

REFERAT Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget d. 08-09-2025

Mødedato Mandag d. 08. september 2025 kl. 17:00

Mødested Rådhuset, lokale G

Mødedeltagere Katja Johansen, Britta Johanna Riis (Fravær), Christina Benedicte Wex, Teit Andersen, Anton Brüniche-Olsen, Anne Hjorth, Ane Palsberg

Indholdsfortegnelse

Idrættens facilitetsstrategi.....	3
Status for udviklingsplan for Gentofte Sportspark.....	7
Meddelelser og eventuelt.....	12
Underskrift.....	14

Punkt 1: Idrættens facilitetsstrategi

EMN-2025-04817

Bilag

Bilag 1 - idrættens facilitetsstrategi

Bilag 2 - SDU Analyse og vægtning af principper

Bilag 3 - Anbefaling opgaveudvalget Fremtidens idrætsfaciliteter

Bilag 4 - Aktivitets- og facilitetsanalyse - IDAN

Bilag 5 - Facilitetsstrategi 2019-2029

1 (Åben) Idrættens facilitetsstrategi

Sags ID: EMN-2025-04817

Resumé

I budgetaftale 2025-26 ønsker forligspartierne, at der i budgetperioden "udarbejdes en strategi for det samlede idrætsfacilitetsområde, der kan danne afsæt for nytænkning og videreudvikling af området samt skabe grundlag for en konkret økonomisk prioritering."

Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget præsenteres for forslag til Idrættens facilitetsstrategi til godkendelse.

Baggrund

I budgetaftalen 2025-26 fremgår følgende: "..... Forligspartierne ønsker derudover, at der i budgetperioden udarbejdes strategi for det samlede idrætsfacilitetsområde, der kan danne afsæt for nytænkning og videreudvikling af området samt skabe grundlag for en konkret økonomisk prioritering. Det skal ske på grundlag af den eksisterende idræts- og bevægelsespolitik og med brug af det prioriteringsværktøj, som opgaveudvalget Fremtidens Idrætsfaciliteter har skabt."

Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget præsenteres for endeligt forslag til Idrættens facilitetsstrategi (se bilag 1).

Formålet med strategien er, i dialog med foreningsliv og borgere, at sikre attraktive, bæredygtige og tidssvarende rammer for bevægelse, fællesskab og trivsel for alle. Den overordnede visionære retning sættes af Idræts- og bevægelsespolitikens vision:

"Vi er fælles om at skabe bevægelsesglæde for alle. Sammen arbejder vi for et levende, ambitiøst og mangfoldigt idrætsliv i gode rammer."

Idrættens facilitetsstrategi består af tre dele:

Del 1 sætter retning for udvikling af idrætsfaciliteter i Gentofte Kommune og beskriver mission, vision og mål. Udviklingen af fremtidens idrætsfaciliteter skal adressere aktuelle og fremtidige udfordringer, som bæredygtighed, arealbegrænsninger og demografiske forandringer. Afsnittet tager afsæt i en analyse for udvikling af idrætsfacilitetsområdet i Gentofte Kommune, udarbejdet af Syddansk Universitet (se bilag 2), samt en behovsanalyse baseret på et bredt vidensgrundlag fra rapporter, undersøgelser, registre, databaser og forskning, både nationalt og lokalt.

Del 2 er et værktøj til prioritering af idrætsfaciliteter, som gør det muligt at rangere og sammenholde de forskellige facilitetsønsker, og på den måde understøtte den politiske beslutningsproces. Værktøjet kombineres med estimering af antal brugere og anlægs- og driftsøkonomi samt stillingtagen til bæredygtighed.

Del 3 er en oversigt over, hvordan værktøjet virker i praksis via scoring af de forskellige anlæg på baggrund af de fire principper.

Idrættens facilitetsstrategi er en videreudvikling af Opgaveudvalget Fremtidens Idrætsfaciliteters anbefalinger, som blev enstemmigt vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 26. februar

2024., pkt. 11 (se bilag 3). I forbindelse med opgaveudvalget udarbejdede Idrættens Analyseinstitut en aktivitets- og facilitetsanalyse for Gentofte Kommune (se bilag 4), som ligeledes indgår i vidensgrundlaget for Idrættens facilitetsstrategi. Idrættens facilitetsstrategi skal desuden ses som en naturlig forlængelse af Gentofte Kommunes nuværende facilitetsstrategi (se bilag 5), vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 26. august 2019., pkt. 10, som alene fokuserer på at reovere og optimere brugen af eksisterende faciliteter.

I en bredere kontekst hænger Idrættens facilitetsstrategi sammen med de målsætninger, der er i relaterede politikker. Her kan foruden Idræts- og bevægelsespolitikken fremhæves Folkeoplysningspolitikken og Sundhedspolitikken. Desuden vil New European Bauhaus' tre retningslinjer så vidt muligt indgå i realisering af kommende idrætsfaciliteter.

Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget godkendte tids- og involveringsplanen for udviklingen af Idrættens facilitetsstrategi på mødet onsdag den 29. januar 2025, pkt. 2. På mødet den 13. marts 2025, pkt. 9 blev status for facilitetsstrategien taget til efterretning, og på mødet den 10. juni 2025, pkt. 1 blev første udkast drøftet. Jens Høyer-Kruse fra Syddansk Universitet deltog på mødet og gennemgik analyse af de fire principper relateret til behov og demografi (se bilag 2). De endelige forslag til Idrættens facilitetsstrategi er udarbejdet med udgangspunkt i Kultur-, Unge- og Fritidsudvalgets bemærkninger til første udkast.

Idrættens Facilitetsstrategi er sendt i høring i Folkeoplysningsudvalget, Seniorrådet og Handicaprådet.

Seniorrådet udtaler: Seniorrådet har drøftet det gode oplæg og kan tiltræde det udarbejdede oplæg. Svar fra Folkeoplysningsudvalget og Handicaprådet kommer senere.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

Til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At Idrættens facilitetsstrategi godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med bemærkning om, at der skal ske en sproglig tilretning af et enkelt afsnit.

Bilag

1. Bilag 1 - idrættens facilitetsstrategi (6425680 - EMN-2025-04817)
2. Bilag 2 - SDU Analyse og vægtning af principper (6344753 - EMN-2025-04817)

3. Bilag 3 - Anbefaling opgaveudvalget Fremtidens idrætsfaciliteter (6344754 - EMN-2025-04817)
4. Bilag 4 - Aktivitets- og facilitetsanalyse - IDAN (6344766 - EMN-2025-04817)
5. Bilag 5 - Facilitetsstrategi 2019-2029 (6344758 - EMN-2025-04817)

Punkt 2: Status for udviklingsplan for Gentofte Sportspark

EMN-2025-04818

Bilag

Bilag 1 - Udkast til vision for udvikling af Gentofte Sportspark

Bilag 2 - Scenarier for udvikling af Gentofte Sportspark, 2025.08.12_GS

Bilag 3 - Oversigt over mulige idrætsfaciliteter i Gentofte Sportspark

Bilag 4 - Opsamling på input fra Kommunalbestyrelsens temamøde 25. august 2025

Bilag 5 - Input fra idrættens aktører forår 2025

2 (Åben) Status for udviklingsplan for Gentofte Sportspark

Sags ID: EMN-2025-04818

Resumé

I budgetaftale 2025-26 vedtog forligspartierne at afsøge mulighederne for at etablere et udvidet sportsanlæg i Gentofte Sportspark. Det indstilles at Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen tager stilling til udkast til vision for udvikling af Gentofte Sportspark, foretager prioritering af idrætsfaciliteter og sammenhænge mellem idrætsfaciliteter. Endelig indstilles det at scenarier for udvikling af Gentofte Sportspark drøftes, og det besluttet, om der kan arbejdes videre med et af scenarierne samt, om der skal ske yderligere belysning af sagen.

Baggrund

I budgetaftalen 2025-26 fremgår, at:

"I Gentofte Sportspark er Ishal 1 fra 1974, administrations- og omklædningsbygningen fra 1942, den gamle tribune fra 1954 og endelig er det gamle atletikklubhus fra 1965 alle meget nedslidte og skal inden for kort tid renoveres for at kunne bevare deres funktion.

I stedet for at renovere de nedslidte faciliteter ønsker budgetpartierne at afsøge mulighederne for at etablere et udvidet sportsanlæg, hvori der udover ishal, omklædning og administration også kunne være klublokaler, fysiske træningsfaciliteter, lektie(café), hvor unge mødes før og efter træning på tværs af idrætsgrene. Endvidere ønskes det undersøgt, om det er muligt at supplere med en nyopført bygning, der kunne rumme en større videreudvikling af Gentofte Sportspark, men også andre idrætslige formål som en ny svømmehal og fx padelbaner.

Mulighederne for finansiering skal undersøges, herunder om der udover kommunens andel kan tilvejebringes finansiering via salg eller udleje af areal, fonde m.v....."

Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget godkendte enstemmigt på mødet den 29. januar 2025, pkt. 1, tids- og involveringsplan for udviklingsplan for Gentofte Sportspark. På mødet den 13. marts 2025, pkt. 10, fik udvalget status på arbejdet med udviklingsplan til efterretning. På mødet den 10. juni 2025, pkt. 2, udsatte udvalget stillingtagen til vision samt scenarier, og tog status til efterretning. Endvidere anbefalede udvalget Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at Byplanudvalget anmodes om at tage stilling til, om der kan meddeles tilladelse til nedrivning af den bevaringsværdige tidligere administrations-, Cafe og omklædningsbygning hvilket Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen enstemmigt vedtog den 24. juni, punkt. 11.

Den 25. august 2025 blev scenarier for udvikling af Gentofte Sportspark (se bilag 2) præsenteret og drøftet på temamøde i Kommunalbestyrelsen. Der var stor interesse for både konkrete løsninger og overordnede helhedstanker for det videre arbejde med Gentofte Sportspark.

I den videre udvikling af Gentofte sportspark fremstår tre centrale spørgsmål, som Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen nu anmodes om at tage stilling til:

- Skal der arbejdes videre med at etablere en ny svømmehal i Gentofte Sportspark?

- Skal der prioriteres et fælleshus?
- Skal der fortsat være to ishaller i Gentofte Sportspark?

Udover de tre ovennævnte faciliteter, indstilles det også at Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen drøfter og prioriterer de idrætsfaciliteter, som brugerne har foreslået, skal indgå i en ny Gentofte Sportspark (se bilag 3).

Med udgangspunkt i de prioriterede idrætsfaciliteter indstilles det, at Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen drøfter og prioriterer sammenhænge mellem nuværende faciliteter og prioriterede faciliteter. Drøftelsen kan tage udgangspunkt i visionen om en åben, levende og inspirerende sportspark med fællesskaber for alle generationer. I bilag 5 fremgår brugernes input og ønsker om at skabe fællesskab, sammenhæng og transparens i fremtidens sportspark. Især har der været fokus på fælleshuset, også kaldet "Hjertet". Fælleshuset skal være en funktion der kan imødekomme mange brugergrupper, og som skal være ramme for et socialt miljø, der skaber liv og fællesskab.

Endelig indstilles det, at Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen drøfter og beslutter, om der kan arbejdes videre med et af scenarierne, samt om der skal ske yderligere belysning af sagen. Scenarier præsenteret på temamødet den 25. august 2025 er vedlagt som bilag 2, og forvaltningens opsamling og de supplerende overvejelser efter temamødet om fordele og ulemper er vedlagt som bilag 4.

Økonomiske konsekvenser

Det prissatte forslag til udviklingsplan for Gentofte Sportspark, som efter den nuværende plan forventes at foreligge ved årsskiftet, vil kunne indgå i budgetprocessen for Budget 2027-28.

I budgetaftale 2025-26 er afsat 1,0 mio. kr. i 2025 til udviklingsplanen, som vil blive anvendt til forundersøgelser og eksternt rådgivning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

Til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At udkast til vision for udvikling af Gentofte Sportspark vedtages.
2. At drøfte og beslutte om ny svømmehal skal prioriteres.
3. At drøfte og beslutte om nyt fælleshus skal prioriteres.
4. At drøfte og beslutte om der fortsat skal være to ishaller.
5. At prioritere i de idrætsfaciliteter, som brugerne har foreslået, skal indgå i en ny Gentofte Sportspark.
6. At prioritere sammenhænge mellem idrætsfaciliteter.
7. At scenarier for udvikling af Gentofte Sportspark drøftes, samt at det besluttet om der kan arbejdes videre med et af scenarierne, og om der skal ske yderligere belysning af sagen

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Punkt 1:

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med sproglige justeringer, så visionen har følgende ordlyd:

”Vision for udvikling af Gentofte Sportspark – hvor fællesskab og idræt mødes i en bæredygtig ramme.

Gentofte Sportspark skal være meget mere end et idrætsanlæg. Det skal være et levende samlingspunkt, hvor mennesker mødes om idræt på tværs af generationer og interesser – hver dag, hele året.

Med denne vision ønsker vi at skabe et sted, hvor både foreninger, familier, børn, unge, ældre og selv nye gæster kan finde plads, mulighed og lyst til at bevæge sig – fysisk, socialt og mentalt. Et sted, der inspirerer til både deltagelse, fællesskab og demokratisk dannelse.

For borgerne betyder det en sportspark, der er åben, inkluderende og levende – med plads til både målrettet træning og uformelle møder, til stille refleksion og fælles begejstring. Vi sætter med Gentofte Sportspark nye standarder for, hvordan et idrætsanlæg kan være en drivkraft for sundhed, trivsel og sammenhængskraft i et moderne lokalsamfund.”

Punkt 2:

Det anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at prioritere en ny svømmehal.

Punkt 3:

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at prioritere et fælleshus.

Punkt 4:

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at prioritere to ishaller med bemærkning om, at man anbefaler, at den gamle ishal rives ned for at bygge en ny op.

Punkt 5:

Udvalget var enige om at anbefale følgende rangordrede prioritering mellem de forskellige faciliteter:

1. Svømmehal,
2. Fælleshus inkl. styrketræningsrum,
3. Multihal og Ishal (sideordnede),
4. indendørs tennisbaner,
5. Minibaner, padelbaner, løbebane og bordtennissal (sideordnede).

Følgende facilitetsforslag blev ikke rangordet: petanque- og bueskydningshal, indendørs atletikhal, fælles klubhus til amerikansk fodbold og rugby samt fægtepister.

Punkt 6:

Udvalget drøftede betydningen af at skabe sammenhæng mellem forskellige elementer i Gentofte Sportspark og enedes om at anbefale til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at der skabes sammenhænge rundt om 'hertet' så vidt muligt.

Punkt 7:

Udvalget drøftede scenarierne og anbefaler til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at bede forvaltningen arbejde videre med scenariet 7b som afsæt, dog med inddragelse af overvejelser om at etablere idrætsfaciliteter oven på parkeringsarealerne, skabe en facade der er mere åben ud mod vejen, overveje hvordan den potentielt nye facade ved fodboldbanen mod sydøst kan bidrage positivt til området, om man kan nedrive den nuværende tribune og etablere en ny tribune ved fodboldbanen mod nordøst samt overveje om der kan gøres noget med ishal og svømmehal ud fra et bæredygtigheds- og økonomisk perspektiv.

Bilag

1. Bilag 1 - Udkast til vision for udvikling af Gentofte Sportspark (6360181 - EMN-2025-04818)
2. Bilag 2 - Scenarier for udvikling af Gentofte Sportspark, 2025.08.12_GS (6360878 - EMN-2025-04818)
3. Bilag 3 - Oversigt over mulige idrætsfaciliteter i Gentofte Sportspark (6361266 - EMN-2025-04818)
4. Bilag 4 - Opsamling på input fra Kommunalbestyrelsens temamøde 25. august 2025 (6425665 - EMN-2025-04818)
5. Bilag 5 - Input fra idrættens aktører forår 2025 (6425684 - EMN-2025-04818)

Punkt 3: Meddelelser og eventuelt

EMN-2025-00721

3 (Åben) Meddelelser og eventuelt

Sags ID: EMN-2025-00721

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Forvaltningen orienterede om forløbet om sag med rotter i Kildeskovshallen.

Bilag

Punkt 4: Underskrift

EMN-2025-00722

4 (Åben) Underskrift

Sags ID: EMN-2025-00722

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

.

Bilag