

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen (2005 - 2024) d. 25-08-2008**

**Mødedato** Mandag d. 25. august 2008 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	39

## **Punkt 1: Dagsorden**



Gentofte Kommune

# Dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

Dagsorden åben

**Mødedato 25. august 2008**  
**Mødetidspunkt 18.00**  
**Mødelokale Rådssalen**

## **Indholdsfortegnelse**

Kommunalbestyrelsen

den 25. august 2008

### Åben dagsorden

- 1 Meddelelser fra formanden**
- 2 Kommuneplan 2009. Endelig vedtagelse**
- 3 Forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 for CIS, Hellerupvej 2. Endelig vedtagelse**
- 4 Supplerende anlægsbevilling til fjernvarmeprojekt på Skolevej/Kildeskovsvej**
- 5 Anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter under Trafik- og Miljøpuljen 2008**
- 6 Anlægsbevilling på 78.000 kr til udarbejdelse af anbefaling til oprensning af olieforurening på Helleruplund Alle 20**
- 7 Supplerende anlægsbevilling til genoptræningslokaler på Sankt Lukas**
- 8 Anlægsbevilling til Broholms Alle 23, istandsættelse af værestedet**
- 9 Anlægsbevilling på 750.000 kr. til designmæssige forbedringer af kommunens hjemmeside**
- 10 Anlægsregnskab - Renovering af vandledninger 2007**
- 11 Anlægsregnskab - Renovering af veje 2007**
- 12 Anlægsregnskab - Renovering af kloakledninger 2007**
- 13 Anlægsregnskab - Nye cykelstier 2007**
- 14 Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007 med DONG Energy**
- 15 Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007**
- 16 Godkendelse af anlægsregnskab for IT-infrastruktur til amtsmedarbejdere og -institutioner**
- 17 Godkendelse af anlægsregnskab for bredbåndsnet til kommunens institutioner**
- 18 Godkendelse af anlægsregnskab for Scanjour Captia-opgradering**
- 19 Kildegårdsparken, opførelse af 21 almene familieboliger, godkendelse af skema C**
- 20 Godkendelse af vedtægter for bofællesskabet Rose Marie**
- 21 Fartdæmpende foranstaltninger på Høstvej**
- 22 Revisionsberetninger og godkendelse af årsregnskabet 2007**
- 23 Valg af ny suppleant til hegnssynet i stedet for Carsten Lambrecht**
- 24 Mødeplaner for Kommunalbestyrelsen og stående udvalg for 2009**

### Lukket dagsorden

- 25 Helleruplund Alle 20, oprensning af olieforurening**
- 26 Gentoftekonstner 2009**

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **1 Åbent Meddelelser fra formanden**

[036675-2007](#)

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **2 Åbent Kommuneplan 2009. Endelig vedtagelse**

[048186-2007](#)

#### **Resumé**

Forslag til Kommuneplan 2009 har været offentligt fremlagt i perioden fra den 14. december 2007 til den 14. marts 2008.

De indkomne henvendelser forelægges Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på endelig vedtagelse af Kommuneplan 2009. Byplanudvalget drøftede sagen den 2. juni 2008, pkt. 1, og tog her stilling til de fleste henvendelser og forslag fra forvaltningen, jf. vedlagte notat. Der resterer drøftelse af henvendelsen fra Miljøcenter Roskilde (side 16, nr. 12) og drøftelse af eventuel ramme om, at nyt byggeri skal opføres som lavenergibebyggelse (side 22, 4. sidste).

#### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt den 10. oktober 2006, pkt. 2, Kommuneplanstrategien, som en del af Gentofte-Plan 2007. Kommuneplanstrategien var i offentlig høring fra den 23. november 2006 til den 1. februar 2007.

På møde den 30. april 2007, pkt. 2, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt, at der ikke skulle foretages ændringer i strategien. Med strategien blev det besluttet, at der skulle foretages en fuldstændig revision af kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 9. oktober 2007, pkt. 2, enstemmigt vedtaget at sende forslag til Kommuneplan 2009 i offentlig høring.

Forslag til Kommuneplan 2009 har været offentligt fremlagt i perioden fra den 14. december 2007 til den 14. marts 2008 - både i en trykt udgave og som en del af kommunens hjemmeside.

Plan har modtaget 13 skriftlige henvendelser om kommuneplanforslaget fra offentlige myndigheder, organisationer, foreninger mv., en grundejerforening samt borgere.

Miljøministeriet, Miljøcenter Roskilde, har efter planlovens § 29, stk. 1 jf. § 28 gjort indsigelse mod forslag til Kommuneplan 2009 for så vidt angår redegørelsen for planens samspil med hovedstadsområdet udvikling og hovedstruktur, dens trafikale og miljømæssige konsekvenser, indføjelser af visse regionplanretningslinjer, samt implementeringen af reglerne i Fingerplan 2007 om stationsnær lokalisering. Indsigelsen betyder, at Kommunalbestyrelsen ikke kan vedtage planforslaget endeligt, før der er opnået enighed med Miljøcentret om kommuneplanforslagets indhold.

Plan har udarbejdet et notat med resume af høringssvar og tilknyttet bemærkninger og anbefalinger.

Byplanudvalget drøftede sagen den 2. juni 2008, pkt. 1, og tog her stilling til de fleste henvendelser og forslag fra forvaltningen, jf. vedlagte notat. Der resterer drøftelse af henvendelsen fra Miljøcenter Roskilde (side 16, nr. 12) og drøftelse af eventuel ramme om, at nyt byggeri skal opføres som lavenergibebyggelse.

Notat vedrørende disse 2 emner og ophævelse af indsigelse fra Miljøcenter Roskilde er vedhæftet

Notat, hvoraf i samlet form fremgår de forslag til ændringer til Forslag til Kommuneplan 2009, som Byplanudvalget den 2. juni og 15. august 2008 og Økonomiudvalget den 18. august 2008 har tiltrådt, eftersendes på mail.

## Vurdering

## Indstilling

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At henvendelserne vedrørende forslag til Kommuneplan 2009 drøftes.
2. At Forslag til Kommuneplan 2009 vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

## Tidligere beslutninger

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 15-08-2008

Pkt. 1. Drøftet.

Pkt. 2. Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Birgit Hemmingsen (T) tog forbehold.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen. John Philip (B), Marie-Louise Andreassen (B) og Søren B. Heisel (A) tog forbehold.

---

## Bilag

[Resume af henvendelser m/vedtagelser BY020608](#)

[Miljøcenter Roskilde frems ophævelse af indsigelse](#)

[Notat vedr indsigelse fra Miljøcenter Roskilde & lavenergibebyggelse](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

**3 Åbent Forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 for CIS, Hellerupvej 2. Endelig vedtagelse**

[001270-2007](#)

## Resumé

Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 skal vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

## Baggrund

Efter Kommunalbestyrelsens vedtagelse den 28. januar 2008, pkt. 3 med 11 stemmer (C+V) for og 5 stemmer (T+A+B+F) imod (Gentofte-listen, Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti stemte imod, idet de fandt, at bebyggelsesprocenten bør fastholdes på 85) har forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 været udsendt i offentlig høring i perioden 22. februar til 25. april 2008.

CIS har den 31. marts 2006 søgt om dispensation til udbygning af skolen i den østlige del af grunden mod Hellerupvej.

Efter vedtagelsen i Byplanudvalget den 1. juli 2006, pkt. 9, afholdt CIS et orienteringsmøde den 12. september 2006.

Efter vedtagelse i Byplanudvalget den 5. oktober 2006, pkt. 9, afholdt kommunen et borgermøde den 15. november 2006.

På møde den 4. januar 2007, pkt. 7, bemyndigede Byplanudvalget Plan til at udarbejde et forslag til kommuneplantillæg, der fastsætter bebyggelsesprocenten for skolens område til maksimalt 85. Plan blev desuden bemyndiget til, i samarbejde med CIS, at udarbejde et lokalplanforslag, der tager hensyn til såvel skolens ombygningsbehov som naboerne.

Efterfølgende udarbejdede C.F. Møllers Tegnestue for CIS en helhedsplan for udbygning af skolen med i alt ca. 2.400 m<sup>2</sup> svarende til en bebyggelsesprocent på ca. 90.

På møde den 14. august 2007, pkt. 6, blev Plan bemyndiget til, på baggrund af det seneste projektforslag med en bebyggelsesprocent 90, at udarbejde et kommuneplantillæg og et lokalplanforslag. Samtidig anmodede Byplanudvalget om en redegørelse fra skolen om baggrunden for ønsket om en større udbygning.

Plan udarbejdede på baggrund af det foreliggende projektforslag et forslag til kommuneplantillæg for enkeltområde 1.D1 (Hellerupvej 18 og 22), samt lokalplan 299 for Hellerupvej 22, der blev sendt i offentlig høring.

Projektforslaget indeholdt en tilbygning til skolens sportshal i form af to ekstra etager på ca. halvdelen af den eksisterende bygning, samt en udbygning mod nord og syd af den eksisterende bygning i den østlige del af skolens grund. Under boldbanerne etableres nye p-pladser til ialt 60 biler. Ved at anlægge p-pladser under boldbanerne kan der etableres flere friarealer til skolen. I høringsperioden, den 9. april, afholdt kommunen et borgermøde.

Formålet med kommuneplantillægget er at hæve bebyggelsesprocenten fra 80 til 90.

Formålet med lokalplanen er primært at give mulighed for opførelse af en tilbygning til skolens sportshal, samt en udbygning af den eksisterende bygning i den østlige del af skolens grund.

Herudover gives der mulighed for etablering af nye boldbaner langs skellet mod vest og øst. Under boldbanerne skal der anlægges p-pladser.

Ved indsigelsesfristens udløb har Plan modtaget 12 henvendelser, der bl. a. vedrører trafik på Hellerupvej, bebyggelsesprocent, højden på nybyggeri og belysning af boldbaner.

## Vurdering

På baggrund af indsigelserne og bemærkningerne på borgermødet foreslår Plan, at lokalplanen ændres på følgende punkter:

Muligheden for opførelse af en tilbygning mod nord fjernes. Højden på tilbygningen til den eksisterende skolebygning, der er beliggende øst for hovedbygningen, gøres ca. 2 meter lavere end hovedbygningen. En del af denne tilbygning sænkes yderligere ca. 2 meter.

Etablering af tilbygningerne vil betyde, at skolen mod Hellerupvej fremstår som et samlet bygningskompleks med tre markante gavle i samme bredde. Bygningshøjden på tilbygningen øst for hovedbygningen vil efter ændring af lokalplanforslaget svare til Hellerupvejs eksisterende bygninger, der er i 3 etager med høj kælder. Den øvrige nye bebyggelse vil blive lavere. Mellem

bygning 1, 2 og sportshallen gives der mulighed for opførelse af et atrium, der skal forbinde bygningerne. Det foreslås desuden, at der ikke tillades etablering af belysningsanlæg på boldbanerne.

### **Indstilling**

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til kommuneplantillæg 11/05 og forslag til lokalplan 299 for Hellerupvej 22, Copenhagen International School vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

Byplanudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 15-08-2008

Anbefales, idet der ikke gives mulighed for etablering af altaner på bebyggelsen inden for byggefelt B og C2. Birgit Hemmingsen (T) finder, at bebyggelsesprocenten skal fastholdes på max. 85.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Søren B. Heisel (A), John Philip (B) og Marie-Louise Andreassen (B) tog forbehold.

---

### **Bilag**

[Resume af henvendelser med Plans bemærkninger](#)

[Henvendelser indkommet i høringsperioden](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **4 Åbent      Supplerende anlægsbevilling til fjernvarmeprojekt på Skolevej/Kildeskovsvej**

[009782-2008](#)

#### **Resumé**

På Kommunalbestyrelsens møde 28. april 2008, pkt. 6, blev der anlægsbevillet 3,5 mio. kr. til etablering af nye fjernvarmeledninger i Skolevej og Kildeskovsvej.

Grundet jordforhold og fremmede ledninger er det nødvendigt at søge en supplerende anlægsbevilling til færdiggørelsen af projektet, jf. skema 4, der vedlægges dagsordenen

#### **Baggrund**

I forbindelse med etablering af fjernvarmeledningerne i Skolevej og Kildeskovsvej har det vist sig nødvendigt at søge en supplerende anlægsbevilling på ca. 0,75 mio. kr., idet der er opstået uventede komplikationer. Der er to grunde til de forventede ekstraudgifter:

Det var oprindeligt planlagt, at jorden så vidt muligt skulle kunne genindbygges. Inden projektets opstart blev der udført 3 prøvegravninger bl.a. for at fastslå, om jorden var egnet til genindbygning. Prøvegravningerne var positive mht. genindbygningsmodellen.

Efter opstart på gravearbejdet har det vist sig, at jorden i området er så inhomogen, at de foretagne prøveboringer ikke har givet et repræsentativt billede af jordforholdene. Jorden kan derfor ikke genindbygges, således som først antaget. Dermed bliver udgifterne til jordhåndtering øget.

Derudover har det, efter frilægning af de eksisterende ledninger, vist sig nødvendigt at flytte en eksisterende gasledning med tilhørende gasstik for at kunne overholde afstandskrav fra HNG.

### **Vurdering**

På grund af komplikationer med jordforhold og eksterne ledningsejere søges der om en supplerende anlægsbevilling. Den samlede anlægsbevilling for projektet er dermed 4,25 mio. kr. Den supplerende anlægsbevilling foreslås finansieret fra de på investeringsplanen afsatte 8 mio. kr. til udskiftning af fjernvarmeledninger i 2008. Efter bevilling i denne sag resterer der 3,75 mio. kr.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en supplerende anlægsbevilling til etablering af nye fjernvarmeledninger i Skolevej og Kildeskovsvej på 0,75 mio. kr.
2. At der anvises finansiel dækning over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til fjernvarmeledninger i 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

[Oversigtskort](#)

[Skema 4](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **5 Åbent Anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter under Trafik- og Miljøpuljen 2008**

[029104-2008](#)

## Resumé

Teknik & Miljø fremlægger følgende forslag til trafiksikkerhedsforbedringer til Teknisk Udvalgs godkendelse

- a) Trafiksikkerhedsforbedring af krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej
  - b) Etablering af elektronisk cyklisttavle i krydset Vangedevej/Dalstrøget
- jf. vedlagte skema 3, idet det foreslås, at projekterne finansieres over Trafik- og Miljøpuljen 2008.

## Baggrund

Teknisk Udvalg behandlede på møde den 5. februar 2008, pkt. 8, forslag til indsatsområder under Trafik- og Miljøpuljen 2008. Blandt forslagene indgik krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej samt krydset Vangedevej/Dalstrøget.

I vedlagte notat er nærmere redegjort for forslag til trafiksikkerhedsforbedringer i de 2 nævnte kryds, projekt a) og b).

## Vurdering

Det er Teknik & Miljø's vurdering, at gennemførelsen af projekterne, nævnt under a) og b) generelt vil give en mere trafik sikker og hensigtsmæssig trafikafvikling de pågældende steder.

Det foreslås, at udgifterne til projekternes gennemførelse afholdes over Trafik- og Miljøpuljen 2008. Af vedlagte oversigt over projekter og bevillinger under Trafik- og Miljøpuljen fremgår hvilket beløb, der resterer i puljen efter bevilling i denne sag.

Det bemærkes, at gennemførelsen af projekterne kræver en godkendelse fra Nordsjællands Politi.

## Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg:

1. At udvalget godkender forslag a) Trafiksikring af krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej
2. At udvalget godkender forslag b) Etablering af elektronisk cyklisttavle i krydset

Vangedevej/Dalstrøget

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

4. At der anlægsbevilges midler, jf. skema 3, til gennemførelsen af projekterne a) og b) med finansiel dækning over de på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb fra Trafik- og Miljøpuljen 2008.

## Tidligere beslutninger

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Vedtaget.

Punkt 4: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## Bilag

[Notat](#)

[Luffoto - a\) Krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej](#)

[Forslag til løsning i krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej](#)

[Luffoto - b\) Krydset Vangedevej/Dalstrøget](#)

[Foto med elektronisk cyklisttavle](#)  
[Skema 3](#)  
[Oversigt over brug af Trafik- og Miljøpujlen 2008](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 6 Åbent Anlægsbevilling på 78.000 kr til udarbejdelse af anbefaling til oprensning af olieforurening på Helleruplund Alle 20

[006525-2004](#)

#### Resumé

Den 11. april 2007 meddelte Gentofte Kommune påbud til grundejer om at oprense olieforureningen på Helleruplund Allé 20.

På Teknisk Udvalgs møde den 4. december 2007 besluttede udvalget, at der skulle meddeles en betinget godkendelse af et oprensningsprojekt udarbejdet af NIRAS med forbehold for, at detailprojektet skulle overholde påbuddet fra april 2007.

Udvalget besluttede desuden, at der skulle fastsættes en pris på grundlag af en skitseprojektering af en total oprensning i henhold til et forslag fra grundejers rådgiver, Rambøll.

#### Baggrund

Rambøll har udarbejdet et skitseprojekt for total oprensning af forureningen omfattende nedrivning af huset, som vurderes at kunne gennemføres for ca. 5,3 - 5,8 mio. kr. ekskl. moms og ekskl. allerede afholdte udgifter, dvs. ca. 1,3 mio. kr. mere end tidligere vurderet.

Topdanmark/OM/NIRAS har med 2 måneders forsinkelse sendt et detailprojekt, som er udarbejdet uden udførelse af afgrænsende undersøgelser af forureningen under ejendommen.

Detailprojekteringen lever dermed grundlæggende ikke op til Gentofte Kommunes krav i forbindelse med den betingede godkendelse af NIRAS's oplæg, og Forsikringsordningen har dermed fortsat ikke tilvejebragt et oplæg, der lever op til Gentofte Kommunes påbud af 11. april 2007. Dette understregede Natur og Miljø overfor Topdanmarks advokat ved brev af 2. juni 2008. Henover sommeren har Topdanmarks advokat været i dialog med grundejer og dennes advokat om udførelse af de manglende undersøgelser, herunder om spørgsmålet vedr. genhusning. Parterne er endnu ikke kommet fuldstændigt overens herom, men der foreligger dog et oplæg fra NIRAS om undersøgelser i flere faser.

Gennemførelse af fase 1 og 2 af disse undersøgelser vil koste 388.000 kr. ekskl. moms og ekskl. udgifter til genhusning, som er opgjort separat til ca. 75.000 kr.

Grundejer har med bistand fra Rambøll rejst spørgsmål overfor prissætning af NIRAS's detailprojekt, som grundejer mener bliver mindst 1,3 mio. kr. dyrere end de 3,4 mio. kr. ekskl. moms og ekskl. allerede afholdte udgifter, som NIRAS har vurderet. NIRAS fastholder imidlertid, at projektet kan gennemføres for den fastsatte pris.

Ifølge oplysninger fra Topdanmarks advokat er forsikringsrammen på 1,6 mio. kr. ekskl. moms nu opbrugt. De resterende udgifter til sagen skal betales af kommunen, idet kommunen iht. jordforureningslovens §49, stk. 5 skal betale udgifter til oprensning iht. kommunens påbud, som overstiger 2 mio. kr. inkl. moms.

I lyset heraf har Natur og Miljø undersøgt kommunens juridiske muligheder for selv at overtage sagen.

Kommunens eksterne juridiske rådgiver har svaret, at da oprensningsprojektet skal betales af kommunen, har kommunen berettiget krav på at kunne styre processen ved selv at stå for oprensningen på ejendommen.

Topdanmark/OM/NIRAS har ikke længere økonomiske interesser i sagen og har dermed heller

ikke en berettiget interesse i at have indflydelse på, hvordan oprensningen på ejendommen gennemføres.

Natur og Miljø har indhentet et tilbud hos kommunens tekniske rådgiver GEO vedr. en samlet gennemgang af sagens mange tekniske undersøgelser og dokumenter med henblik på at udarbejde et sammenfattende notat om forureningssituationen samt anbefaling vedr. oprensningsprojekt, som kan opfylde kommunens påbud, herunder om nødvendigt anbefaling om yderligere forudgående undersøgelser.  
GEO har afgivet et tilbud på 78.000 kr. ekskl. moms for dette arbejde.

### **Vurdering**

Kommunen har som myndighed ansvar for, at der udføres en oprensning, som sikrer miljøet, herunder grundvand, indeklima og arealanvendelse.

Jordforureningslovens udgangspunkt er genopretning, men de krav kommunen stiller skal være afvejet i henhold til proportionalitetsprincippet, dvs. at der skal være et rimeligt forhold mellem miljøgevinsten ved gennemførelsen af kommunens krav og de udgifter, der er forbundet med gennemførelsen af kravene.

Hvis 2 løsninger kan nå frem til samme sikkerhed for mennesker og miljø, er kommunen forpligtet til at vælge den billigste.

Kommunen må ikke lade sin miljøtekniske vurdering af sagen influere af, at kommunen selv skal afholde udgifterne til den nødvendige oprensning.

På den anden side ændrer det ikke grundejers rettigheder og pligter, at kommunen skal betale dele af oprensningen. Kommunen må ikke anvende skatteborgernes penge til at gennemføre en oprensning, der går ud over det, som grundejeren er forpligtet til i henhold til loven, og som kommunen delvist skal finansiere.

Der foreligger pt. et projekt fra Rambøll, som lever op til påbuddet, men der er ikke teknisk belæg for, at et så vidtgående projekt er nødvendigt.

Der foreligger pt. ikke et teknisk velunderbygget alternativ til Rambølls projekt, og med det langstrakte sagsforløb, som tydeligt viser, at grundejer ikke har tillid til Forsikringsordningen og dennes rådgivere, er det næppe sandsynligt, at et sådant alternativ vil kunne opstå, med mindre kommunen overtager sagen.

Kommunen vil endvidere kunne styre projektet og udgifterne bedst, hvis kommunen selv overtager sagen.

En overtagelse af sagen bør indledes med at sætte kommunens rådgiver GEO til at gennemgå hele sagsforløbet og på grundlag heraf udarbejde forslag til oprensning, som lever op til kommunens påbud og overholder kravet om proportionalitet.

Der er ikke afsat midler i budgettet for 2008 til dækning af udgifter til jordforureningssager, hvor omkostningerne overskrider forsikringsrammen på 1,6 mio. kr. ekskl. moms, da sådanne udgifter ikke kan forudses.

Beløbet på de 78.000 ekskl. moms til GEO's sagsgennemgang og anbefaling foreslås derfor dækket via kommunens kassebeholdning.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At kommunen tager initiativ til at overtage sagen.
2. At der anlægsbevilges 78.000 kr. til GEOs sagsgennemgang og anbefalinger.

3. At der anvises finansiel dækning på 78.000 kr. via likvide aktiver.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-4: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-4: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Forhold i tilknytning til pkt. 1-3 behandles på åben del i forbindelse med den videre behandling af sagen, mens forhold i tilknytning til pkt. 4 fortsat behandles på lukket del.

---

### **Bilag**

[Præsentation på Teknisk Udvalgmøde den 6. februar 2007 om administrative principper for behandling af villaolietanksager](#)

[Notat om sagsforløb og status juni 2008](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **7 Åbent      Supplerende anlægsbevilling til genoptræningslokaler på Sankt Lukas**

[018029-2006](#)

### **Resumé**

Opgaven med at etablere nye lokaler til genoptræning på Sankt Lukas Stiftelsen har været ude i licitation. Det billigste bud viser sig at være væsentligt højere end det anlægsbevilgede beløb, hvorfor der søges om en supplerende anlægsbevilling på 498.000 kr.

### **Baggrund**

Socialudvalget anbefalede på sit møde den 10. januar 2008 under punkt 2, at der blev givet en supplerende anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. til etablering af nye lokaler til genoptræning på Sankt Lukas Stiftelsen. Den supplerende anlægsbevilling var nødvendiggjort af, at den oprindelige placering af lokalerne måtte opgives, og den nye placering krævede større håndværksmæssige tilretninger.

Projektet har været i licitation den 19. juni 2008, og det billigste bud på 2,783 mio. kr. ligger 0,635 mio. kr. højere end kommunens targetpris. Den markante afvigelse kan ikke alene tilskrives høje avancekrav hos entreprenøren, men skyldes også, at der i kommunens prisskøn fra december 2007 ikke i tilstrækkeligt omfang var taget prismæssigt højde for de udvidede myndighedskrav til brandalarmering, røgdetektorer, flugtvejsdøre mm. som det netop ikrafttrådte bygningsreglement BR08 foreskriver. Derudover er der via brugerdialogen blevet rettet op på nogle mangler, som optrådte i det oprindelige projektoplæg. Projektgruppen og Tranehavens ledelse har i dialog med entreprenøren identificeret en række

besparelsemuligheder svarende til 0,137 mio. kr. Der søges således givet en supplerende anlægsbevilling på 0,498 mio. kr. finansieret via Puljen til etablering af fællesarealer.

### **Vurdering**

Det vurderes, at kvaliteten af de træningsmæssige funktioner, som lokalerne skal kunne tilbyde, fortsat vil kunne opretholdes trods en besparelse på 0,137 mio. kr. Besparelserne er foretaget på mindre indgribende områder, f.eks. opmaling af vægge i personalerum o.lign., som vil kunne gennemføres på et senere tidspunkt.

### **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der gives en supplerende anlægsbevilling på 0,498 mio. kr. med finansiel dækning via Puljen til Etablering af Fællesarealer.

Socialudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde den 18. august 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Socialudvalget den 14-08-2008

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **8 Åbent      Anlægsbevilling til Broholms Alle 23, istandsættelse af værestedet**

[031322-2008](#)

### **Resumé**

Der søges om frigivelse af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på 210.000 kr. til istandsættelse af værestedet på Broholms Alle 23 i kælderens.

### **Baggrund**

Værestedet på Broholms Alle 23 er et tilbud under Social & Handicap Drift.

I forbindelse med oprettelsen af det socialpsykiatriske team i 2006 blev værestedets målgruppe udvidet til også at omfatte borgere i nærmiljøet omkring Broholms Alle, og det blev i den forbindelse klart, at de eksisterende fysiske rammer måtte tilrettes for at kunne imødekomme den udvidede brugergruppes behov og aktivitetsmuligheder.

På investeringsoversigten for 2008-2011 er der afsat 210.000 kr. til formålet og Gentofte Ejendomme har på den baggrund indhentet tilbud hos tre firmaer.

### **Vurdering**

Alle tre tilbudsgivere vil kunne udføre opgaven indenfor den udstukne økonomiske ramme. Det vurderes dog, at firmaet Kolons tilbud er det, som kvalitativt bedst imødekommer kommunens og værestedets ønsker, hvorfor de afsatte midler ønskes frigivet hertil.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø, Gentofte Ejendomme indstiller.

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

At der gives anlægsbevilling på 210.000 kr. til istandsættelse af værestedet på Broholms Alle 23, med finansiell dækning over det afsatte rådighedsbeløb til værestedet Broholms Alle.

Socialudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde den 18. august 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Socialudvalget den 14-08-2008

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **9 Åbent Anlægsbevilling på 750.000 kr. til designmæssige forbedringer af kommunens hjemmeside**

[031285-2008](#)

#### **Resumé**

Anlægsbevilling på 750.000 kr. til designmæssige forbedringer af kommunens hjemmeside For at give borgerne og brugerne af hjemmesiden en bedre service ønskes forsiden ændret, strukturen forbedret og designet løftet. Samtidig ønskes der investeret i professionelle billeder samt indkøbt et digitalt billedarkiv til at styrke og effektivisere billedbruken på såvel hjemmesiden som på kommunens øvrige medier.

#### **Baggrund**

En velfungerende hjemmeside gør det lettere for borgere og interesserede at finde information om kommunen og vores serviceydelse. Hvis borgerne har hjemmesiden som foretrukken informationskanal, vil færre borgere kontakte kommunen telefonisk og personligt for at få

information. Hvis borgerne benytter hjemmesiden til informationssøgning, vil de også få kendskab til de selvbetjeningsmuligheder, som kommunen stiller til rådighed. Jo flere borgere, der betjener sig selv via de digitale selvbetjeningsløsninger, jo færre borgere kræver personlig betjening i kommunen.

Forsiden skal omstruktureres, så vi får mulighed for at give borgerne flere og mere forskelligartede informationer. Dermed får vi også mulighed for at promovere vores selvbetjeningsmuligheder bedre og det vil blive muligt fra centralt hold at koordinere nyheder og andre fokusområder ud fra vigtigheden for borgeren og kommunen.

Hjemmesiden får stadig mere og bedre indhold. En udvidelse og forbedring af strukturen på hjemmesiden, vil derfor gøre det nemmere for brugerne at finde den information, de søger. Derfor skal topmenuen udnyttes bedre, og der ønskes indført et ekstra niveau i strukturen.

Hjemmesiden bør visuelt sende et signal om at Gentofte Kommune er en digital, åben og moderne kommune i udvikling. Derfor skal designet have et løft. Designløftet vil blive skabt på baggrund af den nuværende designmanual og i forlængelse af det nye design for Gentofte Lige Nu. Hermed skabes også større genkendelighed medierne imellem.

Der ønskes i forbindelse med fornyelsen af hjemmesidens design samtidig en forbedring af hjemmesidens visuelle udtryk ved brug af mere levende illustrationer. Derfor ønskes indkøbt nye fotografier af høj kvalitet. En mere levende brug af billeder vil være med til at gøre hjemmesiden vedkommende og signalere relevans for brugerne. Nye og bedre fotografier vil samtidig bidrage til indtrykket af en mere professionel hjemmeside. Disse fotografier vil desuden kunne benyttes i kommunens øvrige informationsmaterialer.

For at effektivisere og bedre understøtte organisationens brug af billeder indkøbes et digitalt billedarkiv. Billedarkivet vil gøre det nemmere for medarbejdere i hele organisationen at finde og benytte de billeder, som vi allerede har investeret i. Billedarkivet vil også gøre det muligt for vores eksterne leverandører at arkivere billeder i vores system, hvorfor vi på denne måde bedre vil kunne udnytte og sikre brugen af de billeder, som vi eksempelvis allerede har investeret i og benyttet i vores borgerblad Gentofte Lige Nu. Billedarkivet vil samtidig understøtte den visuelle genkendelighed på tværs af kommunens medier.

## **Vurdering**

Det er Kommunikations vurdering at de foreslåede forbedringer af kommunens hjemmeside vil være en serviceforbedring for borgerne og et vigtigt løft af kommunens visuelle identitet. Investeringen i nye og bedre billeder samt et digitalt billedarkiv vil understøtte det visuelle løft på såvel hjemmesiden som de øvrige medier.

Detailbudget ligger på sagen.

## **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At der anlægsbevilges 750.000 kr. til videreudvikling af hjemmesidens visuelle udtryk
2. At der anvises finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til IT-anskaffelser på budget 2008.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Søren B. Heisel (B) tog forbehold. Marie-Louise Andreassen (B) og John Philip (B) stemte imod, idet de ønsker at få en diskussion i Kommunalbestyrelsen om Hjemmesidens design.

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **10 Åbent      Anlægsregnskab - Renovering af vandledninger 2007**

[011159-2008](#)

#### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for puljen til Renovering af vandledninger i 2007.

Anlægsregnskabet er særskilt revideret. Revisionen konkluderer, at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes "Principper og retningslinier for økonomistyring". Revisionspåtegningen vedlægges dagsordenen.

#### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 13, 14,540 mio. kr. til renovering af vandledninger i 2007. Desuden blev der bevilget en negativ tillægsbevilling den 26. marts 2007 på 0,547 mio. kr. samt en negativ overførsel af uforbrugte midler den 28. april, pkt. 25 svarende til en bevilling på i alt 12,627 mio. kr.

De strækninger, som er blevet renoveret, er udvalgt efter nøje vurdering af deres tilstand samt efter koordinering med infrastrukturprojektets øvrige aktiviteter. De udførte projekter er blevet udbudt som hovedentreprise som indbudt licitation.

Desuden er der afholdt udgifter til byggestyrere.

#### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 12,627 mio. kr. er der brugt 12.826.174 kr., svarende til et merforbrug 199.174 kr.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for Renovering af vandledninger i 2007 (pulje) og logbøger for de tre delprojekter.

#### **Indstilling**

Teknik & Miljø [indstiller](#)

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes,
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog - Renovering af vandledninger I](#)

[Logbog - Vandledninger II](#)

[Logbog - Projektering af vandledn. 2008](#)

[Revisionspåtegning](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **11 Åbent      Anlægsregnskab - Renovering af veje 2007**

[022609-2008](#)

### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for Renovering af veje 2007.

### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 14, 13,078 mio. kr. til renovering af veje i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 26. februar 2007, pkt. 15 givet en negativ tillægsbevilling til dækning af merforbrug på projektet 'Renovering af veje 2005'. Der er derudover givet en negativ tillægsbevilling til dækning af merforbrug på renovering af veje 2006, således at det samlede rådighedsbeløb udgør 12,299 mio. kr.

Der er blevet udført 6 delprojekter under puljen til renovering af veje 2007. Det største af projekterne vedrører slidlagsarbejder i område 1. Der blev i 2006 gennemført slidlagsprojekter i område 2. Derudover er der gennemført slidlagsarbejder på Ordrup Jagtvej. De øvrige delprojekter har bestået af udgifter til byggestyrere, indkøb af brøndgods, projektering vedr. slidlag 2008 samt restarbejder fra 2006.

### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 12,299 mio. kr. er der brugt 11.843.562 kr., svarende til et mindreforbrug på 455.438 kr. Mindreforbruget søges overført til puljen 'Renovering af veje 2008'.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for Renovering af veje (pulje) og logbøger for hhv. Slidlag område 1, Brøndgods, Slidlag Ordrup Jagtvej, restarbejder 2006, projektering, samt udarbejdet skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.
3. At mindreforbruget på 455.438 kr. overføres til puljen for 'Renovering af veje 2008'.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hoved logbog](#)

[Logbog, slidlag Ordrup Jagtvej](#)

[Logbog, slidlag, område 1](#)

[Logbog, restarbejder](#)

[Logbog, projektering](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**12 Åbent      Anlægsregnskab - Renovering af kloakledninger 2007**

[024973-2008](#)

### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for kloakrenovering 2007.

Der er udarbejdet logbøger for alle delprojekter samt skema 2 og 4, som viser regnskabstal for alle projekterne.

Da anlægsprojektet er et-årigt, er anlægsregnskabet ikke særskilt revideret.

### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 11, 48,125 mio. kr. til kloakrenovering i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 26. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 3,535 mio. kr. til puljen 'Kloakrenovering 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 26. marts 2007, pkt. 13 givet en negativ tillægsbevilling på 25.000 kr. vedr. aflæggelse af anlægsregnskab på 'Akut ledningsrenovering 2006'. Herudover er der på Kommunalbestyrelsens møde den 24. september, pkt. 5, givet en supplerende anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. med finansiel dækning over projektet 'Reducering af kælderoversvømmelser i Studiebyen'.

Endelig blev der på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008, pkt. 25, givet en negativ tillægsbevilling på 442.000 kr. idet restbudgettet blev overført til Renovering af kloakledninger 2008 (pulje).

I alt en anlægsbevilling på 52,693 mio. kr.

De kloakledninger, som er blevet renoveret, er udvalgt efter nøje vurdering af deres tilstand samt efter koordinering med infrastrukturprojektets øvrige aktiviteter.

De øvrige projekter omhandlede bl.a. bygværksrenovering, Tv-inspektion, opsætning af målere samt separering af kloak- og regnvand.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 52,693 mio. kr. er der brugt 52.692.906 kr., svarende til et mindreforbrug på 94 kr. idet der er genbevilget 0,442 mio. kr. på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008, pkt. 25 til kloakrenovering 2008.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for kloakrenovering (pulje) og logbøger for alle 12 delprojekter, samt skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog, Enghaverenden projektering](#)

[Logbog, projekter udenfor indsatsområderne](#)

[Logbog, separering Rådhusvej](#)

[Logbog, Bygværks- og betonrenovering](#)

[Logbog, Skovvej separering](#)

[Logbog, Etablering af målerbrønde](#)

[Logbog, TV-inspektioner](#)

[Logbog, Gravearbejde i indsatsområderne](#)

[Logbog, Strømpeforing i indsatsområderne](#)

[Logbog, separering Dyssegård](#)

[Logbog, Hundesømosen etape 2](#)

[Logbog, projektering](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **13 Åbent Anlægsregnskab - Nye cykelstier 2007**

[009589-2008](#)

#### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for de to nye cykelstier, der blev etableret i 2007. Anlægsregnskabet er særskilt revideret. Revisionen konkluderer, at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes "Principper og retningslinier for økonomistyring". Revisionspåtegningen vedlægges dagsordenen.

#### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 16, 5,216 mio. kr. til etablering af nye cykelstier i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 24. september 2007, pkt. 10 givet en negativ supplerende anlægsbevilling på 58.000 kr. til finansiering af merforbrug på 'Nye cykelstier 2006' og der er på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008, pkt. 25 givet en negativ overførsel af uforbrugte midler til puljen 'Nye cykelstier 2008' således at det samlede rådighedsbeløb udgør 5,127 mio. kr.

Der er blevet etableret cykelstier på Rådhusvej og L. E. Bruuns Vej.

Gennemførelsen af cykelstien på Rådhusvejs nordlige del frem til Charlottenlund Station i den østlige side er en fortsættelse af den allerede etablerede cykelsti på L. E. Bruuns Vej. Efter udbud blev det budgetmæssigt muligt at gennemføre den vestlige side af Rådhusvej. Cykelstien er her ført forbi udkørslen fra Vernervej for at øge sikkerheden for cyklister og fodgængere.

Etablering af cykelstien i sydsiden af L. E. Bruuns Vej er en færdiggørelse af L. E. Bruuns Vej. Nordsiden blev færdiggjort i 2006. Der er således cykelsti i begge sider af L. E. Bruuns Vej. Der er

tale om en delt sti, dvs. at cykelsti og fortov er i samme niveau.

### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 5,127 mio. kr. er der brugt 5.123.354 kr., svarende til et mindreforbrug på 3.646 kr.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for Nye cykelstier (pulje) og logbøger for hhv. Rådhusvej og L. E. Bruuns Vej, samt skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog, Ny cykelsti Rådhusvej](#)

[Logbog, Ny cykelsti L. E. Bruuns Vej](#)

[Revisionspåtegning](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **14 Åbent      Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007 med DONG Energy**

[013177-2008](#)

### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for fortovsrenovering med DONG Energy 2007. Anlægsregnskabet er særskilt revideret. Revisionen konkluderer, at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes "Principper og retningslinier for økonomistyring". Revisionspåtegningen vedlægges dagsordenen.

## **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 12, 39,492 mio. kr. til fortovsrenovering med DONG Energy i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 26. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 1,6 mio. kr. til puljen 'Fortovsrenovering med DONG Energy 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2007, pkt. 25 givet en negativ overførsel af uforbrugte midler til udskiftning af belysning på 2,8 mio. kr. samt en negativ overførsel af uforbrugte midler til fortovsrenoveringspuljen på 1,138 mio. kr. således, at det samlede rådighedsbeløb udgør 37,134 mio. kr.

Der er renoveret i alt ca. 11 km fortov i område 6 og 7. I område 7 er der renoveret samtlige kabellægningsstrækninger, mens der kun er udtaget enkelte strækninger til renovering i område 6. I projektet er der afholdt udgifter til levering og opsætning af nye belysningsmaster i område 9 samt betalt a'conto udgifter til levering og opsætning af nye belysningsmaster i område 4, 5, 6, 7, 8, 10 og 14.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

## **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 37,134 mio. kr. er der brugt 36.167.531 kr., svarende til et mindreforbrug på 966.469 kr. Mindreforbruget søges overført til puljen 'Fortovsrenovering'.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for fortovsrenovering (pulje) og logbøger for hhv. Fortovsrenovering område 6 og 7, Udskiftning af belysning, projektering. Endvidere er der udarbejdet skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

## **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.
3. At mindreforbruget på 966.469 kr. overføres til puljen for 'Fortovsrenovering'.

## **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Bilag**

[Skema 2](#)  
[Skema 4](#)  
[Hovedlogbog](#)  
[Logbog fortovsren. m. DONG omr. 6 og 7](#)  
[Logbog, Udskiftning af belysning](#)  
[Logbog projektering](#)  
[Revisionspåtegning](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **15 Åbent      Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007**

[013178-2008](#)

#### **Resumé**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 12, 10,357 mio. kr. til fortovsrenovering i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 16. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 4,737 mio. kr. til puljen 'Fortovsrenovering 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2007, pkt. 13 givet en negativ tillægsbevilling på 199.000 kr. vedr. aflæggelse af anlægsregnskab på puljen 'fortovsrenovering 2005' således at det samlede rådighedsbeløb udgør 14,895 mio. kr.

Der er renoveret i alt ca. 5,1 km fortov i område 3, 4, 5 og 7. I område 4 og 5 var der tale om enkeltstrækninger. Strækningerne er dermed klar til slidlag på kørebaner i 2008. I område 7 er der renoveret modsatte sider på de strækninger, hvor DONG Energy's kabeltrace er flyttet til modsatte side af masteplaceringen.

Som følge af lavere udgifter til uforudsete udgifter er der renoveret yderligere en strækning på Ingeborgvej, fra Tranegårdsvej til Eivindsvej.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

#### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 12, 10,357 mio. kr. til fortovsrenovering i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 16. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 4,737 mio. kr. til puljen 'Fortovsrenovering 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2007, pkt. 13 givet en negativ tillægsbevilling på 199.000 kr. vedr. aflæggelse af anlægsregnskab på puljen 'Fortovsrenovering 2005' således at det samlede rådighedsbeløb udgør 14,895 mio. kr.

Der er renoveret i alt ca. 5,1 km fortov i område 3, 4, 5 og 7. I område 4 og 5 var der tale om enkeltstrækninger. Strækningerne er dermed klar til slidlag på kørebaner i 2008. I område 7 er der renoveret modsatte sider på de strækninger, hvor DONG Energy's kabeltrace er flyttet til modsatte side af masteplaceringen.

Som følge af lavere udgifter til uforudsete udgifter er der renoveret yderligere en strækning på Ingeborgvej, fra Tranegårdsvej til Eivindsvej.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

## **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 14,895 mio. kr. er der brugt 14.901.590 kr., svarende til et merforbrug på 6.590 kr.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for fortovsrenovering (pulje) og logbøger for hhv. Fortovsrenovering område 3, 4, 5 og 7, projektering, samt skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

## **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

## **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog, fortovsrenovering omr. 3, 4, 5 og 7.](#)

[Logbog, projektering](#)

[Revisionspåtegning](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**16 Åbent      Godkendelse af anlægsregnskab for IT-infrastruktur til  
amtsmedarbejdere og -institutioner**

[031283-2008](#)

## **Resumé**

Den 28. august 2006, pkt. 19, besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt at bevilge 7,1 mio. kr. til etablering af IT-løsninger til nye medarbejdere og institutioner, som kommunen skulle modtage i forbindelse med kommunalreformen.

## **Baggrund**

Bevillingen er efterfølgende anvendt til at etablere IT-infrastruktur samt forskellige fagsystemer og andre IT-løsninger, som skulle understøtte de nye medarbejdere og institutioner i deres daglige arbejde. Projektet er afsluttet i løbet af 2007

Anlægsregnskabet er underskrevet af forvaltningen den 28. april 2008. Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 3,16% svarende til 224.078,- kr. Anlægsregnskabet er afholdt i overensstemmelse med den meddelte bevilling.

## **Vurdering**

Der er ikke sket sammenblanding med øvrige anlægsregnskaber eller drift. Anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune.

./. Anlægsregnskabet med revisionens påtegning er vedlagt sagen som bilag.

## **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anlægsregnskabet for IT-infrastruktur til amtsmedarbejdere og institutioner godkendes,  
At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **17 Åbent Godkendelse af anlægsregnskab for bredbåndsnet til kommunens institutioner**

[031284-2008](#)

#### **Resumé**

Den 29. september 2004, pkt. 21, besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt at bevilge 1,05 mio. kr. til fase 1 af etablering af bredbåndsnet til kommunens institutioner. Den 26. september 2005, pkt. 17 besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt yderligere at bevilge 7,975 mio. kr. til fase 2 af etablering af bredbåndsnet til kommunens institutioner. Samlet er der altså bevilget 9,025 mio. kr. til dette formål.

#### **Baggrund**

Bevillingen er efterfølgende anvendt til at etablere et bredbåndsnet til alle kommunens større institutioner. Projektet er endeligt afsluttet i løbet af 2007

Anlægsregnskabet er underskrevet af forvaltningen den 28. april 2008. Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 2% svarende til 221.687,- kr. Anlægsregnskabet er afholdt i overensstemmelse med den meddelte bevilling.

#### **Vurdering**

Der er ikke sket sammenblanding med øvrige anlægsregnskaber eller drift. Anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune.

Projektet er som nævnt reelt afsluttet i 2007, eftersom der har været aktiviteter i projekter i 2007. Ifølge revisionens vurdering er anlægsregnskabet imidlertid aflagt for sent, eftersom der økonomisk set kun er sket omkonteringer i 2007.

./.. Anlægsregnskabet med revisionens påtegning er vedlagt sagen som bilag.

#### **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anlægsregnskabet for bredbåndsnet til kommunens institutioner godkendes,  
At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **18 Åbent      Godkendelse af anlægsregnskab for Scanjour Captia-opgradering**

[031282-2008](#)

#### **Resumé**

Den 28. august 2006, pkt. 20, besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt at bevilge 3,6 mio. kr. til opgradering af kommunens ESDH-system Scanjour som følge af nye opgaver i forbindelse med kommunalreformen.

#### **Baggrund**

Bevillingen er efterfølgende anvendt til at opgradere ESDH-systemet til kommunens nuværende version Captia, som understøtter alle medarbejdere i kommunen i deres daglige arbejde. Projektet er afsluttet i løbet af 2007.

Anlægsregnskabet er underskrevet af forvaltningen den 28. april 2008. Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 0,3% svarende til 11.573,- kr. Anlægsregnskabet er afholdt i overensstemmelse med den meddelte bevilling.

#### **Vurdering**

Der er ikke sket sammenblanding med øvrige anlægsregnskaber eller drift. Anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune.

./ Anlægsregnskabet med revisionens påtegning er vedlagt sagen som bilag.

#### **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anlægsregnskabet for Scanjour Captia-opgraderingen godkendes,  
At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **19 Åbent      Kildegårdsparken, opførelse af 21 almene familieboliger, godkendelse af skema C**

[024470-2007](#)

#### **Resumé**

Den 31. januar 2005, punkt 23, gav Kommunalbestyrelsen enstemmigt tilsagn om ydelsesstøtte (godkendelse af skema A) til opførelse af 21 nye almene familieboliger i Kildegårdsparken, Lyngbyvej 339A-341B. Den 29. august 2005, punkt 28 godkendte Kommunalbestyrelsen enstemmigt skema B

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til anmodning om godkendelse af skema C, herunder godkendelse af det årlige leje ved ibrugtagning og lejens fordeling.

#### **Baggrund**

Efter godkendelse af skema A og B er de 21 almene familieboliger afleveret og ibrugtaget i februar 2007. Ansøgning om godkendelse af skema C, svarende til endeligt byggeregnskab er modtaget fra bygherre, Boligselskabet Kildegårdsparken ved DAB i marts 2008. Notat med gennemgang af skema C vedhæftes som bilag.

#### **Vurdering**

Henset til at den endelige anskaffelsessum ikke overskrider det ved skema B godkendte og til det foreliggende driftsbudget anbefaler JURA, at den endelige anskaffelsessum samt den årlige m2-leje godkendes.

Da de væsentligste vilkår, der blev stillet i forbindelse med godkendelse af skema B alle er opfyldt eller fraveget med acceptable begrundelser, jfr. ovenstående gennemgang anbefaler JURA, at skema C godkendes.

#### **Indstilling**

JURA indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

At skema C (byggeregnskab) godkendes med en samlet anskaffelsessum på kr. 26.118.000  
At den årlige leje pr. m2 på 925 kr. godkendes

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

[080717 internt notat, godkendelse af skema C](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **20 Åbent Godkendelse af vedtægter for bofællesskabet Rose Marie**

[003654-2007](#)

### **Resumé**

Om- og tilbygningen af det selvejende bofællesskab Rose Marie, der blev gennemført i foråret 2007, er sket efter lov om almene boliger med etablering af en ny almen boligorganisation. Forslag til vedtægter for Den selvejende institution Rose Marie, der skal stå for driften af tilbuddets serviceydelser fremlægges til godkendelse.

### **Baggrund**

I foråret 2007 var ombygning, renovering og udvidelse af det selvejede tilbud Bofællesskabet Rose Marie, Brodersens Allé 16 færdig.

Bofællesskabet Rose Marie er et botilbud til voksne med sindslidelser. Tilbudet består i dag af 15 moderne, tidssvarende og selvstændige lejligheder med eget køkken og bad samt fællesarealer med en række faciliteter.

Om- og tilbygning af ejendommen blev gennemført efter lov om almene boliger. Etablering af de selvstændige lejligheder har medført en ny struktur og opgavefordeling mellem en ny almen boligorganisation og Den selvejende institution Rose Marie, der skal stå for driften af tilbudets serviceydelser.

Forud for Kommunalbestyrelsens tilsagn om statslig ydelsesstøtte og igangsættelse af byggeriet, skulle Kommunalbestyrelsen godkende vedtægterne for en ny almen boligorganisation.

Fonden Mariehjemmene udarbejdede derfor forslag til vedtægter for en ny almen boligorganisation med navnet Den selvejende Institution Bofællesskabet Rose Marie.

Vedtægterne, der svarer til standardvedtægter for en selvejende ældreboliginstitution, blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 29. august 2005 (dagsordenens punkt 27).

Vedtægter for bofællesskabets servicetilbud foreligger nu til politisk godkendelse.

Vedtægterne beskriver formålet med serviceydelserne og rammerne for arbejdet i den selvejende bestyrelse.

### **Vurdering**

Det er Social og Sundheds vurdering, at vedtægterne for Den selvejende Institution Bofællesskabet Rose Marie er i overensstemmelse med kommunens generelle rammer og aftaler for samarbejde med selvejende tilbud. De foreliggende vedtægter er blevet vurderet af kommunens juridiske afdeling.

### **Indstilling**

Social og Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til vedtægter for Den selvejende Institution Bofællesskabet Rose Marie godkendes. Socialudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde den 18. august 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Socialudvalget den 14-08-2008

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

---

### **Bilag**

[Vedtægter for den selvejende institution Rose Marie.pdf](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **21 Åbent Fartdæmpende foranstaltninger på Høstvej**

[011588-2007](#)

#### **Resumé**

Grundejerne på Høstvej har henvendt sig til Teknik & Miljø med henblik på at få etableret fartdæmpende foranstaltninger på vejen, da vejen ofte benyttes som genvej af hurtig, gennemkørende trafik.

Teknik & Miljø forelægger skitseprojektet til godkendelse samt ønske om dispensation.

#### **Baggrund**

Høstvej, som er beliggende mellem L. E Bruuns Vej og Enighedsvej, er klassificeret i vejklasse 3. På klasse 3 veje kan grundejerne med 2/3 flertal søge om dispensation til etablering af fartdæmpende foranstaltninger til 40 km/t ved brugerbetaling. Der er 74 % tilslutning på vejen til at få etableret fartdæmpende foranstaltninger i form af bump. På det grundlag har Park og Vej udarbejdet et skitseprojekt til en anbefalet hastighed på 40 km/t, i

henhold til vejreglerne for etablering af bump.

Anlægsudgiften til 3 bump og 12 skilte, som afholdes af grundejerne, anslås til 150.000 kr. Efterfølgende driftsomkostninger, som påhviler kommunen, udgør i alt 7.500 kr. pr. år, ekskl. moms.

### **Vurdering**

Idet Høstvej er en forholdsvis bred klasse 3 vej, vil etablering af fartdæmpere kunne få den gennemsnitlige hastighed ned på den gennemkørende trafik. Det vurderes, at fartdæmpning af vejen kan flytte en del af smutvejskørslen ud på hovedfærdselsåren Bernstorffsvej, som er en klasse 1 vej. Yderligere vil en lavere hastighed på vejen medføre større opmærksomhed på de tværgående veje.

Det anbefales, at der gives tilladelse til, at der bliver etableret bump på Høstvej, idet det vurderes, at trafikken ikke vil vælge Carl Baggers Allé, da denne ligger midt i mellem Bernstorffsvej og Rådhusvej. Dem der vælger at anvende Høstvej i dag, som smutvej, forventes at trække ud på Bernstorffsvej.

Det kan ikke anbefales, at der gives tilladelse til, at bumpene etableres før Infrastrukturprojektet i området er færdigt, da bumpene vil vanskeliggøre og fordyre renovering af vejen.

Nordsjællands Politi har godkendt skitseprojektet.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg:

1. At der gives dispensation til etablering af fartdæmpere på Høstvej, når infrastrukturprojekterne i området er afsluttet.
2. At skitseprojektet godkendes.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Sagen begæres i Kommunalbestyrelsen af Marie-Louise Andreassen (B), Eva Hvidt (B) og Søren B. Heisel (A), idet de går ind for trafikdæmpende foranstaltninger og nedsættelse af hastigheden, men er imod, at der skal brugerbetales, hvis det er et spørgsmål om trafiksikkerhed. Den kommende beslutning vedrørende trafikpolitikken ønskes derfor afventet.

---

### **Bilag**

[Oversigtskort](#)

[Luftfoto](#)

[Skitseprojekt rev. 06.05.08](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**22 Åbent      Revisionsberetninger og godkendelse af årsregnskabet 2007**

[031205-2008](#)

## Resumé

På kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008 (punkt 26), blev Gentofte Kommunes årsregnskab 2007 forelagt for Kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet, at oversende regnskabet til revision.

## Baggrund

Gentofte Kommunes revision Deloitte har gennemgået og revideret årsregnskabet for 2007. Revisionen har fremsendt følgende revisionsberetninger:

1. Årsregnskabet 2007
2. Sociale og beskæftigelsesrettede udgifter, der er omfattet af statsrefusion
3. Kommunens administration af byfornyelse for 2007

Medlemmerne af Kommunalbestyrelsen har direkte fra kommunens revision modtaget revisionsberetningerne.

Revisionsberetningerne indeholder en beskrivelse af den gennemførte revision og kommentarer/bemærkninger til forhold i kommunens regnskab 2007.

## Vurdering

Revisionens konklusion på den udførte revision er: " Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender årsregnskabet i den foreliggende form, vil vi forsyne den med en revisionspåtegning uden forbehold og supplerende oplysninger"

Revisionen udtaler i revisionspåtegningen:

"Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2007, samt af resultatet af kommunens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2007 i overensstemmelse med Velfærdsministeriets Budget- og Regnskabssystem for kommuner. Det er ligeledes vores opfattelse, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre foreskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis"

Revisionens bemærkninger til regnskabet og forslag til besvarelser heraf fremgår af vedlagte bilag.

Revisionsberetningerne vedrørende det sociale område med forvaltningens forslag til besvarelse forelægges Socialudvalget på møde den 14. august 2008.

## Indstilling

Budget og Regnskab indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At revisionsberetningerne for regnskab 2007 godkendes, og notatet om besvarelse af revisionsberetningerne sendes til Statsforvaltningen Hovedstaden (Tilsynet med landets kommuner) sammen med beretningerne.
2. At årsregnskab 2007 godkendes i sin helhed.

## Tidligere beslutninger

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Marie-Louise Andreassen (B) tog forbehold.

---

## Bilag

[Politisk notat - Revisionsberetninger og godkendelse af årsregnskab 2007](#)

### Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

#### 23 Åbent Valg af ny suppleant til hegnssynet i stedet for Carsten Lambrecht

[026693-2008](#)

#### Resumé

Teknik & Miljø forelægger sagen om valg af ny suppleant for én af de 2 bygningskyndige i Hegnssynet. Suppleant Carsten Lambrecht har på grund af fraflytning fra kommunen ønsket sig frigjort fra hvervet som bygningskyndig suppleant i Hegnssynet.

#### Baggrund

I Hegnssynet er der i dag 1 plantningskyndigt medlem og 2 bygningskyndige medlemmer. Carsten Lambrecht, som siden 1. januar 2006 har været suppleant for det ene af de 2 bygningskyndige medlemmer arkitekt Helge Sommer, har over for Hegnssynets sekretariat oplyst, at han er fraflyttet Gentofte Kommune, hvorfor han ikke længere kan deltage i Hegnssynets arbejde.

#### Vurdering

I henhold til hegnslovens § 27 nedsættes for hver kommune et hegnssyn, som består af 3 medlemmer, hvoraf det ene medlem beskikkes til formand. Mindst ét af medlemmerne skal være plantningskyndigt, og i kommuner med bymæssig bebyggelse på 1.000 indbyggere eller derover skal der tillige være et bygningskyndigt medlem.

I henhold til hegnslovens § 28 beskikker kommunalbestyrelsen medlemmer og deres suppleanter til hegnssynet. En suppleant er en personlig stedfortræder, der vælges for hegnssynsformanden og de enkelte medlemmer.

Udpegningen af hegnssynsmedlemmer foretages af den samlede kommunalbestyrelse og kan ikke delegeres.

Ved udpegning af en suppleant for et plantningskyndigt medlem eller en bygningskyndig skal kommunalbestyrelsen være opmærksom på suppleantens kvalifikationer. Der stilles i loven ingen bestemte uddannelseskrav til det plantningskyndige eller bygningskyndige medlem af hegnssynet. Der kræves dog en vis sagkundskab hos hegnssynsmændene, og det er ikke partipolitiske udnævnelser som til kommunale udvalg.

I henhold til hegnslovens § 29, stk. 2, er ingen, der har opnået en alder af 60 år, forpligtet til at modtage beskikkelse som synsmand. Om i øvrigt nogen har gyldig grund til at fordre sig fritaget for hvervet, afgøres af kommunalbestyrelsen. Det kan bemærkes, at aldersgrænsen på 70 år for beskikkelse af synsmænd er bortfaldet, jf. lovændring af 17. juni 2008.

Hegnssynets funktionsperiode følger valgperioden for kommunalbestyrelsen.

Valg til hegnssynet sker ved forholdstalsvalg (d'Hondts metode), jf. kommunestyrelseslovens §§ 24-28.

#### Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

1. At det tages til efterretning, at Carsten Lambrecht udtræder som suppleant i Hegnssynet
2. At der udpeges en ny suppleant for det bygningskyndige medlem i Hegnssynet Helge Sommer

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **24 Åbent Mødeplaner for Kommunalbestyrelsen og stående udvalg for 2009**

[021576-2008](#)

#### **Baggrund**

Der er udarbejdet forslag til mødeplan for Kommunalbestyrelsen og stående udvalg for 2009. I lighed med tidligere år er planen tilrettelagt således, at sager fra de stående udvalg, som skal videre til Økonomiudvalget og evt. tillige til Kommunalbestyrelsen, kan blive forelagt inden for samme måned. De hidtige ugedage for udvalgenes møder er så vidt det er muligt blevet videreført. Ændringer i ugedage angives i datofeltet og angives med tekst nederst under den samlet mødeoversigt.

Dato for konstituerende møde i Kommunalbestyrelsen efter kommunalvalget i november 2009 fastsættes efterfølgende.

#### **Indstilling**

Det indstilles

Til Kommunalbestyrelsen:

At mødeplanen vedtages i den foreliggende form, således den kan udsendes til Kommunalbestyrelsens medlemmer.

---

#### **Bilag**

[Intranet/internet oversigt over mødeplan for Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalg mm. 2009](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **25 Lukket Helleruplund Alle 20, oprensning af olieforurening**

006525-2004

---

**Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**26 Lukket      Gentoftekunstner 2009**

026753-2008

---

## **Punkt 2: Referat**



Gentofte Kommune

# Referat af møde i Kommunalbestyrelsen

Referat åben

Mødedato 25. august 2008  
Mødetidspunkt 18.00  
Mødelokale Rådssalen

Protokollen blev  
læst og mødet  
hævet kl.:

19.05

Tilstede:

Kirsten Kierkegaard, Søren B. Heisel, André Lublin,  
Pia Nyring, Lisbeth Winther, Marie-Louise  
Andreassen, Eva Hvidt, Birgit Hemmingsen, Marianne  
Zangenberg, Lise Rovsing, Steen Mogensen, John  
Philip, Hans Toft, Mogens Vad

Fraværende:

Brigitta Volsted Rick (Afbud), Irene Lütken (Afbud)

## **Indholdsfortegnelse**

Kommunalbestyrelsen

den 25. august 2008

### Åben dagsorden

- 1 **Meddelelser fra formanden**
- 2 **Kommuneplan 2009. Endelig vedtagelse**
- 3 **Forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 for CIS, Hellerupvej 2. Endelig vedtagelse**
- 4 **Supplerende anlægsbevilling til fjernvarmeprojekt på Skolevej/Kildeskovsvej**
- 5 **Anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter under Trafik- og Miljøpuljen 2008**
- 6 **Anlægsbevilling på 78.000 kr til udarbejdelse af anbefaling til oprensning af olieforurening på Helleruplund Alle 20**
- 7 **Supplerende anlægsbevilling til genoptræningslokaler på Sankt Lukas**
- 8 **Anlægsbevilling til Broholms Alle 23, istandsættelse af værestedet**
- 9 **Anlægsbevilling på 750.000 kr. til designmæssige forbedringer af kommunens hjemmeside**
- 10 **Anlægsregnskab - Renovering af vandledninger 2007**
- 11 **Anlægsregnskab - Renovering af veje 2007**
- 12 **Anlægsregnskab - Renovering af kloakledninger 2007**
- 13 **Anlægsregnskab - Nye cykelstier 2007**
- 14 **Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007 med DONG Energy**
- 15 **Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007**
- 16 **Godkendelse af anlægsregnskab for IT-infrastruktur til amtsmedarbejdere og -institutioner**
- 17 **Godkendelse af anlægsregnskab for bredbåndsnet til kommunens institutioner**
- 18 **Godkendelse af anlægsregnskab for Scanjour Captia-opgradering**
- 19 **Kildegårdsparken, opførelse af 21 almene familieboliger, godkendelse af skema C**
- 20 **Godkendelse af vedtægter for bofællesskabet Rose Marie**
- 21 **Fartdæmpende foranstaltninger på Høstvej**
- 22 **Revisionsberetninger og godkendelse af årsregnskabet 2007**
- 23 **Valg af ny suppleant til hegnssynet i stedet for Carsten Lambrecht**
- 24 **Mødeplaner for Kommunalbestyrelsen og stående udvalg for 2009**

### Lukket dagsorden

- 25 **Helleruplund Alle 20, oprensning af olieforurening**
- 26 **Gentoftekonstner 2009**

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 1 Åbent Meddelelser fra formanden

[036675-2007](#)

#### Beslutninger

Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.

Ingen.

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 2 Åbent Kommuneplan 2009. Endelig vedtagelse

[048186-2007](#)

#### Resumé

Forslag til Kommuneplan 2009 har været offentligt fremlagt i perioden fra den 14. december 2007 til den 14. marts 2008.

De indkomne henvendelser forelægges Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på endelig vedtagelse af Kommuneplan 2009. Byplanudvalget drøftede sagen den 2. juni 2008, pkt. 1, og tog her stilling til de fleste henvendelser og forslag fra forvaltningen, jf. vedlagte notat. Der resterer drøftelse af henvendelsen fra Miljøcenter Roskilde (side 16, nr. 12) og drøftelse af eventuel ramme om, at nyt byggeri skal opføres som lavenergibebyggelse (side 22, 4. sidste).

#### Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt den 10. oktober 2006, pkt. 2, Kommuneplanstrategien, som en del af Gentofte-Plan 2007. Kommuneplanstrategien var i offentlig høring fra den 23. november 2006 til den 1. februar 2007.

På møde den 30. april 2007, pkt. 2, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt, at der ikke skulle foretages ændringer i strategien. Med strategien blev det besluttet, at der skulle foretages en fuldstændig revision af kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 9. oktober 2007, pkt. 2, enstemmigt vedtaget at sende forslag til Kommuneplan 2009 i offentlig høring.

Forslag til Kommuneplan 2009 har været offentligt fremlagt i perioden fra den 14. december 2007 til den 14. marts 2008 - både i en trykt udgave og som en del af kommunens hjemmeside.

Plan har modtaget 13 skriftlige henvendelser om kommuneplanforslaget fra offentlige myndigheder, organisationer, foreninger mv., en grundejerforening samt borgere.

Miljøministeriet, Miljøcenter Roskilde, har efter planlovens § 29, stk. 1 jf. § 28 gjort indsigelse mod

forslag til Kommuneplan 2009 for så vidt angår redegørelsen for planens samspil med hovedstadsområdets udvikling og hovedstruktur, dens trafikale og miljømæssige konsekvenser, indføjelser af visse regionplanretningslinjer, samt implementeringen af reglerne i Fingerplan 2007 om stationsnær lokalisering. Indsigelsen betyder, at Kommunalbestyrelsen ikke kan vedtage planforslaget endeligt, før der er opnået enighed med Miljøcentret om kommuneplanforslagets indhold.

Plan har udarbejdet et notat med resume af hørings svar og tilknyttet bemærkninger og anbefalinger.

Byplanudvalget drøftede sagen den 2. juni 2008, pkt. 1, og tog her stilling til de fleste henvendelser og forslag fra forvaltningen, jf. vedlagte notat. Der resterer drøftelse af henvendelsen fra Miljøcenter Roskilde (side 16, nr. 12) og drøftelse af eventuel ramme om, at nyt byggeri skal opføres som lavenergibebyggelse.

Notat vedrørende disse 2 emner og ophævelse af indsigelse fra Miljøcenter Roskilde er vedhæftet

Notat, hvoraf i samlet form fremgår de forslag til ændringer til Forslag til Kommuneplan 2009, som Byplanudvalget den 2. juni og 15. august 2008 og Økonomiudvalget den 18. august 2008 har tiltrådt, eftersendes på mail.

## **Vurdering**

## **Indstilling**

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At henvendelserne vedrørende forslag til Kommuneplan 2009 drøftes.
2. At Forslag til Kommuneplan 2009 vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 15-08-2008

Pkt. 1. Drøftet.

Pkt. 2. Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Birgit Hemmingsen (T) tog forbehold.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen. John Philip (B), Marie-Louise Andreassen (B) og Søren B. Heisel (A) tog forbehold.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Indlæg af: Birgit Hemmingsen.**

**Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt forslaget til kommuneplan med de af Byplanudvalget og Økonomiudvalget anbefalede ændringer, jf. notat af 21. august 2008 med oversigt over ændringerne.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Resume af henvendelser m/vedtagelser BY020608](#)

[Miljøcenter Roskilde frems ophævelse af indsigelse](#)

[Notat vedr indsigelse fra Miljøcenter Roskilde & lavenergibebyggelse](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **3 Åbent Forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 for CIS, Hellerupvej 2. Endelig vedtagelse**

[001270-2007](#)

## **Resumé**

Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 skal vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

## **Baggrund**

Efter Kommunalbestyrelsens vedtagelse den 28. januar 2008, pkt. 3 med 11 stemmer (C+V) for og 5 stemmer (T+A+B+F) imod (Gentofte-listen, Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti stemte imod, idet de fandt, at bebyggelsesprocenten bør fastholdes på 85) har forslag til kommuneplantillæg 11/05 og lokalplan 299 været udsendt i offentlig høring i perioden 22. februar til 25. april 2008.

CIS har den 31. marts 2006 søgt om dispensation til udbygning af skolen i den østlige del af grunden mod Hellerupvej.

Efter vedtagelsen i Byplanudvalget den 1. juli 2006, pkt.9, afholdt CIS et orienteringsmøde den 12. september 2006.

Efter vedtagelse i Byplanudvalget den 5. oktober 2006, pkt. 9, afholdt kommunen et borgermøde den 15. november 2006.

På møde den 4. januar 2007, pkt. 7, bemyndigede Byplanudvalget Plan til at udarbejde et forslag til kommuneplantillæg, der fastsætter bebyggelsesprocenten for skolens område til maksimalt 85. Plan blev desuden bemyndiget til, i samarbejde med CIS, at udarbejde et lokalplanforslag, der tager hensyn til såvel skolens ombygningsbehov som naboerne.

Efterfølgende udarbejdede C.F. Møllers Tegnestue for CIS en helhedsplan for udbygning af skolen med i alt ca. 2.400 m<sup>2</sup> svarende til en bebyggelsesprocent på ca. 90.

På møde den 14. august 2007, pkt. 6, blev Plan bemyndiget til, på baggrund af det seneste projektforslag med en bebyggelsesprocent 90, at udarbejde et kommuneplantillæg og et lokalplanforslag. Samtidig anmodede Byplanudvalget om en redegørelse fra skolen om baggrunden for ønsket om en større udbygning.

Plan udarbejdede på baggrund af det foreliggende projektforslag et forslag til kommuneplantillæg for enkeltområde 1.D1 (Hellerupvej 18 og 22), samt lokalplan 299 for Hellerupvej 22, der blev sendt i offentlig høring.

Projektforslaget indeholdt en tilbygning til skolens sportshal i form af to ekstra etager på ca. halvdelen af den eksisterende bygning, samt en udbygning mod nord og syd af den eksisterende bygning i den østlige del af skolens grund. Under boldbanerne etableres nye p-pladser til ialt 60 biler. Ved at anlægge p-pladser under boldbanerne kan der etableres flere friarealer til skolen. I høringsperioden, den 9. april, afholdt kommunen et borgermøde. Formålet med kommuneplantillægget er at hæve bebyggelsesprocenten fra 80 til 90. Formålet med lokalplanen er primært at give mulighed for opførelse af en tilbygning til skolens sportshal, samt en udbygning af den eksisterende bygning i den østlige del af skolens grund. Herudover gives der mulighed for etablering af nye boldbaner langs skellet mod vest og øst. Under boldbanerne skal der anlægges p-pladser. Ved indsigelsesfristens udløb har Plan modtaget 12 henvendelser, der bl. a. vedrører trafik på Hellerupvej, bebyggelsesprocent, højden på nybyggeri og belysning af boldbaner.

### **Vurdering**

På baggrund af indsigelserne og bemærkningerne på borgermødet foreslår Plan, at lokalplanen ændres på følgende punkter:

Muligheden for opførelse af en tilbygning mod nord fjernes. Højden på tilbygningen til den eksisterende skolebygning, der er beliggende øst for hovedbygningen, gøres ca. 2 meter lavere end hovedbygningen. En del af denne tilbygning sænkes yderligere ca. 2 meter.

Etablering af tilbygningerne vil betyde, at skolen mod Hellerupvej fremstår som et samlet bygningskompleks med tre markante gavle i samme bredde. Bygningshøjden på tilbygningen øst for hovedbygningen vil efter ændring af lokalplanforslaget svare til Hellerupvejs eksisterende bygninger, der er i 3 etager med høj kælder. Den øvrige nye bebyggelse vil blive lavere. Mellem bygning 1, 2 og sportshallen gives der mulighed for opførelse af et atrium, der skal forbinde bygningerne. Det foreslås desuden, at der ikke tillades etablering af belysningsanlæg på boldbanerne.

### **Indstilling**

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til kommuneplantillæg 11/05 og forslag til lokalplan 299 for Hellerupvej 22, Copenhagen International School vedtages endeligt med de af Plan foreslåede ændringer.

Byplanudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 15-08-2008

Anbefales, idet der ikke gives mulighed for etablering af altaner på bebyggelsen inden for byggefelt B og C2. Birgit Hemmingsen (T) finder, at bebyggelsesprocenten skal fastholdes på max. 85.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Søren B. Heisel (A), John Philip (B) og Marie-Louise Andreassen (B) tog forbehold.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Indlæg af: Birgit Hemmingsen og Marie-Louise Andreassen.**

Vedtaget med 10 stemmer (C+V) for og 5 stemmer (T+B+A) imod, idet der udover altaner heller ikke gives mulighed for udvendige trapper på bebyggelsen inden for byggefelt B og C2. Gentofte-Listen, Det Radikale Venstre og Socialdemokratiet ønskede følgende ført til protokol: Vi stemmer imod, at der igen skal ske en voldsom udbygning af CIS med bl.a. øget trafikbelastning af det tæt bebyggede område omkring Hellerupvej til følge. Bebyggelsesprocenten bør ikke overstige 85.

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Bilag

[Resume af henvendelser med Plans bemærkninger](#)  
[Henvendelser indkommet i høringsperioden](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 4 Åbent      Supplerende anlægsbevilling til fjernvarmeprojekt på Skolevej/Kildeskovsvej

[009782-2008](#)

#### Resumé

På Kommunalbestyrelsens møde 28. april 2008, pkt. 6, blev der anlægsbevillet 3,5 mio. kr. til etablering af nye fjernvarmeledninger i Skolevej og Kildeskovsvej. Grundet jordforhold og fremmede ledninger er det nødvendigt at søge en supplerende anlægsbevilling til færdiggørelsen af projektet, jf. skema 4, der vedlægges dagsordenen

#### Baggrund

I forbindelse med etablering af fjernvarmeledningerne i Skolevej og Kildeskovsvej har det vist sig nødvendigt at søge en supplerende anlægsbevilling på ca. 0,75 mio. kr., idet der er opstået uventede komplikationer. Der er to grunde til de forventede ekstraudgifter: Det var oprindeligt planlagt, at jorden så vidt muligt skulle kunne genindbygges. Inden projektets opstart blev der udført 3 prøvegravninger bl.a. for at fastslå, om jorden var egnet til genindbygning. Prøvegravningerne var positive mht. genindbygningsmodellen. Efter opstart på gravearbejdet har det vist sig, at jorden i området er så inhomogen, at de foretagne prøveboringer ikke har givet et repræsentativt billede af jordforholdene. Jorden kan derfor ikke genindbygges, således som først antaget. Dermed bliver udgifterne til jordhåndtering øget. Derudover har det, efter frilægning af de eksisterende ledninger, vist sig nødvendigt at flytte en eksisterende gasledning med tilhørende gasstik for at kunne overholde afstandskrav fra HNG.

#### Vurdering

På grund af komplikationer med jordforhold og eksterne ledningsejere søges der om en supplerende anlægsbevilling. Den samlede anlægsbevilling for projektet er dermed 4,25 mio. kr.

Den supplerende anlægsbevilling foreslås finansieret fra de på investeringsplanen afsatte 8 mio. kr. til udskiftning af fjernvarmeledninger i 2008. Efter bevilling i denne sag resterer der 3,75 mio. kr.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en supplerende anlægsbevilling til etablering af nye fjernvarmeledninger i Skolevej og Kildeskovsvej på 0,75 mio. kr.
2. At der anvises finansiel dækning over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til fjernvarmeledninger i 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[Oversigtskort](#)

[Skema 4](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **5 Åbent Anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter under Trafik- og Miljøpuljen 2008**

[029104-2008](#)

### **Resumé**

Teknik & Miljø fremlægger følgende forslag til trafiksikkerhedsforbedringer til Teknisk Udvalgs

godkendelse

- a) Trafiksikkerhedsforbedring af krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej
  - b) Etablering af elektronisk cyklisttavle i krydset Vangedevej/Dalstrøget
- jf. vedlagte skema 3, idet det foreslås, at projekterne finansieres over Trafik- og Miljøpuljen 2008.

### **Baggrund**

Teknisk Udvalg behandlede på møde den 5. februar 2008, pkt. 8, forslag til indsatsområder under Trafik- og Miljøpuljen 2008. Blandt forslagene indgik krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej samt krydset Vangedevej/Dalstrøget.

I vedlagte notat er nærmere redegjort for forslag til trafiksikkerhedsforbedringer i de 2 nævnte kryds, projekt a) og b).

### **Vurdering**

Det er Teknik & Miljø's vurdering, at gennemførelsen af projekterne, nævnt under a) og b) generelt vil give en mere trafiksikker og hensigtsmæssig trafikafvikling de pågældende steder.

Det foreslås, at udgifterne til projekternes gennemførelse afholdes over Trafik- og Miljøpuljen 2008. Af vedlagte oversigt over projekter og bevillinger under Trafik- og Miljøpuljen fremgår hvilket beløb, der resteret i puljen efter bevilling i denne sag.

Det bemærkes, at gennemførelsen af projekterne kræver en godkendelse fra Nordsjællands Politi.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg:

1. At udvalget godkender forslag a) Trafiksanerung af krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej
2. At udvalget godkender forslag b) Etablering af elektronisk cyklisttavle i krydset

Vangedevej/Dalstrøget

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

4. At der anlægsbevilges midler, jf. skema 3, til gennemførelsen af projekterne a) og b) med finansiel dækning over de på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb fra Trafik- og Miljøpuljen 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Vedtaget.

Punkt 4: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 4: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Notat](#)

[Luftfoto - a\) Krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej](#)

[Forslag til løsning i krydset Tuborgvej/Bernstorffsvej](#)

[Luftfoto - b\) Krydset Vangedevej/Dalstrøget](#)

[Foto med elektronisk cyklisttavle](#)

[Skema 3](#)

[Oversigt over brug af Trafik- og Miljøpajlen 2008](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **6 Åbent Anlægsbevilling på 78.000 kr til udarbejdelse af anbefaling til oprensning af olieforurening på Helleruplund Alle 20**

[006525-2004](#)

#### **Resumé**

Den 11. april 2007 meddelte Gentofte Kommune påbud til grundejer om at oprense olieforureningen på Helleruplund Allé 20.

På Teknisk Udvalgs møde den 4. december 2007 besluttede udvalget, at der skulle meddeles en betinget godkendelse af et oprensningsprojekt udarbejdet af NIRAS med forbehold for, at detailprojektet skulle overholde påbuddet fra april 2007.

Udvalget besluttede desuden, at der skulle fastsættes en pris på grundlag af en skitseprojektering af en total oprensning i henhold til et forslag fra grundejers rådgiver, Rambøll.

#### **Baggrund**

Rambøll har udarbejdet et skitseprojekt for total oprensning af forureningen omfattende nedrivning af huset, som vurderes at kunne gennemføres for ca. 5,3 - 5,8 mio. kr. ekskl. moms og ekskl. allerede afholdte udgifter, dvs. ca. 1,3 mio. kr. mere end tidligere vurderet.

Topdanmark/OM/NIRAS har med 2 måneders forsinkelse sendt et detailprojekt, som er udarbejdet uden udførelse af afgrænsende undersøgelser af forureningen under ejendommen.

Detailprojekteringen lever dermed grundlæggende ikke op til Gentofte Kommunes krav i forbindelse med den betingede godkendelse af NIRAS's oplæg, og Forsikringsordningen har dermed fortsat ikke tilvejebragt et oplæg, der lever op til Gentofte Kommunes påbud af 11. april 2007. Dette understregede Natur og Miljø overfor Topdanmarks advokat ved brev af 2. juni 2008. Henover sommeren har Topdanmarks advokat været i dialog med grundejer og dennes advokat om udførelse af de manglende undersøgelser, herunder om spørgsmålet vedr. genhusning. Parterne er endnu ikke kommet fuldstændigt overens herom, men der foreligger dog et oplæg fra NIRAS om undersøgelser i flere faser.

Gennemførelse af fase 1 og 2 af disse undersøgelser vil koste 388.000 kr. ekskl. moms og ekskl. udgifter til genhusning, som er opgjort separat til ca. 75.000 kr.

Grundejer har med bistand fra Rambøll rejst spørgsmål overfor prissætning af NIRAS's detailprojekt, som grundejer mener bliver mindst 1,3 mio. kr. dyrere end de 3,4 mio. kr. ekskl. moms og ekskl. allerede afholdte udgifter, som NIRAS har vurderet. NIRAS fastholder imidlertid, at projektet kan gennemføres for den fastsatte pris.

Ifølge oplysninger fra Topdanmarks advokat er forsikringsrammen på 1,6 mio. kr. ekskl. moms nu opbrugt. De resterende udgifter til sagen skal betales af kommunen, idet kommunen iht. jordforureningslovens §49, stk. 5 skal betale udgifter til oprensning iht. kommunens påbud, som

overstiger 2 mio. kr. inkl. moms.

I lyset heraf har Natur og Miljø undersøgt kommunens juridiske muligheder for selv at overtage sagen.

Kommunens eksterne juridiske rådgiver har svaret, at da oprensningsprojektet skal betales af kommunen, har kommunen berettiget krav på at kunne styre processen ved selv at stå for oprensningen på ejendommen.

Topdanmark/OM/NIRAS har ikke længere økonomiske interesser i sagen og har dermed heller ikke en berettiget interesse i at have indflydelse på, hvordan oprensningen på ejendommen gennemføres.

Natur og Miljø har indhentet et tilbud hos kommunens tekniske rådgiver GEO vedr. en samlet gennemgang af sagens mange tekniske undersøgelser og dokumenter med henblik på at udarbejde et sammenfattende notat om forureningssituationen samt anbefaling vedr.

oprensningsprojekt, som kan opfylde kommunens påbud, herunder om nødvendigt anbefaling om yderligere forudgående undersøgelser.

GEO har afgivet et tilbud på 78.000 kr. ekskl. moms for dette arbejde.

### **Vurdering**

Kommunen har som myndighed ansvar for, at der udføres en oprensning, som sikrer miljøet, herunder grundvand, indeklima og arealanvendelse.

Jordforureningslovens udgangspunkt er genopretning, men de krav kommunen stiller skal være afvejet i henhold til proportionalitetsprincippet, dvs. at der skal være et rimeligt forhold mellem miljøgevinsten ved gennemførelsen af kommunens krav og de udgifter, der er forbundet med gennemførelsen af kravene.

Hvis 2 løsninger kan nå frem til samme sikkerhed for mennesker og miljø, er kommunen forpligtet til at vælge den billigste.

Kommunen må ikke lade sin miljøtekniske vurdering af sagen influere af, at kommunen selv skal afholde udgifterne til den nødvendige oprensning.

På den anden side ændrer det ikke grundejers rettigheder og pligter, at kommunen skal betale dele af oprensningen. Kommunen må ikke anvende skatteborgernes penge til at gennemføre en oprensning, der går ud over det, som grundejeren er forpligtet til i henhold til loven, og som kommunen delvist skal finansiere.

Der foreligger pt. et projekt fra Rambøll, som lever op til påbuddet, men der er ikke teknisk belæg for, at et så vidtgående projekt er nødvendigt.

Der foreligger pt. ikke et teknisk velunderbygget alternativ til Rambølls projekt, og med det langstrakte sagsforløb, som tydeligt viser, at grundejer ikke har tillid til Forsikringsordningen og dennes rådgivere, er det næppe sandsynligt, at et sådant alternativ vil kunne opstå, med mindre kommunen overtager sagen.

Kommunen vil endvidere kunne styre projektet og udgifterne bedst, hvis kommunen selv overtager sagen.

En overtagelse af sagen bør indledes med at sætte kommunens rådgiver GEO til at gennemgå hele sagsforløbet og på grundlag heraf udarbejde forslag til oprensning, som lever op til kommunens påbud og overholder kravet om proportionalitet.

Der er ikke afsat midler i budgettet for 2008 til dækning af udgifter til jordforureningssager, hvor omkostningerne overskrider forsikringsrammen på 1,6 mio. kr. ekskl. moms, da sådanne udgifter ikke kan forudses.

Beløbet på de 78.000 ekskl. moms til GEO's sagsgennemgang og anbefaling foreslås derfor dækket via kommunens kassebeholdning.

## **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At kommunen tager initiativ til at overtage sagen.
2. At der anlægsbevilges 78.000 kr. til GEOs sagsgennemgang og anbefalinger.
3. At der anvises finansiel dækning på 78.000 kr. via likvide aktiver.

## **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-4: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-4: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Forhold i tilknytning til pkt. 1-3 behandles på åben del i forbindelse med den videre behandling af sagen, mens forhold i tilknytning til pkt. 4 fortsat behandles på lukket del.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Indlæg af: Søren B. Heisel.**

**Pkt. 1-3: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Præsentation på Teknisk Udvalgsmøde den 6. februar 2007 om administrative principper for behandling af villaolietanksager](#)

[Notat om sagsforløb og status juni 2008](#)

**Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**7 Åbent      Supplerende anlægsbevilling til genoptræningslokaler på Sankt Lukas**

[018029-2006](#)

## **Resumé**

Opgaven med at etablere nye lokaler til genoptræning på Sankt Lukas Stiftelsen har været ude i licitation. Det billigste bud viser sig at være væsentligt højere end det anlægsbevillgede beløb, hvorfor der søges om en supplerende anlægsbevilling på 498.000 kr.

## **Baggrund**

Socialudvalget anbefalede på sit møde den 10. januar 2008 under punkt 2, at der blev givet en supplerende anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. til etablering af nye lokaler til genoptræning på Sankt Lukas Stiftelsen. Den supplerende anlægsbevilling var nødvendiggjort af, at den oprindelige placering af lokalerne måtte opgives, og den nye placering krævede større håndværksmæssige tilretninger.

Projektet har været i licitation den 19. juni 2008, og det billigste bud på 2,783 mio. kr. ligger 0,635 mio. kr. højere end kommunens targetpris. Den markante afvigelse kan ikke alene tilskrives høje avancekrav hos entreprenøren, men skyldes også, at der i kommunens prisskøn fra december 2007 ikke i tilstrækkeligt omfang var taget prismæssigt højde for de udvidede myndighedskrav til brandalarmering, røgdetektorer, flugtvejsdøre mm. som det netop ikrafttrådte bygningsreglement BR08 foreskriver. Derudover er der via brugerdialogen blevet rettet op på nogle mangler, som optrådte i det oprindelige projektoplæg. Projektgruppen og Tranehavens ledelse har i dialog med entreprenøren identificeret en række besparelsesmuligheder svarende til 0,137 mio. kr. Der søges således givet en supplerende anlægsbevilling på 0,498 mio. kr. finansieret via Puljen til etablering af fællesarealer.

## **Vurdering**

Det vurderes, at kvaliteten af de træningsmæssige funktioner, som lokalerne skal kunne tilbyde, fortsat vil kunne opretholdes trods en besparelse på 0,137 mio. kr. Besparelserne er foretaget på mindre indgribende områder, f.eks. opmaling af vægge i personalerum o.lign., som vil kunne gennemføres på et senere tidspunkt.

## **Indstilling**

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der gives en supplerende anlægsbevilling på 0,498 mio. kr. med finansiell dækning via Puljen til Etablering af Fællesarealer.

Socialudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde den 18. august 2008.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Socialudvalget den 14-08-2008

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **8 Åbent      Anlægsbevilling til Broholms Alle 23, istandsættelse af værestedet**

[031322-2008](#)

#### **Resumé**

Der søges om frigivelse af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på 210.000 kr. til istandsættelse af værestedet på Broholms Alle 23 i kælderen.

#### **Baggrund**

Værestedet på Broholms Alle 23 er et tilbud under Social & Handicap Drift. I forbindelse med oprettelsen af det socialpsykiatriske team i 2006 blev værestedets målgruppe udvidet til også at omfatte borgere i nærmiljøet omkring Broholms Alle, og det blev i den forbindelse klart, at de eksisterende fysiske rammer måtte tilrettes for at kunne imødekomme den udvidede brugergruppes behov og aktivitetsmuligheder.

På investeringsoversigten for 2008-2011 er der afsat 210.000 kr. til formålet og Gentofte Ejendomme har på den baggrund indhentet tilbud hos tre firmaer.

#### **Vurdering**

Alle tre tilbudsgivere vil kunne udføre opgaven indenfor den udstukne økonomiske ramme. Det vurderes dog, at firmaet Kolons tilbud er det, som kvalitativt bedst imødekommer kommunens og værestedets ønsker, hvorfor de afsatte midler ønskes frigivet hertil.

#### **Indstilling**

Teknik & Miljø, Gentofte Ejendomme indstiller,  
Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen  
At der gives anlægsbevilling på 210.000 kr. til istandsættelse af værestedet på Broholms Alle 23, med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til værestedet Broholms Alle.  
Socialudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde den 18. august 2008.

#### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Tidligere beslutninger  
Socialudvalget den 14-08-2008  
Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **9 Åbent Anlægsbevilling på 750.000 kr. til designmæssige forbedringer af kommunens hjemmeside**

[031285-2008](#)

#### **Resumé**

Anlægsbevilling på 750.000 kr. til designmæssige forbedringer af kommunens hjemmeside. For at give borgerne og brugerne af hjemmesiden en bedre service ønskes forsiden ændret, strukturen forbedret og designet løftet. Samtidig ønskes der investeret i professionelle billeder samt indkøbt et digitalt billedarkiv til at styrke og effektivisere billedbruget på såvel hjemmesiden som på kommunens øvrige medier.

#### **Baggrund**

En velfungerende hjemmeside gør det lettere for borgere og interesserede at finde information om kommunen og vores serviceydelser. Hvis borgerne har hjemmesiden som foretrukket informationskanal, vil færre borgere kontakte kommunen telefonisk og personligt for at få information. Hvis borgerne benytter hjemmesiden til informationssøgning, vil de også få kendskab til de selvbetjeningsmuligheder, som kommunen stiller til rådighed. Jo flere borgere, der betjener sig selv via de digitale selvbetjeningsløsninger, jo færre borgere kræver personlig betjening i kommunen.

Forsiden skal omstruktureres, så vi får mulighed for at give borgerne flere og mere forskelligartede informationer. Dermed får vi også mulighed for at promovere vores selvbetjeningsmuligheder bedre og det vil blive muligt fra centralt hold at koordinere nyheder og andre fokusområder ud fra vigtigheden for borgeren og kommunen.

Hjemmesiden får stadig mere og bedre indhold. En udvidelse og forbedring af strukturen på hjemmesiden, vil derfor gøre det nemmere for brugerne at finde den information, de søger. Derfor skal topmenuen udnyttes bedre, og der ønskes indført et ekstra niveau i strukturen.

Hjemmesiden bør visuelt sende et signal om at Gentofte Kommune er en digital, åben og moderne kommune i udvikling. Derfor skal designet have et løft. Designløftet vil blive skabt på baggrund af den nuværende designmanual og i forlængelse af det nye design for Gentofte Lige Nu. Hermed skabes også større genkendelighed medierne imellem.

Der ønskes i forbindelse med fornyelsen af hjemmesidens design samtidig en forbedring af hjemmesidens visuelle udtryk ved brug af mere levende illustrationer. Derfor ønskes indkøbt nye fotografier af høj kvalitet. En mere levende brug af billeder vil være med til at gøre hjemmesiden vedkommende og signalere relevans for brugerne. Nye og bedre fotografier vil samtidig bidrage til indtrykket af en mere professionel hjemmeside. Disse fotografier vil desuden kunne benyttes i kommunens øvrige informationsmaterialer.

For at effektivisere og bedre understøtte organisationens brug af billeder indkøbes et digitalt billedarkiv. Billedarkivet vil gøre det nemmere for medarbejdere i hele organisationen at finde og benytte de billeder, som vi allerede har investeret i. Billedarkivet vil også gøre det muligt for vores eksterne leverandører at arkivere billeder i vores system, hvorfor vi på denne måde bedre vil kunne udnytte og sikre brugen af de billeder, som vi eksempelvis allerede har investeret i og benyttet i vores borgerblad Gentofte Lige Nu. Billedarkivet vil samtidig understøtte den visuelle genkendelighed på tværs af kommunens medier.

### **Vurdering**

Det er Kommunikations vurdering at de foreslåede forbedringer af kommunens hjemmeside vil være en serviceforbedring for borgerne og et vigtigt løft af kommunens visuelle identitet. Investeringen i nye og bedre billeder samt et digitalt billedarkiv vil understøtte det visuelle løft på såvel hjemmesiden som de øvrige medier.

Detailbudget ligger på sagen.

### **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At der anlægsbevilges 750.000 kr. til videreudvikling af hjemmesidens visuelle udtryk
2. At der anvises finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til IT-anskaffelser på budget 2008.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Søren B. Heisel (B) tog forbehold. Marie-Louise Andreassen (B) og John Philip (B) stemte imod, idet de ønsker at få en diskussion i Kommunalbestyrelsen om Hjemmesidens design.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

Indlæg af: Marie-Louise Andreassen, Søren B. Heisel og Birgit Hemmingsen.

Pkt. 1-2: Vedtaget med 10 stemmer (C+ V) for og 5 stemmer (B+A+T) imod. Gentoftelisten, Det Radikale Venstre og Socialdemokratiet ønskede følgende ført til protokol: Vi stemmer imod, at der midt i budgetdrøftelserne anvendes 3/4 mio. kr. til billeder til Hjemmesiden, når der er behov for mange besparelser på væsentlige områder. Der bør i øvrigt før investeringen udarbejdes en kommunikationspolitik for kommunen.

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 10 Åbent Anlægsregnskab - Renovering af vandledninger 2007

[011159-2008](#)

#### Resumé

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for puljen til Renovering af vandledninger i 2007.

Anlægsregnskabet er særskilt revideret. Revisionen konkluderer, at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes "Principper og retningslinier for økonomistyring". Revisionspåtegningen vedlægges dagsordenen.

#### Baggrund

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 13, 14,540 mio. kr. til renovering af vandledninger i 2007. Desuden blev der bevilget en negativ tillægsbevilling den 26. marts 2007 på 0,547 mio. kr. samt en negativ overførsel af uforbrugte midler den 28. april, pkt. 25 svarende til en bevilling på i alt 12,627 mio. kr.

De strækninger, som er blevet renoveret, er udvalgt efter nøje vurdering af deres tilstand samt efter koordinering med infrastrukturprojektets øvrige aktiviteter. De udførte projekter er blevet udbudt som hovedentreprise som indbudt licitation.

Desuden er der afholdt udgifter til byggestyrere.

#### Vurdering

Af den samlede anlægsbevilling på 12,627 mio. kr. er der brugt 12.826.174 kr., svarende til et merforbrug 199.174 kr.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for Renovering af vandledninger i 2007 (pulje) og logbøger for de tre delprojekter.

#### Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes,
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog - Renovering af vandledninger I](#)

[Logbog - Vandledninger II](#)

[Logbog - Projektering af vandledn. 2008](#)

[Revisionspåtegning](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**11 Åbent      Anlægsregnskab - Renovering af veje 2007**

[022609-2008](#)

### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for Renovering af veje 2007.

### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevillgede den 18. december 2006, pkt. 14, 13,078 mio. kr. til renovering af veje i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 26. februar 2007, pkt. 15 givet en negativ tillægsbevilling til dækning af merforbrug på projektet 'Renovering af veje 2005'. Der er derudover givet en negativ tillægsbevilling til dækning af merforbrug på renovering af veje 2006, således at det samlede rådighedsbeløb udgør 12,299 mio. kr.

Der er blevet udført 6 delprojekter under puljen til renovering af veje 2007. Det største af projekterne vedrører slidlagsarbejder i område 1. Der blev i 2006 gennemført slidlagsprojekter i område 2. Derudover er der gennemført slidlagsarbejder på Ordrup Jagtvej. De øvrige delprojekter har bestået af udgifter til byggestyrere, indkøb af brøndgods, projektering vedr. slidlag 2008 samt restarbejder fra 2006.

### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 12,299 mio. kr. er der brugt 11.843.562 kr., svarende til et mindreforbrug på 455.438 kr. Mindreforbruget søges overført til puljen 'Renovering af veje 2008'.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for Renovering af veje (pulje) og logbøger for hhv. Slidlag område 1, Brøndgods, Slidlag Ordrup Jagtvej, restarbejder 2006, projektering, samt udarbejdet skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.
3. At mindreforbruget på 455.438 kr. overføres til puljen for 'Renovering af veje 2008'.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-3: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hoved logbog](#)

[Logbog, slidlag Ordrup Jagtvej](#)

[Logbog, slidlag, område 1](#)

[Logbog, restarbejder](#)

[Logbog, projektering](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **12 Åbent Anlægsregnskab - Renovering af kloakledninger 2007**

[024973-2008](#)

#### **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for kloakrenovering 2007.

Der er udarbejdet logbøger for alle delprojekter samt skema 2 og 4, som viser regnskabstal for alle projekterne.

Da anlægsprojektet er et-årigt, er anlægsregnskabet ikke særskilt revideret.

#### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 11, 48,125 mio. kr. til kloakrenovering i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 26. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 3,535 mio. kr. til puljen 'Kloakrenovering 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 26. marts 2007, pkt. 13 givet en negativ tillægsbevilling på 25.000 kr. vedr. aflæggelse af anlægsregnskab på 'Akut ledningsrenovering 2006'. Herudover er der på Kommunalbestyrelsens møde den 24. september, pkt. 5, givet en supplerende anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. med finansiel dækning over projektet 'Reducering af kælderoversvømmelser i Studiebyen'.

Endelig blev der på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008, pkt. 25, givet en negativ tillægsbevilling på 442.000 kr. idet restbudgettet blev overført til Renovering af kloakledninger 2008 (pulje).

I alt en anlægsbevilling på 52,693 mio. kr.

De kloakledninger, som er blevet renoveret, er udvalgt efter nøje vurdering af deres tilstand samt efter koordinering med infrastrukturprojektets øvrige aktiviteter.

De øvrige projekter omhandlede bl.a. bygværksrenovering, Tv-inspektion, opsætning af målere samt separering af kloak- og regnvand.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

#### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 52,693 mio. kr. er der brugt 52.692.906 kr., svarende til et mindreforbrug på 94 kr. idet der er genbevillet 0,442 mio. kr. på Kommunalbestyrelsens møde den

28. april 2008, pkt. 25 til kloakrenovering 2008.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for kloakrenovering (pulje) og logbøger for alle 12 delprojekter, samt skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog, Enghaverenden projektering](#)

[Logbog, projekter udenfor indsatsområderne](#)

[Logbog, separering Rådhusvej](#)

[Logbog, Bygværks- og betonrenovering](#)

[Logbog, Skovvej separering](#)

[Logbog, Etablering af målerbrønde](#)

[Logbog, TV-inspektioner](#)

[Logbog, Gravearbejde i indsatsområderne](#)

[Logbog, Strømpføring i indsatsområderne](#)

[Logbog, separering Dyssegård](#)

[Logbog, Hundesømosen etape 2](#)

[Logbog, projektering](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 13 Åbent Anlægsregnskab - Nye cykelstier 2007

[009589-2008](#)

#### Resumé

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for de to nye cykelstier, der blev etableret i 2007. Anlægsregnskabet er særskilt revideret. Revisionen konkluderer, at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes "Principper og retningslinier for økonomistyring". Revisionspåtegningen vedlægges dagsordenen.

#### Baggrund

Kommunalbestyrelsen anlægsbevillgede den 18. december 2006, pkt. 16, 5,216 mio. kr. til etablering af nye cykelstier i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 24. september 2007, pkt. 10 givet en negativ supplerende anlægsbevilling på 58.000 kr. til finansiering af merforbrug på 'Nye cykelstier 2006' og der er på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008, pkt. 25 givet en negativ overførsel af uforbrugte midler til puljen 'Nye cykelstier 2008' således at det samlede rådighedsbeløb udgør 5,127 mio. kr.

Der er blevet etableret cykelstier på Rådhusvej og L. E. Bruuns Vej.

Gennemførelsen af cykelstien på Rådhusvejs nordlige del frem til Charlottenlund Station i den østlige side er en fortsættelse af den allerede etablerede cykelsti på L. E. Bruuns Vej. Efter udbud blev det budgetmæssigt muligt at gennemføre den vestlige side af Rådhusvej. Cykelstien er her ført forbi udkørslen fra Vernersvej for at øge sikkerheden for cyklister og fodgængere.

Etablering af cykelstien i sydsiden af L. E. Bruuns Vej er en færdiggørelse af L. E. Bruuns Vej. Nordsiden blev færdiggjort i 2006. Der er således cykelsti i begge sider af L. E. Bruuns Vej. Der er tale om en delt sti, dvs. at cykelsti og fortov er i samme niveau.

#### Vurdering

Af den samlede anlægsbevilling på 5,127 mio. kr. er der brugt 5.123.354 kr., svarende til et mindreforbrug på 3.646 kr.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for Nye cykelstier (pulje) og logbøger for hhv. Rådhusvej og L. E. Bruuns Vej, samt skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

#### Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

#### Tidligere beslutninger

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog, Ny cykelsti Rådhusvej](#)

[Logbog, Ny cykelsti L. E. Bruuns Vej](#)

[Revisionspåtegning](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **14 Åbent      Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007 med DONG Energy**

[013177-2008](#)

## **Resumé**

Hermed forelægges et samlet anlægsregnskab for fortovsrenovering med DONG Energy 2007. Anlægsregnskabet er særskilt revideret. Revisionen konkluderer, at anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Gentofte Kommunes "Principper og retningslinier for økonomistyring". Revisionspåtegningen vedlægges dagsordenen.

## **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 12, 39,492 mio. kr. til fortovsrenovering med DONG Energy i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 26. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 1,6 mio. kr. til puljen 'Fortovsrenovering med DONG Energy 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2007, pkt. 25 givet en negativ overførsel af uforbrugte midler til udskiftning af belysning på 2,8 mio. kr. samt en negativ overførsel af uforbrugte midler til fortovsrenoveringspuljen på 1,138 mio. kr. således, at det samlede rådighedsbeløb udgør 37,134 mio. kr.

Der er renoveret i alt ca. 11 km fortov i område 6 og 7. I område 7 er der renoveret samtlige

kabellægningsstrækninger, mens der kun er udtaget enkelte strækninger til renovering i område 6. I projektet er der afholdt udgifter til levering og opsætning af nye belysningsmaster i område 9 samt betalt a'conto udgifter til levering og opsætning af nye belysningsmaster i område 4, 5, 6, 7, 8, 10 og 14.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

### **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 37,134 mio. kr. er der brugt 36.167.531 kr., svarende til et mindreforbrug på 966.469 kr. Mindreforbruget søges overført til puljen 'Fortovsrenovering'.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for fortovsrenovering (pulje) og logbøger for hhv. Fortovsrenovering område 6 og 7, Udskiftning af belysning, projektering. Endvidere er der udarbejdet skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.
3. At mindreforbruget på 966.469 kr. overføres til puljen for 'Fortovsrenovering'.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-3: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-3: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)  
[Hovedlogbog](#)  
[Logbog fortovsren. m. DONG omr. 6 og 7](#)  
[Logbog, Udskiftning af belysning](#)  
[Logbog projektering](#)  
[Revisionspåtegning](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **15 Åbent Anlægsregnskab - Fortovsrenovering 2007**

[013178-2008](#)

#### **Resumé**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 12, 10,357 mio. kr. til fortovsrenovering i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 16. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 4,737 mio. kr. til puljen 'Fortovsrenovering 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2007, pkt. 13 givet en negativ tillægsbevilling på 199.000 kr. vedr. aflæggelse af anlægsregnskab på puljen 'fortovsrenovering 2005' således at det samlede rådighedsbeløb udgør 14,895 mio. kr.

Der er renoveret i alt ca. 5,1 km fortov i område 3, 4, 5 og 7. I område 4 og 5 var der tale om enkeltstrækninger. Strækningerne er dermed klar til slidlag på kørebaner i 2008. I område 7 er der renoveret modsatte sider på de strækninger, hvor DONG Energy's kabeltrace er flyttet til modsatte side af masteplaceringen.

Som følge af lavere udgifter til uforudsete udgifter er der renoveret yderligere en strækning på Ingeborgvej, fra Tranegårdsvej til Eivindsvej.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

#### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen anlægsbevilgede den 18. december 2006, pkt. 12, 10,357 mio. kr. til fortovsrenovering i 2007. Der er på Kommunalbestyrelsens møde den 16. marts 2007, pkt. 13 givet en overførsel af uforbrugte midler på 4,737 mio. kr. til puljen 'Fortovsrenovering 2007' samt på Kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2007, pkt. 13 givet en negativ tillægsbevilling på 199.000 kr. vedr. aflæggelse af anlægsregnskab på puljen 'Fortovsrenovering 2005' således at det samlede rådighedsbeløb udgør 14,895 mio. kr.

Der er renoveret i alt ca. 5,1 km fortov i område 3, 4, 5 og 7. I område 4 og 5 var der tale om enkeltstrækninger. Strækningerne er dermed klar til slidlag på kørebaner i 2008. I område 7 er der renoveret modsatte sider på de strækninger, hvor DONG Energy's kabeltrace er flyttet til modsatte side af masteplaceringen.

Som følge af lavere udgifter til uforudsete udgifter er der renoveret yderligere en strækning på Ingeborgvej, fra Tranegårdsvej til Eivindsvej.

Der er desuden afholdt udgifter til projektering 2008 og udgifter til byggestyrere.

## **Vurdering**

Af den samlede anlægsbevilling på 14,895 mio. kr. er der brugt 14.901.590 kr., svarende til et merforbrug på 6.590 kr.

Teknik & Miljø har udarbejdet en hovedlogbog for fortovsrenovering (pulje) og logbøger for hhv. Fortovsrenovering område 3, 4, 5 og 7, projektering, samt skema 2 og skema 4, der vedlægges dagsordenen.

## **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

## **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Punkt 1-2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Skema 2](#)

[Skema 4](#)

[Hovedlogbog](#)

[Logbog, fortovsrenovering omr. 3, 4, 5 og 7.](#)

[Logbog, projektering](#)

[Revisionspåtegning](#)

## Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008

### 16 Åbent Godkendelse af anlægsregnskab for IT-infrastruktur til amtsmedarbejdere og -institutioner

[031283-2008](#)

#### Resumé

Den 28. august 2006, pkt. 19, besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt at bevilge 7,1 mio. kr. til etablering af IT-løsninger til nye medarbejdere og institutioner, som kommunen skulle modtage i forbindelse med kommunalreformen.

#### Baggrund

Bevillingen er efterfølgende anvendt til at etablere IT-infrastruktur samt forskellige fagsystemer og andre IT-løsninger, som skulle understøtte de nye medarbejdere og institutioner i deres daglige arbejde. Projektet er afsluttet i løbet af 2007

Anlægsregnskabet er underskrevet af forvaltningen den 28. april 2008. Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 3,16% svarende til 224.078,- kr. Anlægsregnskabet er afholdt i overensstemmelse med den meddelte bevilling.

#### Vurdering

Der er ikke sket sammenblanding med øvrige anlægsregnskaber eller drift. Anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune.

./. Anlægsregnskabet med revisionens påtegning er vedlagt sagen som bilag.

#### Indstilling

Strategi & Udvikling indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anlægsregnskabet for IT-infrastruktur til amtsmedarbejdere og institutioner godkendes,  
At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

#### **17 Åbent      Godkendelse af anlægsregnskab for bredbåndsnet til kommunens institutioner**

[031284-2008](#)

#### **Resumé**

Den 29. september 2004, pkt. 21, besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt at bevilge 1,05 mio. kr. til fase 1 af etablering af bredbåndsnet til kommunens institutioner. Den 26. september 2005, pkt. 17 besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt yderligere at bevilge 7,975 mio. kr. til fase 2 af etablering af bredbåndsnet til kommunens institutioner. Samlet er der altså bevilget 9,025 mio. kr. til dette formål.

#### **Baggrund**

Bevillingen er efterfølgende anvendt til at etablere et bredbåndsnet til alle kommunens større institutioner. Projektet er endeligt afsluttet i løbet af 2007

Anlægsregnskabet er underskrevet af forvaltningen den 28. april 2008. Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 2% svarende til 221.687,- kr. Anlægsregnskabet er afholdt i overensstemmelse med den meddelte bevilling.

#### **Vurdering**

Der er ikke sket sammenblanding med øvrige anlægsregnskaber eller drift. Anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte

Kommune.

Projektet er som nævnt reelt afsluttet i 2007, eftersom der har været aktiviteter i projekter i 2007. Ifølge revisionens vurdering er anlægsregnskabet imidlertid aflagt for sent, eftersom der økonomisk set kun er sket omkonteringer i 2007.

./ Anlægsregnskabet med revisionens påtegning er vedlagt sagen som bilag.

### **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anlægsregnskabet for bredbåndsnet til kommunens institutioner godkendes,  
At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.

Forelæggelse af: Borgmesteren.

Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**18 Åbent      Godkendelse af anlægsregnskab for Scanjour Captia-opgradering**

[031282-2008](#)

#### **Resumé**

Den 28. august 2006, pkt. 20, besluttede Kommunalbestyrelsen enstemmigt at bevilge 3,6 mio. kr. til opgradering af kommunens ESDH-system Scanjour som følge af nye opgaver i forbindelse med kommunalreformen.

#### **Baggrund**

Bevillingen er efterfølgende anvendt til at opgradere ESDH-systemet til kommunens nuværende version Captia, som understøtter alle medarbejdere i kommunen i deres daglige arbejde. Projektet er afsluttet i løbet af 2007

Anlægsregnskabet er underskrevet af forvaltningen den 28. april 2008. Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 0,3% svarende til 11.573,- kr. Anlægsregnskabet er afholdt i overensstemmelse med den meddelte bevilling.

#### **Vurdering**

Der er ikke sket sammenblanding med øvrige anlægsregnskaber eller drift. Anlægsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med principper og retningslinier for økonomistyring i Gentofte Kommune.

./ Anlægsregnskabet med revisionens påtegning er vedlagt sagen som bilag.

### **Indstilling**

Strategi & Udvikling indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At anlægsregnskabet for Scanjour Captia-opgraderingen godkendes,  
At orienteringen om sagsforløbet tages til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008  
Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**19 Åbent Kildegårdsparken, opførelse af 21 almene familieboliger, godkendelse af skema C**

[024470-2007](#)

#### **Resumé**

Den 31. januar 2005, punkt 23, gav Kommunalbestyrelsen enstemmigt tilsagn om ydelsesstøtte (godkendelse af skema A) til opførelse af 21 nye almene familieboliger i Kildegårdsparken, Lyngbyvej 339A-341B. Den 29. august 2005, punkt 28 godkendte Kommunalbestyrelsen enstemmigt skema B

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til anmodning om godkendelse af skema C, herunder godkendelse af det årlige leje ved ibrugtagning og lejens fordeling.

#### **Baggrund**

Efter godkendelse af skema A og B er de 21 almene familieboliger afleveret og ibrugtaget i februar 2007. Ansøgning om godkendelse af skema C, svarende til endeligt byggeregnskab er modtaget fra bygherre, Boligselskabet Kildegårdsparken ved DAB i marts 2008. Notat med gennemgang af skema C vedhæftes som bilag.

#### **Vurdering**

Henset til at den endelige anskaffelsessum ikke overskrider det ved skema B godkendte og til det

foreliggende driftsbudget anbefaler JURA, at den endelige anskaffelsessum samt den årlige m2-leje godkendes.

Da de væsentligste vilkår, der blev stillet i forbindelse med godkendelse af skema B alle er opfyldt eller fraveget med acceptable begrundelser, jfr. ovenstående gennemgang anbefaler JURA, at skema C godkendes.

### **Indstilling**

JURA indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

At skema C (byggeregnskab) godkendes med en samlet anskaffelsessum på kr. 26.118.000

At den årlige leje pr. m2 på 925 kr. godkendes

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[080717 internt notat, godkendelse af skema C](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**20 Åbent      Godkendelse af vedtægter for bofællesskabet Rose Marie**

[003654-2007](#)

### **Resumé**

Om- og tilbygningen af det selvejende bofællesskab Rose Marie, der blev gennemført i foråret 2007, er sket efter lov om almene boliger med etablering af en ny almen boligorganisation. Forslag til vedtægter for Den selvejende institution Rose Marie, der skal stå for driften af tilbuddets serviceydelser fremlægges til godkendelse.

## **Baggrund**

I foråret 2007 var ombygning, renovering og udvidelse af det selvejede tilbud Bofællesskabet Rose Marie, Brodersens Allé 16 færdig.

Bofællesskabet Rose Marie er et botilbud til voksne med sindslidelser. Tilbudet består i dag af 15 moderne, tidssvarende og selvstændige lejligheder med eget køkken og bad samt fællesarealer med en række faciliteter.

Om- og tilbygning af ejendommen blev gennemført efter lov om almene boliger. Etablering af de selvstændige lejligheder har medført en ny struktur og opgavefordeling mellem en ny almen boligorganisation og Den selvejende institution Rose Marie, der skal stå for driften af tilbudets serviceydelser.

Forud for Kommunalbestyrelsens tilsagn om statslig ydelsesstøtte og igangsættelse af byggeriet, skulle Kommunalbestyrelsen godkende vegtægterne for en ny almen boligorganisation.

Fonden Mariehjemmene udarbejdede derfor forslag til vedtægter for en ny almen boligorganisation med navnet Den selvejende Institution Bofællesskabet Rose Marie.

Vedtægterne, der svarer til standardvedtægter for en selvejende ældreboliginstitution, blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 29. august 2005 (dagsordenens punkt 27).

Vedtægter for bofællesskabets servicetilbud foreligger nu til politisk godkendelse.

Vedtægterne beskriver formålet med serviceydelserne og rammerne for arbejdet i den selvejende bestyrelse.

## **Vurdering**

Det er Social og Sundheds vurdering, at vedtægterne for Den selvejende Institution Bofællesskabet Rose Marie er i overensstemmelse med kommunens generelle rammer og aftaler for samarbejde med selvejende tilbud. De foreliggende vedtægter er blevet vurderet af kommunens juridiske afdeling.

## **Indstilling**

Social og Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til vedtægter for Den selvejende Institution Bofællesskabet Rose Marie godkendes. Socialudvalgets indstilling vil foreligge på Økonomiudvalgets møde den 18. august 2008.

## **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Tidligere beslutninger

Socialudvalget den 14-08-2008

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Bilag**

[Vedtægter for den selvejende institution Rose Marie.pdf](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **21 Åbent Fartdæmpende foranstaltninger på Høstvej**

[011588-2007](#)

#### **Resumé**

Grundejerne på Høstvej har henvendt sig til Teknik & Miljø med henblik på at få etableret fartdæmpende foranstaltninger på vejen, da vejen ofte benyttes som genvej af hurtig, gennemkørende trafik.

Teknik & Miljø forelægger skitseprojektet til godkendelse samt ønske om dispensation.

#### **Baggrund**

Høstvej, som er beliggende mellem L. E Bruuns Vej og Enighedsvej, er klassificeret i vejklasse 3. På klasse 3 veje kan grundejerne med 2/3 flertal søge om dispensation til etablering af fartdæmpende foranstaltninger til 40 km/t ved brugerbetaling. Der er 74 % tilslutning på vejen til at få etableret fartdæmpende foranstaltninger i form af bump. På det grundlag har Park og Vej udarbejdet et skitseprojekt til en anbefalet hastighed på 40 km/t, i henhold til vejreglerne for etablering af bump. Anlægsudgiften til 3 bump og 12 skilte, som afholdes af grundejerne, anslås til 150.000 kr. Efterfølgende driftsomkostninger, som påhviler kommunen, udgør i alt 7.500 kr. pr. år, ekskl. moms.

#### **Vurdering**

Idet Høstvej er en forholdsvis bred klasse 3 vej, vil etablering af fartdæmpere kunne få den gennemsnitlige hastighed ned på den gennemkørende trafik. Det vurderes, at fartdæmpning af vejen kan flytte en del af smutvejskørslen ud på hovedfærdselsåren Bernstorffsvej, som er en klasse 1 vej. Yderligere vil en lavere hastighed på vejen medføre større opmærksomhed på de tværgående veje. Det anbefales, at der gives tilladelse til, at der bliver etableret bump på Høstvej, idet det vurderes, at trafikken ikke vil vælge Carl Baggers Allé, da denne ligger midt i mellem Bernstorffsvej og Rådhusvej. Dem der vælger at anvende Høstvej i dag, som smutvej, forventes at trække ud på Bernstorffsvej. Det kan ikke anbefales, at der gives tilladelse til, at bumpene etableres før Infrastrukturprojektet i området er færdigt, da bumpene vil vanskeliggøre og fordyre reovering af vejen.

Nordsjællands Politi har godkendt skitseprojektet.

#### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknisk Udvalg:

1. At der gives dispensation til etablering af fartdæmpere på Høstvej, når infrastrukturprojekterne i området er afsluttet.
2. At skitseprojektet godkendes.

### **Tidligere beslutninger**

Teknisk udvalg den 12-08-2008

Sagen begæres i Kommunalbestyrelsen af Marie-Louise Andreassen (B), Eva Hvidt (B) og Søren B. Heisel (A), idet de går ind for trafikdæmpende foranstaltninger og nedsættelse af hastigheden, men er imod, at der skal brugerbetales, hvis det er et spørgsmål om trafiksikkerhed. Den kommende beslutning vedrørende trafikpolitikken ønskes derfor afventet.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

Forelæggelse af: Marie-Louise Andreassen.

Indlæg af: Søren B. Heisel, Lisbeth Winther og Eva Hvidt.

Pkt. 1-2: Vedtaget med 10 stemmer (C+V) for og 5 stemmer (B+A+T) imod. Det Radikale Venstre, Socialdemokratiet og Gentofte-Listen stemte imod, idet de går ind for trafikdæmpende foranstaltninger og nedsættelse af hastigheden, men er imod, at der skal brugerbetales, hvis det er et spørgsmål om trafiksikkerhed. Den kommende beslutning vedrørende trafikpolitikken ønskes derfor afventet.

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[Oversigtskort](#)

[Luftfoto](#)

[Skitseprojekt rev. 06.05.08](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**22 Åbent      Revisionsberetninger og godkendelse af årsregnskabet 2007**

[031205-2008](#)

### **Resumé**

På kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2008 (punkt 26), blev Gentofte Kommunes årsregnskab 2007 forelagt for Kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet, at oversende regnskabet til revision.

### **Baggrund**

Gentofte Kommunes revision Deloitte har gennemgået og revideret årsregnskabet for 2007. Revisionen har fremsendt følgende revisionsberetninger:

1. Årsregnskabet 2007
2. Sociale og beskæftigelsesrettede udgifter, der er omfattet af statsrefusion
3. Kommunens administration af byfornyelse for 2007

Medlemmerne af Kommunalbestyrelsen har direkte fra kommunens revision modtaget revisionsberetningerne.

Revisionsberetningerne indeholder en beskrivelse af den gennemførte revision og kommentarer/bemærkninger til forhold i kommunens regnskab 2007.

### **Vurdering**

Revisionens konklusion på den udførte revision er: " Såfremt Kommunalbestyrelsen godkender årsregnskabet i den foreliggende form, vil vi forsyne den med en revisionspåtegning uden forbehold og supplerende oplysninger"

Revisionen udtaler i revisionspåtegningen:

"Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2007, samt af resultatet af kommunens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2007 i overensstemmelse med Velfærdsministeriets Budget- og Regnskabssystem for kommuner. Det er ligeledes vores opfattelse, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre foreskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis"

Revisionens bemærkninger til regnskabet og forslag til besvarelser heraf fremgår af vedlagte bilag.

Revisionsberetningerne vedrørende det sociale område med forvaltningens forslag til besvarelse forelægges Socialudvalget på møde den 14. august 2008.

### **Indstilling**

Budget og Regnskab indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At revisionsberetningerne for regnskab 2007 godkendes, og notatet om besvarelse af revisionsberetningerne sendes til Statsforvaltningen Hovedstaden (Tilsynet med landets kommuner) sammen med beretningerne.
2. At årsregnskab 2007 godkendes i sin helhed.

### **Tidligere beslutninger**

Økonomiudvalget den 18-08-2008

Økonomiudvalget, møde den 18. august 2008.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen. Marie-Louise Andreassen (B) tog forbehold.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.**

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## **Bilag**

[Politisk notat - Revisionsberetninger og godkendelse af årsregnskab 2007](#)

## **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

### **23 Åbent Valg af ny suppleant til hegnssynet i stedet for Carsten Lambrecht**

[026693-2008](#)

#### **Resumé**

Teknik & Miljø forelægger sagen om valg af ny suppleant for én af de 2 bygningskyndige i Hegnssynet. Suppleant Carsten Lambrecht har på grund af fraflytning fra kommunen ønsket sig frigjort fra hvervet som bygningskyndig suppleant i Hegnssynet.

#### **Baggrund**

I Hegnssynet er der i dag 1 plantningskyndigt medlem og 2 bygningskyndige medlemmer. Carsten Lambrecht, som siden 1. januar 2006 har været suppleant for det ene af de 2 bygningskyndige medlemmer arkitekt Helge Sommer, har over for Hegnssynets sekretariat oplyst, at han er fraflyttet Gentofte Kommune, hvorfor han ikke længere kan deltage i Hegnssynets arbejde.

#### **Vurdering**

I henhold til hegnslovens § 27 nedsættes for hver kommune et hegnssyn, som består af 3 medlemmer, hvoraf det ene medlem beskikkes til formand. Mindst ét af medlemmerne skal være plantningskyndigt, og i kommuner med bymæssig bebyggelse på 1.000 indbyggere eller derover skal der tillige være et bygningskyndigt medlem.

I henhold til hegnslovens § 28 beskikker kommunalbestyrelsen medlemmer og deres suppleanter til hegnssynet. En suppleant er en personlig stedfortræder, der vælges for hegnssynsformanden og de enkelte medlemmer.

Udpegningen af hegnssynsmedlemmer foretages af den samlede kommunalbestyrelse og kan ikke delegeres.

Ved udpegning af en suppleant for et plantningskyndigt medlem eller en bygningskyndig skal kommunalbestyrelsen være opmærksom på suppleantens kvalifikationer. Der stilles i loven ingen bestemte uddannelseskraav til det plantningskyndige eller bygningskyndige medlem af hegnssynet. Der kræves dog en vis sagkundskab hos hegnssynsmændene, og det er ikke partipolitiske udnævnelser som til kommunale udvalg.

I henhold til hegnslovens § 29, stk. 2, er ingen, der har opnået en alder af 60 år, forpligtet til at modtage beskikkelse som synsmand. Om i øvrigt nogen har gyldig grund til at fordre sig fritaget for hvervet, afgøres af kommunalbestyrelsen. Det kan bemærkes, at aldersgrænsen på 70 år for beskikkelse af synsmænd er bortfaldet, jf. lovændring af 17. juni 2008.

Hegnssynets funktionsperiode følger valgperioden for kommunalbestyrelsen.

Valg til hegnssynet sker ved forholdstalsvalg (d'Hondts metode), jf. kommunestyrelseslovens §§ 24-28.

### **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

1. At det tages til efterretning, at Carsten Lambrecht udtræder som suppleant i Hegnssynet
2. At der udpeges en ny suppleant for det bygningskyndige medlem i Hegnssynet Helge Sommer

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Indlæg af: Birgit Hemmingsen.**

**Pkt. 1: Taget til efterretning.**

**Pkt. 2: Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt at udpege Jørgen Pers som suppleant for det bygningskyndige medlem i Hegnssynet, Helge Sommer.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**24 Åbent Mødeplaner for Kommunalbestyrelsen og stående udvalg for 2009**

[021576-2008](#)

### **Baggrund**

Der er udarbejdet forslag til mødeplan for Kommunalbestyrelsen og stående udvalg for 2009. I lighed med tidligere år er planen tilrettelagt således, at sager fra de stående udvalg, som skal videre til Økonomiudvalget og evt. tillige til Kommunalbestyrelsen, kan blive forelagt inden for samme måned. De hidtige ugedage for udvalgenes møder er så vidt det er muligt blevet videreført. Ændringer i ugedage angives i datofeltet og angives med tekst nederst under den samlet mødeoversigt.

Dato for konstituerende møde i Kommunalbestyrelsen efter kommunalvalget i november 2009 fastsættes efterfølgende.

### **Indstilling**

Det indstilles

Til Kommunalbestyrelsen:

At mødeplanen vedtages i den foreliggende form, således den kan udsendes til Kommunalbestyrelsens medlemmer.

### **Beslutninger**

**Kommunalbestyrelse, møde den 25. august 2008.**

**Forelæggelse af: Borgmesteren.**

**Enstemmigt vedtaget med aftalte ændringer. Ny mødeplan udsendes.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Bilag**

[Intranet/internet oversigt over mødeplan for Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalg mm. 2009](#)

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**25 Lukket Helleruplund Alle 20, oprensning af olieforurening**

006525-2004

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

### **Møde i Kommunalbestyrelsen den 25. august 2008**

**26 Lukket Gentoftekunstner 2009**

026753-2008

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---