeskovshallen samt ændringer i fagnormeringer på skolerne er helt på plads.

## **Indstilling**

Børn, Unge og Fritid indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

1. At omlægningen af svømmetilbuddet fra skoleåret 2011/2012 vedtages.
2. At besparelse på 250.000 kr. i 2011 og 500.000 kr. i 2012 og fremover indgår i udmøntningen af Service i Udvikling under Idræt og Fritid.
3. At den resterende besparelse bliver indarbejdet i Budgetopfølgningen 31.8. 2011.

### Tidligere beslutninger

Børne- og Skoleudvalget den 14-03-2011

Pkt. 1-3: Vedtaget."

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**13 Lukket      Salg af fast ejendom**

012345-2011

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**14 Lukket      Salg af fast ejendom**

012489-2011

---

## **Punkt 2: Referat**



Gentofte Kommune

# Referat af møde i Kommunalbestyrelsen

Referat åben

**Mødedato 28. marts 2011  
Mødetidspunkt 18.00  
Mødelokale Rådssalen**

**Protokollen blev  
læst og mødet  
hævet kl.: 21.00**

**Tilstede: Kirsten Kierkegaard, Søren B. Heisel, Brigitta Volsted  
Rick, Pia Nyring, Lisbeth Winther, Marie-Louise  
Andreassen, Irene Lütken, Marianne Zangenberg,  
Lise Roving, Hans Toft, Mogens Vad, Karen Riis  
Kjølbye, Marie Louise Gjærn Bistrup, Peter Michael  
Fenger, Thea Mikkelsen, Andreas Just Karberg,  
Eyvind Vesselbo, Thomas Pihl Christensen, Anne  
Hjorth**

**Fraværende:**

## **Indholdsfortegnelse**

Kommunalbestyrelsen

den 28. marts 2011

### Åben dagsorden

- 1 Meddelelser fra formanden**
- 2 Lokalplan 326 for et område ved Klampenborgvej, Hvidørevej og Schimmelmannsvej. Endelig vedtagelse**
- 3 Anlægsbevilling til planlægning og projektering af ny genbrugsstation samt godkendelse af dispositionsforslag**
- 4 Anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af en café på hovedbiblioteket**
- 5 Plejeboliger på Kasernen Jægersborg Allé 150M, Værdibaseret program mv.**
- 6 Godkendelse af anlægsregnskab for Søgårdsskolen**
- 7 Godkendelse af anlægsregnskab for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg**
- 8 Overførsel af uforbrugte midler fra regnskab 2010 til budget 2011**
- 9 BPA-ordninger**
- 10 Handleplan 2011 for handicappolitikken**
- 11 Dagsorden til ekstraordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget den 21. marts 2011**
- 12 Beslutning om ny organisering af svømmeundervisning**

### Lukket dagsorden

- 13 Salg af fast ejendom**
- 14 Salg af fast ejendom**

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **1 Åbent Meddelelser fra formanden**

[051918-2010](#)

### **Beslutninger**

Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011

Ingen.

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **2 Åbent Lokalplan 326 for et område ved Klampenborgvej, Hvidørevej og Schimmelmansvej. Endelig vedtagelse**

[057374-2010](#)

### **Resumé**

Forslag til lokalplan 326 har været udsendt i offentlig høring fra den 20. oktober til den 22. december 2010.

Der skal tages stilling til, om forslag til lokalplan 326 skal vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

### **Baggrund**

Byplanudvalget har på mødet den 2. februar 2010, pkt. 3, enstemmigt besluttet at nedlægge § 14 forbud mod, at der på ejendomme Holmegårdsvej 7 gennemføres en udstykning med henblik på opførelse af en ny selvstændig bebyggelse. Forbuddet er gældende i 1 år fra den 7. april 2010.

Området er ikke omfattet af detaljerede planbestemmelser i en lokalplan. Kommuneplan 2009 giver mulighed for en forøgelse af antallet af boliger i området. Kommunalbestyrelsen ønsker at regulere denne fortætningsmulighed med en lokalplan.

Plan har på baggrund af Byplanudvalgets beslutning den 2. februar 2010 udarbejdet forslag til Lokalplan 326 for et område omkring Klampenborgvej, Hvidørevej og Schimmelmansvej.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. september 2010, pkt. 3, med 17 stemmer for og 2 stemmer (V) imod, at sende forslag til lokalplan 326 i offentlig høring. Venstre stemte imod, idet man finder, at en grundstørrelse på 1.400 m<sup>2</sup> til et dobbelthus er for lille. Venstre ønsker at bevare de store grunde i kommunen.

Lokalplanforslaget har været i offentlige høring fra den 20. oktober til den 22. december 2010.

Lokalplanområdet ligger i den nordlige del af Ordrup-Charlottenlund bydel.

Lokalplanområdet indgår i enkeltområde 3. B42 i Kommuneplan 2009 for Gentofte Kommune. Området har boligområde som general anvendelse og villa som specifik anvendelse. Den maksimale bebyggelsesprocent er 25 for den enkelte ejendom. Det maksimale antal etager 2, den maksimale bygningshøjde er 9 meter, og det angives som bemærkning, at der er bevaringshensyn, og at boligerne kun må benyttes til helårsbeboelse.

Formålet med lokalplan er bl.a. at fastholde området som et attraktivt villaområde for helårsbeboelse, der ikke gøres til genstand for en u hensigtsmæssig fortætning, og at sikre den særlige bevaringsværdige bebyggelse i området.

Området omfatter 86 ejendomme og har et samlet areal på 99.323 m<sup>2</sup> ekskl. vejarealer.

I Gentofte Kommune Atlas over bygninger og bymiljøer er der registreret 26 bevaringsværdige bygninger i kategori 2 til 4 i området.

Inden for lokalplanområdet findes en række markante træer, der sammen med områdets hække og grønne beplantning er af afgørende betydning for områdets smukke vejbilleder.

Det eksisterende plangrundlag giver mulighed for en udstykning med en minimum grundstørrelse på 700 m<sup>2</sup>, hvilket kan føre til en forøgelse af antallet af boliger i området.

Lokalplanområdet er rimeligt homogent angående grundstørrelser. Der er en del større grund, især i den nordlige del af lokalplanområdet. I overensstemmelse med de eksisterende grundstørrelser i lokalplanområdet er det fastsat, at nye grunde ikke må være mindre end 1.000 m<sup>2</sup>. På grunde med et areal på 1.200 m<sup>2</sup> og mere kan der indrettes eller opføres et 2- familiehus. På grunde med et areal på 1.400 m<sup>2</sup> og mere kan der indrettes eller opføres et dobbelthus.

Inden for lokalplanområdet er der 27 ejendomme med grundarealer på 1.200 m<sup>2</sup> eller mere. Ingen af disse ejendomme er etableret som flerfamilieboliger eller anden anvendelse. Der er således en fortætningsmulighed på ca. 27 nye boliger.

## Vurdering

Ved indsigelsesfristens udløb den 22. december 2010 havde Plan modtaget 9 henvendelser, heraf 1 fra en offentlig myndighed og 1 fra en grundejerforening i området.

De indkommende henvendelser har givet Plan anledning til at foreslå følgende ændringer i lokalplanens redegørelsesdel:

1. På side 2 tilføjes, at lokalplanområdet også er stationsnært beliggende i forhold til Ordrup station, så teksten bliver følgende:

"Lokalplanområdet er stationsnært beliggende i forhold til Ordrup station og Klampenborg station."

2. På side 8 tilføjes afsnit om beskyttelse af Kultur arv fortidsminder:

### **"KULTUR ARV OG FORTIDSMINDER**

I den nordlige del af lokalplanområdet er der begrundet formodning om tilstedeværelse af arkæologiske levn. Det drejer sig om en stenalderboplads, som i 1943 er registreret på parcellerne i den sydlige del af Hurdlevej, matr. nr: 6hø, 6ia, 7ii og 7iu, Ordrup.

Ved konkrete planer om anlægsarbejder i området skal det anbefales at kontakte Kroppedal Museum i god tid inden anlægsarbejderne med henblik på en mere specifik vurdering af eventuelle arkæologiske interesser.

Findes der fortidsminder under et jordarbejde på arealet, vil de i givet fald være omfattet af museumslovens § 27 (lov nr. 473 af 7. juni 2001). Jordarbejdet skal standses, i det omfang det berører fortidsmindet, og fundet straks anmeldes til Kroppedal Museum, Afdeling for Arkæologi, Kroppedals Alle 3, 2820 Taastrup."

## **Indstilling**

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til lokalplan 326 vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

## **Tidligere beslutninger**

Byplanudvalget den 03-03-2011

Byplanudvalget møde 3. marts 2011.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Eyvind Vesselbo (V) stemte imod, idet Venstre finder, at en grundstørrelse på 1400 m2 til et dobbelthus er for lille. Venstre ønsker at bevare de store grunde i kommunen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Indlæg af: Mogens Vad**

**Vedtagelse: Vedtaget med 17 stemmer (C+ B+ A + F) for og 2 stemmer (V) imod. Venstre stemte imod, idet Venstre finder, at en grundstørrelse på 1400 m2 til et dobbelthus er for lille. Venstre ønsker at bevare de store grunde i kommunen**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

 [Henvendelser indkommet i høringsperioden](#)

 [Resume af henvendelser](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**3 Åbent      Anlægsbevilling til planlægning og projektering af ny genbrugsstation samt godkendelse af dispositionsforslag**

## Resumé

Teknik og Miljø anbefaler, at det foreliggende dispositionsforslag for "Genbrugsstation Gentofte" godkendes, og der anlægsbevilges midler til planlægning og projektering, jfr. vedlagte skema 4, således at der kan reetableres en ny og større genbrugsstation på det areal, der bliver omkranset i forbindelse med Vejdirektoratets projekt vedrørende Vintapperrampen.

## Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. juni 2010, pkt. 1, blev orienteret om Vejdirektoratets projekt vedrørende Vintapperrampen. Konsekvensen af dette anlægsarbejde er, at den nuværende genbrugsstation bliver nødt til lukke fra september 2011. I lukkeperioden etablerer Teknik og Miljø en midlertidig genbrugsstation på det køretekniske anlæg for knallerter på Ved Stadion, som vedtaget på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 30. november 2010, pkt. 6. Genbrugsstationen vil ikke efterfølgende kunne fungere på sin nuværende beliggenhed uden væsentlige ændringer.

## Vurdering

Vintapperrampen vil gennemskære en del af den nuværende genbrugsstation og en del af Park og Vejs øvrige arealer. Det indebærer, at Park og Vejs materielgård bliver mindre. Den nuværende vejhal bliver afskåret fra materielgården, og vil derfor ikke fremover kunne anvendes til vejmateriel. Samtidig vil den del af Vinagervej, der omslutes af rampen, blive nedlagt som vejmateriel.

Reetablering af genbrugsstationen efter Vejdirektoratets etablering af Vintapperrampen vil under alle omstændigheder medføre væsentlige ombygninger, idet anlæggelse af rampen medfører inddragelse af en del af den nuværende genbrugsstations areal. Det vil derfor betyde mange anlægsmæssige ændringer, som medfører, at den reetablerede genbrugsstation skal have en ny miljøgodkendelse.

I samarbejde mellem Teknik og Miljø og Vestforbrænding som projektleder, samt COWI og Witraz Arkitekterne som rådgivere, er udarbejdet dispositionsforslag for "Genbrugsstation Gentofte" (bilag), hvoraf fremgår udformning af funktioner og muligheder for en reetableret genbrugsstation. Som supplement til dispositionsforslaget fremlægges en 3D animation af projektet.

En ny genbrugsstation inden for Vintapperrampen vil kunne anlægges på det samlede omkransede areal på ca. 10.500 m<sup>2</sup>. I forhold til den nuværende genbrugsstations areal på ca. 5.700 m<sup>2</sup> plus ca. 800 m<sup>2</sup> aflastningsplads for containere, vil det betyde en arealforøgelse på ca. 60%. Der er derfor mulighed for, som skitseret i bilag, at reetablere genbrugsstationen som en moderne og effektiv genbrugsstation, hvor grønne miljømæssige tiltag er gennemtænkt i installationer og forsyninger, herunder el, vand og varme. Det øgede areal giver mulighed for bedre service gennem adskillelse af tung (lastbiler) og let (personbiler) trafik samt etablering af nedsænkede containere, som gør det lettere for brugerne at aflevere affaldet. Tiltag som er meget pladskrævende, men som giver en betydelig større trafiksikkerhed og serviceforbedring. Arealdisponeringen vil tillige give et bedre overblik for brugerne, herunder den nye kemibygnings placering og indretning, der vil gøre det endnu lettere for brugerne at aflevere farligt affald.

I dispositionsforslaget er givet mulighed for nogle tilvalg, blandt andet etablering af formidlingsfaciliteter samt separat bygning til aflevering af effekter til direkte genbrug. De formidlingsmæssige tiltag vil kunne udvides til at omfatte mere end det nuværende besøg af ca. 25 skoleklasser årligt. Endelig afklaring af behov og ønsker skal fastlægges i detailprojektet. Eventuelle tilvalg vil blive forelagt til politisk godkendelse i forbindelse med fremlæggelse af detailprojektet, idet tilvalgene vil blive fremlagt som optioner.

Området er delvis omfattet af lokalplan 164 fra marts 2000. Dispositionsforslaget forudsætter

fremlæggelse af nyt forslag til lokalplan. Derfor foreslår Plan, at den forældede lokalplan erstattes af en ny, der omfatter hele området. Den nye lokalplan vil kunne udarbejdes inden for rammerne af Kommuneplan 2009.

Der er udarbejdet en kommunikationsplan for at sikre brugerinddragelse samt løbende information i forbindelse med de kommende ændringer. Vedrørende brugerinddragelse forventes det, at der gennemføres en spørgeskemaundersøgelse på den nuværende genbrugsstation, omkring ideer og forslag til etableringen af den nye genbrugsstation.

Teknik og Miljø foreslår, at de nødvendige økonomiske midler til planlægning og projektering, som fremgår af bilag, finansieres af Renovations formue og søges som en anlægsbevilling over likvide aktiver. Udgifterne til planlægning og projektering nedskriver Renovations formue, som ultimo 2010 udgør 44,4 mio. kr.

Anlægget påvirker ikke renovationsgebyret og medfører ikke forøgede driftsudgifter til den fremtidige opgaveløsning.

Ved udarbejdelse af budget 2012 indarbejdes rådighedsbeløb til etablering af "Genbrugsstation Gentofte", herunder indtægter fra ekspropriation. I den sammenhæng skal nævnes, at hele byggeriet finansieres over Renovations formue plus eventuel kompensation fra Vejdirektoratet.

Under forudsætning af godkendelse af rådighedsbeløb i budget 2012 vil der efterfølgende være yderligere to politiske behandlinger.

Ved årsskiftet 2011-12 forelægges detailprojekt og bygherreoverslag til godkendelse, herunder stillingtagen til eventuelle optioner.

I foråret 2012 forelægges ansøgning om anlægsbevilling til etablering af "Genbrugsstation Gentofte" på baggrund af licitationsresultatet.

## **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives anlægsbevilling til planlægning og projektering, jfr. skema 4 (udarbejdelse af byggeprogram, detailprogram, anlægsbudget m.v.) af "Genbrugsstation Gentofte" med finansiel dækning over likvide aktiver (Renovations formue).
2. At det forelagte dispositionsforslag godkendes.

## **Tidligere beslutninger**

Teknik- og Miljøudvalget den 01-03-2011

Pkt. 1 - 2 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Vedtagelse: Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Bilag

 [20110216 Genbrugsstation Gentofte mappe](#)  
 [Skema 4](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 4 Åbent Anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. til etablering af en café på hovedbiblioteket

[027156-2010](#)

## Resumé

Den 1. december 2010 drøftede Kultur- og Fritidsudvalget etablering af en café på hovedbiblioteket. Udvalget principbesluttede på mødet, at der skal etableres en café og drøftede også en række finansieringsmuligheder.

Kultur og Bibliotek og Gentofte Ejendomme har siden da gennemarbejdet projektet og der ansøges nu om anlægsbevilling på i alt 1,1 mio. kr. til etablering af caféen. Kultur og Fritidsudvalget bedes endvidere godkende udbudsform for projektet.

## Baggrund

Kultur- og Fritidsudvalget drøftede på sit møde den 6. juni 2010 (pkt. 1) et oplæg til en helhedsplan for nyindretning af Hovedbiblioteket. Efter ønske fra brugere indeholdt oplægget blandt andet et forslag til etablering af en café. Udvalget ønskede en prioritering af helhedsplanens forslag samt et oplæg til finansiering.

På sit møde den 8. august 2010 (pkt. 4) drøftede Kultur- og Fritidsudvalget bibliotekets prioritering af elementerne i indretningsforslaget samt forslag til finansiering. Kultur- og Fritidsudvalget støttede forslaget om etablering af en café drevet af udviklingshæmmede i samarbejde med Job- og Aktivitetscenteret. Udvalget ønskede til et kommende møde at blive præsenteret for konkrete tegninger af caféområdet, en undersøgelse af mulige støj- og lugtgener i forbindelse med caféen samt en præsentation af relevante offentlige og private fonde, som kan ansøges om tilskud til anlægsudgifterne.

Den 1. december 2010 drøftede Kultur- og Fritidsudvalget etablering af en café på hovedbiblioteket (pkt. 7). På mødet blev det vedtaget, at der skal etableres en café på Hovedbiblioteket. At en række fonde ansøges om tilskud til anlægsudgifterne og at de resterende udgifter finansieres over ikke forbrugte lønmidler til Aktivitetshuset på 0,4 mio. kr. samt et mindreforbrug på anlægsbevillingen til selvbetjening på 0,5 mio. kr.

Indretning af caféen

En café på Hovedbiblioteket vil øge kvaliteten af et biblioteksbesøg for bibliotekets faste brugere. Samtidig kan caféen bidrage til at tiltrække nye målgrupper, og på den måde bidrage positivt til at formidle bibliotekernes tilbud.

Cafeens åbningstider vil i store træk følge Hovedbibliotekets åbningstider med mulighed for ekstraordinært at holde åbent i forbindelse med aftenarrangementer i Øregaardssalen.

#### *Støj og lugtgener*

Der vil ikke blive serveret varm mad i cafeen, men udelukkende lette salater, sandwiches og kage. På den måde vil bibliotekets øvrige brugere ikke blive generet af madlugt fra caféen.

I forhold til eventuelle støjgener er der flere muligheden for at reducere generende støj fra caféen f.eks. ved at servere stempelkaffe i stedet for en professionel kaffemaskine. Endvidere placeres caféområdet i glaspartiet ud imod Øregaardsparken med en afstand på 15-20 m. til det øvrige biblioteksrum.

### **Vurdering**

Det vurderes, at etableringen af en café på Hovedbiblioteket vil have stor betydning for brugernes benyttelse og tiltrække nye brugere

Etableringen af caféen foreslås finansieret på følgende måde:

- Ikke forbrugte lønmidler til Aktivitetshuset på 0,44 mio. kr.
- Et mindreforbrug på anlægsbevillingen til selvbetjening på 0,5 mio. kr.

I alt 940.000 kr.

De resterende 160.000 kr. søges finansieret via fonde. Såfremt det ikke kan lade sig gøre, vil projektet reduceres tilsvarende.

### Udbudsform

Projektet foreslås udbudt på følgende måde:

- Alle de håndværksmæssige arbejder udbydes som en hovedentreprise til 3-5 indbudte bydende
- Køkkenelementer og hårde hvidvare udbydes særskilt delentreprise til 3-5 indbudte bydende køkkenfirmaer

### **Indstilling**

Kultur og Gentoftens Ejendomme indstiller til Kultur og Fritidsudvalget, at

- Der anlægsbevilles 1,1 mio. kr. til etablering af en café på hovedbiblioteket
- Bevillingen finansieres med et mindreforbrug på 500.000 kr. anlægsbevillingen til selvbetjening og 440.000 kr. fra ikke forbrugte lønmidler til Aktivitetshuset samt 200.000 kr. fra fonde
- Der indtægtsbevilles 160.000 kr. som fondstilskud til projektet
- Udvalget godkender den valgte udbudsform

### **Tidligere beslutninger**

Kultur- og fritidsudvalget den 09-03-2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Pkt. 4: Vedtaget.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**


**Indlæg af: Marie Marie Louise Bistrup, Eyvind Vesselbo**

**Vedtægelse: Pkt. 1-3: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

 [Notat ansøgning om anlægsbevilling på 1,1 mio til etablering af café på hovedbiblioteket](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**5 Åbent Plejeboliger på Kasernen Jægersborg Allé 150M, Værdibaseret program mv.**

[008868-2011](#)

## **Resumé**

Det værdibaserede program for byggeriet af 72 plejeboliger ved Jægersborg Kaserne forelægges til godkendelse.

## **Baggrund**

På Socialudvalgsmødet 12. januar 2010 pkt. 4 bevilgede udvalget 1,5 mio. kr. til igangsætning af arbejdet med udarbejdelse af byggeprogram. På Socialudvalgsmødet 11. maj 2010 pkt. 5 godkendte udvalget igangsætning af proces for bruger- og borgerinddragelse frem til godkendt værdibaseret program og teknikprogram. På Socialudvalgsmødet 3. juni 2010 pkt. 1 godkendte udvalget det detaljerede forslag til gennemførelse af processen, samt at projektet udbydes i

totalentreprise med indbygget arkitektkonkurrence. På Socialudvalgsmødet 11. november 2010 blev det foreløbige resultat af værdiprocessen forelagt til drøftelse. Nu forelægges det værdibaserede program til godkendelse med henblik på, at totalentrepriseudbudet med indbygget arkitektkonkurrence kan igangsættes primo april.

Til bedømmelse af arkitektkonkurrencen nedsættes et bedømmelsesudvalg med bred repræsentation fra såvel Socialudvalget, administrationen, fagkyndige samt en fagdommer udpeget af Danske Arkitekters Landsforbund.

I vedlagte notat er den gennemførte proces opsummeret, og indholdet af det værdibaserede program nærmere beskrevet.

Det værdibaserede program er vedlagt som bilag.

Bygherrerådgiveren (Kuben management og Witraz arkitekter) samt projektledelsen vil deltage i udvalgsmødet for at fremlægge det værdibaserede program med vægt på de innovative aspekter af processen og resultatet. Desuden vil det planlagte forløb af konkurrencen blive præsenteret.

### **Vurdering**

Det er Social og Sundheds og Gentofte Ejendomme vurdering, at det værdibaserede program er et godt og fyldestgørende udtryk for den gennemførte borger- og brugerdiallog, og at programmet (med bilag) vil være et inspirerende udgangspunkt for konkurrencedeltagernes videre arbejde.

### **Indstilling**

Social & Sundhed og Gentofte Ejendomme indstiller

Til Socialudvalget:

At forslaget til bedømmelsesudvalg godkendes, og at der udover socialudvalgsformanden udpeges en repræsentant fra de to øvrige partier i socialudvalget.

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At det værdibaserede program godkendes.

### **Tidligere beslutninger**

Socialudvalget den 10-03-2011

Pkt. 1: Vedtaget. Thea Mikkelsen (B) og Anne Hjorth (A) er udpeget som deltagere i bedømmelsesudvalget.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

Indlæg af: Brigitta V. Rick, Marie-Louise Andreassen, Marie Louise Bistrup, Søren B. Heisel, Mogens Vad

Vedtægelse: Pkt. 2: Enstemmigt vedtaget.

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Bilag

 [Forelæggelse af værdibaseret program for 72 plejeboliger ved Jægersborg Kaserne](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 6 Åbent Godkendelse af anlægsregnskab for Søgårdsskolen

[010372-2011](#)

## Resumé

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af anlægsregnskab for Søgårdsskolen.

## Baggrund

Søgårdsskolen er i perioden 2001-2010 blevet ombygget som led i kommunens skoleudbygningsprojekt SKUB. Anlægsprojektet omfatter udarbejdelse af byggeprogram, udbud, projektering og udførelse.

Der er i alt til gennemførelse af projektet anlægsbevilget 68.270.000 kr. Der aflægges hermed regnskab for bevillingen.

For en uddybning af projektet henvises til logbogen samt skema 2 og 4, der er vedlagt som bilag.

## Vurdering

Regnskabet for Søgårdsskolen ser ud, som følger:

Anlægsbevilling	68.270.000 kr.
Udgifter	<u>68.029.982 kr.</u>
Mindreudgifter	240.018 kr.

Regnskabet er underskrevet den 25. januar 2011. Tidsfristen for aflæggelse af regnskab er ikke overholdt. Børne- og Skoleudvalget blev orienteret om dette i notat til udvalgets møde den 14. september 2010, pkt. 8.

Anlægsregnskabs logbog er revideret af revisionselskabet PricewaterhouseCoopers, der konkluderer: "Det er vores opfattelse, at anlægsregnskabet giver et retvisende billede af de afholdte omkostninger ved gennemførelsen af anlægsarbejdet, og at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes Principper og retningslinier for økonomistyring".

Logbog, skema 2 og 4 samt revisionspåtegning er vedlagt som bilag på sagen.

### **Indstilling**

Børn, Unge og Fritid indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet for Søgårdsskolen godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet (logbogen) tages til efterretning.
3. At mindreforbruget på 240.000 kr. tilbageføres likvide aktiver.

### **Tidligere beslutninger**

Børne- og Skoleudvalget den 14-03-2011

Pkt.1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt.1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Indlæg af: Irene Lütken, Marie Louise Bistrup, Eyvind Vesselbo, Marie-Louise Andreassen, Pia Nyring, Søren B. Heisel**

**Vedtagelse: Pkt. 1-3: Enstemmigt vedtaget.**

**Beslutningsstatus:** Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

### **Bilag**

 [Logbog Søgård](#)

 [SØ Skema 2](#)

 [SØ Regnskabet - bilag 11 - skema 4](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 7 Åbent Godkendelse af anlægsregnskab for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg

[010354-2011](#)

#### Resumé

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af anlægsregnskab for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg.

#### Baggrund

Den eksisterende grusbane ved GVIs anlæg var meget dårlig på grund af et ikke-fungerende drænsystem. En ny og tidssvarende kunstgræsbane med nyt drænsystem er efter afgravning af den gamle bane blevet anlagt på området.

Der er i alt til gennemførelse af projektet anlægsbevilget 8.000.000 kr. Der aflægges hermed regnskab for bevillingen.

For en uddybning af projektet henvises til logbogen samt skema 2 og 4 der er vedlagt som bilag.

#### Vurdering

Regnskabet for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg ser ud som følger:

Anlægsbevilling	8.000.000 kr.
Udgifter	<u>6.086.624 kr.</u>
Mindreudgifter	1.913.376 kr.

Regnskabet er underskrevet den 26. januar 2011. Tidsfristen for aflæggelse af regnskab er ikke overholdt.

Anlægsregnskabet logbog er revideret af revisionselskabet PricewaterhouseCoopers, der konkluderer: *"Det er vores opfattelse, at anlægsregnskabet giver et retvisende billede af de afholdte omkostninger ved gennemførelsen af anlægsarbejdet, og at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes Principper og retningslinier for økonomistyring"*.

Logbog, skema 2 og 4 samt revisionspåtegning er vedlagt som bilag på sagen.

#### Indstilling

Børn, Unge og Fritid indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At anlægsregnskabet for Kunstgræsbane ved GVIs anlæg godkendes.

- 2) At orienteringen om sagsforløbet (logbogen) tages til efterretning.
- 3) At mindreforbruget på 1.913.000 kr. tilbageføres likvide aktiver.

### **Tidligere beslutninger**

Kultur- og fritidsudvalget den 09-03-2011

Pkt. 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt.1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Vedtagelse: Pkt. 1-3: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

 [Logbog GVI kunstgræs](#)

 [GVI skema 2](#)

 [GVI Regnskabet - bilag 11 - skema 4](#)

 [GVI Revisorerklæring](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**8 Åbent      Overførsel af uforbrugte midler fra regnskab 2010 til budget 2011**

[009367-2011](#)

### **Resumé**

Økonomi - Finans forelægger ansøgning om overførsel af uforbrugte midler fra regnskab 2010 til budget 2011. Opgørelsen er i lighed med tidligere år foretaget i overensstemmelse med rammer for økonomisk decentralisering i Gentofte Kommune.

### **Baggrund**

Opgørelsen af uforbrugte bevillinger er foretaget i henhold til "Rammer for økonomisk decentralisering i Gentofte Kommune". Retningslinierne for genbevillinger og overførsler mellem 2 regnskabsår fremgår af bilag "A.03 i Principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune".

Formålet med genbevillinger og overførsler er at give økonomisk disponerende større handlefrihed og opnå en mere effektiv ressourceanvendelse f.eks. ved at undgå forhastede dispositioner i årets sidste del og muliggøre planlægning af større indkøb eller vedligeholdelsesarbejder, som normalt kun vil være mulige ved ekstra bevillinger

## **Vurdering**

Der søges om overførsel til budget 2011 af uforbrugte driftsmidler på 126,7 mio. kr., rådighedsbeløb på 149,4 mio. kr. og lån på -54,1 mio. kr. I forhold til overførslen fra 2009 til 2010 er overførslen af driftsmidler steget med 33,1 mio. kr., overførslen af rådighedsbeløb er steget med 11,3 mio. kr. og overførslen af lånoptagelse er faldet med 0,8 mio. kr.

Fagudvalgene har godkendt ansøgningerne om overførsel af uforbrugte driftsmidler.

Den økonomiske politik forudsætter at driftsbevillingsniveauet er af samme størrelse som året før, hvilket sikrer en langsigtet økonomisk balance.

## **Indstilling**

Økonomi - Finans indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der til driftsformål overføres en nettoudgift på i alt 126.722.000 kr. fra regnskab 2010 til budget 2011.
2. At der overføres 149.400.000 kr. som nettoudgift vedrørende rådighedsbeløb (anlæg) fra regnskab 2010 til budget 2011.
3. At der overføres -54.092.000 kr. som nettoindtægt vedrørende ikke realiseret lånoptagelser/deponeringsfrigivelser fra regnskab 2010 til budget 2011.
4. At den samlede nettoudgift i 2011 på 222.030 kr. finansieres over likvide aktiver med 201.030.000 kr. og 21 mio. kr. af budget afsat til finansiering af genbevillinger.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Pkt. 1-4: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Indlæg af: Marie Louise Bistrup, Eyvind Vesselbo**

**Vedtagelse: Pkt. 1-4: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **9 Åbent BPA-ordninger**

[009200-2011](#)

#### **Resumé**

På kommunalbestyrelsesmødet den 31. januar 2011 var der en drøftelse af, i hvilket omfang Gentofte Kommune samarbejder med HandiHelp A/S, og de muligheder lovgivningen om Borgerstyret Personlig Assistance (BPA) giver Gentofte Kommune for at vælge, hvem der skal levere hjælp til borgeren med en BPA-ordning.

På baggrund af drøftelsen i Kommunalbestyrelsen blev det besluttet, at sagen tages op i Socialudvalget med henblik på nærmere belysning af lovgrundlag med videre. Sagen forelægges herefter på ny i Kommunalbestyrelsen.

På baggrund heraf er det udarbejdet et oplæg, der overordnet beskriver lovens formål og indhold, den problemstilling, der blev afdækket i TV-programmet "Operation X", allerede igangværende drøftelser i Folketinget og KL samt forslag til Socialministeren fra en samling af leverandører på området.

Omdrejningspunktet for drøftelsen i udvalg og kommunalbestyrelse er en række temaer/spørgsmål i relation til BPA-lovgivningen som grundlag for en politisk debat og vurdering af, hvor Gentofte Kommune ønsker, at der sker en ændring af den nuværende lovgivning.

#### **Baggrund**

Udsendelsen "Operation X" på TV2 viste, at der i forhold til en konkret borger og dennes leverandør af hjælp efter servicelovens §96 formentlig blev snydt med offentlige midler. I den konkrete sag er der tale om en handicappet borger med en BPA ordning, som anvender det firma han selv er direktør i. I forhold til det konkrete firma har flere kommuner givet udtryk for, at de mener, at der er blevet snydt med regninger.

Efter udsendelsen har der været stillet flere spørgsmål til Gentofte Kommunes håndtering af ordningen, senest på Kommunalbestyrelsesmødet den 31.1 2011. Her blev det besluttet, at der skulle udarbejdes et oplæg til brug for en videre drøftelse af, i hvilket omfang der er behov for at kontakte Socialminister Benedikte Kjær med forslag til en ændring af loven.

Sideløbende med drøftelsen i Gentofte Kommune har ordningen været drøftet i Folketingets Socialudvalg (samråd) ligesom KL og andre leverandører på markedet er ude med forslag til

eventuelle stramninger.

### **Vurdering**

Der er generelt fra både Folketinget, KL og andre parter stort fokus på om de nuværende regler vedrørende BPA-ordningen er tilstrækkelige til at undgå, at der sker snyd med offentlige midler.

Gentofte Kommune har som led i drøftelsen af ordningen afdækket behov for yderligere fokus på kommunens manglende mulighed for selv at vælge leverandør og for at undgå uheldige følger af interessesammenfald mellem hjælper og den handicappede bruger som arbejdsgiver. På den baggrund foreslår Social og Sundhed at evt. ønsker til lovændringer på BPA-området viderefremmes til KL med henblik på, at sikre at problemstilling og forslag tages med i den videre drøftelse med Socialministeren.

### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At sagen drøftes.

### **Tidligere beslutninger**

Socialudvalget den 10-03-2011

C + A anbefaler sagen til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen (B tog forbehold) med indstilling om, at Gentofte kommune fremsender følgende forslag til ændring/præcisering af lovgivningen vedr. BPA til KL.:

1. Den handicappede kan i lighed med fritvalgsordningen på ældreområdet frit vælge mellem godkendte firmaer som leverandør. Modellen baseres på, at:
  - a. Der indføres en statslig godkendelses- og tilsynsordning af private leverandører.
  - b. Der fastsættes en centralt fastsat takststruktur, som indeholder alle elementer i aflønning af hjælperne og varetagelse af arbejdsgiveropgaven.
2. Herudover bør det præciseres i loven, at en borger ikke kan anvende et firma, som vedkommende har en interesse i enten økonomisk, ansættelsesretligt eller lignende.

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Indlæg af: Mogens Vad, Marie Louise Bistrup, Brigitta V. Rick**

**Vedtagelse: Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

**Beslutningsstatus:** Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Bilag

 [Oplæg om Borgerstyret Personlig Assistance.3](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011

### 10 Åbent      Handleplan 2011 for handicappolitikken

[004955-2011](#)

#### Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 25. februar 2008, pkt. 16, Handicappolitikken - 2008 til 2012 - for Gentofte Kommune. Hvert år udarbejdes en handleplan med tema og konkrete projekter, og hermed forelægges Handleplan 2011 til drøftelse og godkendelse.

Handleplanen afløser Handleplan 2010 som blev vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 24. marts 2010, pkt. 11, efter forelæggelse for Børne- og Skoleudvalget, Socialudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget.

Handleplan 2011 er således den fjerde handleplan der er udarbejdet under Handicappolitikken.

Planen er i lighed med de foregående blevet til på grundlag af en fortløbende dialog. Overordnet tema og forslag til projekter i handleplanen er udarbejdet med afsæt i borgermødet i rådhusen den 28. august 2010. Efterfølgende er planen drøftet i Handicaprådet og tværfaglige fora i kommunen, og der er hentet viden og inspiration i andre kommuner.

#### Baggrund

Handicaprådet peger på "Inklusion" som tema for Handleplan 2011. Hermed ønsker Handicaprådet at sætte yderligere fokus på inklusion og medvirke til at skabe grundlag for udarbejdelse af en strategi for inklusion på kommunalt niveau.

Der er i handleplanen beskrevet aktiviteter, der i flere faser fører frem til et grundlag for udarbejdelse af en kommunal inklusionsstrategi, der vil kunne forelægges for Kommunalbestyrelsen i 2012.

De fire faser er:

- Tværfaglig konference
- Kortlægning af inklusion i Gentofte Kommune
- Dialog med brugere og borgere om inklusion i Gentofte Kommune
- Udarbejdelse af strategiplæg

De eksisterende temaer "Kommunikation" og "Deltagelse i fritids og foreningslivet" med projekt "Min Fritid" fortsætter med aktiviteter i handleplan 2011.

Udover temaaktiviteter rummer handleplanen, en række andre konkrete projekter som understøtter

handicappolitikken. Se oversigt og budget på sidste side i handleplan 2011.

## **Vurdering**

Der er i dag målsætninger for inklusion på en række delområder i kommunen: F.eks. for de inkluderende daginstitutionstilbud, specialpædagogisk indsats på skolerne, deltagelse i fritids- og foreningslivet, Det Rummelige Arbejdsmarked mm., ligesom sociale tilbud og bo- og dagtilbud, i forskelligt omfang, har målsætninger for inklusion.

Men vi har i kommunen dog ikke viden og mål for inklusion, der går på tværs og skaber sammenhæng mellem sektorerne, mellem uddannelse og arbejdsmarked og sammenhængende overgange mellem barne-, unge- og voksenlivet.

Det vil tage tid at udarbejde et fælles grundlag. Inklusion er et komplekst begreb, med mange forskellige betydninger, barrierer og veje til inklusion, men værdien ved en kommunal strategi kan på længere sigt være rigtig høj.

- Pædagogisk/politisk. Fælles mål for inklusion og fælles værdisæt
- Organisatorisk. Bedre sammenhæng mellem normal og specialområdet og mellem sektorer og aldre
- Økonomisk. Mulighed for at minimere udgifter til specialområderne

Handleplanen 2011 og Perspektivplan for social- og specialundervisningsområdet understøtter hinanden og er udarbejdet parallelt. Perspektivplanen forelægges til udvalgsbehandling i marts.

## **Indstilling**

Børn, Unge og Fritid og Social & Sundhed indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til Handleplan 2011 til udmøntning af Handicappolitik for Gentofte Kommune vedtages.

## **Tidligere beslutninger**

Børne- og Skoleudvalget den 07-02-2011

Vedtaget.

Kultur- og fritidsudvalget den 09-02-2011

Anbefales til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Socialudvalget den 10-02-2011

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

---

*Beslutning foreligger endnu ikke*

Økonomiudvalget den 21-03-2011

Økonomiudvalget den 21. marts 2011

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Borgmesteren**

**Indlæg af: Kirsten Kierkegaard, Mogens Vad, Marie-Louise Andreassen, Eyvind Vesselbo, Brigitta V. Rick, Pia Nyiring, Søren B. Heisel, Irene Lütken, Karen Riis Kjølbye**

**Vedtagelse: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**11 Åbent Dagsorden til ekstraordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget den 21. marts 2011**

[050750-2005](#)

### **Resumé**

Marie-Louise Andreassen (B) har anmodet om at følgende punkt optages på dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møde den 28. marts 2011:

"Efter at have tænkt over vores behandling af dagsordenen på mødet i går, mener jeg at den beslutning vi traf ikke gavner at sagen kan få en afslutning, hvilket må være i borgernes interesse. Jeg mener derfor, at vi hurtigst muligt bør mødes med Lyngby's politiske Tekniske udvalg, for at finde en løsning på sagen.

Så jeg vil derfor opfordre til, at der indkaldes til et fælles møde i nærmeste fremtid.

Alternativt finder jeg det nødvendigt at sagen sættes på dagsorden på kommunalbestyrelsens møde på mandag, hvor vi da må drøfte om ikke det er i alles interesse at denne sag løses hurtigst muligt."

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Marie-Louise Andreassen**

**Indlæg af: Borgmesteren, Mogens Vad, Brigitta V. Rick, Eyvind Vesselbo, Søren B. Heisel,**

**Marie Louise Bistrup**

**Vedtagelse: Drøftet. Med 2 stemmer (B) for og 16 stemmer (C+ Eyvind Vesselbo,V+A+F) imod, medens 1 (Mogens Vad, V) undlod at stemme, blev forslag fra Det Radikale Venstre om, at Gentofte Kommunes Teknik- og Miljøudvalg inviterer Lyngby Taarbæks tekniske udvalg til fælles møde om sagen, ikke vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

### **12 Åbent      Beslutning om ny organisering af svømmeundervisning**

[056040-2010](#)

#### **Resumé**

Marie-Louise Andreassen har anmodet om at pkt. nr. 2 på Børne- og Skoleudvalgets dagsorden for møde den 14. marts 2011 optages på dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møde den 28. marts 2011:

"Punktet fremsættes med henblik på beslutning om etablering af nyt svømmetilbud, hvor opgaven overgår fra et skoletilbud til et GFO-tilbud. Selve svømmeundervisningen foreslås varetaget af Gentofte Svømmeklub fra skoleåret 2011/12 .

#### **Baggrund**

Svømmefaget er ikke obligatorisk i folkeskolen, men trinmålene efter 5. og 9. klasse kræver kendskab til livredning, selvredning og metoder til at sikre sig selv i vand. Dette vil formelt set kunne tilgodeses uden egentlig svømmeundervisning.

Undervisningen varetages i dag af tre centrale svømmelærere i Kildeskovshallen suppleret af lærere fra de enkelte skoler. Undervisningen strækker sig over et skoleår og afvikles i løbet af 3. og 4. klassesettrin.

Den nuværende svømmeundervisning er omkostningstung, og mængden af bassintid for børnene er lav i forhold til medgåede medarbejderressourcer. I samarbejde med skoler og GFO'er har Børn, Unge og Fritid derfor udarbejdet et forslag om etablering af et nyt svømmetilbud. Arbejdet er et element i breddeidrætsprojektet.

Hovedelementerne i forslaget er:

- Undervisningen flyttes til 2. klassesettrin.
- Tilbuddet etableres i GFO-regi i tidsintervallet kl 8-15 - dog primært om formiddagen.

- Undervisningen varetages fremadrettet af Gentofte Svømmeklub, som kan tilføre undervisningen nye perspektiver og levere mere bassintid pr. lønkroner.
- Gentofte Svømmeklub vil kunne styrke både bredde- og eliteindsatsen via aftalen bl.a. ved at spotte unge talenter tidligt samt skabe attraktive trænevilkår i klubben.
- GFO-medarbejdere følger børnene og fungerer som undervisningsassistenter.
- Transport til og fra svømmehallen vil foregå med bus med undtagelse af Gentofte Skole.
- Kildeskovshallen varetager de primære logistik- og driftsopgaver.

#### Økonomi i forslaget:

- Ved at lade Gentofte Svømmeklub overtage svømmeundervisningen, anslås besparelsen at være 0,5 mio. kroner.
- Ved at lade GFO-medarbejderne følge børnene samt bistå ved undervisningen anslås det, at der kan spares yderligere op til 0,5 mio. kroner. Rationalet afhænger her bl.a. af, i hvilken grad GFO-medarbejderne anvender allerede allokeret indskolingstid.
- Beløbene indgår som en del af Service i Udvikling i 2011 med kr. 250.000 og i 2012 med kr. 500.000.

På Børne- og Skoleudvalgets møde den 7. februar 2011 og på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 9. februar 2011 drøftede udvalgene projektet. Begge udvalg besluttede enstemmigt, at Børn, Unge og Fritid kunne arbejde videre i det beskrevne spor.

Både skoler og GFO'er bakker op om ideen, og særligt GFO'erne ser frem til at skulle løfte opgaven i det nye samarbejde.

Relevante faglige organisationer er hørt i sagen.

## Vurdering

Det er Børn, Unge og Fritids vurdering, at forslaget ikke alene rummer økonomiske besparelser, men også skaber nye samarbejdsrelationer på tværs i kommunen til gavn for børnene.

Projektets endelige økonomiske potentiale kendes først, når samarbejdsaftalen med Gentofte Svømmeklub, aftaler med Kildeskovshallen samt ændringer i fagnormeringer på skolerne er helt på plads.

## Indstilling

Børn, Unge og Fritid indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

1. At omlægningen af svømmetilbuddet fra skoleåret 2011/2012 vedtages.
2. At besparelse på 250.000 kr. i 2011 og 500.000 kr. i 2012 og fremover indgår i udmøntningen af Service i Udvikling under Idræt og Fritid.
3. At den resterende besparelse bliver indarbejdet i Budgetopfølgningen 31.8. 2011.

## Tidligere beslutninger

Børne- og Skoleudvalget den 14-03-2011

Pkt. 1-3: Vedtaget."

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelsen, den 28. marts 2011**

**Forelæggelse af: Marie-Louise Andreassen**

**Indlæg: Pia Nyiring, Irene Lütken, Marie Louise Bistrup, Eyvind Vesselbo**

**Vedtagelse: Drøftet**

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**13 Lukket      Salg af fast ejendom**

012345-2011

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2011**

**14 Lukket      Salg af fast ejendom**

012489-2011

**Beslutningsstatus:** Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---