

# **REFERAT Bygnings og arkitekturudvalget (2017 - 2021)**

## **d. 27-08-2018**

**Mødedato** Mandag d. 27. august 2018 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

|                |   |
|----------------|---|
| Dagsorden..... | 3 |
| Referat.....   | 8 |

## **Punkt 1: Dagsorden**



GENTOFTE KOMMUNE

---

# **Dagsorden til møde i Bygnings- og Arkitekturudvalget**

**Mødetidspunkt 27-08-2018 17:10  
Mødeafholdelse Rådssalen**

# Indholdsfortegnelse

Bygnings- og Arkitekturudvalget

27-08-2018 17:10

**1 (Åben) Anbefalinger fra opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg.....3**

## **1 (Åben) anbefalinger fra opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg**

**Sags ID:** EMN-2018-02895

### **Resumé**

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. maj 2017, pkt. 12, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To af de borgere, der har været medlemmer af opgaveudvalget, og formand og næstformand for opgaveudvalget, vil på vegne af udvalget præsentere anbefalingerne på et fællesmøde den 27. august 2018 med henblik på, at Bygnings- og Arkitekturudvalget samt Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller disse til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på deres møder i september 2018.

### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. maj 2017, pkt. 12, med 17 stemmer (C, A, V, D og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, medens 1 (Ø) undlod at stemme, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte.

Kommissoriet er vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens møde den 28. august 2017, pkt. 18, udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at komme med forslag til en strategi for bevaring og udvikling af detailhandelen i Gentofte og herunder udarbejde et idékatalog over tiltag, der fremmer detailhandelens udviklingsmuligheder i kommunen.

Opgaveudvalget har udarbejdet forslag til strategi Detailhandel i Gentofte, som kan ses ved at klikke på linket <http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?planId=75>. Forslaget til strategi er endvidere vedlagt som bilag.

Opgaveudvalget har arbejdet med detailhandelsstrategien på seks møder ved at sætte fokus på by- og butikslivets udfordringer, dilemmaer og muligheder samt samle op på data og undersøgelser. Der er derudover afholdt tre temamøder om udvalgte emner med relation til detailhandel og byliv.

For at kvalificere opgaveudvalgets arbejde er der afholdt en konference med ca. 50 deltagere, der repræsenterede en bred kreds af borgere, butik drivende, butiksejere, foreninger, råd, virksomheder m.fl. samt eksterne og interne videnspersoner. Hovedtemaet for konferencen var input til strategiske tiltag inden for fire fokusområder: Butiksliv, Byliv, Attraktion og identitet samt Samarbejde og synergi. Konferencen havde til formål at kvalificere og evt. supplere de input, som på det tidspunkt var fremkommet i det hidtidige arbejde i opgaveudvalget og på temamøder.

Som et led i udvalgets arbejde er der foretaget en opdatering af eksisterende viden om detailhandel i Gentofte. Der er gennemført en spørgeundersøgelse omfattende 900

borgere, og der er indsamlet data om detailhandelen og butikstyper. Handelsstandsforeningen i Gentofte er blandt andet blevet inddraget gennem møder og via ovennævnte konference og har bidraget med de butiksdreivendes indsigt.

Forslag til strategi Detailhandel i Gentofte har været i høring hos Seniorrådet og Handicaprådet. Seniorrådet har fået præsenteret forslaget på rådets møde den 6. juni 2018. Rådet tilslutter sig forslaget og påpeger vigtigheden af god tilgængelighed, fremkommelighed og trafiksikkerhed for alle. Handicaprådet har ligeledes drøftet forslaget på rådets møde den 18. juni 2018. Rådet støtter forslaget fra opgaveudvalget og udtrykker tilfredshed med, at der rettes opmærksomhed på fremkommelighed for personer med handicap samt at strategien på hjemmesiden gør det muligt for synshandicappede at få det fulde udbytte.

I henhold til kommissoriet er opgaveudvalget desuden kommet med forslag til, hvordan der kan ske en aktivering af alle berørte aktører, så de både sammen og hver for sig kan medvirke til at realisere de strategiske tiltag, der er nævnt i strategien. De fremkomne forslag og idéer til aktivering af aktørerne fremgår af vedlagte bilag,

## **Indstilling**

Plan og Byg indstiller

Til Bygnings- og Arkitekturudvalget samt Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At strategien Detailhandel i Gentofte vedtages.

## **Tidligere beslutninger:**

.

## **Bilag**

1. Kommissorium (2359692 - EMN-2018-02895)
2. Strategien Detailhandel i Gentofte (2425450 - EMN-2018-02895)
3. Realisering - måden at få ting til at ske (2379476 - EMN-2018-02895)

## **Punkt 2: Referat**



# Referat af møde i Bygnings- og Arkitekturudvalget

Mødetidspunkt 27-08-2018 17:10  
Mødeafholdelse Rådssalen

Protokollen blev læst  
og mødet hævet kl.: 17.30

Tilstede: Marianne Zangenberg, Ole Stephensen, Bente Frimodt-Møller, Karen Riis-Kjølbye, Louisa S. Bøttkjær, Jesper Marcus

Fraværende: Jeanne Toxværd

# Indholdsfortegnelse

Bygnings- og Arkitekturudvalget

27-08-2018 17:10

**1 (Åben) anbefalinger fra opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg .....3**

## 1 (Åben) Anbefalinger fra opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte. Aflevering fra opgaveudvalg

**Sags ID:** EMN-2018-02895

### Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. maj 2017, pkt. 12, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To af de borgere, der har været medlemmer af opgaveudvalget, og formand og næstformand for opgaveudvalget, vil på vegne af udvalget præsentere anbefalingerne på et fællesmøde den 27. august 2018 med henblik på, at Bygnings- og Arkitekturudvalget samt Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller disse til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på deres møder i september 2018.

### Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. maj 2017, pkt. 12, med 17 stemmer (C, A, V, D og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for, medens 1 (Ø) undlod at stemme, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte.

Kommissoriet er vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens møde den 28. august 2017, pkt.18, udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at komme med forslag til en strategi for bevaring og udvikling af detailhandelen i Gentofte og herunder udarbejde et idékatalog over tiltag, der fremmer detailhandelens udviklingsmuligheder i kommunen.

Opgaveudvalget har udarbejdet forslag til strategi Detailhandel i Gentofte, som kan ses ved at klikke på linket <http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?planId=75>. Forslaget til strategi er endvidere vedlagt som bilag.

Opgaveudvalget har arbejdet med detailhandelsstrategien på seks møder ved at sætte fokus på by- og butikslivets udfordringer, dilemmaer og muligheder samt samle op på data og undersøgelser. Der er derudover afholdt tre temamøder om udvalgte emner med relation til detailhandel og byliv.

For at kvalificere opgaveudvalgets arbejde er der afholdt en konference med ca. 50 deltagere, der repræsenterede en bred kreds af borgere, butiksdrivende, butiksejere, foreninger, råd, virksomheder m.fl. samt eksterne og interne videnspersoner. Hovedtemaet for konferencen var input til strategiske tiltag inden for fire fokusområder: Butiksliv, Byliv, Attraktion og identitet samt Samarbejde og synergi. Konferencen havde til formål at kvalificere og evt. supplere de input, som på det tidspunkt var fremkommet i det hidtidige arbejde i opgaveudvalget og på temamøder.

Som et led i udvalgets arbejde er der foretaget en opdatering af eksisterende viden om detailhandel i Gentofte. Der er gennemført en spørgeundersøgelse omfattende 900 borgere, og der er indsamlet data om detailhandelen og butikstyper. Handelsstandsforeningen i Gentofte er blandt andet blevet inddraget gennem møder og via ovennævnte konference og har bidraget med de butiksdrevendes indsigter.

Forslag til strategi Detailhandel i Gentofte har været i høring hos Seniorrådet og Handicaprådet. Seniorrådet har fået præsenteret forslaget på rådets møde den 6. juni 2018. Rådet tilslutter sig forslaget og påpeger vigtigheden af god tilgængelighed, fremkommelighed og trafikikkerhed for alle. Handicaprådet har ligeledes drøftet forslaget på rådets møde den 18. juni 2018. Rådet støtter forslaget fra opgaveudvalget og udtrykker tilfredshed med, at der rettes opmærksomhed på fremkommelighed for personer med handicap samt at strategien på hjemmesiden gør det muligt for synshandicappede at få det fulde udbytte.

I henhold til kommissoriet er opgaveudvalget desuden kommet med forslag til, hvordan der kan ske en aktivering af alle berørte aktører, så de både sammen og hver for sig kan medvirke til at realisere de strategiske tiltag, der er nævnt i strategien. De fremkomne forslag og idéer til aktivering af aktørerne fremgår af vedlagte bilag,

## **Indstilling**

Plan og Byg indstiller

Til Bygnings- og Arkitekturudvalget samt Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At strategien Detailhandel i Gentofte vedtages.

## **Tidligere beslutninger:**

**Udvalg:** Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget      **Dato:** 27-08-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger:**

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Bilag**

1. Kommissorium (2359692 - EMN-2018-02895)
2. Strategien Detailhandel i Gentofte (2425450 - EMN-2018-02895)
3. Realisering - måden at få ting til at ske (2379476 - EMN-2018-02895)