

# **REFERAT Integrationsrådet (2005 - 2024) d. 03-10-2007**

**Mødedato** Onsdag d. 03. oktober 2007 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Referat.doc.....	3
------------------	---

## **Punkt 1: Referat.doc**

## **Referat af møde i Integrationsrådet den 3. oktober 2007**

### **Deltagere:**

Kirsten Kierkegaard  
John Philip  
Arne Madsen  
Mia Tardini  
Inger Glerup  
Perumal Ravichandran  
Hamed Saadat  
Jeanette Duus  
Mehrabuddin Ghafar  
Erik Frikke

Fra forvaltningen:

Søren Bønløkke  
Jacob Berger Strønæs  
Elisabeth Fredskilde

### **Afbud:**

Erik Ringvad  
Karsten Hornecker  
Jan Carstens

Liping Xia

### **Fraværende uden afbud:**

Steen Mogensen

### **Ad 1) Orientering om salget af Gentofte Kommunes ejendomme med boliger for flygtninge/indvandrere. Hvordan er flygtningene stillet efter salget. Hvordan er de orienteret om de nye ejerforhold. Oplæg ved Mette Mie Nielsen, Chef i Jura.**

Mette Mie Nielsen gav en orientering om salget af Gentofte Kommunes ejendomme med boliger for flygtninge/indvandrere, herunder hvordan flygtningene er stillet efter salget og hvordan de er blevet orienteret om de nye ejerforhold.

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt den 25. september 2006 ikke at anke Landsrettens dom, hvorefter Gentofte Kommunes praksis med tidsbegrænsede lejemål til flygtninge ikke er lovlig. Umiddelbart herefter modtog alle lejere allonger til deres lejekontrakter, hvoraf fremgår at lejemålene nu er uden tidsbegrænsning. Lejerne blev tillige mundtligt informeret.

18. december 2006 besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt, at udbyde i alt 3 flerfamiliehuse og 17 ejerlejligheder (med flygtninge som lejere) til salg med 2 vilkår nemlig:

- 1) at køber fraskrev sig retten til at opsige lejer med henblik på ejers brug af det lejede.
- 2) at lejen ikke måtte stige som følge af foretagne forbedringer.

På sit møde den 29. maj 2007 besluttede Kommunalbestyrelsen at sælge ejendommene til højtbydende. Dette medførte, at kommunen indgik købsaftale med Bo-Line ApS om at sælge

Frederikkevej 21 for 10,5 mio. kr. og med Copenhagen Ejendomsudvikling ApS om sælge de øvrige til 30,71 mio. kr.

Bo-Line har siden videreoverdraget Frederikkevej 21 til Frederikkevej 21 ApS, der nu ejer ejendommen, og Copenhagen Ejendomsudvikling ApS har siden videreoverdraget ejendommene til Liljegren Ejendomme A/S/Liljegren Development ApS, der nu ejer de 17 ejerlejligheder og 2 flerfamiliehuse.

Alle lejere blev skriftligt orienteret om processen i forbindelse med salget og fik en mundtlig orientering på deres egne respektive sprog ved hjælp af tolkebistand.

Ejendommene blev solgt til overtagelse den 1. juni 2007. I forbindelse hermed orienterede kommunen lejerne om, at ejendommene var solgt, og at dette – som tidligere oplyst - ikke ville berøre deres forhold eller mulighed for at blive boende. Kommunen oplyste endvidere, at lejerne fremover skulle henvende sig til de nye ejere med spørgsmål vedrørende det lejede, og angav relevante kontaktoplysninger på de nye ejere. Kommunen mindede samtidig køberne om, at de ved henvendelser til lejerne skulle være opmærksomme på, at vigtig information skal meddeles med respekt for, at lejerne har udenlandsk baggrund.

Kommunen er ikke bekendt med, at køberne skulle have tilsidesat de forpligtelser, de har ifølge købsaftaler og skøder.

Arne Madsen orienterede om at han havde hørt, at nogle f lejerne var blevet tilbudt et beløb for at flytte, og at der var blevet varslet huslejestigninger på ca. 1000 kr. månedligt med begrundelsen at der skulle afholdes udgifter til ejendomsskatter. Han spurgte hvorvidt det kunne være lovligt. Mette Mie Nielsen svarede at det krævede en nærmere juridisk vurdering og anbefalede derfor at de berørte borgere forelagde deres sag for kommunens Huslejenævn, som kan vurdere om det juridiske grundlag for at foretage en huslejestigning er korrekt og dermed afgøre hvorvidt huslejestigningen er berettiget. Huslejenævnet har adresse på Gentofte Rådhus, Bernstorffsvej 161, 2920 Charlottenlund og det koster 121 kr. at indgive en sag til nævnet. Hvis huslejen nedsættes, vil der kunne ske tilbagebetaling til lejer af for meget betalt husleje til lejer.

**Ad 2) Evaluering af Åben Møde: ”De unge indvandrere og det danske samfund”. Det var første gang Integrationsrådet arrangerede et åbent møde, hvortil der var inviteret bredt: politikere, ansatte i forvaltning, institutioner m.fl. Mødet var ringe besøgt. Var det på grund af dårlig kommunikation vedr. mødet eller på grund af et for snævert emne? Er det en dårlig idé at arrangere åbne møder om bestemte temaer?**

Jacob Berger Strønæs havde forhørt sig hvorvidt invitationen til arrangementet havde nået skolerne, og det havde beklageligvis vist sig at formidlingsopgaven var faldet mellem to stole så invitationen ikke var blevet afsendt. Han havde efterfølgende hørt at emnet i høj grad vakte interesse for dem, så emnet i sig ville have været yderst relevant. Flere tilkendegav at emnet fortsat er relevant at følge op på.

Eftersom en stor del af målgruppen ikke havde fået invitationen var det svært på den baggrund at vurdere det Åbne mødes succes i antal fremmødte. Det rette tidspunkt for afholdelse af arrangementer blev drøftet.

**Ad 3) Hvordan kan Integrationsrådet være med til at bryde barrieren mellem flygtninge/indvandrere og etniske danskere. En betydelig del af de nye danskere er kommet i arbejde, men det har ikke ændret væsentligt på det forhold, at de socialt og kulturelt lever for sig selv og i hver sin etniske gruppe uden videre samkvem med det omgivende samfund. Kan vi give nogle bud på, hvordan der skal sættes ind?**

Arne Madsen fremhævede at Netværksgruppen tidligere har gennemført to store og velbesøgte arrangementer. Dels i forbindelse med Kultur og Festdage, hvor omkring 3-400 mennesker deltog i Rådhushallen og Sct. Hans aften i Nymosen i Vangede hvor omkring 5-600 mennesker fik en god fælles oplevelse.

Han lagde derpå op til en brainstorming i mindre grupper med henblik på at generere idéer til fremtidige arrangementer, som kan medvirke til at øge integrationen i Gentofte Kommune. Følgende forslag kom frem på den baggrund:

- Besøgsvenner
- International food fairs (internationalt køkken)
- Gentofte Idol (talent/musik)
- Sportsarrangementer (fx med to fodboldhold, hvor et er af anden etnisk baggrund)
- Konkurrence mellem debatpaneler - fx en konkurrence mellem to paneler, hvor emnet til debat skulle vedrøre integration. (Dommere kårer en vinder).
- Præsentation af nationaldragter (konkurrence)
- Få ideer fra andre integrationsråd
- Evt. give tilskud til kursustilbud (fx FOF – gymnastik, foredrag, keramik).
- Kunst, stand-up, spisninger, juletræsfest med tryllekunstner i tidspunktet 17-19 hvor *både* forældre *og* deres børn er målgruppen.
- Filmfestival (i Gentofte Kino, fx med en introduktion og spisning)
- Olympiade
- Musikarrangementer (for unge kræver det et trækplaster/ikon – det er vigtig med særlig omtanke omkring formidling af arrangementet for at fange de unges opmærksomhed, fx via SMS - Ungdomsskolen har muligvis nogle erfaringer man kan lære fra)
- Præsentere integrationsrådets arbejde en lørdag eftermiddag med boder omkring sundhed, skole, kunstnere mv. fx ved det nye Waterfront/ et sted hvor mange mennesker på kort tid får et indblik i rådets arbejde (inspiration fra Gladsaxe kommune). Der følges op på om der er puljer man vil kunne søge til det formål, da det kan blive et dyrt arrangement.

Mehrabuddin Ghafar mente at en oplagt mulighed for at møde andre danske familier er gennem børnenes aktiviteter, og han mente derfor at det er vigtigt at motivere forældre til at melde deres børn til fritidsaktiviteter og som forældre selv deltage i den sociale del, der kan være tilknyttet (fællesspisninger mv.).

Alle var enige om at man som børnefamilie kan være meget tidsmæssigt presset. Perumal Ravichandran mente derfor at det vil være vigtigt at der inviteres til gode og korte arrangementer, fx middage. En måde at sikre deltagelse kunne være ved at hvert enkelt medlem af Integrationsrådet inviterer 2-3 familier med til arrangementerne.

Der blev nedsat en arbejdsgruppe, som til næste møde vil komme med forslag til arrangementer over efteråret. Hamed Saadat og Jeanette Duus udgør arbejdsgruppen.

#### **Ad 4) Orientering fra Det lokale beskæftigelsesråd.**

Kirsten Kierkegaard redegjorde for indholdet i LBRs møde.

Inden for området for flygtninge og indvandrere går det bedre med at komme i beskæftigelse for mænd, mens det er sværere for kvinder at komme i job.

Jobcentret tilbyder i den forbindelse et forløb som sætter særlig fokus på at opkvalificering inden for Social og Sundheds området (SOSU), da der her er stor mangel på arbejdskraft. Jobcentret har desuden i forbindelse med den regeringsudmeldte indsats ”ny chance til alle”, sat særlig fokus på de sproglige kompetencer og arbejdsprøvninger. Søren Bønløkke tilføjede at man i projektet ønsker at undervise i sprog som en integreret del af jobbet, da det er en hjælp at man indgår i sammenhænge hvor man udfordres på at bruge sproget aktivt. Generelt har Jobcentret gode resultater og arbejdsløshedsprocenten i kommunen ligger på 2,6 pct. mens den på landsplan ligger på 3,3, pct.

Arne Madsen fortalte at han havde fået kendskab til kvinder der var utrolig glade for at komme i job. Fra andre havde han derimod oplevet at det havde været en alt for stor mundfuld med et fuldtidsarbejde, hvor usikkerhed over hvorvidt jobbet udføres korrekt kombineret med nogle sproglige barrierer havde medvirket til at motivationen til at arbejde blev ødelagt, og det var endt med en sygemelding. Han lagde derfor op til en drøftelse af hvordan man kan sikre at kvinderne bevarer motivationen. Selv efterspurgte han muligheden for at starte blidt op på arbejdsmarkedet, så oplevelser af succes kan blive bygget op. Kirsten Kierkegaard mente at det var vigtigt at hjælpe kvinderne ind på arbejdsmarkedet, men at det også var vigtigt at sikre tryghed og opbakning på arbejdspladserne.

Jacob Berger Strønæs mente at der var særlige problematikker omkring kvinder der i deres kultur som udgangspunkt ikke har tradition for at være tilknyttet arbejdsmarkedet, og som man må forholde sig til.

#### **Ad 5) Orientering fra Integrationsrådenes regionsmødemøde i Albertslund.**

Arne Madsen berettede fra mødet. Alle Integrationsråd i Regionen var inviteret og ca. 60 mennesker deltog. På mødet optrådte skuespillere med et brudstykke af et teaterstykke fra Betty Nansen teatret, hvor skuespillere med anden etnisk baggrund optræder med egne historier. Der var herefter mulighed for at have drøftelser med dem efterfølgende. Herudover var der erfaringsudveksling fra alle rådene, hvilket dog blev en lidt tung form. Det blev derfor besluttet at man fremover vil have temadrøftelser på møderne. Der vil blive afholdt disse møder to gange årligt. Næste møde afholdes i Rødovre kommune. Arne Madsen opfordrede de der måtte have tid og lyst til at det at deltage i møderne.

#### **Ad 6) Orientering fra forvaltningen, medlemmernes baglande og formanden.**

Jacob Berger Strønæs oplyste at Skole og Fritid sammen med Børn og Forebyggelse har arrangeret en todelt konference med emnet ”Helhedsorienteret indsats over for tosprogsfamilier i Gentofte Kommune”. Den første konferencedag er den 3. december på Sognegården tilknyttet Hellerup kirke og vil bl.a. indeholde et oplæg om hvordan en tosproget familie oplever at møde Gentofte Kommune. Arrangementet er gratis og der plads til 100 mennesker. Integrationsrådet vil få tilsendt en invitation snarest. Den næste konferencedag ligger i foråret den 9. april.

**Ad 7) Næste møde 27. november kl. 18. 15 – 20. 15 i Netværkshuset med middag.  
Forslag til dagsorden: Revideret integrationspolitik. Afslutning på kvindekursus. om  
samfundsdeltagelse og demokrati**

Arne Madsen omdelte Netværksgruppens nyhedsbrev og oplyste at Bakkegårdsskolen og Netværksgruppen i samarbejde havde startet en lektiecafé på Bakkegårdsskolen pr. 1. september. Den 19. november i Øregårdssalen er der arrangeret et foredrag af en ung rapper, der selv har skrevet sine tekster og bl.a. tager afstand fra bandekulturen – Jacob Berger Strønæs vil sørge for at orientere skolerne om foredraget.

**Ad 8) Eventuelt**

Arne Madsen oplyste at Netværksgruppen har modtaget en pulje fra Integrationsministeriet på 300.000 kr. til et projekt målrettet at hjælpe kvinder til at komme i arbejde.

Ref. Elisabeth Fredskilde/ 25.10.07