

REFERAT Byplanudvalget (2005 - 2017) d. 28-02-2011

Mødedato Mandag d. 28. februar 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	9

Punkt 1: Dagsorden



Gentofte Kommune

Dagsorden til møde i Byplanudvalget

Dagsorden åben

Mødedato 28. februar 2011
Mødetidspunkt 17.30
Mødelokale Udvalgsværelse 1

Indholdsfortegnelse

Byplanudvalget

den 28. februar 2011

Åben dagsorden

- 1 Lokalplan 263.1 genbrugsstation og kommuneplantillæg 11/2009. Offentlig høring**
- 2 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 3 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Møde i Byplanudvalget den 28. februar 2011

1 Åbent Lokalplan 263.1 genbrugsstation og kommuneplantillæg 11/2009. Offentlig høring

[061962-2010](#)

Resumé

Etablering af en midlertidig genbrugsstation på Ved Stadion forudsætter tilvejebringelse af et lokalplantillæg med tilhørende tillæg til Kommuneplan 2009. Der skal endvidere udarbejdes en vurdering af planernes konsekvenser for miljøet, herunder trafik- og støjforhold.

Der skal tages stilling til, om de udarbejdede plandokumenter skal udsendes i offentlig høring.

På Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2011, pkt. 1, blev sagen tilbagesendt til fornyet behandling i Byplanudvalget.

Rettelsesblad vedrørende visuel afskærmning og vejlukning er bilagt.

Baggrund

Byplanudvalget vedtog enstemmigt den 25. november 2010 (pkt. 3), at der udarbejdes forslag til lokalplan 263.1 med tilhørende tillæg 11 til Kommuneplan 2009, samt at der afholdes offentligt møde om planerne, inden planforslag forelægges Byplanudvalget.

Der er på den baggrund udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Plantillæggene giver mulighed for, at der kan indrettes genbrugsstation på køreteknisk anlæg for knallerter som foreslået.

Planerne er omfattet af Miljøvurderingslovens § 3.1.1, bilag 4, hvilket betyder, at der skal foretages en vurdering af planernes konsekvenser for miljøet. Planerne er screenet, og det er afgjort, at miljøvurderingen skal omfatte trafik- og støjforhold. På den baggrund er der udarbejdet miljøvurderingsrapport, som indgår i lokalplanforslagets redegørelsesdel.

Miljøvurderingsrapporten konkluderer, at trafikmønstret på Ved Stadion vil ændres ved planernes realisering. Der vil blive færre personbiler, men flere lastbiler. Svingmanøvrer vurderes ikke at udgøre en sikkerhedsrisiko for cyklister, idet den dobbelttrekkede cykelsti er beliggende langs vejens modsatte side. Ved en hensigtsmæssig tilrettelæggelse af aftalte ruter for lastbiler, vil den del af den tunge trafik, der betjener den midlertidige genbrugsstation, kunne afvikles mod nord, direkte til motorvejsnettet, uden at berøre boligområder, skoler, institutioner m.v.

Om støj konkluderes det, at støjbidraget til omgivelserne ligger indenfor de gældende grænseværdier for støj fra virksomheder. Det vil ikke være nødvendigt med særlige støjdæmpende foranstaltninger.

I overensstemmelse med Byplanudvalgets vedtagelse har der været afholdt offentligt møde om planerne den 17. januar 2011. Til mødet var inviteret berørte naboer, samt Stadions brugere i form af klubberne. Blandt de 8 fremmødte var der ønske om visuel afskærmning og lukning af en uhensigtsmæssig gennemkørselsmulighed på Niels Steensens Vej.

Den fysiske etablering af genbrugsstationen forudsætter godkendelse efter lov om miljøbeskyttelse. Heri vil der blive fastlagt mere detaljerede rammer for stationens drift, omfang og arten af affaldsfraktioner m.m.

Vurdering

Det foreslås, at planforslagene og miljøvurderingen udsendes i offentlig høring.

Indstilling

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til lokalplan 263.1 for en genbrugsstation på Ved Stadion vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2009 vedtages til udsendelse i offentlig høring.
3. At Miljøvurderingsrapporten vedtages til udsendelse i offentlig høring sammen med de i pkt. 1 og 2 nævnte planforslag.

Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 03-02-2011

Byplanudvalget møde 3. februar 2011.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-02-2011


Økonomiudvalget, den 21. februar 2011

Pkt. 1-3: Udsat til behandling på ekstraordinært fælles Byplan- og Økonomiudvalgsmøde forud for Kommunalbestyrelsens møde den 28. februar 2011.

Beslutning foreligger endnu ikke

Bilag

 [Forslag til kommuneplantillæg 11/2009 genbrugsstation Ved Stadion \(BY030211\)](#)

 [Forslag til lokalplan 263.1 genbrugsstation Ved Station \(BY030211\)](#)

 [rettelsesblad af 23 02 11](#)

Møde i Byplanudvalget den 28. februar 2011

2 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[041785-2010](#)

Møde i Byplanudvalget den 28. februar 2011

3 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

041785-2010

Punkt 2: Referat



Gentofte Kommune

Referat af møde i Byplanudvalget

Referat åben

Mødedato 28. februar 2011
Mødetidspunkt 17.30
Mødelokale Udvalgsværelse 1

Protokollen blev
læst og mødet
hævet kl.: 17.45

Tilstede: Karen Riis Kjølbye, Marianne Zangenberg, Marie
Louise Gjærn Bistrup, Peter Michael Fenger
Fraværende: Andreas Just Karberg, Irene Lütken, Thea Mikkelsen

Indholdsfortegnelse

Byplanudvalget

den 28. februar 2011

Åben dagsorden

- 1 Lokalplan 263.1 genbrugsstation og kommuneplantillæg 11/2009. Offentlig høring**
- 2 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 3 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Møde i Byplanudvalget den 28. februar 2011

1 Abent Lokalplan 263.1 genbrugsstation og kommuneplantillæg 11/2009. Offentlig høring

061962-2010

Resumé

Etablering af en midlertidig genbrugsstation på Ved Stadion forudsætter tilvejebringelse af et lokalplantillæg med tilhørende tillæg til Kommuneplan 2009. Der skal endvidere udarbejdes en vurdering af planernes konsekvenser for miljøet, herunder trafik- og støjforhold.

Der skal tages stilling til, om de udarbejdede plandokumenter skal udsendes i offentlig høring.

På Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2011, pkt. 1, blev sagen tilbagesendt til fornyet behandling i Byplanudvalget.

Rettelsesblad vedrørende visuel afskærmning og vejlukning er bilagt.

Baggrund

Byplanudvalget vedtog enstemmigt den 25. november 2010 (pkt. 3), at der udarbejdes forslag til lokalplan 263.1 med tilhørende tillæg 11 til Kommuneplan 2009, samt at der afholdes offentlig møde om planerne, inden planforslag forelægges Byplanudvalget.

Der er på den baggrund udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Plantillæggene giver mulighed for, at der kan indrettes genbrugsstation på køreteknisk anlæg for knallerter som foreslået.

Planerne er omfattet af Miljøvurderingslovens § 3.1.1, bilag 4, hvilket betyder, at der skal foretages en vurdering af planernes konsekvenser for miljøet. Planerne er screenet, og det er afgjort, at miljøvurderingen skal omfatte trafik- og støjforhold. På den baggrund er der udarbejdet miljøvurderingsrapport, som indgår i lokalplanforslagets redegørelsesdel.

Miljøvurderingsrapporten konkluderer, at trafikmønstret på Ved Stadion vil ændres ved planernes realisering. Der vil blive færre personbiler, men flere lastbiler. Svingmanøvrer vurderes ikke at udgøre en sikkerhedsrisiko for cyklister, idet den dobbeltrettede cykelsti er beliggende langs vejens modsatte side. Ved en hensigtsmæssig tilrettelæggelse af aftalte ruter for lastbiler, vil den del af den tunge trafik, der betjener den midlertidige genbrugsstation, kunne afvikles mod nord, direkte til motorvejsnettet, uden at berøre boligområder, skoler, institutioner m.v.

Om støj konkluderes det, at støjbidraget til omgivelserne ligger indenfor de gældende grænseværdier for støj fra virksomheder. Det vil ikke være nødvendigt med særlige støjdæmpende foranstaltninger.

I overensstemmelse med Byplanudvalgets vedtagelse har der været afholdt offentligt møde om planerne den 17. januar 2011. Til mødet var inviteret berørte naboer, samt Stadions brugere i form af klubberne. Blandt de 8 fremmødte var der ønske om visuel afskærmning og lukning af en uhensigtsmæssig gennemkørselsmulighed på Niels Steensens Vej.

Den fysiske etablering af genbrugsstationen forudsætter godkendelse efter lov om miljøbeskyttelse. Heri vil der blive fastlagt mere detaljerede rammer for stationens drift, omfang og arten af affaldsfraktioner m.m.

Vurdering

Det foreslås, at planforslagene og miljøvurderingen udsendes i offentlig høring.

Indstilling

Plan indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til lokalplan 263.1 for en genbrugsstation på Ved Stadion vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2009 vedtages til udsendelse i offentlig høring.
3. At Miljøvurderingsrapporten vedtages til udsendelse i offentlig høring sammen med de i pkt. 1 og 2 nævnte planforslag.

Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 03-02-2011

Byplanudvalget møde 3. februar 2011.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget den 21-02-2011

Økonomiudvalget, den 21. februar 2011

Pkt. 1-3: Udsat til behandling på ekstraordinært fælles Byplan- og Økonomiudvalgsmøde forud for Kommunalbestyrelsens møde den 28. februar 2011.

Beslutning foreligger endnu ikke




Beslutninger

Byplanudvalget møde 28. februar 2011.

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med de i notat af 23. februar 2011 anførte tilføjelser vedrørende visuel afskærmning og vejlukning.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Økonomiudvalget

Bilag

-  Forslag til kommuneplantillæg 11/2009 genbrugsstation Ved Stadion (BY030211)
-  Forslag til lokalplan 263.1 genbrugsstation Ved Station (BY030211)
-  rettelsesblad af 23 02 11

Møde i Byplanudvalget den 28. februar 2011

2 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

041785-2010

Beslutninger

Byplanudvalget møde 28. februar 2011.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Møde i Byplanudvalget den 28. februar 2011

3 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

041785-2010

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling
