

REFERAT Kommunalbestyrelsen (2005 - 2024) d. 26-03-2007

Mødedato Mandag d. 26. marts 2007 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Dagsorden.doc.....	3
Referat.doc.....	10

Punkt 1: Dagsorden.doc



GENTOFTE KOMMUNE

Tillægs- dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

Dagsorden Åben

Mødedato 26-03-2007

Mødetidspunkt 18.00

Mødelokale Rådssalen

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

den 26-03-2007

01	Åbent	Skovgårdsskolen - Skovgårdsvej 56. Ansøgning om dispensation fra lokalplanlagt byggefelt samt fra skovbyggelinien	2
02	Åbent	Høringssvar til hospitals- og psykiatriplan	4

Møde i Kommunalbestyrelsen den 26-03-2007

**01 Åbent Skovgårdsskolen - Skovgårdsvej 56.
Ansøgning om dispensation fra lokalplanlagt
byggefelt samt fra skovbyggelinien**

008765-2007

Resumé

På Bygningsudvalgets ekstraordinære møde den 1. marts 2007, behandlede ansøgning fra SKUB om dispensation fra et lokalplanlagt byggefelt med henblik på placering af en hal og en tumlesal delvist udenfor byggefeltet. Sagen blev udsat under henvisning til at administrationen skulle undersøge skolebestyrelsens holdning til ansøgningen samt til at få belyst alternative muligheder for byggeri, hvor man samtidig kunne bevare et ca. 300 år gammelt egetræ, der er placeret umiddelbart vest for byggefeltet. Samtidig søges om dispensation fra skovbyggelinien.

Bygningsudvalget vedtog den 22. marts 2007, punkt 8, at meddele dispensation fra lokalplanen således at hallen og tumlesalen kan placeres delvist udenfor byggefeltet som ansøgt.

Birgit Hemmingsen (T) og John Philip (B) stemte imod, idet de er imod den kortsigtede løsning, som går udover naturen, og ønsker en bygning, der tilgodeser eksisterende forhold med hensyn til det bevaringsværdige træ.

John Philip (B) og Birgit Hemmingsen (B) ønskede sagen optaget på Kommunalbestyrelsens dagsorden og dermed udførelse af Bygningsudvalgets beslutning standset, jf. § 23 i lov om kommunernes styrelse.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt Bygningsudvalgets afgørelse skal fastholdes.

Baggrund

SKUB lagde til grund for sin ansøgning, at træet var udgået som bevaringsværdigt af den endeligt vedtagne lokalplan og at den nu ansøgte placering af hallen ville give plads til et større friareal øst for hallen til bl.a. etablering af en boldbane.

SKUB har uddybet begrundelsen for den ansøgte løsning med følgende begrundelse:

Design og placering af hallen er foretaget ud fra forudsætningerne i lokalplan 269 og i forhold til skolens ønske om at

- forene hal og tumlesal med de eksisterende bygninger, så både skole og GFO kan udnytte de nye bygninger optimalt
- skabe en 4. skolegård, der tilgodeser elevernes behov for trygge rammer
- sikre at den 4. skolegård får en størrelse, der tilgodeser målgruppen og anvendelsen.
- sikre at hallen ikke tager mere plads fra parken end nødvendigt, således at der fortsat er plads til idrætsaktiviteter m.v. Dvs. at ønsket er at gøre skolegården så lille som muligt.

Som det fremgår af bilag til punktet, tiltræder såvel skolebestyrelsens formand som skolens leder den nu indsendte ansøgning, der indebærer en fældning af træet.

SKUB har, jf. vedlagte bilag beskrevet 2 alternative løsninger til ændring af byggeriet således at det 300 år gamle egetræ kan bevares. Fordele og ulemper ved begge modeller sammen holdt med den nu ansøgte placering er nærmere beskrevet i bilaget.

Model A indebærer, at alene hallen flyttes 10-12 meter mod øst. En sådan flytning indebærer en række omkostninger bl.a. til bevarelse af træet. De samlede omkostninger ved denne løsning andrager sig til i alt 1,0 mill. kr.

Model B medfører, dels at hallen rykkes 10-12 meter mod øst, men samtidig drejes mod nord (mod uret), således at indskolingsbygningen ikke ved flytning af hallen fratages unødigt lys. De samlede omkostninger ved denne model udgør ca. 1,875 mill. kr.

Der søges samtidig om dispensation fra den i naturbeskyttelsesloven fastsatte skovbyggelinie, idet hele ejendommen, hvor på Skovgårdsskolen ligger er omfattet af en skovbyggelinie. Hensynet bag skovbyggelinien er at sikre det frie udsyn mod skovene, herunder også de bynære skove.

Vurdering

Hallen vil uanset om den ansøgte placering eller placering efter model A eller B vælges, ikke blive placeret på en sådan måde, at indsigten til skoven forringes. Hensynet til bestemmelsen bag skovbyggelinien synes således ikke tilsidesat, hvorfor bygningsmyndigheden anbefaler at der i henhold til naturbeskyttelseslovens § 65 dispenseres.

For så vidt angår spørgsmålet om hallens delvise placering udenfor byggefeltet bemærkes, at både ved den ansøgte placering samt ved model A og B ligger hallen sammenbygget med de eksisterende bygninger. Dog vil indskolingsbygningen ved model A, blive frataget noget dagslys i de nordlige vinduer i den vestlige ende af bygningen.

Ligeledes vil skolens ønske om etablering af en 4. skolegård blive tilgodeset i alle 3 modeller.

GENTOFTE KOMMUNE - Kommunalbestyrelsen, den 26-03-2007

Det friareal øst for hallen vil dog med både alternativ A og B blive forkortet med 10-12 meter, hvilket kan betyde at dette område bliver mindre anvendeligt til bl.a. etablering af boldbane og andre faciliteter på stedet.

For så vidt angår hensynet til ejerne af de nordligt beliggende ejendomme (Hegelsvej 11-13) vil både model A og Model B resultere i, at hallen bliver mere synlig fra disse ejendomme, såfremt den rykkes længere ind i byggefeltet (mod øst).

Indstilling

Bygningsmyndigheden indstiller

Til Bygningsudvalget:

At der meddeles dispensation fra lokalplanen således at hallen og tumlesalen kan placeres delvist udenfor byggefeltet som ansøgt.

Beslutning

Bygningsudvalgets har på sit møde den 22. marts 2007, pkt. 8, besluttet at meddele dispensation fra lokalplanen således at hallen og tumlesalen kan placeres delvist udenfor byggefeltet som ansøgt

Birgit Hemmingsen (T) og John Philip (B) stemte imod, idet de er imod den kortsigtede løsning, som går udover naturen, og ønsker en bygning, der tilgodeser eksisterende forhold med hensyn til det bevaringsværdige træ. John Philip (B) og Birgit Hemmingsen (T) ønskede sagen optaget på Kommunalbestyrelsens dagsorden og dermed udførelse af Bygningsudvalgets beslutning standset.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt Bygningsudvalgets afgørelse skal fastholdes.

Bilag

Overvejelser om egetræet ved Skovgårdsskolen SKUB
Vedr. byggesag på Skovgårdsskolen

Møde i Kommunalbestyrelsen den 26-03-2007

02 Åbent Høringssvar til hospitals- og psykiatriplan

013157-2007

Resumé

Region Hovedstaden har den 7. februar 2007 fremsendt forslag til hospitalsplan og psykiatriplan til høring i Gentofte Kommune. Der er i den forbindelse på baggrund

GENTOFTE KOMMUNE - Kommunalbestyrelsen, den 26-03-2007

af to møder mellem gruppeformændene udarbejdet udkast til høringssvar fra Gentofte kommune.

Baggrund

Region Hovedstaden har den 7. februar 2007 fremsendt forslag til hospitalsplan og psykiatriplan til høring i Gentofte Kommune. Høringen løber frem til d. 4. april kl. 12.00. Herefter drøfter Regionsrådet de indkomne høringssvar med henblik på at vedtage hospitals- og psykiatriplan d. 15. maj. 2007.

Forslag til hospitalsplan og psykiatriplan er offentliggjort på Region Hovedstadens hjemmeside (www.regionhovedstaden.dk) både i sin fulde ordlyd og i resuméform.

Forslag til hospitalsplanen kan læses via nedenstående link:

http://www.regionhovedstaden.dk/NR/rdonlyres/31DEDF46-9F36-496E-88D7-DB98483899F6/0/Hospitalsplan_forslag_19012007.pdf

Forslag til psykiatriplanen kan læses via nedenstående link:

<http://www.regionhovedstaden.dk/NR/rdonlyres/4A7CC484-899B-4D87-B973-D69866BE11CD/0/Forslagtilpsykiatriplan19januar2007.pdf>

Der er afholdt to møder mellem gruppeformændene, hvor forslaget til hospitals- og psykiatriplan er drøftet. Møderne er afholdt d. 14.3.2007 og d. 21.3.2007. På baggrund af drøftelserne på de to møder, har Social & Sundhed udarbejdet udkast til høringssvar.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

At udkast til høringssvar vedrørende hospitalsplan og psykiatriplan drøftes.

Bilag

Høringssvar til hospitalsplan

Høringssvar til psykiatriplan

Punkt 2: Referat.doc



GENTOFTE KOMMUNE

Referat af tillægsdagsorden fra møde i Kommunalbestyrelsen

Beslutningsreferat Åben / Lukket

Mødedato 26-03-2007

Mødetidspunkt 18.00

Mødelokale Rådssalen

**Protokol blev læst
op og mødet
hævet kl.:**

19.05

Tilstede:

**Hans Toft, Marie-Louise Andreassen, Kirsten
Kierkegaard, Marianne Zangenberg, Steen Mogensen,
Ole Marker, André Lublin, Lise Rovsing, John Philip,
Birgit Hemmingsen, Brigitta Volsted Rick, Pia Nyring,
Lisbeth Winther, Søren B. Heisel, Mogens Vad, Irene
Lütken & Eva Hvidt**

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

den 26-03-2007

01	Åbent	Skovgårdsskolen - Skovgårdsvej 56. Ansøgning om dispensation fra lokalplanlagt byggefelt samt fra skovbyggelinien	3
02	Åbent	Høringssvar til hospitals- og psykiatriplan	6

Møde i Kommunalbestyrelsen den 26-03-2007

**01 Åbent Skovgårdsskolen - Skovgårdsvej 56.
Ansøgning om dispensation fra lokalplanlagt
byggefelt samt fra skovbyggelinien**

008765-2007

Resumé

På Bygningsudvalgets ekstraordinære møde den 1. marts 2007, behandlede ansøgning fra SKUB om dispensation fra et lokalplanlagt byggefelt med henblik på placering af en hal og en tumlesal delvist udenfor byggefeltet. Sagen blev udsat under henvisning til at administrationen skulle undersøge skolebestyrelsens holdning til ansøgningen samt til at få belyst alternative muligheder for byggeri, hvor man samtidig kunne bevare et ca. 300 år gammelt egetræ, der er placeret umiddelbart vest for byggefeltet. Samtidig søges om dispensation fra skovbyggelinien.

Bygningsudvalget vedtog den 22. marts 2007, punkt 8, at meddele dispensation fra lokalplanen således at hallen og tumlesalen kan placeres delvist udenfor byggefeltet som ansøgt.

Birgit Hemmingsen (T) og John Philip (B) stemte imod, idet de er imod den kortsigtede løsning, som går udover naturen, og ønsker en bygning, der tilgodeser eksisterende forhold med hensyn til det bevaringsværdige træ.

John Philip (B) og Birgit Hemmingsen (B) ønskede sagen optaget på Kommunalbestyrelsens dagsorden og dermed udførelse af Bygningsudvalgets beslutning standset, jf. § 23 i lov om kommunernes styrelse.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt Bygningsudvalgets afgørelse skal fastholdes.

Baggrund

SKUB lagde til grund for sin ansøgning, at træet var udgået som bevaringsværdigt af den endeligt vedtagne lokalplan og at den nu ansøgte placering af hallen ville give plads til et større friareal øst for hallen til bl.a. etablering af en boldbane.

GENTOFTE KOMMUNE - Kommunalbestyrelsen, den 26-03-2007

SKUB har uddybet begrundelsen for den ansøgte løsning med følgende begrundelse:

Design og placering af hallen er foretaget ud fra forudsætningerne i lokalplan 269 og i forhold til skolens ønske om at

- forene hal og tumlesal med de eksisterende bygninger, så både skole og GFO kan udnytte de nye bygninger optimalt
- skabe en 4. skolegård, der tilgodeser elevernes behov for trygge rammer
- sikre at den 4. skolegård får en størrelse, der tilgodeser målgruppen og anvendelsen.
- sikre at hallen ikke tager mere plads fra parken end nødvendigt, således at der fortsat er plads til idrætsaktiviteter m.v. Dvs. at ønsket er at gøre skolegården så lille som muligt.

Som det fremgår af bilag til punktet, tiltræder såvel skolebestyrelsens formand som skolens leder den nu indsendte ansøgning, der indebærer en fældning af træet.

SKUB har, jf. vedlagte bilag beskrevet 2 alternative løsninger til ændring af byggeriet således at det 300 år gamle egetræ kan bevares. Fordele og ulemper ved begge modeller sammen holdt med den nu ansøgte placering er nærmere beskrevet i bilaget.

Model A indebærer, at alene hallen flyttes 10-12 meter mod øst. En sådan flytning indebærer en række omkostninger bl.a. til bevarelse af træet. De samlede omkostninger ved denne løsning andrager sig til i alt 1,0 mill. kr.

Model B medfører, dels at hallen rykkes 10-12 meter mod øst, men samtidig drejes mod nord (mod uret), således at indskolingsbygningen ikke ved flytning af hallen fratages unødigt lys. De samlede omkostninger ved denne model udgør ca. 1,875 mill. kr.

Der søges samtidig om dispensation fra den i naturbeskyttelsesloven fastsatte skovbyggelinie, idet hele ejendommen, hvor på Skovgårdsskolen ligger er omfattet af en skovbyggelinie. Hensynet bag skovbyggelinien er at sikre det frie udsyn mod skovene, herunder også de bynære skove.

Vurdering

Hallen vil uanset om den ansøgte placering eller placering efter model A eller B vælges, ikke blive placeret på en sådan måde, at indsigten til skoven forringes. Hensynet til bestemmelsen bag skovbyggelinien synes således ikke tilsidesat, hvorfor bygningsmyndigheden anbefaler at der i henhold til naturbeskyttelseslovens § 65 dispenseres.

For så vidt angår spørgsmålet om hallens delvise placering udenfor byggefeltet bemærkes, at både ved den ansøgte placering samt ved model A og B ligger hallen sammenbygget med de eksisterende bygninger. Dog vil indskolingsbygningen ved model A, blive frataget noget dagslys i de nordlige vinduer i den vestlige ende af bygningen.

Ligeledes vil skolens ønske om etablering af en 4. skolegård blive tilgodeset i alle 3 modeller.

GENTOFTE KOMMUNE - Kommunalbestyrelsen, den 26-03-2007

Det friareal øst for hallen vil dog med både alternativ A og B blive forkortet med 10-12 meter, hvilket kan betyde at dette område bliver mindre anvendeligt til bl.a. etablering af boldbane og andre faciliteter på stedet.

For så vidt angår hensynet til ejerne af de nordligt beliggende ejendomme (Hegelsvej 11-13) vil både model A og Model B resultere i, at hallen bliver mere synlig fra disse ejendomme, såfremt den rykkes længere ind i byggefeltet (mod øst).

Indstilling

Bygningsmyndigheden indstiller

Til Bygningsudvalget:

At der meddeles dispensation fra lokalplanen således at hallen og tumlesalen kan placeres delvist udenfor byggefeltet som ansøgt.

Beslutning

Bygningsudvalget har på sit møde den 22. marts 2007, pkt. 8, besluttet at meddele dispensation fra lokalplanen således at hallen og tumlesalen kan placeres delvist udenfor byggefeltet som ansøgt

Birgit Hemmingsen (T) og John Philip (B) stemte imod, idet de er imod den kortsigtede løsning, som går udover naturen, og ønsker en bygning, der tilgodeser eksisterende forhold med hensyn til det bevaringsværdige træ. John Philip (B) og Birgit Hemmingsen (T) ønskede sagen optaget på Kommunalbestyrelsens dagsorden og dermed udførelse af Bygningsudvalgets beslutning standset.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt Bygningsudvalgets afgørelse skal fastholdes.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 26. marts 2007

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: John Philip, Birgit Hemmingsen, Brigitta Rick og Steen Mogensen

Vedtagelse: Kommunalbestyrelsen vedtog med 13 stemmer (C + V + A) for og 4 stemmer (B + T + F) imod at fastholde Bygningsudvalgets afgørelse.

Det Radikale Venstre, Gentofte-listen og Socialistisk Folkeparti stemte imod, idet de er imod den kortsigtede løsning, som går udover naturen, og ønsker en bygning, der tilgodeser eksisterende forhold med hensyn til det bevaringsværdige træ.

Bilag

Overvejelser om egetræet ved Skovgårdsskolen SKUB
Vedr. byggesag på Skovgårdsskolen

Møde i Kommunalbestyrelsen den 26-03-2007

02 Åbent Høringssvar til hospitals- og psykiatriplan

013157-2007

Resumé

Region Hovedstaden har den 7. februar 2007 fremsendt forslag til hospitalsplan og psykiatriplan til høring i Gentofte Kommune. Der er i den forbindelse på baggrund af to møder mellem gruppeformændene udarbejdet udkast til høringssvar fra Gentofte kommune.

Baggrund

Region Hovedstaden har den 7. februar 2007 fremsendt forslag til hospitalsplan og psykiatriplan til høring i Gentofte Kommune. Høringen løber frem til d. 4. april kl. 12.00. Herefter drøfter Regionsrådet de indkomne høringssvar med henblik på at vedtage hospitals- og psykiatriplan d. 15. maj. 2007.

Forslag til hospitalsplan og psykiatriplan er offentliggjort på Region Hovedstadens hjemmeside (www.regionhovedstaden.dk) både i sin fulde ordlyd og i resuméform.

Forslag til hospitalsplanen kan læses via nedenstående link:

http://www.regionhovedstaden.dk/NR/rdonlyres/31DEDF46-9F36-496E-88D7-DB98483899F6/0/Hospitalsplan_forslag_19012007.pdf

Forslag til psykiatriplanen kan læses via nedenstående link:

<http://www.regionhovedstaden.dk/NR/rdonlyres/4A7CC484-899B-4D87-B973-D69866BE11CD/0/Forslagtilpsykiatriplan19januar2007.pdf>

Der er afholdt to møder mellem gruppeformændene, hvor forslaget til hospitals- og psykiatriplan er drøftet. Møderne er afholdt d. 14.3.2007 og d. 21.3.2007. På baggrund af drøftelserne på de to møder, har Social & Sundhed udarbejdet udkast til høringssvar.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

GENTOFTE KOMMUNE - Kommunalbestyrelsen, den 26-03-2007

At udkast til høringssvar vedrørende hospitalsplan og psykiatriplan drøftes.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen, den 26. marts 2007

Forelæggelse af: Borgmesteren

Indlæg af: John Philip, Søren B. Heisel, Birgit Hemmingsen, Irene Lütken, Brigitta Volsted Rick og Marie-Louise Andreassen

Vedtagelse:

Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt udkastet til høringssvar vedr. psykiatriplan.

Med 13 stemmer (C + A + T + F) for og 4 stemmer (V + B) imod vedtog Kommunalbestyrelsen udkastet til høringssvar vedr. hospitalsplan.

Socialistisk Folkeparti stemte dog imod det afsnit, der omhandler døgnbetjente skadestuer på nærhospitalerne, og ønsker i denne forbindelse mindretalsudtalelse medsendt høringssvaret.

Venstre og Det radikale Venstre ønsker mindretalsudtalelse medsendt høringssvaret.

Bilag

Høringssvar til hospitalsplan

Høringssvar til psykiatriplan