

REFERAT Socialudvalget (2005 - 2017) d. 13-10-2005

Mødedato Torsdag d. 13. oktober 2005 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.doc.....	3
--------------------	---

Punkt 1: Dagsorden.doc



GENTOFTE KOMMUNE

Dagsorden til møde i Socialudvalget

Dagsorden Åben

Mødedato 13-10-2005

Mødetidspunkt kl. 17.00

Mødelokale Gentofte Håndarbejdsværksted

Indholdsfortegnelse

Socialudvalget

den 13-10-2005

01	Åbent	Intern kontraktstyring	2
02	Åbent	Status på Tranehavens kontrakt	3
03	Åbent	Status på Rose Mariehjemmets kontrakt	4
04	Åbent	Vedtægt for Ældrerådet	6
05	Åbent	Valg af bygherre til Adelaide III (plejeboliger med fast personale)	7
06	Åbent	Referat af møde i Koordinationsudvalget 7. september 2005. Orientering.	9
07	Åbent	Referat af møde i Integrationsrådet den 31. august 2005. Orientering.	10
08	Åbent	Referat fra Ældre-/Handicaprådets møde den 17. august 2005. Orientering.	10
09	Åbent	Venteliste til plejehjem og ældreboliger for tiden 16/12 2004 - 21/9 2005. Orientering.	11
10	Åbent	Meddelelser	11
11	Lukket	Overtagelse af sociale institutioner fra Københavns Amt	

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

01 Åbent Intern kontraktstyring

038780-2005

Resumé

Social & Sundhed har på baggrund af den nyligt gennemførte reorganisering foretaget en vurdering af, hvordan det videre arbejde med intern kontraktstyring kan håndteres.

Baggrund

På Socialudvalgets møde 23. september 2003, punkt 8, tiltrådte udvalget enstemmigt indstilling fra Socialforvaltningen vedrørende orientering om interne kontrakter. Af orienteringen fremgik forslag om at udbrede anvendelsen af 2-årige interne kontrakter til alle relevante enheder. På Socialudvalgets møde 6. maj 2004, punkt 12, tiltrådte udvalget enstemmigt indstilling fra Socialforvaltningen om udskydelse af tidsplanen for indgåelse af interne kontrakter med et år.

Der pågår aktuelt et arbejde med udvikling af et fælles koncept for udarbejdelse af interne kontrakter i Gentofte kommune – arbejdet forventes endelig gennemført til sommer 2006. Social & Sundhed kan med fordel anvende det fælles koncept som grundlag for det videre arbejde med kontraktstyring på Socialudvalgets område.

Den netop gennemførte reorganisering af Social & Sundhed har resulteret i en ændret struktur på pleje- og sundhedsområdet, hvilket sammen med den nyindførte BUM-organisering (Bestiller-Udfører-Modtager-model) rejser et behov for at afklare, hvordan kontraktstyring konkret skal anvendes på Socialudvalgets område.

Vurdering

Social & Sundhed vurderer, at der er behov for at afvente færdiggørelsen af det fælles koncept for intern kontraktstyring, og vurdere hvordan intern kontraktstyring mest hensigtsmæssigt kan tilrettelægges i BUM-modellen, før der arbejdes videre med at implementere kontraktstyringen.

De nuværende kontrakter udløber 31. december 2005, hvorfor der er behov for at sikre en ny kontraktindgåelse med de berørte enheder.

Social & Sundhed foreslår:

At det videre arbejde med interne kontrakter på Socialudvalgets område afventer færdiggørelsen af det fælles koncept.

At der nedsættes en arbejdsgruppe der drøfter og afklarer, hvordan det nye koncept for interne kontrakter konkret kan anvendes i den nye BUM-struktur.

GENTOFTE KOMMUNE - Socialudvalget, den 13-10-2005

At Social & Sundhed med afsæt i arbejdsgruppens resultater udarbejder forslag til en ny tidsplan for implementering af interne kontrakter på Socialudvalgets område.

At der foretages en administrativ forlængelse af de nuværende kontrakter med et år, således at de løber frem til 31. december 2006.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning
2. At der foretages en administrativ forlængelse af de eksisterende kontrakter med et år.

Bilag

Notat Intern kontraktstyring.

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

02 Åbent Status på Tranehavens kontrakt

26341-2004

Resumé

Med henblik på at Socialudvalget løbende kan have overblik over Tranehavens opfyldelse af aftalen om kontraktstyring, har Tranehaven i vedlagte notat udarbejdet en status pr. 31. august 2005.

Baggrund

I notatet gives status på udvalgte mål i aftalens afsnit 2.2 (Incitament), udvalgte resultatkrav i aftalens afsnit 3.2 (Basisydelser/Krav til basisydelser) samt alle mål i aftalens afsnit 3.3 (Udviklingsmål/Krav til udviklingsmål).

For så vidt angår resultatkrav under Basisydelser/Krav til basisydelser er der i aftalen formuleret resultatkrav i relation til lægefunktion/psykolog. Resultatkravene vedrørende måltal for henholdsvis ambulante eftersyn, ambulante vurderinger samt vurdering via psykolog. Målopfyldelsen herfor indgår ikke i nærværende status, da det fordrer manuel optælling og dermed en betydelig arbejdsindsats. Målopfyldelsen afrapporteres én gang årligt i forbindelse med udarbejdelsen af årsberetningen.

Vurdering

Resultatkravene er altovervejende indfriet.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning
2. At orienteringen forelægges Ældre-/Handicaprådet til orientering og eventuelle bemærkninger.

Bilag

Statusnotat pr. 31.august 2005

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

03 Åbent Status på Rose Mariehjemmets kontrakt

009543-2005

Resumé

Gentofte Kommune har indgået kontrakt med den selvejende institution Rose Mariehjemmet, der er et botilbud for psykisk syge. Kontrakten er gældende for perioden 1. januar 2004 til 31. december 2005. Det er fastsat i kontrakten, at Rose Mariehjemmet til Gentofte Kommune giver en skriftlig status på kontraktens mål hvert år pr. 30. april og 31. august. Seneste status pr. 30. april blev forelagt Socialudvalget som punkt 8 på mødet den 9. juni 2005.

I det følgende forelægges Rose Mariehjemmets status pr. 31. august 2005. Institutionens skriftlige rapportering er vedlagt som bilag i form af en generel opfølgning, en skematisk opgørelse over status på kontraktens mål samt en redegørelse for Rose Mariehjemmets evaluering af arbejdet med handleplaner.

Baggrund

Rose Mariehjemmets kontrakt indeholder 18 mål, som institutionen ved de foregående opfølgninger har afrapporteret gennem en skematisk fremstilling af målene og den aktuelle status. Den skematiske fremstilling er blevet ajourført med status pr. 31. august, der fremgår i vedlagte bilag. Den aktuelle status er fremhævet med fede typer.

Der arbejdes fortsat med blandt andet udvikling af kontaktpersonordning, indflytningsforløb og gennemførelse af ferier og udflugter.

GENTOFTE KOMMUNE - Socialudvalget, den 13-10-2005

Et af kontraktens mål vedrører tilbud til institutionens beboere om udarbejdelse af handleplaner. Alle beboere fik i 2004 udarbejdet handleplaner, som efterfølgende er blevet revideret i 2005. Arbejdet med handleplanerne er blevet evalueret af både beboerne og Rose Mariehjemmets personale. Evalueringen konkluderer, at handleplanerne generelt har haft en positiv betydning for beboerne, og at personalet opfatter handleplanerne som et godt arbejdsredskab.

Beboerne fraflytter institutionen midlertidigt under den planlagte ombygning af Rose Mariehjemmet. Der er aftalt genhusning af beboerne med Sct. Lukas Stiftelsen i Pilehuset.

Sygefraværet blandt personalet er 4% opgjort for de første otte måneder af 2005.

Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at den skematiske fremstilling på tilfredsstillende vis anskueliggør status på Rose Mariehjemmets arbejde med kontraktens mål. Dertil peger institutionens evaluering af arbejdet med handleplaner for beboerne på, at handleplanerne bliver anvendt med positiv effekt.

Der har været pædagogisk tilsyn på Rose Mariehjemmet i juni 2005, hvilket ikke gav anledning til bemærkninger.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

1. At afrapporteringen tages til efterretning.
2. At orienteringen forelægges Ældre-/Handicaprådet til orientering og eventuelle bemærkninger.

Bilag

Opfølgning på kontrakt pr. 31. august 2005

Rose Mariehjemmets kontrakt-afrapportering pr. 31. august 2005

Handleplans evaluering til GK 31. august 2005

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

04 Åbent Vedtægt for Ældrerådet

039237-2005

Resumé

Som følge af en lovændring vil Ældre-/Handicaprådet pr. 1. april 2006 alene kunne fungere som et råd for ældre. Samtidig skal handicapområdet have et selvstændigt råd.

Der forelægges derfor udkast til vedtægt for Ældrerådet.

Baggrund

På møde den 26. september 2005 godkendte Kommunalbestyrelsen under punkt 22, udkast til procedure for ældrerådsvalg i februar 2006.

I forbindelse med forelæggelsen af udkastet til valgprocedure orienterede Social & Sundhed om, at Ældre-/Handicaprådet som følge af en lovændring ikke ville kunne fungere som et råd for både ældre og handicappede, men alene som et Ældreråd pr. 1. april 2006. De handicappedes interesser skal derimod fremover varetages af et særligt Handicapråd.

Social & Sundhed orienterede endvidere Kommunalbestyrelsen om, at Ældre-/Handicaprådet ville få forelagt udkast til vedtægt for Ældreråd og vedtægt til Handicapråd på rådets møde i september 2005, og at de endelige vedtægtsudkast herefter ville blive forelagt for Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i oktober 2005.

På møde den 21. september 2005 godkendte Ældre-/Handicaprådet Social & Sundheds udkast til vedtægt for Ældrerådet og vedtægt for Handicaprådet.

De nærmere regler om handicaprådets sammensætning og virksomhed bliver fastsat i en bekendtgørelse fra Socialministeriet. Denne bekendtgørelse foreligger endnu ikke, hvorfor udkastet til vedtægt for Handicaprådet først vil blive forelagt, når indholdet af bekendtgørelsen kendes.

Ved udarbejdelsen af udkastet til vedtægten for Ældrerådet er der taget udgangspunkt i vedtægten for det nuværende Ældre-/Handicapråd. De foretagne ændringer er konsekvensrettelser som følge af udskillelsen af handicapområdet.

Ifølge udkastet træder den ny vedtægt i kraft 1. april 2006. Vedtægtsudkastets bestemmelser om, at det kun er personer der er fyldt 60 år, der har valgt og er valgbare til rådet, samt en bestemmelse om at Kommunalbestyrelsen fastsætter særskilte regler for valg til Ældrerådet i samarbejde med rådet, træder dog i kraft den 26. september 2005. Baggrunden for denne særlige ikrafttrædelsesbe-

GENTOFTE KOMMUNE - Socialudvalget, den 13-10-2005

stemmelse er, at Kommunalbestyrelsen på møde den 26. september 2005 godkendte proceduren for det kommende ældrerådsvalg i februar 2006.

Vurdering

Som oplyst ovenfor har Ældre-/Handicaprådet på møde den 21. september 2005 godkendt Social & Sundheds udkast til vedtægt for Ældrerådet.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkastet til vedtægt for Ældrerådet godkendes.

Bilag

Udkast til Vedtægt for Ældrerådet

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

05 Åbent Valg af bygherre til Adelaide III (plejeboliger med fast personale)

004265-2005

Resumé

Konkurrence om valg af bygherre for Den selvejende Ældreboliginstitution Adelaide III med 18 nye plejeboliger indrettet med fleksible anvendelsesmuligheder blev udskrevet den 14. september 2005 og med frist for at byde på opgaven til den 30. september 2005. Ved tilbudsfristens udløb var der kun modtaget tilbud på bygherrerollen fra Den selvejende Ældreboliginstitution Adelaide III, der tidligere er valgt som driftsherre, og derfor også foreslås valgt som bygherre.

Baggrund

Adelaide består af i alt 47 plejeboliger med fast personale fordelt med 21 tidssvarende plejeboliger bygget i 1994/95 efter den daværende lov om ældreboligbyggeri og 26 utidssvarende plejhjemsboliger opført 1974/75. Thora Arkitekter A/S har efter anmodning fra Adelaides bestyrelse udarbejdet et udbygningsforslag, der indebærer, at der i ejendommens østlige ende etableres en 3-etagers tilbygning med 6 plejeboliger på hver etage. Der er tale om nybygning af i alt 1.325 m² fordelt med 1.233 m² boligareal og 92 m² serviceareal. Forslaget giver meget fleksible muligheder for brug og indretning af boligerne, da boligerne indrettes med aftagelig skillevæg/ skydedør. I forslaget er samtidig skitseret, hvordan de 26 utidssvarende plejhjemsboliger efterfølgende kan moderniseres og

GENTOFTE KOMMUNE - Socialudvalget, den 13-10-2005

ombygges til 18 tidssvarende plejeboliger, således at Adelaide efter denne ombygning kommer til at rumme i alt 57 tidssvarende plejeboliger dvs. en netto forøgelse med 10 plejeboliger. Ifølge § 116 i lov om almene boliger skal bygherren vælges efter åben konkurrence.

På Socialudvalgets møde den 8. juni 2005, punkt 4, vedtog Socialudvalget enstemmigt at indstille til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

1. at Social & Sundhed bemyndiges til i samarbejde med Jura at udskrive konkurrence om valg af bygherre,
2. at der til finansiering af den kommunale grundkapital på hovedkonto 8.24 afsættes 1.682.000 kr. i budgetforslaget for 2006, idet det på investeringsoversigten for 2008 afsatte rådighedsbeløb på 12 mio. kr. til modernisering af plejeboliger reduceres tilsvarende,
3. og at der med virkning fra budget 2007 afsættes 324.000 kr. til ejendomsdrift af servicearealerne.

På Økonomiudvalgets møde den 13. juni 2005, punkt 23, blev det enstemmigt vedtaget at anbefale Socialudvalgets indstilling til Kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 20. juni 2005, punkt 24, enstemmigt at tiltræde Socialudvalgets og Økonomiudvalgets indstilling.

Ved indrykning af annonce i Villabyerne den 14. september 2005 og ved opslag på Gentofte Kommunes hjemmeside har opgaven som bygherre for Adelaide III været udbudt i åben konkurrence jfr. § 116 i lov om almene boliger.

Ved tilbudsfristens udløb den 30. september kl. 12.00 var der kun modtaget et tilbud på bygherrerollen. Dette tilbud er givet af Den selvejende Ældreboliginstitution Adelaide III, der allerede er valgt som driftsherre, idet det for de selvejende institutioner Adelaide I og II var en klar forudsætning for at acceptere tilbygningen, at driftsherrerollen for den tredje institution blev tildelt Adelaide III. Der er lovmæssigt er ikke noget til hinder for, at den valgte bygherre og den fremtidige driftsherre er samme juridiske person.

Vurdering

Det er Social & Sundheds vurdering, at Den selvejende Ældreboliginstitution Adelaide III's tilbud på at varetage bygherreopgaven fuldt ud overholder de krav, der ifølge lov om almene boliger stilles til den bygherre, som vælges af kommunen efter at der har været afholdt åben bygherrekonkurrence. For byggeriets samlede økonomi er det af mindre betydning, at der kun har været en byder, idet den valgte bygherre påtager sig både ansvar og risiko i forhold til at overholde, at den samlede anskaffelsessum for byggeriet ikke overstiger 20.280 kr. inkl. moms pr. m².

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At den selvejende Ældreboliginstitution Adelaide III vælges som bygherre for udbygningen af Adelaide.

Bilag

Bygherrekonkurrence, ansøgning med bilag fra Adelaide III om bygherrerollen.

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

**06 Åbent Referat af møde i Koordinationsudvalget 7. september 2005.
Orientering.**

038222-2005

Social & Sundhed forelægger referat af møde i Koordinationsudvalget den 7. september 2005.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At referatet tages til efterretning.

Bilag

referat 7. september 2005

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

07 Åbent Referat af møde i Integrationsrådet den 31. august 2005. Orientering.

002716-2005

Social & Sundhed forelægger referat af møde nr. 40 i Integrationsrådet den 31. august 2005.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At referatet tages til efterretning

Bilag

referat af møde den 31. august 2005

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

08 Åbent Referat fra Ældre-/Handicaprådets møde den 17. august 2005. Orientering.

003833-2005

Social & Sundhed forelægger referatet fra Ældre-/Handicaprådets møde den 17. august 2005.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At referatet tages til efterretning.

Bilag

Referat fra Ældre-/Handicaprådets møde den 17. august 2005

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

**09 Åbent Venteliste til plejehjem og ældreboliger for tiden 16/12
2004 - 21/9 2005. Orientering.**

004129-2005

Social & Sundhed forelægger ajourført venteliste for perioden 16/12 2004 til 21/9 2005.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Venteliste og evt. ledige pladser, ældreområdet år 2004

Anviste boliger 2005

Venteliste og evt. ledige pladser på ældreområdet 16/12 2004 - 21/9 2005

Møde i Socialudvalget den 13-10-2005

10 Åbent Meddelelser

43198-2004