

# **REFERAT Teknik og Miljøudvalget (2005 - 2021) d. 09-11-2010**

**Mødedato** Tirsdag d. 09. november 2010 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Dagsorden.doc.....	3
Referat.doc.....	18

## **Punkt 1: Dagsorden.doc**



Gentofte Kommune

# Dagsorden til møde i Teknik- og Miljøudvalget

Dagsorden åben / lukket

**Mødedato 09. november 2010**

**Mødetidspunkt 17.00**

**Mødelokale Udvalgsværelse 1**

## **Indholdsfortegnelse**

Teknik- og Miljøudvalget

den 09. november 2010

Åben dagsorden

- 1 Temadrøftelse om Lokal Agenda 21 Strategi 2012 til 2016.**
- 2 Støjhandlingsplan 2009**
- 3 Anlægsbevilling til ny langsigtet Trafiksikkerhedsplan 2011 - 2018**
- 4 Fastsættelse af takster for erhvervsaffaldsgebyr og dagrenovation, herunder tillægsbevilling på budget 2011 på 2 mio. kr. i mindreindtægt og 2 mio. kr. i mindreudgift.**
- 5 Evaluering af Parkering Gentofte**
- 6 Godkendelse af Regulativ for Vandforsyning 2011**
- 7 Ændring af Lynettefællesskabets vedtægter**
- 8 Ændring af vedtægten for det kommunale fællesskab vedr. vandindvinding ved Sjælsø - finansiering af købesum fra salg af grunde**
- 9 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 10 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

### 1 Åbent Temadrøftelse om Lokal Agenda 21 Strategi 2012 til 2016.

[038099-2010](#)

#### Resumé

Natur og Miljø lægger op til drøftelse af proces for udarbejdelse af Agenda21-strategi for 2012 til 2016 samt indledende drøftelse af den nye strategis form og indhold.

#### Baggrund

I følge planloven skal Kommunalbestyrelsen senest midtvejs i valgperioden offentliggøre en strategi for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling, dvs. en Lokal Agenda21-strategi. Lokal Agenda21-strategien skal indeholde de politiske målsætninger for det fremtidige arbejde inden for fem indsatsområder:

- 1) Mindskelse af miljøbelastningen
- 2) Fremme af bæredygtig byudvikling og byomdannelse
- 3) Fremme af biologisk mangfoldighed
- 4) Inddragelse af befolkningen og erhvervslivet i det Lokale Agenda21-arbejde
- 5) Fremme af samspil mellem beslutninger vedrørende miljømæssige, trafikale, erhvervsmæssige, sociale, sundhedsmæssige, kulturelle og økonomiske forhold

Arbejdet med bæredygtig udvikling og Lokal Agenda21 har pågået i Gentofte Kommune i mange år, og den første strategi (Udvikling og miljø i Gentofte) blev vedtaget i 2003 og den gældende (Gentofte - En grøn kommune) er fra 2007.

Den nye strategi skal være vedtaget inden udgangen af 2011.

#### Vurdering

De to tidligere Agenda21-strategier er blevet til på den måde, at forvaltningen har udarbejdet et oplæg, som efter politisk behandling og justeringer er sendt i høring blant borgere, virksomheder og interesseorganisationer, og efter indarbejdelse af indkomne høringssvar er den endelige strategi herefter vedtaget politisk.

Forvaltningen vil denne gang gerne starte med en indledende politisk drøftelse, hvor de politiske rammer for arbejdet fastlægges før arbejdet med den nye strategi igangsættes. Særligt ønskes en politisk drøftelse af mulige processer, hvor borgere, virksomheder og

interesseorganisationer inddrages allerede i forbindelse med udarbejdelsen af det første udkast til ny Agenda21-strategi.

Fordelen ved øget borgerinvolvering tidligt i processen med udarbejdelsen af strategien er, at den vil få en stærkere forankring og engagement i kommunen. Samtidig vil det være nemmere at tage hensyn til de ideer som borgere, virksomheder og interesseorganisationer har, jo tidligere i processen ideerne kommer på banen.

På mødet vil Natur og Miljøchef Christian Madsen give et oplæg til en indledende drøftelse.

Det er tanken, at forvaltningen på baggrund af den indledende drøftelse, udarbejder et notat med beskrivelse af form og indhold samt plan for inddragelse af interessenter i udarbejdelsen af den nye Agenda21-strategi, og at dette notat vil blive fremlagt for politisk godkendelse primo 2011.

## Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik og Miljøudvalget

at processen for Agenda21-strategien drøftes.

---

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

### 2 Åbent Støjhandlingsplan 2009

[040973-2008](#)

## Resumé

Forslag til Støjhandleplan 2009 har været i høring i perioden fra den 15. juni til 17. august 2010.

Der skal tages stilling til, hvorvidt de indkomne høringsbemærkninger giver anledning til ændringer i støjhandleplanen.

## Baggrund

*EU's støjdirektiv fra 2002* fastlægger retningslinjerne for vurderingen og styringen af ekstern støj. Der er fastsat fælles europæiske grænseværdier for støjuddannelsen fra en lang række af støjklender, især vejtrafik, som medlemslandene er forpligtede til at efterleve. EU's støjdirektiv er

herhjemme udmundet i regeringens *Støjbekendtgørelse*. I følge denne skal der gennemføres en støjkortlægning, som kan danne grundlag for en støjhandleplan.

Støj fra vejtrafik kan overordnet forebygges gennem planlægning, men i en fuldt udbygget kommune som Gentofte, er der færre muligheder for dette. I Gentofte Kommune skal der i stedet ses på mulige virkemidler til at afbøde generne ved støj. Mulige tiltag vil her være f.eks. at nedsætte hastigheden, anvende støjdæmpende belægning, facadeisolere og/eller opsætte støjskærme på visse strækninger. I forbindelse med de forskellige virkemidler skal der foretages overvejelser vedrørende økonomi, effektivitet og udformning.

Kommuneveje, statsveje såvel som jernbanen bidrager til trafikstøjen i Gentofte Kommune. Vejdirektoratet og Banedanmark har ansvaret for støjreduktionen på henholdsvis de statslige veje og på banestrækningerne i Gentofte Kommune og disse bliver derfor behandlet i deres respektive støjhandleplaner.

Fly i lufrummet over Gentofte Kommune bidrager også i nogen grad til trafikstøjen. I dette tilfælde er det Statens Luftfartsvæsen, der har ansvaret for en reduktion. Støjen fra lufttrafikken er derfor ikke behandlet i kommunens støjhandleplan.

På mødet den 31. maj 2010, pkt. 4, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at sende Forslag til Støjhandleplan 2009 i høring. Høringsperioden løb fra den 15. juni til 17. august 2010.

Der er i høringsperioden indkommet 14 henvendelser. Henvendelserne omhandler blandt andet støj fra Lyngbyvej/Helsingørmotorvejen og forslag om støjværn ved Gentofte Sø.

Punktet vedlægges de 14 indkomne henvendelser, et kort resumé af disse samt forvaltningens bemærkninger hertil.

## **Vurdering**

De indkomne henvendelser giver ikke Plan og Teknik & Miljø anledning til at foreslå ændringer i forslaget til støjhandleplan. Støjhandleplanen vil efter endelig vedtagelse blive benævnt Støjhandleplan 2010.

## **Indstilling**

Plan og Teknik & Miljø indstiller:


Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- at Forslag til Støjhandleplan 2009 vedtages endeligt, idet den herefter benævnes Støjhandleplan 2010.

---

## **Bilag**

 [Resumé af indkomne høringsbemærkninger \(under udarbejdelse\)](#)

 [Samtlige indkomne høringsbemærkninger](#)

## **Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

### **3 Åbent      Anlægsbevilling til ny langsigtet Trafiksikkerhedsplan 2011 - 2018**

[052255-2010](#)

#### **Resumé**

Kommunalbestyrelsen vedtog i marts 2009 en trafikpolitik for Gentofte Kommune. For at operationalisere visionerne i trafikpolitikken og for at sikre størst mulig effekt for de investerede midler, indstiller Teknik & Miljø, at der anlægsbevilges midler til udarbejdelsen af en langsigtet trafiksikkerhedsplan, jf. vedlagte skema 3.

#### **Baggrund**

Gentofte Kommune har frem til dato anvendt Trafik- og miljøhandleplan 1995 -2009 som grundlag for at nå målsætningerne. Den er dog forældet og inddrager slet ikke de muligheder, som fx internet og interaktion over nettet giver mulighed for.

Kommunalbestyrelsen vedtog i marts 2009 en trafikpolitik for Gentofte Kommune. Trafikpolitikken udpeger fire indsatsområder (hastighed, parkering, bløde trafikanter og forbedret adfærd). På baggrund af trafikpolitikken har Kommunalbestyrelsen for 2011 som mål for Park og Vej-området fastlagt, at "trafiksikkerheden skal øges, og antallet af tilskadekomne i trafikken skal falde 6% om året".

#### **Vurdering**

Trafikpolitikken afsætter de overordnede rammer for trafiksikkerhedsarbejdet. Trafikpolitikken følges op af årlige handleplaner og prioriteringer af konkrete projekter, der sikrer en øget trafiksikkerhed og samtidig sikrer en god fremkommelighed. Da trafikpolitikken blev vedtaget, blev den indledningsvis omsat i en trafikhandleplan, som i 2009 dannede grundlaget for kommunens trafiksikkerhedsprojekter i 2009 og 2010. Der er dog fremadrettet behov for et målrettet arbejde med trafiksikkerheden, hvis ovenstående målsætninger skal nås, og hvis politikere og Teknik & Miljø skal have et tidssvarende og koordineret styringsredskab for implementeringen af kommunens trafikpolitik. Grundlaget for arbejdet med trafiksikkerheden, som det i dag gennemføres i kommunen, vurderes ikke baseret på en samlet vurdering af alle de data og observationer, som afspejler den aktuelle trafiksituation og kan således forbedres.

Målsætningen på trafiksikkerhedsområdet forudsætter udarbejdelsen af en samlet trafiksikkerhedsplan, som kan sikre en helhedsorienteret indsats og videreudvikling af trafiksikkerhedsarbejdet. En trafiksikkerhedsplan vil kunne sikre, at politikere og forvaltning prioriterer trafiksikkerhedsindsatsen ud fra et veldokumenteret, risikovurderet og konkret grundlag med henblik på opnåelse af størst effekt for de rådige midler. Planen skal altså vejlede såvel politikerne som Teknik & Miljø om kommende års investeringer på trafiksikkerhedsområdet, og der bør derfor stilles høje krav til kvaliteten af kravspecifikationerne til planen. Det anbefales at anvende eksterne rådgivere i udarbejdelsen af trafiksikkerhedsplanen, for at sikre de rette kompetencer, ressourcer og objektivitet, og samtidig sikre den bedst mulige borgerinddragelsesproces.

Teknik & Miljø indstiller derfor til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at træffe beslutning om bevilling af midler til rådgiverydelser i forbindelse med udarbejdelsen af en trafiksikkerhedsplan for Gentofte Kommune. Trafiksikkerhedsplanen vil, som andre kommunale planer, årligt blive omsat til konkrete handleplaner med mål og prioriterede indsatser.

#### **Indstilling**

## Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges midler, jf. skema 3 til udarbejdelse af en ny langsigtet Trafiksikkerhedsplan 2011-2018 til understøtning af kommunens Trafikpolitik, med finansiel dækning af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb i 2010 under Trafik- og Miljøhandleplanen.

---

### Bilag

 [Notat om Trafiksikkerhedsplan](#)

 [Bilag 2, Trafiksikkerhedsplan](#)

 [Skema 3](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

**4 Åbent Fastsættelse af takster for erhvervsaffaldsgebyr og dagrenovation, herunder tillægsbevilling på budget 2011 på 2 mio. kr. i mindreindtægt og 2 mio. kr. i mindreudgift.**

[052209-2010](#)

### Resumé

For 2011 skal opkræves 8,4 mio. kr. fra erhverv, primært for benyttelse af genbrugsstationen. Omkostningen er fastsat ud fra en lovpligtig brugerundersøgelse gennemført ultimo maj 2010, der viser at kommunens virksomheder belaster genbrugsstationerne i Vestforbrændings opland med et beløb svarende til 38 % af kommunens omkostninger til drift af genbrugsstationen. Opkrævningen fra erhverv giver mulighed for at nedsætte renovationstaksten for private husholdninger.

Teknik & Miljø fremlægger takstblad for affaldsgebyrer 2011 til godkendelse.

### Baggrund

På møde i Kommunalbestyrelsen den 14. december 2009, pkt. 6, blev tillæg til regulativ for erhvervsaffald vedtaget. Tillægget indeholder affaldsbekendtgørelsens retningslinjer vedrørende opkrævning af erhvervsaffaldsgebyrer.

Bekendtgørelsen stiller krav om, at kommunen skal gennemføre en brugerundersøgelse minimum hvert fjerde år, første gang senest med udgangen af 2010, med henblik på at fastslå fordelingen af genbrugsstationens brugere på henholdsvis husholdninger og virksomheder. Brugerundersøgelsen er gennemført, og skal danne grundlag for gebyrfastsættelsen i 2011.

### Vurdering

Brugerundersøgelsen er udført i I/S Vestforbrændings regi af et eksternt konsulentfirma i samtlige interessentkommuner. Undersøgelsen på Gentofte Kommunes genbrugsstation forløb i hele åbningstiden i perioden 25. - 31. maj 2010. Samtlige ca. 5.000 besøgende blev interviewet. Her blev

det, ud over brugernes tilhørsforhold, vurderet hvilke typer affald og i hvor store mængder hver enkelt afleverede.

Omkostningerne til drift af genbrugsstationen udgør 19,1 mio. kr. Undersøgelsen har resulteret i, at disse skal fordeles med 11,8 mio. kr. til private husholdningers (62 %) og 7,3 mio. kr. til erhvervs (38 %) omkostningsmæssige belastning af genbrugsstationen. Det skal her bemærkes, at 86 % af kommunens samlede omkostninger til genbrugsstationen er betaling til I/S Vestforbrænding. Denne betaling foregår efter en fordelingsmodel vedtaget af I/S Vestforbrændings bestyrelse. I alt skal opkræves 8,4 mio. kr. fra erhverv, hvoraf 1,1 mio. kr. vedrører administrative omkostninger. Denne opkrævning er 2,8 mio. kr. højere end budgetteret.

Ud over dette forventes en mindreudgift på 2,0 mio. kr. for affaldsbortskaffelsen samt en merindtægt på 1,0 mio. kr. på salg af genanvendelige materialer på genbrugsstationen.

Da Renovation som forsyningsvirksomhed skal følge 'hvile i sig selv' princippet foreslås opkrævningerne fra husholdninger nedsat med 5,8 mio. kr. i forhold til det allerede fremlagte budget 2011. Dette svarer til en yderligere nedsættelse af renovationstaksten med 180 kr. pr. enhed. Gebyrer for husholdninger og virksomheder fremgår af bilag 'Takstblad for affaldsgebyrer 2011'.

## **Indstilling**

Teknik & Miljø [indstiller](#)

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der til budget 2011 på Renovation tillægsbevilges 2 mio. kr. i mindreindtægt samt 2 mio. kr. i mindreudgift
2. At nye takster for budget 2011 for renovationsområdet godkendes.

---

## **Bilag**

[Notat vedrørende affaldsgebyrer 2011](#)

[Takstblad for affaldsgebyrer 2011](#)

## **Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

### **5 Åbent Evaluering af Parkering Gentofte**

[052670-2010](#)

#### **Resumé**

Parkering Gentofte blev oprettet 1. maj 2010 og har i perioden 28. maj – 11. oktober pålagt 2819 afgifter, hvoraf ca. 72 % knytter sig til trafiksikkerhedsmæssige forhold. Det er vurderingen, at den kommunale parkeringskontrol på visse område som fx parkering på cykelstierne har haft en markant adfærdsregulerende effekt.

## Baggrund

Gentofte Kommunalbestyrelse vedtog den 23. marts 2009, at etablere Parkering Gentofte. Baggrunden for dette var Gentofte Kommunes Trafikpolitik, hvor parkering er et af fire hovedtemaer, idet den overordnede vision er, at ” *Kommunalbestyrelsen ønsker at forbedre parkeringsforholdene i kommunen*”. Parkering Gentofte blev etableret 1. maj 2010 og påbegyndte parkeringskontrollen 28. maj 2010.

## Vurdering

Parkering Gentofte beskæftiger i dag fem medarbejdere. En leder, en administrativ medarbejder samt tre parkeringsvagter. Bemandingen svarer til bemandingen i andre sammenlignelige kommuner.

Parkering Gentofte har i perioden 28. maj -11. oktober pålagt 2819 afgifter, hvoraf ca. 72% knytter sig til trafikikkerhedsmæssige forhold. Der har været 137 klager, hvoraf 28 afgifter er eftergivet.

Parkering Gentofte dækker kommunen fra kl. 7 morgen (skolerne) til kl. 22 aften (Dyrehavsbakken) om sommeren og kl. 20 (alm. parkeringskontrol) om vinteren, mandag til fredag.

Der kan endnu ikke alene på baggrund af antallet af pålagte afgifter gives en entydig vurdering af, om der har fundet en egentlig adfærdsregulering sted. Dette kræver en længerevarende indsats.

Det er dog vurderingen fra observationer på gaden, at antallet af ulovlige og uhensigtsmæssige parkeringer er reduceret markant. Særligt parkering delvis på cykelsti påviser dette. På veje med cykelstier (f.eks. Gyldenlundsvej, Maglemosevej og Gentoftegade), holder bilerne ikke længere parkeret på cykelstien. Dette reducerer risikoen for uheld særligt blandt cyklister.

## Indstilling

Teknik & Miljø [indstiller](#)

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At sagen drøftes.

---

## Bilag

 [Statusnotat](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

**6 Åbent**      **Godkendelse af Regulativ for Vandforsyning 2011**

[047375-2010](#)

## Resumé

Nordvand har udarbejdet et nyt regulativ for vandforsyning. Regulativet erstatter gældende regulativ fra 2004 og indeholder primært en række konsekvensrettelser som følge af selskabsdannelsen.

Regulativer for vandforsyning skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

## **Baggrund**

Regulativer for vandforsyning indeholder regler og retningslinjer for forsyningen med drikkevand og tydeliggør rettigheder og pligter for såvel Vandforsyningen som borgerne. Her fastsættes bl.a. regler for anlæg og drift af ledningsnettet og vandinstallationerne på den enkelte ejendom. Endvidere fastlægges regler for drifts- og anlægsbidrag.

I henhold til Vandforsyningsloven skal regulativer udarbejdes af Vandforsyningen og godkendes af Kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor Vandforsyningen har hjemsted.

På baggrund af selskabsdannelsen har Nordvand udarbejdet et forslag til regulativ for vandforsyning for Gentofte og Gladsaxe Kommune.

Regulativet følger Miljøstyrelsens normalregulativ for kommunale vandforsyninger, 2002, idet der er foretaget konsekvensrettelser i forhold til selskabsdannelsen og opdateret lovgivning.

Som en væsentlig ændring i forhold til det tidligere regulativ og normalregulativet for kommunale vandforsyninger er indføjet en bestemmelse om, at Vandforsyningen kan lukke for vandet ved manglende eller for sene indbetalinger. Denne skærpelse skal ses i lyset af, at Nordvand som vandselskab ikke har samme fortrinsret ved inddrivelse af skyldige beløb via ejendomsskatter og udpantning som kommunerne.

Nordvands bestyrelse har godkendt regulativet den 2. september 2010.

Regulativet forventes at træde i kraft den 1. januar 2011.

## **Vurdering**

Regulativ for vandforsyning 2011 er en ajourføring og opdatering af gældende regulativ i relation til selskabsdannelsen og vurderes at udgøre et nødvendigt og tilstrækkeligt grundlag for drift af vandforsyningen.

## **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

At Regulativfor vandforsyning 2011 godkendes

---

## Bilag

 [Regulativ for vandforsyning Gentofte og Gladsaxe kommuner](#)

### Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

#### 7 Åbent Ændring af Lynettefællesskabets vedtægter

[051496-2010](#)

### Resumé

Det indstilles at ændre vedtægterne for det kommunale fællesskab Lynettefællesskabet I/S.

### Baggrund

Lynettefællesskabet I/S er et kommunalt fællesskab, der varetager afledning og rensning af spildevand for Gentofte, Frederiksberg, Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, København, Lyngby-Taarbæk og Rødovre Kommuner. Gentofte Kommunes ejerandel er på 8,57 %, mens Københavns Kommune som største interessent har en ejerandel på 67,61 %.

Bestyrelsen for Lynettefællesskabet I/S har på møde den 29. september 2010 enstemmigt vedtaget at indstille en række vedtægtsændringer.

Det drejer sig om følgende forhold:

- Ændringer som følge af vandsektorlovens krav, herunder fordi tidsforløbet for godkendelse af vandsektorlovens prisloft betyder, at visse af terminerne omkring budgetforhandlingen skal ændres i vedtægterne.
- Muligheden for at behandle spildevand, slam m.v. fra andre forsyningsselskaber skal kunne indeholdes af vedtægternes bestemmelser.
- En fastfrysning af kommunernes ejerandele i en 5-årig periode.

Som bilag er vedlagt en "Oversigt over ændringer i vedtægterne for Lynettefællesskabet I/S", hvor baggrunden for det enkelte forslag til ændring angivet.

### Vurdering

Det vurderes, at forslagene til ændring af vedtægterne for Lynettefællesskabet I/S er nødvendige og hensigtsmæssige for at imødekomme vandsektorlovens krav.

## Indstilling

Teknik & Miljø & JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tiltræde ovennævnte ændringer af vedtægten for det kommunale fællesskab Lynettefællesskabet I/S.

---

## Bilag

 [Bilag: Lynettefællesskabet I/S](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

**8 Åbent      Ændring af vedtægten for det kommunale fællesskab vedr. vandindvinding ved Sjælsø - finansiering af købesum fra salg af grunde**

[036060-2007](#)

## Resumé

Det indstilles at ændre overenskomsten for det kommunale fællesskab vedrørende vandindvinding ved Sjælsø som følge af vandsektorloven.

Endvidere indstilles det, at grundarealerne der anvendes i tilknytning til vandindvindingen ved Sjælsø overdrages fra kommunen til Sjælsø Vand A/S, og at købesummen finansieres ved at kommunen yder Sjælsø Vand A/S et lån over en 10-årig periode.

## Baggrund

Gentofte Kommune har siden 1936 haft et kommunalt samarbejde med Lyngby-Taarbæk, Hørsholm, Fredensborg og Gladsaxe Kommuner om vandindvinding ved Sjælsø.

Som følge af vandsektorloven er det nødvendigt at ændre overenskomsten om fælles vandindvinding ved Sjælsø, så det kommunale fællesskab fremover giver Sjælsø Vand A/S ret til at udnytte vandindvindingstilladelserne i stedet for selv at drive vandindvinding.

Sjælsø Vand A/S bliver herefter i relation til vandsektorloven at betragte som et vandselskab, der er underlagt prisloft m.m. Sjælsø Vand A/S ejer endvidere aktiverne, der benyttes i forbindelse med vandindvindingen ved Sjælsø. Sjælsø Vand A/S blev stiftet i juni måned 2010, jf. dagsordenspunkt 23 på økonomiudvalgets møde den 14. juni 2010, hvor Søren Heisel (A) tog forbehold.

Herudover ændres overenskomsten som følge af en række forhold som Statsforvaltningen har påpeget, idet overenskomsten i øvrigt tilsigter at fastholde parternes rettigheder og forpligtelser fra den nuværende overenskomst. Som bilag er vedlagt udkast til den reviderede overenskomst, som Statsforvaltningen og Fællesudvalget for vandindvinding ved Sjælsø på møde den 26. oktober 2010 har godkendt.

Endvidere skal grundarealerne der anvendes i tilknytning til vandindvindingen ved Sjælsø overdrages fra kommunen til Sjælsø Vand A/S som følge af vandsektorlovens krav om selskabsgørelse af kommunale vandforsyningsaktiviteter, jf. dagsordenspunkt 23 på økonomiudvalgets møde den 14. juni 2010. Som bilag er vedlagt en liste over grundarealerne, der ved mæglervurdering fra Home Erhverv er værdiansat til ca. 17,6 mio. kr.

Købesummen finansieres ved at kommunen yder Sjælsø Vand A/S et lån over en 10-årig periode. Lånet forrentes med 4 % p.a.

Overdragelsen af grundene sker som følge af vandsektorloven og kan derfor ske uden gennemførelse af offentligt udbud.

Fællesudvalget for vandindvinding ved Sjælsø har på møde den 26. oktober 2010 godkendt købet af grundene. Bestyrelsen for Sjælsø Vand A/S (der er identisk med Nordvands bestyrelse) behandler sagen på et møde den 9. november 2010.

## Vurdering

Det er vurderingen, at ændringen af vedtægterne er nødvendig og hensigtsmæssig til opfyldelse af vandsektorlovens krav.

Salget af grundene og finansieringen af købesummen sker på markedsmæssige vilkår.

## Indstilling

Teknik & Miljø & JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At ændre overenskomsten for det kommunale fællesskab vedrørende vandindvinding ved Sjælsø i overensstemmelse med ovennævnte.
2. At grundarealerne der anvendes i tilknytning til vandindvindingen ved Sjælsø overdrages fra kommunen til Sjælsø Vand A/S for en købesum på kr. 17.596.925, som der gives indtægtsbevilling for, og
3. At købesummen finansieres ved at kommunen yder Sjælsø Vand A/S et lån over en 10-årig periode, der forrentes med 4 % p.a.

---

## Bilag

 [Bilag 2: oversigt over grunde der overdrages](#)

 [Bilag 1: Revideret overenskomst for Sjælsø Samarbejdet](#)

**Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

**9 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[068334-2009](#)

---

**Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

**10 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[068334-2009](#)

---

## **Punkt 2: Referat.doc**



Gentofte Kommune

# Referat af møde i Teknik- og Miljøudvalget

Referat åben / lukket

**Mødedato 09. november 2010**  
**Mødetidspunkt 17.00**  
**Mødelokale Udvalgsværelse 1**

Protokollen blev  
læst og mødet  
hævet kl.: 19.05

Tilstede: Lisbeth Winther, Brigitta Volsted Rick, Lise Roving,  
Mogens Vad, Andreas Just Karberg  
Fraværende: Søren B. Heisel, Thea Mikkelsen

## **Indholdsfortegnelse**

Teknik- og Miljøudvalget

den 09. november 2010

Åben dagsorden

- 1 Temadrøftelse om Lokal Agenda 21 Strategi 2012 til 2016.**
- 2 Støjhandlingsplan 2009**
- 3 Anlægsbevilling til ny langsigtet Trafiksikkerhedsplan 2011 - 2018**
- 4 Fastsættelse af takster for erhvervsaffaldsgebyr og dagrenovation, herunder tillægsbevilling på budget 2011 på 2 mio. kr. i mindreindtægt og 2 mio. kr. i mindreudgift.**
- 5 Evaluering af Parkering Gentoft**
- 6 Godkendelse af Regulativ for Vandforsyning 2011**
- 7 Ændring af Lynettefællesskabets vedtægter**
- 8 Ændring af vedtægten for det kommunale fællesskab vedr. vandindvinding ved Sjælsø - finansiering af købesum fra salg af grunde**
- 9 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 10 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

### 1 Åbent Temadrøftelse om Lokal Agenda 21 Strategi 2012 til 2016.

[038099-2010](#)

#### Resumé

Natur og Miljø lægger op til drøftelse af proces for udarbejdelse af Agenda21-strategi for 2012 til 2016 samt indledende drøftelse af den nye strategis form og indhold.

#### Baggrund

I følge planloven skal Kommunalbestyrelsen senest midtvejs i valgperioden offentliggøre en strategi for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling, dvs. en Lokal Agenda21-strategi. Lokal Agenda21-strategien skal indeholde de politiske målsætninger for det fremtidige arbejde inden for fem indsatsområder:

- 1) Mindskelse af miljøbelastningen
- 2) Fremme af bæredygtig byudvikling og byomdannelse
- 3) Fremme af biologisk mangfoldighed
- 4) Inddragelse af befolkningen og erhvervslivet i det Lokale Agenda21-arbejde
- 5) Fremme af samspil mellem beslutninger vedrørende miljømæssige, trafikale, erhvervmæssige, sociale, sundhedsmæssige, kulturelle og økonomiske forhold

Arbejdet med bæredygtig udvikling og Lokal Agenda21 har pågået i Gentofte Kommune i mange år, og den første strategi (Udvikling og miljø i Gentofte) blev vedtaget i 2003 og den gældende (Gentofte - En grøn kommune) er fra 2007.

Den nye strategi skal være vedtaget inden udgangen af 2011.

#### Vurdering

De to tidligere Agenda21-strategier er blevet til på den måde, at forvaltningen har udarbejdet et oplæg, som efter politisk behandling og justeringer er sendt i høring blant borgere, virksomheder og interesseorganisationer, og efter indarbejdelse af indkomne høringssvar er den endelige strategi herefter vedtaget politisk.

Forvaltningen vil denne gang gerne starte med en indledende politisk drøftelse, hvor de politiske rammer for arbejdet fastlægges før arbejdet med den nye strategi igangsættes. Særligt ønskes en politisk drøftelse af mulige processer, hvor borgere, virksomheder og interesseorganisationer inddrages allerede i forbindelse med udarbejdelsen af det første udkast til ny Agenda21-strategi.

Fordelen ved øget borgerinvolvering tidligt i processen med udarbejdelsen af strategien er, at den vil få en stærkere forankring og engagement i kommunen. Samtidig vil det være nemmere at tage hensyn til de ideer som borgere, virksomheder og interesseorganisationer har, jo tidligere i processen ideerne kommer på banen.

På mødet vil Natur og Miljøchef Christian Madsen give et oplæg til en indledende drøftelse.

Det er tanken, at forvaltningen på baggrund af den indledende drøftelse, udarbejder et notat med beskrivelse af form og indhold samt plan for inddragelse af interessenter i udarbejdelsen af den nye Agenda21-strategi, og at dette notat vil blive fremlagt for politisk godkendelse primo 2011.

## **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik og Miljøudvalget

at processen for Agenda21-strategien drøftes.

## **Beslutninger**

**Drøftet, Teknik - og Miljøudvalget besluttede en agenda 21 strategi, som er en tematiseret model med tidlig inddragelse af mulige interessenter.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling*

---

## **Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

### **2 Åbent      Støjhandlingsplan 2009**

[040973-2008](#)

## **Resumé**

Forslag til Støjhandleplan 2009 har været i høring i perioden fra den 15. juni til 17. august 2010.

Der skal tages stilling til, hvorvidt de indkomne høringsbemærkninger giver anledning til ændringer i støjhandleplanen.

## **Baggrund**

EU's støjdirektiv fra 2002 fastlægger retningslinjerne for vurderingen og styringen af ekstern støj. Der er fastsat fælles europæiske grænseværdier for støjuddannelsen fra en lang række af støjklender, især vejtrafik, som medlemslandene er forpligtede til at efterleve. EU's støjdirektiv er herhjemme udmundet i regeringens *Støjbekendtgørelse*. I følge denne skal der gennemføres en støjkortlægning, som kan danne grundlag for en støjhandleplan.

Støj fra vejtrafik kan overordnet forebygges gennem planlægning, men i en fuldt udbygget kommune som Gentofte, er der færre muligheder for dette. I Gentofte Kommune skal der i stedet ses på mulige virkemidler til at afbøde generne ved støj. Mulige tiltag vil her være f.eks. at nedsætte hastigheden, anvende støjdempende belægning, facadeisolere og/eller opsætte støjskærme på visse strækninger. I forbindelse med de forskellige virkemidler skal der foretages overvejelser vedrørende økonomi, effektivitet og udformning.

Kommuneveje, statsveje såvel som jernbanen bidrager til trafikstøjen i Gentofte Kommune. Vejdirektoratet og Banedanmark har ansvaret for støjreduktionen på henholdsvis de statslige veje og på banestrækningerne i Gentofte Kommune og disse bliver derfor behandlet i deres respektive støjhandleplaner.

Fly i luftrummet over Gentofte Kommune bidrager også i nogen grad til trafikstøjen. I dette tilfælde er det Statens Luftfartsvæsen, der har ansvaret for en reduktion. Støjen fra lufttrafikken er derfor ikke behandlet i kommunens støjhandleplan.

På mødet den 31. maj 2010, pkt. 4, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at sende Forslag til Støjhandleplan 2009 i høring. Høringsperioden løb fra den 15. juni til 17. august 2010.

Der er i høringsperioden indkommet 14 henvendelser. Henvendelserne omhandler blandt andet støj fra Lyngbyvej/Helsingørmotorvejen og forslag om støjværn ved Gentofte Sø.

Punktet vedlægges de 14 indkomne henvendelser, et kort resumé af disse samt forvaltningens bemærkninger hertil.

## **Vurdering**

De indkomne henvendelser giver ikke Plan og Teknik & Miljø anledning til at foreslå ændringer i forslaget til støjhandleplan. Støjhandleplanen vil efter endelig vedtagelse blive benævnt Støjhandleplan 2010.

## **Indstilling**

Plan og Teknik & Miljø indstiller:

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- at Forslag til Støjhandleplan 2009 vedtages endeligt, idet den herefter benævnes Støjhandleplan 2010.

## **Beslutninger**

**Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.**

## Bilag

 [Resumé af indkomne høringsbemærkninger \(under udarbejdelse\)](#)

 [Samtlige indkomne høringsbemærkninger](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

### 3 Åbent Anlægsbevilling til ny langsigtet Trafiksikkerhedsplan 2011 - 2018

[052255-2010](#)

#### Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog i marts 2009 en trafikpolitik for Gentofte Kommune. For at operationalisere visionerne i trafikpolitikken og for at sikre størst mulig effekt for de investerede midler, indstiller Teknik & Miljø, at der anlægsbevilges midler til udarbejdelsen af en langsigtet trafiksikkerhedsplan, jf. vedlagte skema 3.

#### Baggrund

Gentofte Kommune har frem til dato anvendt Trafik- og miljøhandleplan 1995 -2009 som grundlag for at nå målsætningerne. Den er dog forældet og inddrager slet ikke de muligheder, som fx internet og interaktion over nettet giver mulighed for.

Kommunalbestyrelsen vedtog i marts 2009 en trafikpolitik for Gentofte Kommune. Trafikpolitikken udpeger fire indsatsområder (hastighed, parkering, bløde trafikanter og forbedret adfærd). På baggrund af trafikpolitikken har Kommunalbestyrelsen for 2011 som mål for Park og Vej-området fastlagt, at "trafiksikkerheden skal øges, og antallet af tilskadekomne i trafikken skal falde 6% om året".

#### Vurdering

Trafikpolitikken afsætter de overordnede rammer for trafiksikkerhedsarbejdet. Trafikpolitikken følges op af årlige handleplaner og prioriteringer af konkrete projekter, der sikrer en øget trafiksikkerhed og samtidig sikrer en god fremkommelighed. Da trafikpolitikken blev vedtaget, blev den indledningsvis omsat i en trafikhandleplan, som i 2009 dannede grundlaget for kommunens trafiksikkerhedsprojekter i 2009 og 2010. Der er dog fremadrettet behov for et målrettet arbejde med trafiksikkerheden, hvis ovenstående målsætninger skal nås, og hvis politikere og Teknik & Miljø skal have et tidssvarende og koordineret styringsredskab for implementeringen af kommunens trafikpolitik. Grundlaget for arbejdet med trafiksikkerheden, som det i dag gennemføres i kommunen, vurderes ikke baseret på en samlet vurdering af alle de data og observationer, som afspejler den aktuelle trafiksituation og kan således forbedres.

Målsætningen på trafiksikkerhedsområdet forudsætter udarbejdelsen af en samlet trafiksikkerhedsplan, som kan sikre en helhedsorienteret indsats og videreudvikling af trafiksikkerhedsarbejdet. En trafiksikkerhedsplan vil kunne sikre, at politikere og forvaltning prioriterer trafiksikkerhedsindsatsen ud fra et veldokumenteret, risikovurderet og konkret grundlag med henblik på opnåelse af størst effekt for de rådige midler. Planen skal altså vejlede såvel politikerne som Teknik & Miljø om kommende års investeringer på trafiksikkerhedsområdet, og der

bør derfor stilles høje krav til kvaliteten af kravspecifikationerne til planen. Det anbefales at anvende eksterne rådgivere i udarbejdelsen af trafiksikkerhedsplanen, for at sikre de rette kompetencer, ressourcer og objektivitet, og samtidig sikre den bedst mulige borgerinddragelsesproces.

Teknik & Miljø indstiller derfor til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at træffe beslutning om bevilling af midler til rådgiverydelser i forbindelse med udarbejdelsen af en trafiksikkerhedsplan for Gentofte Kommune. Trafiksikkerhedsplanen vil, som andre kommunale planer, årligt blive omsat til konkrete handleplaner med mål og prioriterede indsatser.

## Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges midler, jf. skema 3 til udarbejdelse af en ny langsigtet Trafiksikkerhedsplan 2011-2018 til understøtning af kommunens Trafikpolitik, med finansiel dækning af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb i 2010 under Trafik- og Miljøhandleplanen.

## Beslutninger

**Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget*

---

## Bilag

 [Notat om Trafiksikkerhedsplan](#)

 [Bilag 2, Trafiksikkerhedsplan](#)

 [Skema 3](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

**4 Åbent Fastsættelse af takster for erhvervsaffaldsgebyr og dagrenovation, herunder tillægsbevilling på budget 2011 på 2 mio. kr. i mindreindtægt og 2 mio. kr. i mindreudgift.**

[052209-2010](#)

## Resumé

For 2011 skal opkræves 8,4 mio. kr. fra erhverv, primært for benyttelse af genbrugsstationen. Omkostningen er fastsat ud fra en lovpligtig brugerundersøgelse gennemført ultimo maj 2010, der viser at kommunens virksomheder belaster genbrugsstationerne i Vestforbrændings opland med et

beløb svarende til 38 % af kommunens omkostninger til drift af genbrugsstationen. Opkrævningen fra erhverv giver mulighed for at nedsætte renovationstaksten for private husholdninger.

Teknik & Miljø fremlægger takstblad for affaldsgebyrer 2011 til godkendelse.

## **Baggrund**

På møde i Kommunalbestyrelsen den 14. december 2009, pkt. 6, blev tillæg til regulativ for erhvervsaffald vedtaget. Tillægget indeholder affaldsbekendtgørelsens retningslinjer vedrørende opkrævning af erhvervsaffaldsgebyrer.

Bekendtgørelsen stiller krav om, at kommunen skal gennemføre en brugerundersøgelse minimum hvert fjerde år, første gang senest med udgangen af 2010, med henblik på at fastslå fordelingen af genbrugsstationens brugere på henholdsvis husholdninger og virksomheder. Brugerundersøgelsen er gennemført, og skal danne grundlag for gebyrfastsættelsen i 2011.

## **Vurdering**

Brugerundersøgelsen er udført i I/S Vestforbrændings regi af et eksternt konsulentfirma i samtlige interessentkommuner. Undersøgelsen på Gentofte Kommunes genbrugsstation forløb i hele åbningstiden i perioden 25. - 31. maj 2010. Samtlige ca. 5.000 besøgende blev interviewet. Her blev det, ud over brugernes tilhørsforhold, vurderet hvilke typer affald og i hvor store mængder hver enkelt afleverede.

Omkostningerne til drift af genbrugsstationen udgør 19,1 mio. kr. Undersøgelsen har resulteret i, at disse skal fordeles med 11,8 mio. kr. til private husholdningers (62 %) og 7,3 mio. kr. til erhvervs (38 %) omkostningsmæssige belastning af genbrugsstationen. Det skal her bemærkes, at 86 % af kommunens samlede omkostninger til genbrugsstationen er betaling til I/S Vestforbrænding. Denne betaling foregår efter en fordelingsmodel vedtaget af I/S Vestforbrændings bestyrelse. I alt skal opkræves 8,4 mio. kr. fra erhverv, hvoraf 1,1 mio. kr. vedrører administrative omkostninger. Denne opkrævning er 2,8 mio. kr. højere end budgetteret.

Ud over dette forventes en mindreudgift på 2,0 mio. kr. for affaldsbortskaffelsen samt en merindtægt på 1,0 mio. kr. på salg af genanvendelige materialer på genbrugsstationen.

Da Renovation som forsyningsvirksomhed skal følge 'hvile i sig selv' princippet foreslås opkrævningerne fra husholdninger nedsat med 5,8 mio. kr. i forhold til det allerede fremlagte budget 2011. Dette svarer til en yderligere nedsættelse af renovationstaksten med 180 kr. pr. enhed. Gebyrer for husholdninger og virksomheder fremgår af bilag 'Takstblad for affaldsgebyrer 2011'.

## **Indstilling**

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der til budget 2011 på Renovation tillægsbevilges 2 mio. kr. i mindreindtægt samt 2 mio. kr. i mindreudgift
2. At nye takster for budget 2011 for renovationsområdet godkendes.

## **Beslutninger**

**Pkt. 1 - 2 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.**

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

---

## Bilag

 [Notat vedrørende affaldsgebyrer 2011](#)

 [Takstblad for affaldsgebyrer 2011](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

### 5 Åbent      Evaluering af Parkering Gentofte

[052670-2010](#)

#### Resumé

Parkering Gentofte blev oprettet 1. maj 2010 og har i perioden 28. maj – 11. oktober pålagt 2819 afgifter, hvoraf ca. 72 % knytter sig til trafikikkerhedsmæssige forhold. Det er vurderingen, at den kommunale parkeringskontrol på visse område som fx parkering på cykelstierne har haft en markant adfærdsregulerende effekt.

#### Baggrund

Gentofte Kommunalbestyrelse vedtog den 23. marts 2009, at etablere Parkering Gentofte. Baggrunden for dette var Gentofte Kommunes Trafikpolitik, hvor parkering er et af fire hovedtemaer, idet den overordnede vision er, at ” *Kommunalbestyrelsen ønsker at forbedre parkeringsforholdene i kommunen*”. Parkering Gentofte blev etableret 1. maj 2010 og påbegyndte parkeringskontrollen 28. maj 2010.

#### Vurdering

Parkering Gentofte beskæftiger i dag fem medarbejdere. En leder, en administrativ medarbejder samt tre parkeringsvagter. Bemandingen svarer til bemandingen i andre sammenlignelige kommuner.

Parkering Gentofte har i perioden 28. maj -11. oktober pålagt 2819 afgifter, hvoraf ca. 72% knytter sig til trafikikkerhedsmæssige forhold. Der har været 137 klager, hvoraf 28 afgifter er eftergivet.

Parkering Gentofte dækker kommunen fra kl. 7 morgen (skolerne) til kl. 22 aften (Dyrehavsbakken) om sommeren og kl. 20 (alm. parkeringskontrol) om vinteren, mandag til fredag.

Der kan endnu ikke alene på baggrund af antallet af pålagte afgifter gives en entydig vurdering af, om der har fundet en egentlig adfærdsregulering sted. Dette kræver en længerevarende indsats.

Det er dog vurderingen fra observationer på gaden, at antallet af ulovlige og uhensigtsmæssige parkeringer er reduceret markant. Særligt parkering delvis på cykelsti påviser dette. På veje med cykelstier (f.eks. Gyldenlundsvej, Maglemosevej og Gentoftegade), holder bilerne ikke længere parkeret på cykelstien. Dette reducerer risikoen for uheld særligt blandt cyklister.

#### Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At sagen drøftes.

## Beslutninger

**Drøftet, punktet genoptages på næste møde i Teknik- og Miljøudvalget.**

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

## Bilag

 [Statusnotat](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

### 6 Åbent      Godkendelse af Regulativ for Vandforsyning 2011

[047375-2010](#)

## Resumé

Nordvand har udarbejdet et nyt regulativ for vandforsyning. Regulativet erstatter gældende regulativ fra 2004 og indeholder primært en række konsekvensrettelser som følge af selskabsdannelsen.

Regulativer for vandforsyning skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

## Baggrund

Regulativer for vandforsyning indeholder regler og retningslinjer for forsyningen med drikkevand og tydeliggør rettigheder og pligter for såvel Vandforsyningen som borgerne. Her fastsættes bl.a. regler for anlæg og drift af ledningsnettet og vandinstallationerne på den enkelte ejendom. Endvidere fastlægges regler for drifts- og anlægsbidrag.

I henhold til Vandforsyningsloven skal regulativer udarbejdes af Vandforsyningen og godkendes af Kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor Vandforsyningen har hjemsted.

På baggrund af selskabsdannelsen har Nordvand udarbejdet et forslag til regulativ for vandforsyning for Gentofte og Gladsaxe Kommune.

Regulativet følger Miljøstyrelsens normalregulativ for kommunale vandforsyninger, 2002, idet der er foretaget konsekvensrettelser i forhold til selskabsdannelsen og opdateret lovgivning.

Som en væsentlig ændring i forhold til det tidligere regulativ og normalregulativet for kommunale vandforsyninger er indføjet en bestemmelse om, at Vandforsyningen kan lukke for vandet ved manglende eller for sene indbetalinger. Denne skærpelse skal ses i lyset af, at Nordvand som vandselskab ikke har samme fortrinsret ved inddrivelse af skyldige beløb via ejendomsskatter og udpantning som kommunerne.

Nordvands bestyrelse har godkendt regulativet den 2. september 2010.

Regulativet forventes at træde i kraft den 1. januar 2011.

## Vurdering

Regulativ for vandforsyning 2011 er en ajourføring og opdatering af gældende regulativ i relation til selskabsdannelsen og vurderes at udgøre et nødvendigt og tilstrækkeligt grundlag for drift af vandforsyningen.

## Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

At Regulativfor vandforsyning 2011 godkendes

## Beslutninger

**Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen**

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Økonomiudvalget

---

## Bilag

 [Regulativ for vandforsyning Gentofte og Gladsaxe kommuner](#)

**Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

**7 Åbent      Ændring af Lynettefællesskabets vedtægter**

## Resumé

Det indstilles at ændre vedtægterne for det kommunale fællesskab Lynettefællesskabet I/S.

## Baggrund

Lynettefællesskabet I/S er et kommunalt fællesskab, der varetager afledning og rensning af spildevand for Gentofte, Frederiksberg, Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, København, Lyngby-Taarbæk og Rødovre Kommuner. Gentofte Kommunes ejerandel er på 8,57 %, mens Københavns Kommune som største interessent har en ejerandel på 67,61 %.

Bestyrelsen for Lynettefællesskabet I/S har på møde den 29. september 2010 enstemmigt vedtaget at indstille en række vedtægtsændringer.

Det drejer sig om følgende forhold:

- Ændringer som følge af vandsektorlovens krav, herunder fordi tidsforløbet for godkendelse af vandsektorlovens prisloft betyder, at visse af terminerne omkring budgetforhandlingen skal ændres i vedtægterne.
- Muligheden for at behandle spildevand, slam m.v. fra andre forsyningsselskaber skal kunne indeholdes af vedtægternes bestemmelser.
- En fastfrysning af kommunernes ejerandele i en 5-årig periode.

Som bilag er vedlagt en "Oversigt over ændringer i vedtægterne for Lynettefællesskabet I/S", hvor baggrunden for det enkelte forslag til ændring angivet.

## Vurdering

Det vurderes, at forslagene til ændring af vedtægterne for Lynettefællesskabet I/S er nødvendige og hensigtsmæssige for at imødekomme vandsektorlovens krav.

## Indstilling

Teknik & Miljø & JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tiltræde ovennævnte ændringer af vedtægten for det kommunale fællesskab Lynettefællesskabet I/S.

## Beslutninger

## Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

*Beslutningsstatus:* Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

---

### Bilag

 [Bilag: Lynettefællesskabet I/S](#)

### Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

#### 8 Åbent Ændring af vedtægten for det kommunale fællesskab vedr. vandindvinding ved Sjælsø - finansiering af købesum fra salg af grunde

[036060-2007](#)

### Resumé

Det indstilles at ændre overenskomsten for det kommunale fællesskab vedrørende vandindvinding ved Sjælsø som følge af vandsektorloven.

Endvidere indstilles det, at grundarealerne der anvendes i tilknytning til vandindvindingen ved Sjælsø overdrages fra kommunen til Sjælsø Vand A/S, og at købesummen finansieres ved at kommunen yder Sjælsø Vand A/S et lån over en 10-årig periode.

### Baggrund

Gentofte Kommune har siden 1936 haft et kommunalt samarbejde med Lyngby-Taarbæk, Hørsholm, Fredensborg og Gladsaxe Kommuner om vandindvinding ved Sjælsø.

Som følge af vandsektorloven er det nødvendigt at ændre overenskomsten om fælles vandindvinding ved Sjælsø, så det kommunale fællesskab fremover giver Sjælsø Vand A/S ret til at udnytte vandindvindingstilladelserne i stedet for selv at drive vandindvinding.

Sjælsø Vand A/S bliver herefter i relation til vandsektorloven at betragte som et vandselskab, der er underlagt prisloft m.m. Sjælsø Vand A/S ejer endvidere aktiverne, der benyttes i forbindelse med vandindvindingen ved Sjælsø. Sjælsø Vand A/S blev stiftet i juni måned 2010, jf. dagsordenspunkt 23 på økonomiudvalgets møde den 14. juni 2010, hvor Søren Heisel (A) tog forbehold.

Herudover ændres overenskomsten som følge af en række forhold som Statsforvaltningen har påpeget, idet overenskomsten i øvrigt tilsigter at fastholde parternes rettigheder og forpligtelser fra den nuværende overenskomst. Som bilag er vedlagt udkast til den reviderede overenskomst, som Statsforvaltningen og Fællesudvalget for vandindvinding ved Sjælsø på møde den 26. oktober 2010 har godkendt.

Endvidere skal grundarealerne der anvendes i tilknytning til vandindvindingen ved Sjælsø overdrages fra kommunen til Sjælsø Vand A/S som følge af vandsektorlovens krav om selskabsgørelse af kommunale vandforsyningsaktiviteter, jf. dagsordenspunkt 23 på økonomiudvalgets møde den 14. juni 2010. Som bilag er vedlagt en liste over grundarealerne, der ved mæglervurdering fra Home Erhverv er værdiansat til ca. 17,6 mio. kr.

Købesummen finansieres ved at kommunen yder Sjælsø Vand A/S et lån over en 10-årig periode. Lånet forrentes med 4 % p.a.

Overdragelsen af grundene sker som følge af vandsektorloven og kan derfor ske uden gennemførelse af offentligt udbud.

Fællesudvalget for vandindvinding ved Sjælsø har på møde den 26. oktober 2010 godkendt købet af grundene. Bestyrelsen for Sjælsø Vand A/S (der er identisk med Nordvands bestyrelse) behandler sagen på et møde den 9. november 2010.

## Vurdering

Det er vurderingen, at ændringen af vedtægterne er nødvendig og hensigtsmæssig til opfyldelse af vandsektorlovens krav.

Salget af grundene og finansieringen af købesummen sker på markedsmæssige vilkår.

## Indstilling

Teknik & Miljø & JURA indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At ændre overenskomsten for det kommunale fællesskab vedrørende vandindvinding ved Sjælsø i overensstemmelse med ovennævnte.
2. At grundarealerne der anvendes i tilknytning til vandindvindingen ved Sjælsø overdrages fra kommunen til Sjælsø Vand A/S for en købesum på kr. 17.596.925, som der gives indtægtsbevilling for, og
3. At købesummen finansieres ved at kommunen yder Sjælsø Vand A/S et lån over en 10-årig periode, der forrentes med 4 % p.a.

## Beslutninger

**Pkt. 1 -3 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget*

---

## Bilag

 [Bilag 2: oversigt over grunde der overdrages](#)

 [Bilag 1: Revideret overenskomst for Sjælsø Samarbejdet](#)

### Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010

#### 9 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[068334-2009](#)

#### Beslutninger

Teknik og Miljø orienterede om, at Miljøklagenævnet stadfæstede den 29.10.2010 kommunens påbud om udtagning af vandprøver i jordforureningssagen på Helleruplund Allé 20.

Med henvisning til klagerens kritik af kommunens sagsbehandling, bemærker nævnet, at nævnet ikke finder anledning til bemærkninger hertil.

Natur og Miljø har rettet henvendelse til grundejer for at få prøvetagningen gennemført, men grundejer ønsker imidlertid (på ny) at antage en advokat til at bistå i sagen.

Teknik og Miljø orienterede om at der søndag den 31. oktober kl. 10-13, blev der afholdt Cyklistkampagne for 5. klasser på Brandstationen, hvor der blev udleveret gratis induktionscykellygter til de fremmødte elever/forældre fra 5. klasse.

Der var ca. 60 besøgende, hvoraf langt de fleste også fik monteret lygterne med hjælp fra brandstationens 6 brandfolk. Stort set alle besøgende bemærkede, at det var et rigtig godt og flot arrangement.

Stigevognen indgik i arrangementet, til drøftelse af problematikken om ligeud kørende cyklister og højresvingende lastbiler. Børn og voksne fik selv lov til at sidde i førersædet og se hvor svært det er at se cyklisterne i spejlene.

Teknik og Miljø nævnte, at Kirkeministeriet har ved brev af 2. november 2010 meddelt, at ministeriet ingen indvendinger har imod, at krematoriet lukkes senest 31. december 2010, idet der fortsat vurderes at være en betydelig overkapacitet på kremeringer i Region Hovedstaden, jf. lov om begravelse og ligbrænding § 3, stk. 1.

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---

**Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 09. november 2010**

**10 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[068334-2009](#)

*Beslutningsstatus:* Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

---