

REFERAT Teknik og Miljøudvalget (2005 - 2021) d. 03-12-2013

Mødedato Tirsdag d. 03. december 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	20

Punkt 1: Dagsorden



Gentofte Kommune

Dagsorden til møde i Teknik- og Miljøudvalget

Dagsorden åben

Mødedato 03. december 2013

Mødetidspunkt 17.00

Mødelokale Udvalgsværelse D

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget

den 03. december 2013

Åben dagsorden

- 1 Anlægsbevilling på 10 mio. kr. til projektering af udbygning af fjernvarme i Gentofte Kommune- fase 3 (Charlottenlund m.m.)**
- 2 Fjernvarmetarif 2014**
- 3 Ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning**
- 4 Anlægsbevilling til Energihandlingsplan 2014**
- 5 Støjhandleplan 2014. Offentlig høring**
- 6 SMOKA - tilbagetrækning af udmeldelse**
- 7 Revideret betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S 2014 - Nordvand**
- 8 Driftsaftale 2014 for Nordvand**
- 9 Orientering om status november 2013 for implementering af klimatilpasningsstrategien**
- 10 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 11 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

1 Åbent Anlægsbevilling på 10 mio. kr. til projektering af udbygning af fjernvarme i Gentofte Kommune- fase 3 (Charlottenlund m.m.)

[050813-2012](#)

Resumé

Projektforslaget for fjernvarmeudbygningens fase 3 med opstart af tilhørende aktiviteter blev enstemmigt vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde d. 28. august 2013, pkt.6.

Fase 3 har en forventet samlet anlægssum på 185,2 mio. kr. iht projektforslaget for området.

Gentofte Fjernvarme (GFj) søger en anlægsbevilling på 10 mio. kr. til udbud, projektering og opstart af udbygningen i området.

Baggrund

Projektforslaget for fjernvarmeudbygningens fase 3 med opstart af tilhørende aktiviteter blev enstemmigt vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde d. 28. august 2013, pkt.6.

Gentofte Kommune skal til brug for udbygningen optage en byggekredit hos kommunekredit til finansiering af udbygningen og senest ved byggeperiodens udløb omlægge denne til længerevarende lån. Lånet tilbagebetales via indtægterne fra salg af varme, og påvirker ikke Gentofte Kommunes øvrige låneramme.

Fase 3 har en forventet samlet anlægssum på 185,2 mio. kr. iht projektforslaget for området.

Efter licitation af opgaven vil der blive søgt anlægsbevilling på hele udførelsen af udbygningen.

Vurdering

Der søges til udførelse i 2014 en anlægsbevilling på 10 mio. kr. til udbud, projektering og opstart af udbygningen i området.

Indeholdt i bevillingen er omkostninger til bemanning for markedsføring, planlægning og tilsyn, rådgivning og projektering, udarbejdelse af rammeaftaler og udbud, samt anlægsomkostninger til de første anlægsarbejder.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der anlægsbevilges 10 mio. kr. jf. skema 4, til opstart af fjernvarmeudbygningens fase 3, med finansiel dækning over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til udbygning af fjernvarme i Gentofte Kommune i 2014.

Bilag

 [Skema 4 Anlægsbevilling til projektering](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

2 Åbent Fjernvarmetarif 2014

[045212-2013](#)

Resumé

Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at prisen for kommunens fjernvarmevarmekunder fastsættes til 112,28 kr./Giga Joule (GJ) for den variable andel og 37,72 kr./GJ for den faste andel. I alt 150,00 kr./GJ.

Baggrund

Gentofte Fjernvarme (GFj) fastsætter en gang om året det kommende års fjernvarmevarmepris. Varmekøbsprisen fra producenterne (affaldsforbrændingerne og kraftværkerne) og energiafgiftsniveauet er de to faktorer, der betyder mest for varmeprisen.

I oktober 2013 har Centrakommunernes Transmissionsselskab (CTR), der leverer varme til Gentofte Fjernvarme, meldt ud, at puljeprisen for 2014 bliver 137,38 kr. pr. GJ. Heraf variabel afgift 112,28 kr./GJ og fast afgift 25,10 kr./GJ.

Det betyder en prisstigning ved køb af varme fra CTR på 18,30 kr./GJ i forhold til januar 2013. Prisen fra CTR er steget af flere årsager. De to vigtigste er indfasning af forsyningssikkerhedsafgiften og højere priser fra varmeproducenterne.

Men også tidligere års driftsresultat i CTR påvirker prisen idet driftsresultatet overføres til efterfølgende års regnskab efter hvile-i-sig-selv-princippet. I praksis påvirker et underskud fra 2012 således at tariffen for 2014 stiger.

Prisen på fjernvarme for Gentofte Kommunes kunder i 2014 fastsættes til 150 kr./GJ (variabel afgift 112,28 kr./GJ og fast afgift 37,72 kr.), hvilket er en stigning på 14,75 kr./GJ i forhold til januar 2013.

Forskellen mellem købsprisen hos CTR og prisen, som Gentofte Fjernvarme fastsætter for kunderne, skyldes finansiering af driftsudgifterne til fjernvarme.

Vurdering

Teknik og Miljø foreslår, at taksten for kommunens varmekunder fastsættes til 112,28 kr./Giga Joule (GJ) for den variable andel og 37,72 kr./GJ for den faste andel. I alt 150,00 kr./GJ.

Prisstigningen betyder ikke, at konkurrenceforholdet mellem fjernvarme og andre forsyningsformer ændrer sig væsentligt. I bilag 1 ses udgifterne til opvarmning af en typisk bolig i Gentofte for hhv. fjernvarme, olie og naturgas.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At taksten for kommunens varmekunder fastsættes til 150,00 kr. pr. GJ.

Bilag

 [Bilag 1 sammenligning af varmepriser](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

3 Åbent Ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning

[044455-2013](#)

Resumé

Gentofte Fjernvarme (GFj) har hidtil tilbudt nye kunder gratis tilslutning til fjernvarmenettet, uanset hvornår tilslutningsaftalen underskrives. Ordningen gør det imidlertid vanskeligt at planlægge og gennemføre fjernvarmeudbygningen rationelt, hurtigt og økonomisk.

Nærværende forslag kvalificerer tilbuddet om gratis tilslutning, så det understøtter målet om stor tilslutning, hurtig udbygning med få gener og billig fjernvarme.

Forslaget vil tilbyde nye kunder gratis tilslutning i udbygningsperioden og i efterfølgende opfølgingskampagner. Men udenfor disse perioder skal borgeren selv betale for at få etableret en stikledning.

Teknik og Miljø anbefaler, at forslaget til ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning godkendes.

Baggrund

GFj har, siden udvidelsen af fjernvarmenettet begyndte i 2010, tilbudt nye kunder tilslutning til fjernvarmenettet uden opkrævning af standardinvesterings- og stikledningsbidrag, uanset hvornår tilslutningsaftalen underskrives.

Når det er uden omkostninger for den enkelte husstand at tilslutte sig fjernvarme, uanset hvornår husstanden tilslutter sig, kan det være vanskeligt at få folk til at tilslutte sig fjernvarmenettet på det tidspunkt, der sikrer den bedste planlægning og gennemførelse. Det viser sig i praksis svært at få borgerne til at få underskrevet tilslutningsaftalerne, inden der graves. Det betyder, at vejene er gravet op for længe - for at få flest muligt med.

Der er mange eksempler på tilslutninger få uger efter, der er lagt ny asfalt. Ikke alene giver det trafikale gener og en længere anlægsperiode, men det er også meget omkostningsfuldt.

Det påfører fjernvarmeudbygningen store ekstraomkostninger, når en stikledning, som kunne være udført billigt i hovedentrepriseforløbet, i stedet udføres efterfølgende som et individuelt stik. I sidste ende resulterer de øgede anlægsomkostninger i forhøjede fjernvarmepriser.

En stikledning anlagt i udbygningsperioden koster 20 - 25.000 kr. fra forsyningsledningen i vejen til indførsingssted i ejendommen. Enkeltstikledninger, der udføres efterfølgende, koster mere end det dobbelte.

Vurdering

Varmeforsyningsloven giver iflg. § 20, stk. 5, mulighed for, at kollektive varmforsyningsanlæg kan fastsætte forskellige priser til enkelte forbrugere, grupper af forbrugere og geografiske områder. Den optimale model for stor tilslutning, hurtig udbygning med få gener og billig fjernvarme vurderes at være:

1. **Gratis tilslutning i udbygningsperioden.** Tilslutning til fjernvarmenettet uden opkrævning af standardinvesterings- og stikledningsbidrag. Desuden afholder GFj borgerens omkostninger for opsigelse af deres gasforsyning.
2. **Betalt tilslutning uden for udbygningsperioden.** Underskrives tilslutningsaftalen efter sidste tidsfrist for gratis tilslutning i udbygningsperioden, afholder den nye kunde selv de ekstraomkostninger, der er forbundet med etablering af stikledningen (undtaget særlige tilfælde, hvor tilslutningen vurderes til gavn for udbygningen). Ekstraomkostningerne fikseses til 30.000 kr. i 'Tarifblad for Gentofte Fjernvarme. Ikrafttræden 1. januar 2014'. (Bilag 1)
3. **Gratis tilslutning i opfølgingskampagner.** For at få en rationel og økonomisk tilslutning af de ejendomme, som ikke kom med i udbygningsperioden, gennemføres kampagner i specifikke områder og perioder. Opfølgingskampagnerne kommer til alle områder med op til to års interval. Tilslutning til fjernvarmenettet i opfølgingskampagnerne sker på samme vilkår som beskrevet i første punkt (tilslutning i udbygningsperioden).

Resultatet af at anvende ovenstående model vurderes at være:

- Enkel, standardiseret kommunikationsproces
- Bedre entreprenørplanlægning, entreprenørførelse og -styring
- Kortere anlægsperiode og færre forsinkelser
- Færre ekstraarbejder, lavere anlægsomkostninger og bedre økonomi
- Lavere fjernvarmepriser for borgerne

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At forslag til ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning godkendes.

Bilag

 [Bilag 1 Leveringsbestemmelser og tarifblad](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

4 Åbent Anlægsbevilling til Energihandlingsplan 2014

[044030-2013](#)

Resumé

Med henvisning til Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016 fremlægges forslag til energibesparende projekter til godkendelse.

Der søges om en anlægsbevilling på 14,6 mio. kr. til gennemførelse af de foreslåede energibesparende projekter.

Baggrund

Gentofte Kommunalbestyrelse vedtog enstemmigt på kommunalbestyrelsesmødet den 26. april 2010 pkt. 13, Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016. I energihandlingsplanen er rammerne for energiaktiviteter vedr. kommunens ejendomme beskrevet, herunder som det væsentligste element, at gennemføre energiinvesteringer i kommunens bygninger. Dette reducerer CO₂-udledningen, nedsætter energiforbruget og udmøntes i besparelser på driftsbudgettet.

Gennemførelsen af energihandlingsplanens aktiviteter er med til at understøtte Teknik- og Miljøudvalgets mål vedr. bæredygtighed og reduktion af CO₂-udledning, således at Gentofte Kommune i henhold til klimakommuneaftalen med Danmarks Naturfredningsforening reducerer sin udledning af CO₂ med 2 % i 2014.

Vurdering

I 2014 gennemføres energibesparende projekter for i alt 14,6 mio. kr. jf. energihandlingsplanen. De prioriterede projekter er valgt dels med udgangspunkt i bygningernes energimærker (EMO) og dels koordineret med både udbygningen af Gentofte Fjernvarmes forsyningsnet samt de Større Planlagte Vedligeholdelsesarbejder i Gentofte Ejendomme, der også foregår i 2014. Se bilaget "Energihandlingsplan 2014, Projektoversigt" for oversigt over prioriterede energibesparende projekter i 2014.

Der er et fortsat fokus på at opnå især elbesparelser, ved de valgte projekter, da dette vil bidrage væsentligt til reduktion af CO₂-udledningen og til besparelser i driftsbudgettet. Etablering

af solcelleanlæg, der producerer strøm, bliver løbende vurderet i forhold til gældende lovgivning og tilskudsordning.

Selve udførelsen af de energibesparende projekter vil, de steder hvor projektet er koordineret med Større Planlagt Vedligehold, blive udbudt sammen med vedligeholdelsesprojektet og for øvrige projekter, vil der blive udført særskilte udbud, der er tilpasset de konkrete projekter.

I prioriteringen af energimidlerne indgår ligeledes midler til planlægning og styring af energihandlingsplanens aktiviteter.

Jf. energihandlingsplanen skal der gennemføres minimum én løsning om året, der er baseret på vedvarende energi samt ét demonstrationsprojekt. I 2014 arbejdes der med følgende projekter, som også fremgår af projektoversigten;

- Etablering af forskellige typer solenergianlæg for ca. 4 mio. kr. planlægges udført på en række velegnede ejendomme (daginstitutioner, skoler, sportsanlæg og biblioteker). Rentabiliteten i projekterne vurderes nøje, og der tages højde for at de økonomiske rammer for etablering af solenergi forventes ændret i forbindelse med vedtagelsen af Finansloven for 2014.
- Som demonstrationsprojekt undersøges mulighed for gennemførelse af belysningsoptimering på den fredede Munkegårdsskole.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at igangsætningen af de prioriterede energibesparende projekter for 2014, er en fornuftig energimæssig og økonomisk prioritering.

De foreslåede energibesparende projekter for 2014 vil sikre, at Gentofte Kommune kan overholde aftalen med Danmarks Naturfredningsforening om at reducere kommunens CO₂-udledning med 2 % om året. Der forventes en gennemsnitlig tilbagebetalingstid på ca. 10 år på investeringerne.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en anlægsbevilling på 14,6 mio. kr. til gennemførelse af energihandlingsplanens aktiviteter i 2014 med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til energihandlingsplanen i 2014.

Bilag

 [Energihandlingsplan 2014, Projektoversigt](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

5 Åbent Støjhandleplan 2014. Offentlig høring

[015503-2013](#)

Resumé

EU's støjdirektiv 2002/49/EF via Bekendtgørelse nr. 1309 af 21. december 2011 stiller krav til en kommunal kortlægning af ekstern støj samt udarbejdelse af handleplan. Gentofte Kommune udarbejdede i 2010 "Støjhandleplan i 2010". Kommunerne er nu igen forpligtet til at udarbejde en revideret støjhandleplan. Ifølge lovgivningen medfører støjhandleplanerne ikke handlepligt.

Der skal tages stilling til om forslag til Støjhandleplan 2014 skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

EU's støjdirektiv fra 2002 fastlægger retningslinjerne for vurderingen og styringen af ekstern støj. Der er fastsat fælles europæiske grænseværdier for støjudsendelsen fra en lang række støjkloder, især vejtrafik, som medlemslandene er forpligtede til at efterleve. EU's støjdirektiv er udmundet i regeringens Støjbekendtgørelse.

Bekendtgørelsen fastsætter retningslinjer omkring omfang og detaljeringsgrad af støj kortlægningen og Miljøministeriet har, til hjælp for kommunerne, udarbejdet en vejledning med en nærmere præcisering af opgaven. Støj kortlægningen skal benyttes som baggrund for en udarbejdelse af Støjhandleplanen, som ligeledes er et krav i EU's støjdirektiv. Ifølge lovgivningen medfører støjhandleplanerne ikke handlepligt.

Hvis ændringerne i trafiktallene fra kommunernes veje, siden beregningerne i 2010, er mindre end 10 % er det muligt at benytte de beregnede støjdata fra udarbejdelsen af kortlægningen i 2010. Dette er tilfældet for Gentofte Kommune og støj kortene forud for Støjhandleplan 2014 vil derfor være de samme som udgjorde fundamentet for Støjhandleplan 2010.

Den vejledende grænseværdi for vejtrafikstøj i forbindelse med blandt andet boligområder er defineret i Miljøministeriets Vejledning nr. 4/2007 og er på 58 dB. Denne skal ses som rettesnor ved opførelse af nye boliger. I forbindelse med eksisterende boliger arbejdes der gennem forskellige virkemidler for at reducere støjen fra trafikken. Eftersom situationen i Gentofte Kommune er den, at kommunen er fuldt udbygget, er de mulige virkemidler i forhold til at reducere støjen fra vejtrafikken at anvende støj dæmpende belægning, facadeisolering og/eller opsætte støjskærme på udvalgte strækninger. I forbindelse med de forskellige virkemidler skal der foretages overvejelser vedrørende økonomi, effektivitet og udformning.

Kommuneveje, statsveje, jernbane såvel som fly i luftrummet bidrager til støjen i Gentofte Kommune. Vejdirektoratet og Bane Danmark har ansvaret for støjreduktionen på henholdsvis statsveje og på banestrækningen, mens Statens Lufthavnsvæsen har ansvaret for en evt. støjreduktion af flytrafikken, hvorfor disse ikke vil blive behandlet i kommunens støjhandleplan.

Vurdering

Teknik & Miljø anbefaler, i Støjhandleplanens planperiode, overvejende at reducere støjen gennem anvendelse af støjdæmpende belægning samt ved trafiksikring af udvalgte strækninger. Udover den støjreducerende effekt, som disse tiltag vil medføre, vil en trafiksikring være medvirkende til at øge sikkerheden på vejene.

Der er ikke i Støjhandleplan 2014 udpeget såkaldte stilleområder. Der findes i kommunen mange grønne og rekreative områder, hvor støjbelastningen allerede er lav. Disse områder er omfattet af kommunens Grøn Strukturplan og de har dermed alle en høj prioritet i forhold til at bevare deres karakter, hvilket også indebærer, at der sikres et minimum af støj i områderne.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

At forslag til Støjhandleplan 2014 sendes i 8 ugers offentlig høring

Bilag

 [Forslag til Støjhandleplan 2014 - Nyeste udgave](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

6 Åbent SMOKA - tilbagetrækning af udmeldelse

[032300-2012](#)

Resumé

I/S SMOKA er Storkøbenhavns modtagestation for olie- og kemikalieaffald. SMOKA varetager forsyningssikkerheden for den kommunale beredskabsforpligtelse.

Det indstilles, at en omorganisering af aktiviteterne i I/S SMOKA godkendes, og at I/S SMOKA i den forbindelse opløses.

Baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 29. oktober 2012, dagsordenspunkt 17, blev det oplyst, at der var forslag om at nedlægge I/S SMOKA og overføre aktiviteterne til det af Vestforbrænding og Amagerforbrænding drevne samarbejde, AV-Miljø. På baggrund heraf vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt på dette møde at udskyde udmeldelsen af SMOKA til den 1. januar 2014.

I/S SMOKAS bestyrelse og repræsentantskab har truffet beslutning om, at I/S SMOKA's aktiviteter skal omorganiseres, og at I/S SMOKA i denne forbindelse skal opløses.

Forslaget om opløsning af I/S SMOKA er på denne baggrund sendt til godkendelse i de 16 interessentkommuner.

Vurdering

Det vurderes som en hensigtsmæssig løsning at omorganisere I/S SMOKA's aktiviteter og at opløse I/S SMOKA i forbindelse hermed.

Da omorganiseringen og opløsningen formentlig ikke når at være på plads pr. 1. januar 2014, anbefales det, at Gentofte Kommunes udmeldelse pr. 1. januar 2014 samtidig trækkes tilbage.

Indstilling

Teknik og Miljø og JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At omorganiseringen og opløsningen af I/S SMOKA godkendes, samt at Gentofte Kommunes udmeldelse af I/S SMOKA pr. 1. januar 2014 trækkes tilbage.

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

7 Åbent Revideret betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S 2014 - Nordvand

[040169-2013](#)

Resumé

Som følge af en ændring af lov om betalingsregler for spildevandsselskaber foreslås betalingsvedtægten for Gentofte Spildevand A/S ændret.

Baggrund

Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber er ændret med henblik på at gøre betalingen for spildevand mere kostægte.

Loven indfører en trappebetalingsmodel for vandafledningsbidraget for ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, og som har et vandforbrug større end 500 m³ om året.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Modellen består af tre trin:

- Trin 1 er vandforbrug til og med 500 m³ om året,
- Trin 2 er vandforbrug over 500 m³ og op til 20.000 m³ om året. Taksten på dette trin er er i 2018 fuldt indfaset og 20 % lavere end taksten for trin 1.
- Trin 3 er vandforbrug over 20.000 m³ om året. Taksten på dette trin er i 2018 fuldt indfaset og 60 % lavere end taksten for trin 1.

Lovændringen betyder, at betalingsvedtægtens kapitel 5 afsnit B og D om vandafledningsbidrag og vejbidrag for statsveje er revideret. Revideret betalingsvedtægt er vedlagt som bilag.

Vurdering

De foreslåede ændringer er nødvendige for at imødekomme ændringen i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg.

Indstilling

JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At den reviderede betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand godkendes.

Bilag

 [Udkast til betalingsvedtægt 2014](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

8 Åbent Driftsaftale 2014 for Nordvand

[042174-2012](#)

Resumé

Der skal vedtages ny driftsaftale for Nordvand A/S for 2014

Baggrund

Ved etableringen af Nordvand A/S blev det besluttet, at driften heraf skal styres gennem årlige driftsaftaler, som skal godkendes af bestyrelsen for Nordvand A/S og af de tekniske udvalg i de to ejerkommuner.

Nordvand A/S har i samarbejde med forvaltningerne i de to kommuner udarbejdet forslag til driftsaftale for 2014 som konkret udmøntning af ejerstrategi 2013-2016, som blev enstemmigt vedtaget af Teknik og Miljøudvalget på mødet den 6. november 2012, pkt. 9.

Udover at udmønte ejerstrategien skal driftsaftalen endvidere sikre at mål og indsats i Spildevandsplan 2011-2014 samt i Vandforsyningsplan 2011 føres ud i livet.

Teknik og Miljøudvalget vil få forelagt en halvårsopfølgning på driftsaftalen samt en opfølgning for hele 2014.

Driftsaftale for Nordvand A/S for 2014 er godkendt af Nordvands bestyrelse på et bestyrelsesmøde den 15. november 2013.

Vurdering

Teknik og Miljø vurderer, at forslag til Driftsaftale 2014 for Nordvand AS/ er i overensstemmelse med ejerstrategien samt mål og indsats i spildevandsplan og vandforsyningsplan, og det anbefales at driftsaftalen godkendes

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik og Miljøudvalget

At Driftsaftale for Nordvand A/S 2014 godkendes

Bilag

 [Driftsaftale 2014](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

9 Åbent Orientering om status november 2013 for implementering af klimatilpasningsstrategien

[007353-2013](#)

Resumé

Der gives en orientering om status på arbejdet med implementering af kommunens klimatilpasningsstrategi, som blev enstemmigt vedtaget af kommunalbestyrelsen på mødet den 26. april 2010 som delplan 5 af Klimaplan 2010-2020.

Baggrund

Klimatilpasningsstrategien fastlægger en række strategiske indsatser, som skal sikre, at kommunen gennem kommuneplanen, lokalplanlægningen og sektorplanlægningen foretager de nødvendige tilpasninger til de klimaforandringer, der må imødeses i fremtiden i form af mere og kraftigere regn, højere havvandstand, stigende temperatur, mere og kraftigere vind samt højere grundvandsstand.

Klimatilpasningsstrategien fastlægger endvidere en række strategiske indsatser, som skal sikre, at klimatilpasning indarbejdes i kommunens egne planer og projekter og i kommunens myndighedsudøvelse.

Klimatilpasningsstrategien omfatter dels en række strategiske indsatser, som skal iværksættes i tidsperspektivet 2010-2020, og herudover omfatter strategien også indsatser, som skal iværksættes på længere sigt - dvs. i tidsperspektivet 2020-2060.

I det første tidsperspektiv retter indsatserne sig primært mod tilpasning til de øgede nedbørsmængder, idet problemer med øget havvandsstand først på lidt længere sigt vil give væsentlige problemer.

Vurdering

Teknik- og Miljøudvalget er tidligere orienteret om status på arbejdet med implementeringen af klimatilpasningsstrategien på udvalgets møder d. 30. november 2012, pkt. 7.

Der er gennem en tværgående organisering af opgaven sikret tæt koordinering af indsatsen på de forskellige fagområder i kommunen og i Nordvand, således at der er skabt bred forankring i organisationen og stor fremdrift. Det er således sikret, at klimatilpasning tænkes ind i kommunes planlægning og projektering af kommunens egne projekter.

De igangværende indsatser retter sig mod at klimatilpasse, således at der kan håndteres en 10 års regnhændelse (ca. 10% risiko hvert år) i projekterne. Det indtænkes endvidere hvorledes mere regnvand kan håndteres på overfladen og derved mindsker belastningen på kloaksystemet.

En detaljeret oversigt over fremdriften på de mange indsatser fremgår af vedlagte statusnotat, hvoraf det fremgår, at en stor del af indsatserne for tidsperspektivet 2010-2020 allerede er gennemført.

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2013 er det fastsat, at alle kommuner inden udgangen af 2013 skal vedtage et forslag til klimatilpasningsplan, som indeholder en kortlægning af risiko for oversvømmelser, og som skaber overblik over og prioriterer de nødvendige indsatser.

Forslag til klimatilpasningsplan i form af et tillæg til kommuneplan 2013 behandles på fællesmøde med Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget den 5. december 2013.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen om status på implementeringen af Gentofte Kommunes Klimatilpasningsstrategi tages til efterretning.

Bilag

 [Projekt status skema for november 2013](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

10 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[038702-2012](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

11 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

038702-2012

Punkt 2: Referat



Gentofte Kommune

Referat af møde i Teknik- og Miljøudvalget

Referat åben

Mødedato 03. december 2013
Mødetidspunkt 17.00
Mødelokale Udvalgsværelse D

Protokollen blev
læst og mødet
hævet kl.: 17.35

Tilstede: Lisbeth Winther, Brigitta Volsted Rick, Mogens Vad,
Andreas Just Karberg, Marie-Louise Andreassen
Fraværende: Søren B. Heisel (afbud), Lise Rovsing (afbud)

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget

den 03. december 2013

Åben dagsorden

- 1 Anlægsbevilling på 10 mio. kr. til projektering af udbygning af fjernvarme i Gentofte Kommune- fase 3 (Charlottenlund m.m.)**
- 2 Fjernvarmetarif 2014**
- 3 Ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning**
- 4 Anlægsbevilling til Energihandlingsplan 2014**
- 5 Støjhandleplan 2014. Offentlig høring**
- 6 SMOKA - tilbagetrækning af udmeldelse**
- 7 Revideret betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S 2014 - Nordvand**
- 8 Driftsaftale 2014 for Nordvand**
- 9 Orientering om status november 2013 for implementering af klimatilpasningsstrategien**
- 10 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 11 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

1 Åbent Anlægsbevilling på 10 mio. kr. til projektering af udbygning af fjernvarme i Gentofte Kommune- fase 3 (Charlottenlund m.m.)

[050813-2012](#)

Resumé

Projektforslaget for fjernvarmeudbygningens fase 3 med opstart af tilhørende aktiviteter blev enstemmigt vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde d. 28. august 2013, pkt.6.

Fase 3 har en forventet samlet anlægssum på 185,2 mio. kr. iht projektforslaget for området.

Gentofte Fjernvarme (GFj) søger en anlægsbevilling på 10 mio. kr. til udbud, projektering og opstart af udbygningen i området.

Baggrund

Projektforslaget for fjernvarmeudbygningens fase 3 med opstart af tilhørende aktiviteter blev enstemmigt vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde d. 28. august 2013, pkt.6.

Gentofte Kommune skal til brug for udbygningen optage en byggekredit hos kommunekredit til finansiering af udbygningen og senest ved byggeperiodens udløb omlægge denne til længerevarende lån. Lånet tilbagebetales via indtægterne fra salg af varme, og påvirker ikke Gentofte Kommunes øvrige låneramme.

Fase 3 har en forventet samlet anlægssum på 185,2 mio. kr. iht projektforslaget for området.

Efter licitation af opgaven vil der blive søgt anlægsbevilling på hele udførelsen af udbygningen.

Vurdering

Der søges til udførelse i 2014 en anlægsbevilling på 10 mio. kr. til udbud, projektering og opstart af udbygningen i området.

Indeholdt i bevillingen er omkostninger til bemanding for markedsføring, planlægning og tilsyn, rådgivning og projektering, udarbejdelse af rammeaftaler og udbud, samt anlægsomkostninger til de første anlægsarbejder.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der anlægsbevilges 10 mio. kr. jf. skema 4, til opstart af fjernvarmeudbygningens fase 3, med finansiel dækning over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til udbygning af fjernvarme i Gentofte Kommune i 2014.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Bilag

 [Skema 4 Anlægsbevilling til projektering](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

2 Åbent Fjernvarmetarif 2014

[045212-2013](#)

Resumé

Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at prisen for kommunens fjernvarmewarmekunder fastsættes til 112,28 kr./Giga Joule (GJ) for den variable andel og 37,72 kr./GJ for den faste andel. I alt 150,00 kr./GJ.

Baggrund

Gentofte Fjernvarme (GFj) fastsætter en gang om året det kommende års fjernvarmewarmepriis. Varmekøbsprisen fra producenterne (affaldsforbrændingerne og kraftværkerne) og energifgiftsniveauet er de to faktorer, der betyder mest for varmepriis.

I oktober 2013 har Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR), der leverer varme til Gentofte Fjernvarme, meldt ud, at puljeprisen for 2014 bliver 137,38 kr. pr. GJ. Heraf variabel afgift 112,28 kr./GJ og fast afgift 25,10 kr./GJ.

Det betyder en prisstigning ved køb af varme fra CTR på 18,30 kr./GJ i forhold til januar 2013.

Prisen fra CTR er steget af flere årsager. De to vigtigste er indfasning af forsyningssikkerhedsafgiften og højere priser fra varmeproducenterne.

Men også tidligere års driftsresultat i CTR påvirker prisen idet driftsresultatet overføres til efterfølgende års regnskab efter hvile-i-sig-selv-princippet. I praksis påvirker et underskud fra 2012 således at tariffen for 2014 stiger.

Prisen på fjernvarme for Gentofte Kommunes kunder i 2014 fastsættes til 150 kr./GJ (variabel afgift 112,28 kr./GJ og fast afgift 37,72 kr.), hvilket er en stigning på 14,75 kr./GJ i forhold til januar 2013.

Forskellen mellem købsprisen hos CTR og prisen, som Gentofte Fjernvarme fastsætter for kunderne, skyldes finansiering af driftsudgifterne til fjernvarme.

Vurdering

Teknik og Miljø foreslår, at taksten for kommunens varmekunder fastsættes til 112,28 kr./Giga Joule (GJ) for den variable andel og 37,72 kr./GJ for den faste andel. I alt 150,00 kr./GJ.

Prisstigningen betyder ikke, at konkurrenceforholdet mellem fjernvarme og andre forsyningsformer ændrer sig væsentligt. I bilag 1 ses udgifterne til opvarmning af en typisk bolig i Gentofte for hhv.

fjernvarme, olie og naturgas.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At taksten for kommunens varmekunder fastsættes til 150,00 kr. pr. GJ.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Bilag

 [Bilag 1 sammenligning af varmepriser](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

3 Åbent Ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning

[044455-2013](#)

Resumé

Gentofte Fjernvarme (GFj) har hidtil tilbudt nye kunder gratis tilslutning til fjernvarmenettet, uanset hvornår tilslutningsaftalen underskrives. Ordningen gør det imidlertid vanskeligt at planlægge og gennemføre fjernvarmeudbygningen rationelt, hurtigt og økonomisk.

Nærværende forslag kvalificerer tilbuddet om gratis tilslutning, så det understøtter målet om stor tilslutning, hurtig udbygning med få gener og billig fjernvarme.

Forslaget vil tilbyde nye kunder gratis tilslutning i udbygningsperioden og i efterfølgende opfølgingskampagner. Men udenfor disse perioder skal borgeren selv betale for at få etableret en stikledning.

Teknik og Miljø anbefaler, at forslaget til ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning godkendes.

Baggrund

GFj har, siden udvidelsen af fjernvarmenettet begyndte i 2010, tilbudt nye kunder tilslutning til fjernvarmenettet uden opkrævning af standardinvesterings- og stikledningsbidrag, uanset hvornår tilslutningsaftalen underskrives.

Når det er uden omkostninger for den enkelte husstand at tilslutte sig fjernvarme, uanset hvornår

husstanden tilslutter sig, kan det være vanskeligt at få folk til at tilslutte sig fjernvarmenettet på det tidspunkt, der sikrer den bedste planlægning og gennemførelse. Det viser sig i praksis svært at få borgerne til at få underskrevet tilslutningsaftalerne, inden der graves. Det betyder, at vejene er gravet op for længe - for at få flest muligt med.

Der er mange eksempler på tilslutninger få uger efter, der er lagt ny asfalt. Ikke alene giver det trafikale gener og en længere anlægsperiode, men det er også meget omkostningsfuldt.

Det påfører fjernvarmeudbygningen store ekstraomkostninger, når en stikledning, som kunne være udført billigt i hovedentrepriseforløbet, i stedet udføres efterfølgende som et individuelt stik. I sidste ende resulterer de øgede anlægsomkostninger i forhøjede fjernvarmepriser.

En stikledning anlagt i udbygningsperioden koster 20 - 25.000 kr. fra forsyningsledningen i vejen til indførsessted i ejendommen. Enkeltstikledninger, der udføres efterfølgende, koster mere end det dobbelte.

Vurdering

Varmeforsyningsloven giver iflg. § 20, stk. 5, mulighed for, at kollektive varmforsyningsanlæg kan fastsætte forskellige priser til enkelte forbrugere, grupper af forbrugere og geografiske områder.

Den optimale model for stor tilslutning, hurtig udbygning med få gener og billig fjernvarme vurderes at være:

1. **Gratis tilslutning i udbygningsperioden.** Tilslutning til fjernvarmenettet uden opkrævning af standardinvesterings- og stikledningsbidrag. Desuden afholder GFj borgerens omkostninger for opsigelse af deres gasforsyning.
2. **Betalt tilslutning uden for udbygningsperioden.** Underskrives tilslutningsaftalen efter sidste tidsfrist for gratis tilslutning i udbygningsperioden, afholder den nye kunde selv de ekstraomkostninger, der er forbundet med etablering af stikledningen (undtaget særlige tilfælde, hvor tilslutningen vurderes til gavn for udbygningen). Ekstraomkostningerne fikseres til 30.000 kr. i 'Tarifblad for Gentofte Fjernvarme. Ikrafttræden 1. januar 2014'. (Bilag 1)
3. **Gratis tilslutning i opfølgingskampagner.** For at få en rationel og økonomisk tilslutning af de ejendomme, som ikke kom med i udbygningsperioden, gennemføres kampagner i specifikke områder og perioder. Opfølgingskampagnerne kommer til alle områder med op til to års interval. Tilslutning til fjernvarmenettet i opfølgingskampagnerne sker på samme vilkår som beskrevet i første punkt (tilslutning i udbygningsperioden).

Resultatet af at anvende ovenstående model vurderes at være:

- Enkel, standardiseret kommunikationsproces
- Bedre entreprisplanlægning, entreprisafvikling og –styring
- Kortere anlægsperiode og færre forsinkelser
- Færre ekstraarbejder, lavere anlægsomkostninger og bedre økonomi
- Lavere fjernvarmepriser for borgerne

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At forslag til ændring af model for gratis fjernvarmetilslutning godkendes.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Vedtaget.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling

Bilag

 [Bilag 1 Leveringsbestemmelser og tarifblad](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

4 Åbent Anlægsbevilling til Energihandlingsplan 2014

[044030-2013](#)

Resumé

Med henvisning til Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016 fremlægges forslag til energibesparende projekter til godkendelse.

Der søges om en anlægsbevilling på 14,6 mio. kr. til gennemførelse af de foreslåede energibesparende projekter.

Baggrund

Gentofte Kommunalbestyrelse vedtog enstemmigt på kommunalbestyrelsesmødet den 26. april 2010 pkt. 13, Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016. I energihandlingsplanen er rammerne for energiaktiviteter vedr. kommunens ejendomme beskrevet, herunder som det væsentligste element, at gennemføre energiinvesteringer i kommunens bygninger. Dette reducerer CO₂-udledningen, nedsætter energiforbruget og udmøntes i besparelser på driftsbudgettet.

Gennemførelsen af energihandlingsplanens aktiviteter er med til at understøtte Teknik- og Miljøudvalgets mål vedr. bæredygtighed og reduktion af CO₂-udledning, således at Gentofte Kommune i henhold til klimakommuneaftalen med Danmarks Naturfredningsforening reducerer sin udledning af CO₂ med 2 % i 2014.

Vurdering

I 2014 gennemføres energibesparende projekter for i alt 14,6 mio. kr. jf. energihandlingsplanen. De prioriterede projekter er valgt dels med udgangspunkt i bygningernes energimærker (EMO) og dels koordineret med både udbygningen af Gentofte Fjernvarmes forsyningsnet samt de Større Planlagte Vedligeholdelsesarbejder i Gentofte Ejendomme, der også foregår i 2014. Se bilaget "Energihandlingsplan 2014, Projektoversigt" for oversigt over prioriterede energibesparende projekter i 2014.

Der er et fortsat fokus på at opnå især elbesparelser, ved de valgte projekter, da dette vil bidrage væsentligt til reduktion af CO₂-udledningen og til besparelser i driftsbudgettet. Etablering af solcelleanlæg, der producerer strøm, bliver løbende vurderet i forhold til gældende lovgivning og tilskudsordning.

Selve udførelsen af de energibesparende projekter vil, de steder hvor projektet er koordineret med Større Planlagt Vedligehold, blive udbudt sammen med vedligeholdelsesprojektet og for øvrige projekter, vil der blive udført særskilte udbud, der er tilpasset de konkrete projekter.

I prioriteringen af energimidlerne indgår ligeledes midler til planlægning og styring af energihandlingsplanens aktiviteter.

Jf. energihandlingsplanen skal der gennemføres minimum én løsning om året, der er baseret på vedvarende energi samt ét demonstrationsprojekt. I 2014 arbejdes der med følgende projekter, som også fremgår af projektoversigten;

- Etablering af forskellige typer solenergianlæg for ca. 4 mio. kr. planlægges udført på en række velegnede ejendomme (daginstitutioner, skoler, sportsanlæg og biblioteker). Rentabiliteten i projekterne vurderes nøje, og der tages højde for at de økonomiske rammer for etablering af solenergi forventes ændret i forbindelse med vedtagelsen af Finansloven for 2014.
- Som demonstrationsprojekt undersøges mulighed for gennemførelse af belysningsoptimering på den fredede Munkegårdsskole.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at igangsætningen af de prioriterede energibesparende projekter for 2014, er en fornuftig energimæssig og økonomisk prioritering.

De foreslåede energibesparende projekter for 2014 vil sikre, at Gentofte Kommune kan overholde aftalen med Danmarks Naturfredningsforening om at reducere kommunens CO2-udledning med 2 % om året. Der forventes en gennemsnitlig tilbagebetalingstid på ca. 10 år på investeringerne.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en anlægsbevilling på 14,6 mio. kr. til gennemførelse af energihandlingsplanens aktiviteter i 2014 med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til energihandlingsplanen i 2014.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Økonomiudvalget

Bilag

 [Energihandlingsplan 2014, Projektoversigt](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

5 Åbent Støjhandleplan 2014. Offentlig høring

[015503-2013](#)

Resumé

EU's støjdirektiv 2002/49/EF via Bekendtgørelse nr. 1309 af 21. december 2011 stiller krav til en kommunal kortlægning af ekstern støj samt udarbejdelse af handleplan. Gentofte Kommune udarbejdede i 2010 "Støjhandleplan i 2010". Kommunerne er nu igen forpligtet til at udarbejde en revideret støjhandleplan. Ifølge lovgivningen medfører støjhandleplanerne ikke handlepligt.

Der skal tages stilling til om forslag til Støjhandleplan 2014 skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

EU's støjdirektiv fra 2002 fastlægger retningslinjerne for vurderingen og styringen af ekstern støj. Der er fastsat fælles europæiske grænseværdier for støjuddannelsen fra en lang række støjklæder, især vejtrafik, som medlemslandene er forpligtede til at efterleve. EU's støjdirektiv er udmundet i regeringens Støjbekendtgørelse.

Bekendtgørelsen fastsætter retningslinjer omkring omfang og detaljeringsgrad af støjkortlægningen og Miljøministeriet har, til hjælp for kommunerne, udarbejdet en vejledning med en nærmere præcisering af opgaven. Støjkortlægningen skal benyttes som baggrund for en udarbejdelse af Støjhandleplanen, som ligeledes er et krav i EU's støjdirektiv. Ifølge lovgivningen medfører støjhandleplanerne ikke handlepligt.

Hvis ændringerne i trafiktallene fra kommunernes veje, siden beregningerne i 2010, er mindre end 10 % er det muligt at benytte de beregnede støjdata fra udarbejdelsen af kortlægningen i 2010. Dette er tilfældet for Gentofte Kommune og støjkortene forud for Støjhandleplan 2014 vil derfor være de samme som udgjorde fundamentet for Støjhandleplan 2010.

Den vejledende grænseværdi for vejtrafikstøj i forbindelse med blandt andet boligområder er defineret i Miljøministeriets Vejledning nr. 4/2007 og er på 58 dB. Denne skal ses som rettesnor ved opførelse af nye boliger. I forbindelse med eksisterende boliger arbejdes der gennem forskellige virkemidler for at reducere støjen fra trafikken. Eftersom situationen i Gentofte Kommune er den, at kommunen er fuldt udbygget, er de mulige virkemidler i forhold til at reducere støjen fra vejtrafikken at anvende støjdæmpende belægning, facadeisolering og/eller opsætte støjskærme på udvalgte strækninger. I forbindelse med de forskellige virkemidler skal der foretages overvejelser vedrørende økonomi, effektivitet og udformning.

Kommuneveje, statsveje, jernbane såvel som fly i lufrummet bidrager til støjen i Gentofte Kommune. Vejdirektoratet og Bane Danmark har ansvaret for støjreduktionen på henholdsvis statsveje og på banestrækningen, mens Statens Lufthavsvæsen har ansvaret for en evt. støjreduktion af flytrafikken, hvorfor disse ikke vil blive behandlet i kommunens støjhandleplan.

Vurdering

Teknik & Miljø anbefaler, i Støjhandleplanens planperiode, overvejende at reducere støjen gennem anvendelse af støjdæmpende belægning samt ved trafiksikring af udvalgte strækninger. Udover den støjreducerende effekt, som disse tiltag vil medføre, vil en trafiksikring være medvirkende til at øge sikkerheden på vejene.

Der er ikke i Støjhandleplan 2014 udpeget såkaldte stilleområder. Der findes i kommunen mange grønne og rekreative områder, hvor støjbelastningen allerede er lav. Disse områder er omfattet af kommunens Grøn Strukturplan og de har dermed alle en høj prioritet i forhold til at bevare deres karakter, hvilket også indebærer, at der sikres et minimum af støj i områderne.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

At forslag til Støjhandleplan 2014 sendes i 8 ugers offentlig høring

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Bilag 2 blev omdelt. Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Bilag

 [Forslag til Støjhandleplan 2014 - Nyeste udgave](#)

 [2013 bilag 2 til støjhandleplan](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

6 Åbent SMOKA - tilbagetrækning af udmeldelse

[032300-2012](#)

Resumé

I/S SMOKA er Storkøbenhavns modtagestation for olie- og kemikalieaffald. SMOKA varetager forsyningssikkerheden for den kommunale beredskabsforpligtelse.

Det indstilles, at en omorganisering af aktiviteterne i I/S SMOKA godkendes, og at I/S SMOKA i den forbindelse opløses.

Baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 29. oktober 2012, dagsordenspunkt 17, blev det oplyst, at der var forslag om at nedlægge I/S SMOKA og overføre aktiviteterne til det af Vestforbrænding og Amagerforbrænding drevne samarbejde, AV-Miljø. På baggrund heraf vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt på dette møde at udskyde udmeldelsen af SMOKA til den 1. januar 2014.

I/S SMOKAS bestyrelse og repræsentantskab har truffet beslutning om, at I/S SMOKA's aktiviteter skal omorganiseres, og at I/S SMOKA i denne forbindelse skal opløses.

Forslaget om opløsning af I/S SMOKA er på denne baggrund sendt til godkendelse i de 16 interessentkommuner.

Vurdering

Det vurderes som en hensigtsmæssig løsning at omorganisere I/S SMOKA's aktiviteter og at opløse I/S SMOKA i forbindelse hermed.

Da omorganiseringen og opløsningen formentlig ikke når at være på plads pr. 1. januar 2014, anbefales det, at Gentofte Kommunes udmeldelse pr. 1. januar 2014 samtidig trækkes tilbage.

Indstilling

Teknik og Miljø og JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At omorganiseringen og opløsningen af I/S SMOKA godkendes, samt at Gentofte Kommunes udmeldelse af I/S SMOKA pr. 1. januar 2014 trækkes tilbage.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

7 Åbent Revideret betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S 2014 - Nordvand

[040169-2013](#)

Resumé

Som følge af en ændring af lov om betalingsregler for spildevandsselskaber foreslås betalingsvedtægten for Gentofte Spildevand A/S ændret.

Baggrund

Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber er ændret med henblik på at gøre betalingen for spildevand mere kostægte.

Loven indfører en trappebetalingsmodel for vandafledningsbidraget for ejendomme, hvorfra der

drives erhverv, der opererer på markeds-mæssige vilkår, og som har et vandforbrug større end 500 m3 om året.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Modellen består af tre trin:

- Trin 1 er vandforbrug til og med 500 m3 om året,
- Trin 2 er vandforbrug over 500 m3 og op til 20.000 m3 om året. Taksten på dette trin er i 2018 fuldt indfaset og 20 % lavere end taksten for trin 1.
- Trin 3 er vandforbrug over 20.000 m3 om året. Taksten på dette trin er i 2018 fuldt indfaset og 60 % lavere end taksten for trin 1.

Lovændringen betyder, at betalingsvedtægtens kapitel 5 afsnit B og D om vandafledningsbidrag og vejbidrag for statsveje er revideret. Revideret betalingsvedtægt er vedlagt som bilag.

Vurdering

De foreslåede ændringer er nødvendige for at imødekomme ændringen i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg.

Indstilling

JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At den reviderede betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand godkendes.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Bilag

 [Udkast til betalingsvedtægt 2014](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

8 Åbent Driftsaftale 2014 for Nordvand

[042174-2012](#)

Resumé

Der skal vedtages ny driftsaftale for Nordvand A/S for 2014

Baggrund

Ved etableringen af Nordvand A/S blev det besluttet, at driften heraf skal styres gennem årlige driftsaftaler, som skal godkendes af bestyrelsen for Nordvand A/S og af de tekniske udvalg i de to ejerkommuner.

Nordvand A/S har i samarbejde med forvaltningerne i de to kommuner udarbejdet forslag til driftsaftale for 2014 som konkret udmøntning af ejerstrategi 2013-2016, som blev enstemmigt vedtaget af Teknik og Miljøudvalget på mødet den 6. november 2012, pkt. 9.

Udover at udmønte ejerstrategien skal driftsaftalen endvidere sikre at mål og indsatser i Spildevandsplan 2011-2014 samt i Vandforsyningsplan 2011 føres ud i livet.

Teknik og Miljøudvalget vil få forelagt en halvårsopfølgning på driftsaftalen samt en opfølgning for hele 2014.

Driftsaftale for Nordvand A/S for 2014 er godkendt af Nordvands bestyrelse på et bestyrelsesmøde den 15. november 2013.

Vurdering

Teknik og Miljø vurderer, at forslag til Driftsaftale 2014 for Nordvand AS/ er i overensstemmelse med ejerstrategien samt mål og indsatser i spildevandsplan og vandforsyningsplan, og det anbefales at driftsaftalen godkendes

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik og Miljøudvalget

At Driftsaftale for Nordvand A/S 2014 godkendes

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Godkendt.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Bilag

 [Driftsaftale 2014](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

9 Åbent Orientering om status november 2013 for implementering af klimatilpasningsstrategien

[007353-2013](#)

Resumé

Der gives en orientering om status på arbejdet med implementering af kommunens klimatilpasningsstrategi, som blev enstemmigt vedtaget af kommunalbestyrelsen på mødet den 26. april 2010 som delplan 5 af Klimaplan 2010-2020.

Baggrund

Klimatilpasningsstrategien fastlægger en række strategiske indsatser, som skal sikre, at kommunen gennem kommuneplanen, lokalplanlægningen og sektorplanlægningen foretager de nødvendige tilpasninger til de klimaforandringer, der må imødeses i fremtiden i form af mere og kraftigere regn, højere havvandstand, stigende temperatur, mere og kraftigere vind samt højere grundvandsstand.

Klimatilpasningsstrategien fastlægger endvidere en række strategiske indsatser, som skal sikre, at klimatilpasning indarbejdes i kommunens egne planer og projekter og i kommunens myndighedsudøvelse.

Klimatilpasningsstrategien omfatter dels en række strategiske indsatser, som skal iværksættes i tidsperspektivet 2010-2020, og herudover omfatter strategien også indsatser, som skal iværksættes på længere sigt - dvs. i tidsperspektivet 2020-2060.

I det første tidsperspektiv retter indsatserne sig primært mod tilpasning til de øgede nedbørsmængder, idet problemer med øget havvandsstand først på lidt længere sigt vil give væsentlige problemer.

Vurdering

Teknik- og Miljøudvalget er tidligere orienteret om status på arbejdet med implementeringen af klimatilpasningsstrategien på udvalgets møder d. 30. november 2012, pkt. 7.

Der er gennem en tværgående organisering af opgaven sikret tæt koordinering af indsatsen på de forskellige fagområder i kommunen og i Nordvand, således at der er skabt bred forankring i organisationen og stor fremdrift. Det er således sikret, at klimatilpasning tænkes ind i kommunes planlægning og projekteringen af kommunens egne projekter.

De igangværende indsatser retter sig mod at klimatilpasse, således at der kan håndteres en 10 års regnhændelse (ca. 10% risiko hvert år) i projekterne. Det indtænkes endvidere hvorledes mere regnvand kan håndteres på overfladen og derved mindsker belastningen på kloaksystemet.

En detaljeret oversigt over fremdriften på de mange indsatser fremgår af vedlagte statusnotat, hvoraf det fremgår, at en stor del af indsatserne for tidsperspektivet 2010-2020 allerede er gennemført.

I aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2013 er det fastsat, at alle kommuner inden udgangen af 2013 skal vedtage et forslag til klimatilpasningsplan, som indeholder en kortlægning af risiko for oversvømmelser, og som skaber overblik over og prioriterer de nødvendige indsatser.

Forslag til klimatilpasningsplan i form af et tillæg til kommuneplan 2013 behandles på fællesmøde med Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget den 5. december 2013.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen om status på implementeringen af Gentofte Kommunes Klimatilpasningsstrategi tages til efterretning.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Taget til efterretning.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Bilag

 [Projekt status skema for november 2013](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

10 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[038702-2012](#)

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2013

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur har indsendt fredningsforslag for Hellerup Strandpark til Kulturstyrelsen, idet foreningen finder, at Hellerup Strandpark har de kulturhistoriske og arkitektoniske kvaliteter, som kan betinge en fredning af Hellerup Strandpark som et selvstændigt landskabsarkitektonisk værk. Forslaget omfatter Rosenhaven, Staudehaven og Tennisanlægget.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 03. december 2013

11 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

038702-2012

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:*
