

REFERAT Opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer (2021 - 2022) d. 06-09-2021

Mødedato Mandag d. 06. september 2021 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.....	3
Referat.....	8

Punkt 1: Dagsorden



Dagsorden til møde i Opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer

**Mødetidspunkt 06-09-2021 17:00
Mødeafholdelse Udvalgsværelse B**

Indholdsfortegnelse

Opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer

06-09-2021 17:00

1 (Åben) Dagsorden til 3. møde i opgaveudvalg Fremtidens boligformere for seniorer den 6. september 2021	3
---	----------

1 (Åben) Dagsorden til 3. møde i opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer den 6. september 2021

Sags ID: EMN-2021-05480

Resumé

Opgaveudvalget "Fremtidens boligformer for seniorer" mødes for tredje gang. Formålet med mødet er at samle op på og sammendrage den inspiration og de erfaringer, som udvalget indtil nu har fået. Derudover skal udvalget begynde at koble dette til den opgave, som udvalget skal løse.

Baggrund

På tredje møde skal udvalget samle op på den viden, inspiration og de erfaringer, de har fået på de to første møder i udvalget og på de inspirationsture, som de har været på til seniorbofællesskaberne Kamelia Hus, SeniorBo og Sambo.

Dernæst skal udvalget begynde at reflektere over, hvordan deres viden, erfaringer og inspiration kan kobles til den opgave, som udvalget er blevet stillet. Formålet med opgaveudvalget er at afdække kommunens handlemuligheder for at kunne understøtte etablering af alternative boformer for seniorer, herunder beskrive seniorers ønsker og behov for boligformer samt afdække barrierer for etablering af disse boligformer i kommunen. Udvalget skal komme med anbefalinger til kommunalbestyrelsen om, hvordan kommunen kan fremme seniorers mulighed for at etablere sig i de boligformer, de måtte ønske, som bl.a. kan vægte fællesskab, tryghed, livskvalitet og bæredygtige boliger og som samtidig fremmer trivsel og flere gode leveår. Det kan fx være i form af en guide med bl.a. retningslinjer og gode råd, som det også fremgår af kommissoriet.

Dagsordenen til mødet vil derfor bestå af følgende punkter:

- Velkomst og siden sidst
- Formål med og program for mødet
- Dialog om erfaringer, viden og inspiration indtil nu
- Kobling til den opgave, udvalget skal løse
- Plan for den videre proces
- Opsamling og tak for i dag

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til opgaveudvalget Fremtidens boligformer for seniorer:

1. At opgaveudvalget samler op på den viden, inspiration og de erfaringer, som udvalget indtil nu har fået.
2. At udvalget begynder at reflektere over, hvordan deres erfaring og inspiration kan omsættes til anbefalinger til kommunalbestyrelsen.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

Punkt 2: Referat



Referat af møde i Opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer

Mødetidspunkt 06-09-2021 17:00
Mødeafholdelse Udvalgsværelse B

Protokollen blev læst
og mødet hævet kl.: 19:30

Tilstede: Katja S. Johansen, Karen Riis Kjølbye, Bente Frimodt-Møller,
Helle Lynnerup Grunnet-Jepsen, Annali Rytter Christensen, Henrik Rafn,
Kirsten Wirth, Uffe Rosenfeldt, Søren Parup, Ebbe Hecht-Hansen og
Marianne Vejen Hansen

Fraværende: Pia Nyring, Kristine Kryger, Tage Christiansen og Torben Andersen

Indholdsfortegnelse

Opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer

06-09-2021 17:00

1 (Åben) Dagsorden til 3. møde i opgaveudvalg Fremtidens boligformere for seniorer den 6. september 2021	3
---	----------

1 (Åben) Dagsorden til 3. møde i opgaveudvalg Fremtidens boligformere for seniorer den 6. september 2021

Sags ID: EMN-2021-05480

Resumé

Opgaveudvalget "Fremtidens boligformer for seniorer" mødes for tredje gang. Formålet med mødet er at samle op på og sammendrage den inspiration og de erfaringer, som udvalget indtil nu har fået. Derudover skal udvalget begynde at koble dette til den opgave, som udvalget skal løse.

Baggrund

På tredje møde skal udvalget samle op på den viden, inspiration og de erfaringer, de har fået på de to første møder i udvalget og på de inspirationsture, som de har været på til seniorbofællesskaberne Kamelia Hus, SeniorBo og Sambo.

Dernæst skal udvalget begynde at reflektere over, hvordan deres viden, erfaringer og inspiration kan kobles til den opgave, som udvalget er blevet stillet. Formålet med opgaveudvalget er at afdække kommunens handlemuligheder for at kunne understøtte etablering af alternative boformer for seniorer, herunder beskrive seniorers ønsker og behov for boligformer samt afdække barrierer for etablering af disse boligformer i kommunen. Udvalget skal komme med anbefalinger til kommunalbestyrelsen om, hvordan kommunen kan fremme seniorers mulighed for at etablere sig i de boligformer, de måtte ønske, som bl.a. kan vægte fællesskab, tryghed, livskvalitet og bæredygtige boliger og som samtidig fremmer trivsel og flere gode leveår. Det kan fx være i form af en guide med bl.a. retningslinjer og gode råd, som det også fremgår af kommissoriet.

Dagsordenen til mødet vil derfor bestå af følgende punkter:

- Velkomst og siden sidst
- Formål med og program for mødet
- Dialog om erfaringer, viden og inspiration indtil nu
- Kobling til den opgave, udvalget skal løse
- Plan for den videre proces
- Opsamling og tak for i dag

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til opgaveudvalget Fremtidens boligformer for seniorer:

1. At opgaveudvalget samler op på den viden, inspiration og de erfaringer, som udvalget indtil nu har fået.
2. At udvalget begynder at reflektere over, hvordan deres erfaring og inspiration kan omsættes til anbefalinger til kommunalbestyrelsen.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Opgaveudvalg Fremtidens boligformer for seniorer den 6. september 2021

Formanden for opgaveudvalget, Katja S. Johansen bød velkommen til mødet, og Ida Juhler præsenterede derefter dagsordenen.

Mødet startede med en opsamling på den viden, inspiration og erfaring, som opgaveudvalget har fået på de inspirationsture, som udvalget har været med på i august måned til seniorbofællesskaberne Kamelia Hus på det tidligere Grønttorv i Valby, Seniorbo Sankt Joseph, et ombygget kloster på Østerbro, og SamBo på Islands Brygge.

Opsamlingen viste, at udvalget bl.a. har fået følgende indsigter:

- Lækre fysiske rammer er underordnede, hvis man vil skabe et velfungerende seniorbofællesskab. At fællesskabet fungerer, er det vigtigste.
- De fysiske ramme er forskellige i bofællesskaberne. Nogle bofællesskaber åbner sig meget mod lokalområdet, mens andre lukker sig mere om sig selv.
- Seniorbofællesskaber er meget forskellige, hvad angår graden af fællesskabsfølelse og forpligtigelse.
- I seniorbofællesskaber er det vigtigt med faste regler og rammer for beslutningsprocesser, som ikke er til diskussion. Ellers fungerer fællesskabet ikke.
- En styret og kontrolleret rekrutteringsproces til seniorbofællesskaberne er nøglen til succes.
- Seniorbofællesskaberne bebos næsten udelukkende af singler og kvinder. Det er tilsyneladende svært at få mænd og par med på vognen.
- Seniorbofællesskaber, der er skabt via en bottom-up proces, fungerer bedre end dem, der er skabt via top-down proces.
- Man skal være påpasselig med at skabe for store fællesskaber, for så opstår der små fællesskaber i det store fællesskab. 25-30 personer er den ideelle størrelse.

Herefter talte udvalget sammen i grupper om bl.a. deres egne erfaringer med at flytte eller blive boende, når den 3. alder melder sig, og hvad der skal til for at flytte i tide og inden, man bliver for gammel til at omstille sig til noget nyt.

Udvalget arbejdede videre i tre grupper med udgangspunkt i to spørgsmål. Det første handlede om, hvad udvalget på nuværende tidspunkt kan fortælle politikerne om seniorers ønsker og behov til fremtidig boligform.

En fælles opsamling gav bl.a. følgende indsigter:

- Vigtigt at have fokus på økonomien i en seniorbolig – den skal være til at betale for alle.
- Seniorbofællesskaber skal være nemme at vedligeholde med god tilgængelighed og ligge tæt på offentlig transport.
- Seniorbofællesskaber kan have mange forskellige former – behøver ikke være placeret i en bygning – men kan også være f.eks. klyngehuse eller flere små boliger placeret tæt på hinanden.

Det næste spørgsmål handlede om, hvorvidt udvalget havde ideer til, hvad kommunen kan gøre for at fremme seniorers muligheder for at etablere sig i de boligformer, de måtte ønske sig.

En fælles opsamling på gruppearbejdet gav bl.a. følgende ideer:

- Overvej om kommunen kan lave matchmaking mellem interesserede borgere og bygherrer evt. via en seniorbolig-ansvarlig medarbejder i kommunen.
- Overvej om kommunen kan facilitere sparring og erfaringsudveksling med eksisterende bofællesskaber andre steder.
- Overvej om kommunen kan lave en guide til, hvordan man kan etablere et seniorbofællesskab.
- Overvej om kommunen kan fremme, at det er nemmere at indrette bofællesskaber i en eksisterende opgang f.eks. via nemmere adgang til tilladelse til elevator og til, at der etableres fællesrum for beboerne.

Efterfølgende blev opgaveudvalget opfordret til at foreslå fremtidige emner, som kan kvalificere arbejdet i udvalget. Der blev efterspurgt, at udvalget sætter fokus på hvilke handlemuligheder, kommunen har i forhold til at kunne fremme, at seniorer får mulighed for at etablere sig i de boligformer, som de gerne vil.

Til slut blev udvalget opfordret til at deltage i arrangementet Gentofte Mødes d. 10. september i Byens Hus. Arrangementet består af en debat mellem to politikere og et oplæg fra Realdania om udviklingen i andelen af ensomme seniorer og fordelene ved, at seniorer etablerer sig i fælles boformer. Der blev også orienteret om, at de borgere, som har meldt sig til opgaveudvalget uden at få en plads, også var inviteret til arrangementet. Desuden var bl.a. kommunens Integrationsråd, Seniorråd og Handicapråd også blandt de særligt inviterede.

Bilag